

Koronowo, dnia 18 kwietnia 2025 r.

ROŚKZE.6220.2.17.2024

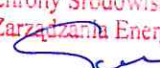
Z A W I A D O M I E N I E

o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 38 i art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że Burmistrz Koronowa w dniu 18 kwietnia 2025 r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: ROŚKZE. 6220.2.17.2024 dla przedsięwzięcia Pana Romana Birkholz działającego poprzez pełnomocnika Pana Sławomira Śniega, ul. Bydgoska 25, 89-200 Zamość, dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w ramach istniejącego siedliska rolnego na dz. nr 115 obręb Huta**”, gmina Koronowo, powiat bydgoski, województwo kujawsko-pomorskie.

Z treścią decyzji i dokumentacją sprawy, w tym z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Chojnicach, można zapoznać się w siedzibie Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, Plac Zwycięstwa 1, (pok. nr 11, w dniach i godzinach urzędowania *informacji w przedmiotowej sprawie udzieli inspektor Urszula Dufka nr tel. 52 38 26 441*), na zasadach udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie określonych w dziale II ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112). Treść decyzji udostępnia się na okres 14 dni na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koronowie www.bip.koronowo.pl licząc od dnia podania do publicznej wiadomości.

Niniejsze zawiadomienie zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koronowie przy Placu Zwycięstwa 1, w miejscowości planowanej inwestycji oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koronowie www.bip.koronowo.pl.

z up. Burmistrza Koronowa
Kierownik Wydziału
Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu
i Zarządzania Energią

Agata Szulc

Koronowo 18 kwietnia 2025 r.

ROŚKZE.6220.2.17.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2 art. 75 ust.1 pkt 4 art. 84 ust.1 i 1a i art.85 ust.1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej w skrócie uouioś) i § 3 ust. 1 pkt 104 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 maja 2024 r., Pana Romana Birkholz działającego poprzez pełnomocnika Pana Sławomira Śniega, ul. Bydgoska 25, 89-200 Zamość, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w ramach istniejącego siedliska rolnego na dz. nr 115 obręb Huta” oraz po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszcz, Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bydgoszczy i z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarządem Zlewni w Chojnicach i Burmistrzem Miasta i Gminy Pruszcz warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia

o r z e k a m:

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia Pana Romana Birkholz działającego poprzez pełnomocnika Pana Sławomira Śniega, ul. Bydgoska 25, 89-200 Zamość, pn.: „Budowa budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w ramach istniejącego siedliska rolnego na dz. nr 115 obręb Huta”.**

Przedmiotowa działka o powierzchni 7,6300 ha zagospodarowana jest głównie pod pola uprawne oraz zabudowę zagrodową (budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa oraz budynek mieszkalny). Nieruchomość jest uzbrojona w infrastrukturę techniczną (wodno- kanalizacyjną, elektryczną). Działka posiada bezpośredni dostęp do działki drogowej o nr 116 obręb Huta. Obecnie w gospodarstwie prowadzony jest chów bydła mlecznego w dwóch budynkach inwentarskich, w ilości 80 DJP. Po zrealizowaniu zamierzenia w gospodarstwie utrzymywane będą zwierzęta w maksymalnej ilości 96 DJP. Oprócz chowu zwierząt gospodarstwo zajmuje się produkcją rolną w zakresie upraw zbożowych.

- II. **Określić zgodnie z treścią art. 64 ust. 3a uouioś :**

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w szczególności:

- 1) W projektowanym obiekcie inwentarskim prowadzić chów krów mlecznych w maksymalnej ilości 70 szt. oraz 7 szt. jałówek cielných, tj. sumarycznie 77 DJP.
 - 2) Po realizacji inwestycji na terenie gospodarstwa utrzymywać maksymalnie 7 szt. jałówek cielných, 17 szt. jałówek powyżej 1 roku, 11 szt. jałówek 6-12 miesięcy, 14 szt. cieląt do pół roku, 70 szt. krów mlecznych tj. łącznie 96 DJP.
 - 3) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
 - 4) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
 - 5) Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wyznaczyć miejsca do magazynowania wytworzonych odpadów.
 - 6) Odpady magazynować selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizyko-chemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy, kosze, worki, big-bagi, opakowania przyzmy itp.), w wyznaczonych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
 - 7) Niezanieczyszczone masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, wykorzystać do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania terenu na obszarze budowy. Pozostałe masy ziemne przekazywać do przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami poza teren inwestycji.
 - 8) Na etapie prac realizacyjnych, w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 – 22:00.
 - 9) Wytworzone odchody zwierzęce traktować jako nawóz i zagospodarować rolniczo.
2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie budowlanym:
- 1) Projektowany budynek inwentarski wyposażać w system wentylacji grawitacyjnej.
 - 2) Wannę na gnojownicę wykonać z betonu wodoszczelnego ułożonego na warstwie izolacji przeciwwilgociowej zabezpieczającej przedostawanie się gnojowicy do gruntu.
 - 3) Ścieki z mycia urządzeń udojowych kierować do planowanego zbiornika na ścieki przemysłowe.

