



OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE
na potrzeby
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenu położonego
między ulicą Zbożową a ulicą Przemysłową w Koronowie,
gm. Koronowo.

Autor: mgr inż. Marta Wiśniewska

Marta Wiśniewska

Spis treści

1. Cel i podstawa prawna
2. Metodyka i forma opracowania
3. Rozpoznanie oraz charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego
 - 3.1. Istniejące zagospodarowanie terenu
 - 3.2. Prawne formy ochrony przyrody i dóbr kultury
 - 3.3. Warunki klimatyczne
 - 3.4. Morfologia i hydrografia
 - 3.5. Warunki geologiczne
 - 3.6. Warunki hydrogeologiczne
 - 3.7. Warunki glebowe, szata roślinna i fauna
4. Diagnoza stanu i funkcjonowania środowiska
 - 4.1 Jakość środowiska oraz jego zagrożenia
5. Określenie przyrodniczych predyspozycji do kształtowania struktur funkcjonalno-przestrzennych
6. Wstępna prognoza dalszych zmian zachodzących w środowisku
 - 6.1. Prognoza zmian w środowisku w wyniku dotychczasowego zagospodarowania
 - 6.2. Prognoza zmian w środowisku w wyniku realizacji ustaleń mpzp
7. Uwarunkowania ekofizjograficzne - wnioski

Spis załączników

1. Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:1000

1. Cel i podstawa prawna

Opracowanie ekofizjograficzne sporządza się w celu rozpoznania, analizy i oceny aktualnych warunków środowiska przyrodniczego (jego poszczególnych elementów we wzajemnym powiązaniu) oraz określenia uwarunkowań przyrodniczych rozwoju lub przekształceń zagospodarowania przestrzennego przy zapewnieniu trwałości podstawowych procesów przyrodniczych.

Obowiązek sporządzania opracowania ekofizjograficznego na potrzeby każdego rodzaju opracowania planistycznego, w tym dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wynika z art. 72 ust. 4 i art. 72 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. 2022 poz. 1029). Podstawowy zakres problemowy i tryb sporządzania opracowania ekofizjograficznego określa Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1298).

Celem sporządzenia niniejszego opracowania jest ukazanie uwarunkowań ekofizjograficznych terenu położonego między ulicą Zbożową a ulicą Przemysłową w Koronowie, gm. Koronowo, objętego Uchwałą Nr XLIX/431/2021 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 8 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ulicą Zbożową, a ulicą Przemysłową w Koronowie, gm. Koronowo.

Na terenie będącym przedmiotem niniejszej uchwały obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przyjęte:

1. Uchwała Nr XXV/243/97 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 7 lutego 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w mieście Koronowo przy ul. Dworcowej, na osiedlu Pomianowskiego, przy Alei Wolności, w Pieczyskach i przy ul. Bydgoskiej o łącznej powierzchni 3,12 ha. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 8, poz. 40 z dnia 20 marca 1997 r.);
2. Uchwała Nr XXXV/480/2002 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 15 lutego 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowo-handlowo-produkcyjnej i składów w Koronowie, obejmującego działki nr 1097/28, nr 1097/29, nr 1097/30, nr 1097/51, nr 1098/3, nr 1098/8, nr 1098/9 i nr 1098/11. (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 49, poz. 939 z dnia 4 czerwca 2002 r.). poz. 1375 z dnia 25 lipca 2011 r.).

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wejście w życie planu miejscowego powoduje utratę mocy obowiązującej innych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich części odnoszących się do objętego nim terenu.

2. Metodyka i forma opracowania

Podstawę opracowania stanowi Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9.09.2002r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych.

Uwzględniono również następujące przepisy:

1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.) wraz z wynikającymi z ustawy rozporządzeniami.
2. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.).
3. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) wraz z wynikającymi z ustawy rozporządzeniami.
4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
5. Ustawa z dnia 12 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.) wraz z wynikającymi z ustawy rozporządzeniami.
6. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) wraz z wynikającymi z ustawy rozporządzeniami.
7. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

8. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) wraz z wynikającymi z ustawy rozporządzeniami.
9. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2409).
10. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).
11. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031).
12. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).
13. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 poz. 2183)
14. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).
15. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).
16. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 listopada zmieniające rozporządzenie w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2013r. Poz. 1302).
18. Uchwała nr VIII/136/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 czerwca 2019 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa kujawsko-pomorskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 3 lipca 2019 r. poz. 3743), zmieniona Uchwałą nr XXXV/510/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30 sierpnia 2021 r.

