

**OBWIESZCZENIE  
WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

z dnia 30 grudnia 2024 r.

Na podstawie art. 90 ust. 6<sup>11)</sup> ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 697 ze zm.), zwanej dalej „u.t.k.”, oraz art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), zwanej dalej „K.p.a.”,

**zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego,**

na wniosek pełnomocnika Inwestora – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Północny z siedzibą w Gdańsku, zwanej dalej „PLK S.A”, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji inwestycji pn.: „*Rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: Linia kolejowa nr 201 Nowa Wieś Wielka - Gdynia Port, odcinek Maksymilianowo - Kościerzyna od km istn. 37+100 do km istn. 47+770 powiat bydgoski realizowanej w ramach projektu „Prace na odcinku Maksymilianowo – Kościerzyna”*,

na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, powiat bydgoski, gmina Dobrcz, Koronowo i Osielsko na działkach numer ewidencyjny:

**Gmina Dobrcz obręb 0006 Magdalenka** nr: 2, 3/3, 3/5, 260 (22003/7), 261 (22003/8).

**Gmina Dobrcz obręb 0009 Stronno** nr: 1/1 (1), 1/2 (1), 1/3 (1), 1/4 (1), 2/1 (2), 2/2 (2), 2/3 (2), 3/1 (3), 3/2 (3), 3/3 (3), 4/3 (4/1), 4/5 (4/2), 4/6 (4/2), 5/4 (5), 5/5 (5), 5/6 (5), 6/1, 6/2, 7/5 (7/1), 7/6 (7/1), 7/7 (7/1), 7/8 (7/3), 7/9 (7/3), 7/11 (7/4), 7/12 (7/4), 7/13 (7/4), 8/4 (8/2), 8/5 (8/2), 8/6 (8/2), 8/7 (8/3), 8/8 (8/3), 36/3 (36/1), 36/4 (36/1), 36/6 (36/2), 36/7 (36/2), 37/1 (37), 37/2 (37), 45, 49/1 (49), 49/2 (49), 56, 60, 61/2, 61/3, 61/4, 62/1, 62/2, 62/3, 62/4, 62/5, 62/6, 63/1, 63/2, 63/3, 63/7, 63/12, 63/13, 63/15, 63/16, 63/28 (63/17), 63/29 (63/17), 63/18, 63/20, 63/22, 63/23, 63/30 (63/25), 63/31, (63/25), 63/26, 63/32 (63/27), 63/33 (63/27), 65/5, 65/6, 65/7, 65/14 (65/8), 65/15 (65/8), 65/9, 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 67/1, 67/2, 68/2, 68/3, 68/4, 68/5, 69/1 (69), 70/3 (70/1), 70/5 (70/2), 71/3 (71/2), 74/1 (74), 74/2 (74), 76/1 (76), 79/1 (79), 79/2 (79), 80/31 (80/17), 80/32 (80/17), 80/33 (80/19), 81/1 (81), 81/2 (81), 82/10 (82/9), 82/11 (82/9), 84/3 (84), 84/4 (84), 85/1 (85), 85/2 (85), 86/8 (86/3), 86/9 (86/3), 86/5, 89/5 (89/2), 89/6 (89/2), 89/7 (89/2), 89/8 (89/2), 89/9 (89/3), 89/10 (89/3), 93, 94/1, 103/4 (103/1), 103/5 (103/1), 103/6 (103/3), 103/7 (103/3), 135/1 (135), 135/2 (135), 135/3 (135), 135/4 (135), 157/10 (157/1), 157/12 (157/7), 198/4, 199/3 (199/1), 199/4 (199/1), 203/1 (203), 204/1 (204), 335, 346/6, 405/1 (405), 405/2 (405), 405/3 (405), 405/4 (405), 406/1 (406), 406/2 (406).

**Gmina Dobrcz 0017 obręb Wudzyn** nr: 15/10 (15/8), 15/11 (15/8), 15/12 (15/8), 15/13 (15/8), 15/14 (15/9), 15/15 (15/9), 16/1, 16/3 (16/2), 16/4 (16/2), 21/10 (21/7), 21/11 (21/7), 21/12 (21/7), 21/13 (21/8), 21/14 (21/8), 21/15 (21/8), 21/16 (21/9), 21/17 (21/9), 21/18 (21/9), 22/2, 50/3, 50/58 (50/29), 50/59 (50/29), 50/30, 50/31, 50/60 (50/44), 50/61 (50/44), 50/62 (50/45), 50/63 (50/45), 50/64 (50/45), 50/65 (50/46), 50/66 (50/46), 50/67 (50/46), 50/68 (50/47), 50/69 (50/47), 50/70 (50/47), 50/72 (50/48), 50/73 (50/48), 50/75 (50/49), 50/76 (50/49), 50/77 (50/49), 50/78 (50/50), 50/79 (50/50), 50/81 (50/51), 50/82 (50/51), 50/84 (50/52), 50/85 (50/52), 50/87 (50/53), 50/88 (50/53), 50/90 (50/54), 50/91 (50/54), 50/93 (50/55), 50/94 (50/55), 50/96 (50/56), 50/97 (50/56), 50/99 (50/57), 50/100 (50/57),