- 4) Ścieki socjalno-bytowe kierować do istniejącego szczelnego zbiornika sanitarnego.
 - 5) Wody z mycia planowanego budynku inwentarskiego kierować do wanien podrusztowych o minimalnej sumarycznej pojemności 540,7 m³.
 - 6) Planowany budynek inwentarski wykonać o zewnętrznych przegrodach budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 43 dB dla ścian i 23 dB dachu.
 - 7) Planowany agregat prądotwórczy charakteryzujący się maksymalnym poziomem mocy akustycznej 88 dB, posadowić w pomieszczeniu technicznym budynku inwentarskiego.
3. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w szczególności poprzez:
- 1) Utrzymywanie wysokiego poziomu higieny pomieszczeń inwentarskich, poprzez czyszczenie oraz dezynfekcję sprzętu i pomieszczeń dla zwierząt.
 - 2) Zastosowanie zbilansowanej diety dobranej do wieku i kondycji zwierząt.
 - 3) Celem ograniczenia emisji amoniaku dodawać do pasz dodatki o skuteczności redukcji na poziomie minimum 30%. Dobór wielkości i częstotliwości dawek realizować zgodnie z zaleceniami producenta preparatu.
 - 4) Zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu odbioru przez uprawnione podmioty, magazynować szczelnym kontenerze.
 - 5) Zbiorniki na gnojowicę opróżniać hermetycznie za pośrednictwem tzw. szybkozłączy.
 - 6) Nawozy naturalne przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, aby w jak największym stopniu ograniczyć uciążliwość zapachową.
 - 7) Prowadzenie prac eksploatacyjnych uciążliwych pod względem emisji hałasu, związanych z pompowaniem i wywozem gnojowicy, załadunkiem obornika transportem zwierząt, wykonywać wyłącznie w porze dziennej (6⁰⁰ – 22⁰⁰).

III. Nakładam obowiązek unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i wskazuję następujące warunki i wymagania:

1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić z należytą ostrożnością i wykorzystaniem sprawnego technicznie sprzętu.
2. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zorganizować plac budowy w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie; zorganizować miejsce postojowe dla maszyn budowlanych na terenie utwardzonym, zabezpieczonym przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo- wodnego.
3. Na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia wyposażyć teren inwestycyjny w materiały sorpcyjne o dużej chłonności służące do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów oraz płynnych nawozów naturalnych.

4. Na etapie budowy zapewnić pracownikom zaplecze sanitarne; w przypadku wykorzystywania przenośnych toalet ze szczelnym zbiornikiem należy zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.
5. Teren przedsięwzięcia wyposażać w niezbędną ilość pojemników do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz; zakazuje się przetwarzania odpadów w miejscu prowadzonych prac ziemnych.
6. Budowa budynku inwentarskiego wraz towarzyszącą infrastrukturą powinna być wykonana zgodnie z projektem, uwzględniającym wszystkie rozwiązania eliminujące zagrożenia związane z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo – wodnego.
7. Posadzka w budynku inwentarskim powinna być szczelna, zabezpieczająca grunt przed kontaktem z gnojowicą.
8. Zwierzęta padłe oraz ubite przechowywać na szczelnym podłożu w specjalnych pojemnikach w pomieszczeniu sztuk padłych lub kontenerze chłodniczym do czasu odbioru odpadów przez wyspecjalizowany zakład utylizacyjny.
9. Wodę do celów socjalno-bytowych, hodowlanych i technicznych pobierać z ujęcia gminnego.
10. Ścieki socjalno-bytowe należy odprowadzać do szczelnego zbiornika na nieczystości, w przypadku wystąpienia takich możliwości należy podłączyć się do gminnej sieci kanalizacyjnej.
11. Szczelne zbiorniki na nieczystości ciekłe powinny posiadać odpowiednie atesty szczelności w celu pełnej ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami zanieczyszczeń.
12. Należy prowadzić systematyczny monitoring napełniania oraz wywozu nieczystości ciekłych; zapewnić systematyczny odbiór ścieków przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
13. Ilość azotu zawartego w nawozie naturalnym wykorzystywanym do nawożenia gruntów należących do wnioskodawcy nie przekroczy 170 kg/N/ha /rok.
14. Zakazuje się nawożenia gleb zamarzniętych, zalanych wodą, nasyconych wodą lub pokrytych śniegiem, zakazuje się nawożenia gruntów w pobliżu powierzchniowych oraz na terenach o dużym nachyleniu w kierunku wód powierzchniowych; nawożenie powinno odbywać się cyklicznie zgodnie z wyznaczonymi okresami.
15. Inwestor zobowiązany jest do sporządzenia planu nawożenia azotem.
16. Inwestor zobowiązany jest do prowadzenia swojego gospodarstwa rolnego zgodnie z założeniami przedstawionymi w Programie działań związanych z ograniczeniem zanieczyszczeń wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych przyjętego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 244).
17. Prace ziemne prowadzić w sposób, który uniemożliwi zmianę stosunków wodnych na terenach sąsiadujących z przedsięwzięciem i nie stanowiących

zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz nieskutkujących skażeniem gruntu.

18. Inwestor zobowiązany jest do uzyskania odpowiedniego pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie, rozbudowę, naprawę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację urządzeń wodnych, zgodnie z ustawą Prawo wodne.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskodawca Pana Romana Birkholz działającego poprzez pełnomocnika Pana Sławomira Śniega, ul. Bydgoska 25, 89-200 Zamość, wnioskiem z dnia 29 maja 2024 r., zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w ramach istniejącego siedliska rolnego na dz. nr 115 obręb Huta”**.

Zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust.1 uouioś.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla: przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 75 ust. 4 uouioś organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Burmistrz Koronowa.

Na podstawie zgromadzonej w przedmiotowej sprawie dokumentacji (uzupełnionej 31 października 2024 r. oraz 09 stycznia i 06 marca 2025 r.) stwierdziłem, iż planowane zamierzenie związane będzie z budową budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w ramach istniejącego siedliska rolnego na dz. nr 115 obręb Huta.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg planowanego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. b ww. rozporządzenia, cyt.: „Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć: chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103 w liczbie nie mniejszej niż 60 DJP i mniejszej niż 210 DJP - na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

W myśl art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego i art. 74 ust.1 pkt 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustaliłem, że w przedmiotowej sprawie stronami postępowania są właściciele (sprawujący ustawowy zarząd, użytkownicy wieczystości) terenu, na którym będzie realizowane planowane przedsięwzięcie oraz obszaru znajdującego się w odległości 100 m od terenu realizacji inwestycji.