Do materiałów wyjściowych – uznanych za niezbędne do opracowania niniejszej ekofizjografii, zaliczono:

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo przyjętego uchwałą Nr XXXIX/440/2009 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30 września 2009 r.
2. Raporty o stanie środowiska województwa kujawsko – pomorskiego w latach 2010 – 2021 r. sporządzone przez Wojewódzki Inspektorat Środowiska w Bydgoszczy.
3. Kondracki J., Geografia Polski. Mezoregiony fizyczno – geograficzne. Wyd. PWN Warszawa 2011r.
4. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego, przyjęty Uchwałą Nr VIII/135/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 czerwca 2019 r.
5. Plan Gospodarki Odpadami Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2016-2022 z perspektywa na lata 2023-2028, Maj Załącznik do Uchwały Nr XXXII/545/17 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 29 maja 2017 r.
6. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych Polski – A. Kleczkowski 1996 r.
7. Zasoby bazy danych Urzędu Miejskiego w Koronowie dotyczące m. in. granic własności, wypisy z rejestru gruntów.
8. Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Koronowo na lata 2021-2030 z perspektywą do roku 2040, Koronowo, 2021 r.
9. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych Polski – A. Kleczkowski 1996r.
10. Szczegółowa mapa geologiczna Polski, arkusz Koronowo – 279 skala 1:50 000 wraz z Objasneniami, Wydawnictwa Geologiczne, Warszawa 1982,

11. Objaśnienia do mapy geosrodowiskowej Polski 1:50 000, Arkusz Koronowo (279).
12. Mapa geologiczna Polski, Arkusz Koronowo (279), Szkic geologiczny odkryty.
13. Mapa geomorfologiczna, Arkusz Koronowo (279), skala 1: 50 000.
14. Mapa hydrogeologiczna, Arkusz Koronowo (279), skala 1: 50 000.
15. Mapa glebowo-rolnicza, gmina miasto Koronowo, skala 1: 5 000
16. Założenia projektowe planu miejscowego.
17. „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do 2010 z perspektywą do roku 2030”, Ministerstwo Środowiska, październik 2013r.
18. Krajowy Plan Gospodarki Odpadami 2022.
19. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych.
20. Mapa glebowo-rolnicza.
21. www.geoportal.gov.pl
22. www.bip.koronowo.pl
23. www.bydgoski.e-mapa.net
24. www.mapy.mojregion.info/geoportal/
25. www.rzgw.gda.pl
26. www.bdl.lasy.gov.pl
27. www.mapa.korytarze.pl
28. www.geoserwis.gdos.gov.pl
29. www.karty.apgw.gov.pl
30. www.mapy.isok.gov.pl
31. www.geoportal.gov.pl
32. www.wios.bydgoszcz.pl
33. www.atlas.kujawsko-pomorskie.pl
34. www.edzienniki.bydgoszcz.uw.gov.pl

oraz Uchwały Rady Miejskiej Koronowa:

1. Uchwała Nr XLIX/431/2021 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 8 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ulicą Zbożową, a ulicą Przemysłową w Koronowie, gm. Koronowo.
2. Uchwała Nr XXV/243/97 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 7 lutego 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w mieście Koronowo przy ul. Dworcowej, na osiedlu Pomianowskiego, przy Alei Wolności, w Pieczyskach i przy ul. Bydgoskiej o łącznej powierzchni 3,12 ha. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 8, poz. 40 z dnia 20 marca 1997 r.);
3. Uchwała Nr XXXV/480/2002 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 15 lutego 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowo-handlowo-produkcyjnej i składów w Koronowie, obejmującego działki nr 1097/28, nr 1097/29, nr 1097/30, nr 1097/51, nr 1098/3, nr 1098/8, nr 1098/9 i nr 1098/11. (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 49, poz. 939 z dnia 4 czerwca 2002 r.).poz. 1375 z dnia 25 lipca 2011 r.).
4. Uchwała Nr XXXIII/286/20 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Koronowo (Dz. Urz. woj. Kuj-Pom. z 4 stycznia 2021 r., poz. 4).
5. Uchwała nr IX/182/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego.
6. Rozporządzenie nr 10/2012 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 4 grudnia 2012 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej „Czyżkówko” z rzeki Brdy dla miasta Bydgoszczy. (Dz. Urz. woj. Pom. z 10 grudnia 2012 r., po. 3483).

Opracowanie poprzedzono analizą materiałów źródłowych oraz wizją w terenie.

3. Rozpoznanie oraz charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego

3.1. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren objęty niniejszym opracowaniem położony jest w południowej części miasta Koronowo, powiat bydgoski, województwo kujawsko-pomorskie, na wschód od drogi krajowej nr 25 oraz na północ od drogi krajowej nr 56 (Szosa Kotomierska) i na zachód od Zalewu Koronowskiego.