50/101 (50/57), 51, 75/4 (75/1), 75/3, 76/7 (76/6), 76/8 (76/6), 80/38 (80/30), 80/39 (80/30), 80/40 (80/34), 80/41 (80/34), 87, 122/1 (122), 122/2 (122), 122/3 (122), 124, 125/1 (125), 125/2 (125), 125/3 (125), 128/1 (128), 128/2 (128), 128/3 (128), 131/1 (131), 131/2 (131), 131/3 (131), 134/3 (134/2), 134/4 (134/2), 134/5 (134/2), 139/33, 139/36 (139/34), 139/37 (139/34), 139/35, 142/3 (142/2), 142/4 (142/2), 142/5 (142/2), 151, 154/3 (154/1), 154/4 (154/1), 154/5 (154/1), 159/3 (159/2), 159/4 (159/2), 159/5 (159/2), 165/3 (165/2), 165/4 (165/2), 165/5 (165/2), 170/1 (170), 170/2 (170), 170/3 (170), 173/6, 173/29 (173/21), 173/30 (173/21), 173/32 (173/27), 173/34 (173/28), 173/35 (173/28), 176/1 (176), 176/2 (176), 178/1 (178), 178/2 (178), 178/3 (178), 179, 181/1 (181), 181/2 (181), 182/1 (182), 182/2 (182), 193/1 (193), 193/2 (193), 198/1 (198), 199/1 (199), 200/1 (200), 200/2 (200), 200/3 (200), 201/1 (201), 201/2 (201), 201/3 (201), 202/1 (202), 202/2 (202), 203/1 (203), 203/2 (203), 204, 205/5 (205/4), 205/6 (205/4), 209/1 (209), 209/2 (209), 212/1 (212), 213/1 (213), 214/1 (214), 214/2 (214), 215/1 (215), 215/2 (215), 216/3 (216/1), 216/4 (216/1), 216/2, 217/1, 219, 220/1 (220), 220/2 (220), 222/3 (222/2), 222/4 (222/2), 223/6 (223/2), 223/7 (223/2), 223/8 (223/3), 223/9 (223/3), 223/10 (223/4), 223/12 (223/5), 225/1 (225), 225/2 (225), 226/3 (226/2), 226/4 (226/2), 227/3, 227/9 (227/4), 228/8 (228/1), 228/10 (228/4), 229/1 (229), 229/2 (229), 230/35 (230/2), 230/37 (230/3), 230/39 (230/4), 230/41 (230/14), 230/43 (230/16), 230/45 (230/22), 230/47 (230/26), 230/49 (230/32), 230/50 (230/32), 230/51 (230/33), 235/1 (235), 304/1, 304/2, 304/3, 304/4, 304/5, 304/6, 304/7, 304/8, 304/9, 304/10, 304/11, 304/12, 304/13, 304/14, 304/15, 304/16, 304/17, 304/18, 304/19, 304/20, 304/21, 304/22, 322/1 (322), 322/2 (322), 323, 351/1 (351), 351/2 (351), 352/3 (352/2), 352/4 (352/2).

**Gmina Koronowo obręb 0026 Stary Jasiniec** nr: 263/5 (263/3), 263/6 (263/3), 263/7 (263/4), 263/8 (263/4), 265/2 (265/1), 265/3 (265/1), 268/2 (268/1), 268/3 (268/1), 268/4 (268/1), 323, 333, 336, 337, 342 (13116/2), 343 (13117/4), 13117/5 (13117/4), 344 (13135), 345 (13135), 13135/1 (13135), 347 (13136), 346 (13136), 13136/1 (13136).

**Gmina Osielsko obręb 0013 Żołędowo** nr: 522, 529/1, 554/1, 786 (13151/2), 787 (13151/3), 22009, 784 (22015/5), 785 (22015/5), 22015/6 (22015/5), 782 (22016/4), 783 (22016/4), 781 (22022/3), 22022/4 (22022/3), 780 (22023/4), 22023/5 (22023/4), 779.

**Uwaga: w nawiasie podane są numery działek przed podziałem.**

Stosownie do art. 10 § 1 K.p.a. strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia, mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Uwagi i wnioski należy przekazywać tutaj organowi:

- drogą pocztową na adres: Kujawsko-Pomorski Urząd Wojewódzki w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, 85-950 Bydgoszcz, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa;
- drogą elektroniczną na adres: pok@bydgoszcz.uw.gov.pl;

Informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy można uzyskać wyłącznie telefonicznie pod nr tel. (052) 349-7523, P. Dorota Klugiewicz

Jednocześnie informuje się, że możliwość wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie jest uprawnieniem stron postępowania i nie jest obowiązkowe.

Ponadto informuję:

1. Z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem - nie stosuje się do gruntów wnoszonych przez Polskie Koleje Państwowe S.A., w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A. na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” ( Dz. U. z 2022 r. poz. 2542); czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego przepisu jest nieważna (art. 90 ust. 8, 9 i 10<sup>12)</sup> u.t.k.).
2. Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Przepisów ust. 12 i 13 nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. (art. 90 ust. 12 i 14 u.t.k.),
3. W przypadku zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia. Powyższego nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 90 ust. 13 i 14 u.t.k.).
4. W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie stanowiącej własności Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Kujawsko-Pomorskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia. Brak terminowego dokonania takiego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstaw do wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 K.p.a. (art. 90 ust. 11 u.t.k.).

Zgodnie z art. 49 K.p.a., zawiadomienie pozostałych stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie niniejszego zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, Urzędu Gminy w Osielsku, Dobrczu

i Urzędu Miejskiego w Koronowie, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej wymienionych Urzędów, a także w prasie o zasięgu lokalnym.

Znak sprawy:

WIn.II.747.4.3.2024.DK

Z up. Wojewody  
Kujawsko-Pomorskiego  
Katarzyna Szpakowska  
p.o. Dyrektora  
Wydziału Infrastruktury