Na podstawie art. 64 ust. 1, 2 i 4 ww. uouioś w dniu 19 czerwca 2024 r. pismami znak: ROŚKZE.6220.2.17.2024, zwróciłem się do organów współdziałających do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach z prośbą o wyrażenie opinii czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia występuje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko o czym powiadomiłem strony postępowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w postanowieniu znak: WOO.4220.430.2024.MSD.7, z dnia 29 marca 2025 r. i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnice w opinii znak: GD.ZZŚ.1.4901.125.2.2024KB z dnia 9 października 2024 r. oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy w opinii znak: NNZ.9022.2.64.2024 z dnia 5 lipca 2024 r. stwierdzili, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu, jednocześnie wskazali warunki i wymagania realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, które w pełni zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Przedmiotową działkę o powierzchni 7,6300 ha zagospodarowano głównie pod pola uprawne oraz zabudowę zagrodową (budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa oraz budynki mieszkalne). Nieruchomość jest uzbrojona w infrastrukturę techniczną (wodno-kanalizacyjną, elektryczną). Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi o nr 116 obręb Huta.

Miejsce realizacji planowanego obiektu aktualnie stanowi pole uprawne. Najbliższe sąsiedztwo obszaru inwestycji stanowią również tereny pól uprawnych, a także droga, pastwiska, nieużytki, grunty pod rowami, grunty zakrzewione i zadrzewione. Najbliższe tereny chronione akustycznie stanowią działki:

- o nr 114/11 obręb Huta – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oddalona około 200 m od granicy działki nr 115 obręb Huta,
- o nr 114/12 obręb Huta – zabudowa zagrodowa oddalona około 200 m od granicy działki nr 115 obręb Huta.

Przewiduje się budowę budynku parterowego o powierzchni zabudowy maksymalnie 1500 m². Wydzielona powierzchnia udojowa wyposażona będzie w roboty udojowe, bramki wejściowe i wyjściowe, ganki oraz zlewnię mleka. Transport mleka będzie odbywać się za pomocą rur bezpośrednio do zbiorników chłodzących mleko zabezpieczając je przed kontaktem ze środowiskiem zewnętrznym. Następnie mleko zostanie przesłane do podstawionej cysterny. Schładzalnik mleka usytuowany zostanie w osobnym pomieszczeniu hali udojowej. W budynku wydzielone zostaną także korytarze: gnojowe i paszowe.

Obecnie w gospodarstwie Inwestora prowadzony jest chów bydła mlecznego w dwóch budynkach inwentarskich, w ilości 80 DJP, tj. 47 szt. krów mlecznych, 7 szt. jałówek cielných, 25 szt. jałówek powyżej 1 roku, 14 szt. jałówek od 6 do 12 miesięcy, 12 szt. cieląt. Prócz powyższego gospodarstwo zajmuje się produkcją rolną w zakresie upraw zbóż. W ramach zamierzenia planuje się przeniesienie części zwierząt z istniejących budynków obór do nowoprojektowanego w celu poprawy dobrostanu zwierząt. Pozostała obsada bydła (tzw. młódzież) pozostanie w istniejących budynkach (17 szt. jałówek powyżej

1 roku, 11 szt. jałówek 6-12 miesięcy, 14 szt. cieląt do pół roku – sumarycznie 19 DJP). Po zakończeniu zamierzenia w gospodarstwie utrzymywane będą zwierzęta w maksymalnej ilości 96 DJP.

Po realizacji inwestycji gospodarstwo nastawione będzie na hodowlę krów mlecznych oraz odchów młodzieży hodowlanej w celu uzupełnienia stada krów. Ponadto, przedsięwzięcie ma na celu powiększenie stada bydła w rodzinnym gospodarstwie specjalizującym się w produkcji mleka oraz poprawę dobrostanu zwierząt. W projektowanym obiekcie inwentarskim przewiduje się maksymalną obsadę zwierząt w ilości 77 szt. (77 DJP), na powierzchni hodowlanej około 240,24 m². W przedmiotowym budynku zastosowany zostanie system utrzymania bydła wolnostanowiskowego z wydzielonymi legowiskami.

Zwierzęta utrzymywane w planowanym budynku inwentarskim będą zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U z 2019 r, poz. 1966 t.j.).

Teren będący przedmiotem opracowania nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, brak uregulowań w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego skutkuje chaotycznym lokalizowaniem obiektów inwentarskich, w tym ferm zwierzęcych, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, a także nie zapewnia prawidłowego rozwoju poszczególnych obszarów gminy, co nieodłącznie może być związane z wystąpieniem problemów zarówno ekonomicznych, jak i społecznych i środowiskowych.

Zamierzenie dotyczy zwiększenia ilości pogłowia zwierząt w gospodarstwie. W związku z powyższym, przewiduje się wystąpienie oddziaływań akumulowanych. Inwestycja z uwagi na lokalizację nie będzie miała wpływu na różnorodność biologiczną.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 pkt 2 uouios na przedmiotowym terenie nie występują obszary wodno – błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe, ujścia rzek, wybrzeży i środowiska morskiego. Omawiana nieruchomość nie znajduje się na obszarach górskich lub leśnych, objętych ochroną, w tym ujęć wód, zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody, a także obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja znajduje się w terenie o małej gęstości zaludnienia.

Teren omawianego przedsięwzięcia znajduje się na poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych oraz terenami zagrożonymi występowaniem powodzi. Ponadto, zamierzenie nie znajduje się na terenie stref ochrony ujęć wód podziemnych – najbliższe ujęcie wód podziemnych dla potrzeby ludności zlokalizowane jest w miejscowości Wiskitno, w odległości 3,27 km od terenu zamierzenia.

W dniu 26 czerwca 2023 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjął uchwałę Nr LIX/804/23 w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej - aktualizacja.

Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej – aktualizacja (dalej POP lub Program) stanowi aktualizację obowiązującego dotychczas „Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej” określonego uchwałą Nr XXIII/340/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r., w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz benzo(a)pirenu, a także uwzględnia pył zawieszony PM_{2,5}. Został opracowany w związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczenia standardów jakości powietrza – średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM_{2,5} (nowego zanieczyszczenia, którego przekroczenie poziomu dopuszczalnego nie wystąpiło w 2018 r.), a także średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu na terenie strefy. W uchwale wskazano działania wskazane do realizacji w celu osiągnięcia standardów jakości powietrza oraz obniżenia stężenia benzo(a)pirenu w strefie kujawsko-pomorskiej.

Przewiduje się, że planowana inwestycja ze względu na swój zasięg oraz skalę nie będzie przyczyniać się do pogorszenia obecnej sytuacji.

Potencjalne zagrożenie dla wód podziemnych na etapie realizacji inwestycji mogą stanowić awarie sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu – wycieki paliwa, oleju, płynów eksploatacyjnych. Jednakże, przy wykonaniu wszystkich prac z należytą ostrożnością, dbałością o właściwą eksploatację i konserwację sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w maty chłonne na bazie geowłókniny lub warstwy odcinające stanowiska pracy od podłoża gruntowego.

Na etapie realizacji inwestycji planuje się, wykonanie wykopów pod wanny na gnojowicę o głębokości do 3 m p.p.t. Nie przewiduje się ich odwadniania, ze względu na brak wysokiego stanu wód gruntowych na terenie zamierzenia.

Na zapleczu budowy przewiduje się posadowienie tymczasowych toalet (które będą opróżniane przez uprawnione firmy), w celu zapewnienia pracownikom podstawowych warunków sanitarnych.

Działalność przedmiotowego gospodarstwa będzie wiązała się z wykorzystaniem zasobów naturalnych w postaci wody pobieranej, tak jak aktualnie, z wodociągu wiejskiego oraz energii elektrycznej dostarczanej z istniejącego przyłącza energetycznego. Wodę przewiduje się zużywać do celów socjalno – bytowych i technologicznych.

W planowanym budynku zostanie zrealizowane pomieszczenie socjalne. Ścieki bytowe będą odprowadzane do istniejącego szczelnego zbiornika na ścieki socjalno-bytowe o pojemności do 10 m³, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym przez firmę posiadającą stosowne pozwolenia do oczyszczalni ścieków.

W budynkach inwentarskich prace porządkowe przeprowadzane zostaną bez użycia środków myjących, czyszczenie będzie odbywało się przy użyciu wody (2-4 razy w roku) – ciśnieniowe spłukiwanie. Przewiduje się także bieżące czyszczenie rusztów na sucho lub za pomocą robota do rusztów. Dezynfekcja budynku będzie wykonywana poprzez

jego wapnowanie. Woda z mycia budynku kierowana będzie do wanien podrusztowych. Urządzenia udojowe poddawane będą regularnemu myciu po udoju. Ocieki powstałe po prowadzonym myciu pomieszczeń, zbiornika na mleko i urządzeń udojowych trafią do projektowanego, szczelnego, zbiornika, a następnie wywożone przez firmę posiadającą stosowne pozwolenie do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe i roztopowe (ścieki opadowe) z połaci dachowych, tak jak obecnie odprowadzane będą do gruntu.

Wannę na gnojowicę należy wykonać z betonu wodoszczelnego ułożonego na warstwie izolacji przeciwwilgociowej zabezpieczającej przedostawanie się gnojowicy do gruntu.

W istniejącym budynku po realizacji inwestycji przewiduje się chów jałówek powyżej 1 roku w ilości 17 szt., na płytkiej ściółce, w systemie wydzielonych stanowisk, na uwięzi. W drugim istniejącym budynku zwierzęta (jałówki od pół roku do roku – 11 szt., cielęta do pół roku – 14 szt.) będą utrzymywane na głębokiej ściółce, w systemie bez uwięzi, bez wydzielonych stanowisk. W planowanej oborze krowy mleczne i jałówki cielne będą utrzymywane bezściółkowo, na rusztach, bez uwięzi, wolnostanowiskowo z wydzielonymi legowiskami.

W ramach inwestycji planuje się wykonanie wanien podrusztowych o sumarycznej pojemności minimum 540,7 m³. Konieczne jest przeanalizowanie możliwości wykonania wanien o większej pojemności aniżeli wskazana wartość minimalna. W roku kalendarzowym, w planowanym budynku będzie powstawało 1724,8 m³ gnojowicy. Pojemność wanien podrusztowych powinna zapewnić magazynowanie gnojowicy przez okres 6 miesięcy.

Powstający w pozostałych budynkach inwentarskich obornik magazynowany będzie na istniejącej płycie obornikowej o pojemności 170 m² posiadającej zbiornik na ocieki o pojemności około 30 m³.

Przewiduje się, że rocznie na terenie gospodarstwa powstawać będzie 1724,8 m³ gnojowicy, 240 Mg obornika oraz 276,08 m³ gnojówki. Maksymalna ilość azotu, który produkowany będzie w gospodarstwie wyniesie 7532,72 kg/rok. Zatem do zagospodarowania powstałego nawozu niezbędny jest areał 44,3 ha. Nawóz przewiduje się zagospodarować na gruntach będących w dyspozycji Inwestora (82,55 ha).

Zamierzenie nie będzie negatywnie oddziaływać na wody podziemne i powierzchniowe, pod warunkiem przestrzegania przepisów związanych z warunkami przechowywania oraz zagospodarowania nawozów naturalnych, określonych w obecnie obowiązującej ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2021 r., poz. 76 j.t.), rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r., poz. 244), a także Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200036, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ogólny tej JCWPd oceniono jako dobry (stan chemiczny: dobry; stan ilościowy: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ilościowo ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód podziemnych.

Ponadto, przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW2000102927671 – „Krówka do Dopływu z jez. Proboszczowskiego”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniano jako zły (stan ekologiczny – umiarkowany; stan chemiczny – brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego, zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, jak również osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Na etapie realizacji zamierzenia źródłem emisji hałasu do środowiska głównie będzie transport dowożący materiały oraz praca sprzętu budowlanego ciężkiego. Z uwagi na prowadzenie prac budowlanych (przede wszystkim prac hałaśliwych oraz związanych z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu) wyłącznie w ciągu dnia (6⁰⁰–22⁰⁰), nie przewiduje się powstania negatywnego oddziaływania.

Hałas emitowany z gospodarstwa, po realizacji inwestycji, związany będzie głównie z obecnością zwierząt w budynkach inwentarskich, pracą urządzeń służących do udoju i magazynowania mleka.

Planowana obora zostanie wykonana o zewnętrznych przegrodach budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 43 dB dla ścian i 23 dB dachu.

W planowanym budynku inwentarskim oraz istniejących oborach wykorzystywana będzie wentylacja grawitacyjna.

Gospodarstwo zostanie wyposażone w agregat prądotwórczy, który zostanie zlokalizowany w pomieszczeniu technicznym. Maksymalny poziom mocy akustycznej agregatu będzie wynosił 88 dB. Jego praca będzie awaryjna tylko w chwili, kiedy nastąpi przerwa w dostawie energii. Przewiduje się pracę ww. urządzenia przez 10 h/miesiąc.

Ponadto, na terenie gospodarstwa będzie odbywał się ruch pojazdów i maszyn, związany z jego obsługą. Nie przewiduje się, aby po realizacji inwestycji ilość poruszających pojazdów oraz częstość przejazdów różniła się od stanu obecnego.

W uzupełnieniu Kip z dnia 31 października 2024 r. poinformowano, że w porze nocnej (22.00 – 6.00) nie będą wykonywane żadne prace związane z pompowaniem i wywozem gnojowicy, załadunkiem obornika, transportem zwierząt.

Przewiduje się, że działalność gospodarstwa po realizacji zamierzenia nie spowoduje niedotrzymania dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie.

Na etapie realizacji głównym źródłem emisji substancji do powietrza będzie ruch maszyn budowlanych wykorzystywanych przy pracach budowlanych. Emisja, jaka będzie występować w okresie realizacji przedsięwzięcia, będzie miała charakter niezorganizowany i krótkotrwały, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych.

W celu ograniczenia emisji pyłów na etapie prac realizacyjnych stosowane będą na terenie budowy produkty niepyłących, np. gotowy beton lub materiały w szczelnych opakowaniach.

Ocenia się, iż emisja zanieczyszczeń nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego

W trakcie eksploatacji budynków inwentarskich wystąpi emisja zanieczyszczeń, powstających przede wszystkim w wyniku funkcjonowania następujących źródeł:

- z procesów technologicznych – chów bydła,
- z procesów pomocniczych – magazynowania obornika, spalania paliw w pojazdach, poruszających się po terenie gospodarstwa, napełnianie silosów paszowych.

Gazy i pyły ulatniające się z odchodów zwierząt, będą usuwane za pośrednictwem wentylacji grawitacyjnej. Z bytowaniem zwierząt w budynkach inwentarskich związana będzie emisja przede wszystkim amoniaku, siarkowodoru i pyłu.

Projektowany budynek inwentarski nie będzie ogrzewany. W pomieszczeniach socjalnych zostanie zastosowane ogrzewanie elektryczne.

Przeładunek gnojowicy z systemów magazynowania do beczkowozów będzie odbywał się w sposób hermetyczny poprzez szczelne przyłącze hydrauliczne. Bezpośrednio po załadunku na środki transportu będzie on wywożony z terenu Wnioskodawcy.

Nie przewiduje się produkcji pasz treściwych na terenie zamierzenia. Śruta, otręby będą pochodziły z zewnętrznego zakupu i magazynowane w silosach. Na terenie gospodarstwa znajdują się obecnie 3 silosy paszowe, które będą użytkowane również po realizacji inwestycji. Łączna pojemność silosów wynosi 13 Mg (dwa silosy po 5 Mg i jeden – 3 Mg). Magazynowanie pasz odbywa się w sposób hermetyczny. Emisja pyłów może następować podczas ich załadunku. Czas ładowania pojedynczego silosu wynosi do 1 godziny. W jednym czasie możliwy jest załadunek tylko jednego silosu. Pneumatyczny proces rozładunku paszy do silosów będzie realizowany przy zastosowaniu na odpowietrznikach silosów filtrów workowych o skuteczności odpylania minimum 85 %. Pasze objętościowe pochodzić będą raczej z własnych upraw i przechowywane będą w balach.

Na terenie gospodarstwa odbywał się będzie ruch pojazdów i maszyn związanych z obsługą zwierząt, co związane jest z emisją niezorganizowaną substancji do powietrza atmosferycznego. Inwestor nie przewiduje jednak by natężenie ruchu zwiększyło się po realizacji inwestycji.

Ograniczanie emisji pyłów, gazów (amoniak, metan), substancji złośliwych oraz aerozoli bakteryjnych realizowane jest poprzez stosowanie diety dobranej dla grupy zwierząt, utrzymywanie wysokich standardów higieny pomieszczeń inwentarskich oraz dezynfekcję.

Ponadto, Inwestor zobligował się do aplikowania do paszy dodatków gwarantujących skuteczność redukcji emisji amoniaku na poziomie nie mniejszym niż 30 %. Dobór wielkości i częstotliwości dawek powinien być realizowany zgodnie z zaleceniami producenta preparatu.

Przeprowadzone w dokumentacji analizy wykazują, że eksploatacja gospodarstwa po realizacji zamierzenia nie spowoduje przekroczeń standardów jakości powietrza.

W fazie realizacji zamierzenia powstaną odpady związane z wykonaniem prac budowlanych, konstrukcyjnych i instalacyjnych. Nastąpi głównie wytworzenie typowych odpadów budowlanych z grupy 15 i 17 wg katalogu odpadów. Gospodarka odpadami będzie obejmować: segregowanie, gromadzenie w przeznaczonych do tego celu miejscach lub kontenerach oraz sukcesywne usuwanie z placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, uwzględniając standardy jakości gleby i ziemi określone przepisami odrębnymi, wykorzystane zostaną do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania obszaru na terenie budowy. Pozostałe masy ziemne należy przekazać do przetwarzania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, poza teren inwestycji.

W związku z działalnością gospodarstwa powstaną zarówno odpady niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne (m.in. odpady opakowaniowe, zużyte urządzenia). Odpady przewiduje się gromadzić selektywnie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.), w odpowiednich pojemnikach, kontenerach lub na regałach, w miejscach do tego celu przeznaczonych, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt, w sposób uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów, a następnie odbierać systematycznie przez uprawnionych odbiorców poszczególnych odpadów.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu odbioru przez uprawnione podmioty, przewiduje się magazynować w zamkniętym i zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt kontenerze.

W przypadku sytuacji odbiegającej od warunków normalnych, m.in. wystąpienia choroby powodującej w skrajnym przypadku likwidację stada, prowadzący instalację powinien postępować ściśle według wskazań Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

Na etapie oceny zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę fakt, iż na terenie analizowanej nieruchomości aktualnie prowadzony jest chów bydła wskazać należy, iż omawiane

przedsięwzięcie polegające na zwiększeniu obsady zwierząt związane będzie z wystąpieniem oddziaływania skumulowanego, głównie w powietrzu i hałasie, gdzie zajdą reakcje pomiędzy różnymi substancjami zanieczyszczającymi. Jednakże, biorąc pod uwagę skalę zamierzenia oraz wdrożenie zaproponowanych środków minimalizujących negatywne oddziaływanie, nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań skumulowanych.

W związku z powyższym, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na etapie realizacji eksploatacji na poszczególne elementy środowiska takie jak: panujący klimat akustyczny i powietrze oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie. W związku z obecnością potencjalnych siedlisk ptaków na terenie inwestycji, wskazano na potrzebę rozpoczęcia prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków lub pod nadzorem ornitologa. Ponadto realizacja inwestycji przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, zajęcia siedlisk wrażliwych, rozbiórki obiektów kubaturowych.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Rozwiązania projektowe modernizowanego i projektowanych obiektów uwzględniają zabezpieczenia przed skutkami potencjalnych zmian warunków klimatycznych i ewentualnego wystąpienia zdarzeń ekstremalnych (takich jak np. fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, zalewanie przez rzeki, gwałtowne burze i wiatry, fale chłodu i intensywne opady śniegu, zamarzanie i odmarzanie). Ponadto, inwestycja zlokalizowana jest poza terenami zagrożonymi ruchami masowymi ziemi oraz obszarami zalewowymi i zagrożonymi wystąpieniem powodzi. Zatem nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego przedsięwzięcia.

Analizowane przedsięwzięcie nie będzie związane ze zmniejszeniem bądź też usunięciem powierzchni leśnych. Przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z wycinką drzew i krzewów.

Analizując wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy

wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój rodzaj i charakter będzie związana z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery (głównie ruch pojazdów). Przedsięwzięcie nie wymaga realizacji źródeł energetycznego spalania paliw. Planowane jest ograniczenie emisji gazów cieplarnianych poprzez ograniczenie pracy pojazdów do minimum, racjonalne planowanie przejazdów oraz zastosowanie energooszczędnych urządzeń.

Projektowana inwestycja, biorąc pod uwagę jej charakter oraz zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne minimalizuje ryzyko pojawienia się awarii przemysłowej. Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 j.t.).

Biorąc pod uwagę rodzaj zamierzenia, a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, nie stwierdzono negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania analizowanej inwestycji na środowisko. Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że w przedłożonej Kip oraz jej uzupełnieniach, przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące oddziaływania inwestycji na środowisko.

Określenie warunków eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawartych w sentencji przedmiotowego postanowienia, wynika z potrzeby ograniczenia uciążliwości związanych z emisją substancji złośliwych. Wskazane warunki są zgodne z rozwiązaniami zaproponowanymi przez Inwestora w Kip oraz jej uzupełnieniach.

W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji polegającej na chowie bydła, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złośliwych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że omawiane zamierzenie nie będzie powodowało ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza oraz emisji hałasu, a także nie spowoduje zanieczyszczenia gleb, wód powierzchniowych i podziemnych, dlatego nie jest wymagane przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 uouioś, nie stwierdziłem konieczności przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Na podstawie art. 10 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w dniu 28 marca 2025 r. obwieszczeniem - zawiadomiłem strony postępowania o zakończonym postępowaniu dowodowym i o możliwości w terminie 7 dni od doręczenia zawiadomienia zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją w przedmiotowej sprawie, składania wyjaśnień, oświadczeń, uwag i wniosków w siedzibie Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu

Miejskiego w Koronowie, Plac Zwycięstwa 1, (pok. nr 11, w dniach i godziny urzędowania: poniedziałek, środa, czwartek w godz. 7³⁰ – 15³⁰, wtorek w godz. 7³⁰ - 17⁰⁰, w piątek w godz. 7³⁰ - 14⁰⁰, tel. 52 382 64 41). W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 uouioś, przeanalizowałem rodzaj i charakter planowanej inwestycji, jej usytuowanie, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu ani nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji następczych określonych w art. 72 ust.1 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat licząc od dnia, w którym niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za pośrednictwem Burmistrza Koronowa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127§ 1 i 2 i art.129 § 1 i 2 Kpa.)

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572.), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia tej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy.

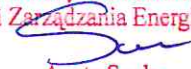
Przed upływem terminu wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art.130§ 1 i 2 Kpa.)

Załącznik - Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. **Wnioskodawca**
Sz. P. Roman Birkholz
Huta 9
89-413 Wąwelno
2. **Pełnomocnik**
Sz. P. Sławomir Śnieg
ul. Bydgoska 25



z up. Burmistrza Koronowa
Kierownik Wydziału
Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu
i Zarządzania Energią

Agata Szulc

- 89-200 Zamość
3. Starosta Bydgoski
ul. J. Słowackiego 3
85-008 Bydgoszcz
(Dz. nr 116 obręb 009 Huta – grunty pod rowami)
 4. Pozostałe strony postępowania otrzymują
poprze obwieszczenie
 5. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 81
85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Kościuszki 27
85-079 Bydgoszcz
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Chojnicach
ul. Łużycka 1 A
89-600 Chojnice
4. Starosta Bydgoski
(Wydział Budownictwa)
ul. Słowackiego 3
85-008 Bydgoszcz
5. Wydział Planowania Przestrzennego
Urzędu Miejskiego w Koronowie



CHARAKTERYSTYKA

przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w ramach istniejącego siedliska rolnego na dz. nr 115 obręb Huta”

Planowane przedsięwzięcie to budowa budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w ramach istniejącego siedliska rolnego na dz. nr 115 obręb Huta gm. Koronowo, pow. bydgoski, województwo kujawsko-pomorskie.. Przedmiotowa działka ma powierzchnię 7,6300 ha i zagospodarowana jest głównie pod pola uprawne oraz zabudowę zagrodową (budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa oraz budynek mieszkalny). Nieruchomość jest uzbrojona w infrastrukturę techniczną (wodno-kanalizacyjną, elektryczną). Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi o nr 116 obręb Huta.

Miejsce realizacji planowanego obiektu aktualnie stanowi pole uprawne. Najbliższe sąsiedztwo obszaru inwestycji stanowią również tereny pól uprawnych, a także droga, pastwiska, nieużytki, grunty pod rowami, grunty zakrzewione i zadrzewione. Najbliższe tereny chronione akustycznie stanowią działki:

- o nr 114/11 obręb Huta – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oddalona około 200 m od granicy działki nr 115 obręb Huta,
- o nr 114/12 obręb Huta – zabudowa zagrodowa oddalona około 200 m od granicy działki nr 115 obręb Huta.

Przewiduje się budowę budynku parterowego o powierzchni zabudowy maksymalnie 1500 m². Wydzielona powierzchnia udojowa wyposażona będzie w robot udojowy, bramki wejściowe i wyjściowe, ganki oraz zlewnię mleka. Transport mleka będzie odbywać się za pomocą rur bezpośrednio do zbiorników chłodzących mleko zabezpieczając je przez kontaktem ze środowiskiem zewnętrznym. Następnie mleko zostanie przesłane do podstawionej cysterny. Schładzalnik mleka usytuowany zostanie w osobnym pomieszczeniu hali udojowej. W budynku wydzielone zostaną także korytarze: gnojowe i paszowe.

Obecnie w gospodarstwie Inwestora prowadzony jest chów bydła mlecznego w dwóch budynkach inwentarskich, w ilości 80 DJP. Po zakończeniu zamierzenia w gospodarstwie utrzymywane będą zwierzęta w maksymalnej ilości 96 DJP.

Po realizacji inwestycji gospodarstwo nastawione będzie na hodowlę krów mlecznych oraz odchów młodzieży hodowlanej w celu uzupełnienia stada krów. Ponadto, przedsięwzięcie ma na celu powiększenie stada bydła w rodzinnym gospodarstwie specjalizującym się w produkcji mleka oraz poprawę dobrostanu zwierząt. W projektowanym obiekcie inwentarskim przewiduje się maksymalną obsadę zwierząt w ilości 77 szt. (77 DJP), na powierzchni hodowlanej około 240,24 m². W przedmiotowym budynku zastosowany zostanie system utrzymania bydła wolnostanowiskowego z wydzielonymi legowiskami.

Zwierzęta utrzymywane w planowanym budynku inwentarskim będą zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia

28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U z 2019 r, poz. 1966 t.j.).

Zamierzenie dotyczy zwiększenia ilości pogłowia zwierząt w gospodarstwie. W związku z powyższym, przewiduje się wystąpienie oddziaływań akumulowanych.

Inwestycja z uwagi na lokalizację nie będzie miała wpływu na różnorodność biologiczną

Działalność przedmiotowego gospodarstwa będzie wiązała się z wykorzystaniem zasobów naturalnych w postaci wody pobieranej, tak jak aktualnie, z wodociągu wiejskiego oraz energii elektrycznej dostarczanej z istniejącego przyłącza energetycznego. Wodę przewiduje się zużywać do celów socjalno-bytowych i technologicznych.

W planowanym budynku zostanie zrealizowane pomieszczenie socjalne. Ścieki bytowe będą odprowadzane do istniejącego szczelnego zbiornika na ścieki socjalno-bytowe o pojemności do 10 m³, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym przez firmę posiadającą stosowne pozwolenia do oczyszczalni ścieków.

W budynkach inwentarskich prace porządkowe przeprowadzane zostaną bez użycia środków myjących, czyszczenie będzie odbywało się przy użyciu wody (2-4 razy w roku) – ciśnieniowe spłukiwanie. Przewiduje się także bieżące czyszczenie rusztów na sucho lub za pomocą robota do rusztów. Dezynfekcja budynku będzie wykonywana poprzez jego wapnowanie. Woda z mycia budynku kierowana będzie do wanien podrusztowych. Urządzenia udojowe poddawane będą regularnemu myciu po udoju. Odcieki powstałe po prowadzonym myciu pomieszczeń, zbiornika na mleko i urządzeń udojowych trafią będą do projektowanego, szczelnego, zbiornika, a następnie wywożone przez firmę posiadającą stosowne pozwolenie do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe i roztopowe (ścieki opadowe) z połaci dachowych, tak jak obecnie odprowadzane będą do gruntu.

Wannę na gnojowicę należy wykonać z betonu wodoszczelnego ułożonego na warstwie izolacji przeciwwilgociowej zabezpieczającej przedostawanie się gnojowicy do gruntu.

W planowanej oborze krowy mleczne i jałówki cielne będą utrzymywane bezściołowo, na rusztach, bez uwięzi, wolnostanowiskowo z wydzielonymi legowiskami.

W ramach inwestycji planuje się wykonanie wanien podrusztowych o sumarycznej pojemności minimum 540,7 m³. W roku kalendarzowym, w planowanym budynku będzie powstawało 1724,8 m³ gnojowicy. Pojemność wanien podrusztowych powinna zapewnić magazynowanie gnojowicy przez okres 6 miesięcy.

Powstający w pozostałych budynkach inwentarskich obornik magazynowany będzie na istniejącej płycie obornikowej o pojemności 170 m² posiadającej zbiornik na odcieki o pojemności około 30 m³.

Przewiduje się, że rocznie na terenie gospodarstwa powstawać będzie 1724,8 m³ gnojowicy, 240 Mg obornika oraz 276,08 m³ gnojówki. Maksymalna ilość azotu, który produkowany będzie w gospodarstwie wyniesie 7532,72 kg/rok. Zatem do zagospodarowania powstałego nawozu niezbędny jest areał 44,3 ha. Nawóz przewiduje się zagospodarować na gruntach będących w dyspozycji Inwestora (82,55 ha).

Zamierzenie nie będzie negatywnie oddziaływać na wody podziemne i powierzchniowe, pod warunkiem przestrzegania przepisów związanych z warunkami

przechowywania oraz zagospodarowania nawozów naturalnych, określonych w obecnie obowiązującej ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2021 r., poz. 76 j.t.), rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r., poz. 244), a także Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej.

Projektowany budynek inwentarski nie będzie ogrzewany. W pomieszczeniach socjalnych zostanie zastosowane ogrzewanie elektryczne.

Przeładunek gnojowicy z systemów magazynowania do beczkowozów będzie odbywał się w sposób hermetyczny poprzez szczelne przyłącze hydrauliczne. Bezpośrednio po załadunku na środki transportu będzie on wywożony z terenu Wnioskodawcy.

Nie przewiduje się produkcji pasz treściwych na terenie zamierzenia. Śruta, otręby będą pochodziły z zewnętrznego zakupu i magazynowane w silosach. Na terenie gospodarstwa znajdują się obecnie 3 silosy paszowe, które będą użytkowane również po realizacji inwestycji. Łączna pojemność silosów wynosi 13 Mg (dwa silosy po 5 Mg i jeden – 3 Mg). Magazynowanie pasz odbywa się w sposób hermetyczny. Emisja pyłów może następować podczas ich załadunku. Czas ładowania pojedynczego silosu wynosi do 1 godziny. W jednym czasie możliwy jest załadunek tylko jednego silosu. Pneumatyczny proces rozładunku paszy do silosów będzie realizowany przy zastosowaniu na odpowietrznikach silosów filtrów workowych o skuteczności odpylania minimum 85 %. Pasze objętościowe pochodzą będą raczej z własnych upraw i przechowywane będą w balach.

Na terenie gospodarstwa odbywał się będzie ruch pojazdów i maszyn związanych z obsługą zwierząt, co związane jest z emisją nieorganizowaną substancji do powietrza atmosferycznego. Nie przewiduje się natężenie ruchu zwiększyło się po realizacji inwestycji.

Ograniczanie emisji pyłów, gazów (amoniak, metan), substancji złośliwych oraz aerozoli bakteryjnych realizowane jest poprzez stosowanie diety dobranej dla grupy zwierząt, utrzymywanie wysokich standardów higieny pomieszczeń inwentarskich oraz dezynfekcję.

Inwestor zobligowany jest do aplikowania do paszy dodatków gwarantujących skuteczność redukcji emisji amoniaku na poziomie nie mniejszym niż 30 %. Dobór wielkości i częstotliwości dawek powinien być realizowany zgodnie z zaleceniami producenta preparatu.

Przeprowadzone w dokumentacji analizy wykazują, że eksploatacja gospodarstwa po realizacji zamierzenia nie spowoduje przekroczeń standardów jakości powietrza.

W fazie realizacji zamierzenia powstaną odpady związane z wykonaniem prac budowlanych, konstrukcyjnych i instalacyjnych. Nastąpi głównie wytworzenie typowych odpadów budowlanych z grupy 15 i 17 wg katalogu odpadów. Gospodarka odpadami będzie obejmować: segregowanie, gromadzenie w przeznaczonych do tego celu miejscach lub kontenerach oraz sukcesywne usuwanie z placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, uwzględniając standardy jakości gleby i ziemi określone przepisami odrębnymi, wykorzystane zostaną do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania obszaru na terenie budowy. Pozostałe masy ziemne przekazane będą do przetwarzania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, poza teren inwestycji.

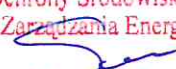
W związku z działalnością gospodarstwa powstaną zarówno odpady niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne (m.in. odpady opakowaniowe, zużyte urządzenia). Odpady będą gromadzone selektywnie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.), w odpowiednich pojemnikach, kontenerach lub na regałach, w miejscach do tego celu przeznaczonych, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt, w sposób uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów, a następnie odbierać systematycznie przez uprawnionych odbiorców poszczególnych odpadów.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu odbioru przez uprawnione podmioty, przewiduje się magazynować w zamkniętym i zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt kontenerze.

W przypadku sytuacji odbiegającej od warunków normalnych, m.in. wystąpienia choroby powodującej w skrajnym przypadku likwidację stada, prowadzący instalację powinien postępować ściśle według wskazań Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

Reasumując uznałem, iż zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych oraz organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

W świetle powyższego, nie stwierdzam ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

z up. Burmistrza Koronowa
Kierownik Wydziału
Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu
i Zarządzania Energią

Agata Szulc