Gmina Koronowo jest gminą miejsko-wiejską położoną w województwie kujawsko-pomorskim w północnej części powiatu bydgoskiego. Oddalona jest o ok. 30 km od Nakła nad Notecią około 38 km od Bydgoszczy oraz około 88 km od Torunia. Gmina Koronowo obejmuje obszar o powierzchni 412 km², z czego powierzchnia miasta wynosi 28 km². Powierzchnia gminy stanowi 29,56% powierzchni powiatu oraz 2,30% powierzchni województwa kujawsko-pomorskiego.

Teren opracowania stanowią działki z obrębu M. Koronowo o łącznej powierzchni 22,62 ha usytuowane pomiędzy ulicą Zbożową, ulicą Przemysłową, ulicą Aleja Wolności. Występuje tu zabudowa usługowa, przemysłowa, składowa, magazynowa, parkingi, tereny utwardzone, PSZOK, drogi.

Rysunek nr 1. Wycinek z ortofotomapy miasta Koronowo, skala 1:5 000.

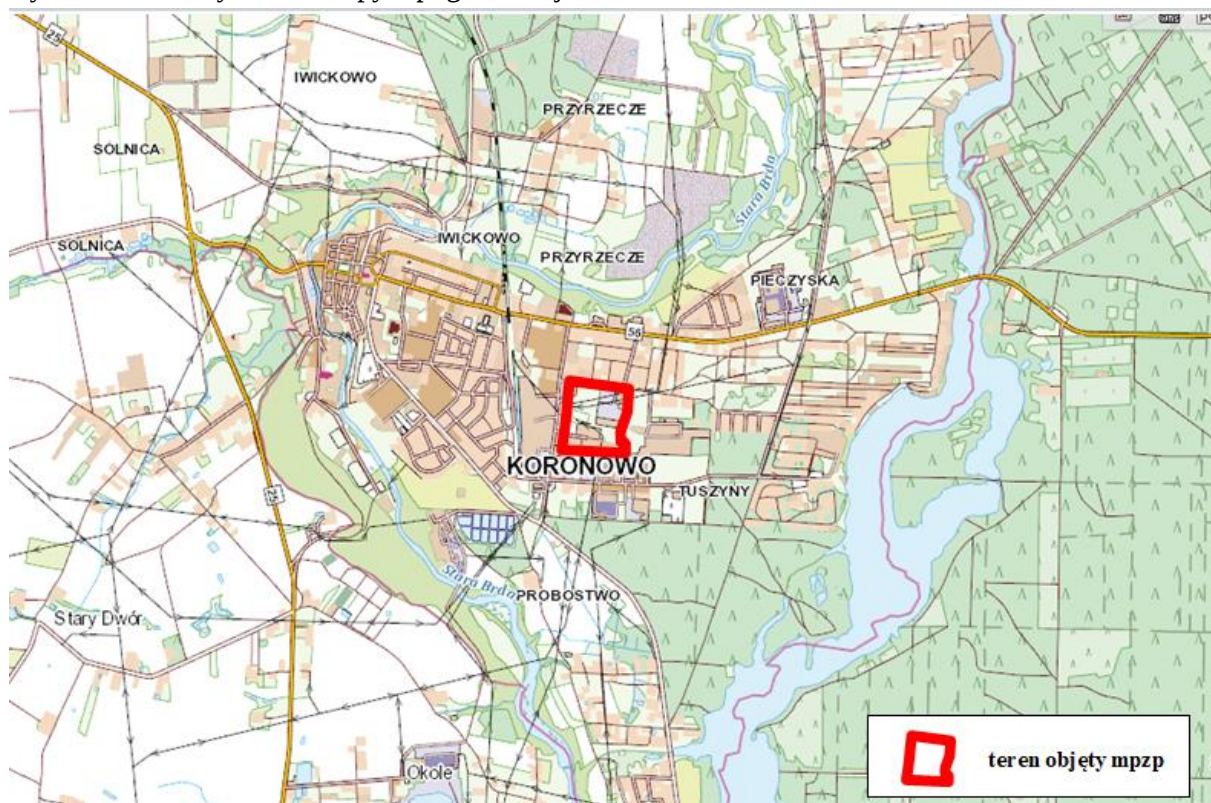


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z www.geoportal.gov.pl

W najbliższym otoczeniu terenu objętego opracowaniem znajdują się:

- na zachód: tereny miasta, Stara Brda, droga krajowa nr 25,
- na wschód: tereny zabudowy usługowej, mieszkaniowej, Jezioro Lipkusz, (fragment Zalewu Koronowskiego), tereny leśne,
- na południe: zabudowa mieszkalna, usługowa,
- na północ: droga krajowa nr 56 (Szosa Kotomierska), zabudowa mieszkaniowa i usługowa tereny miasta Koronowo.

Rysunek nr 2. Wycinek z mapy topograficznej miasta Koronowo, skala 1:25 000.



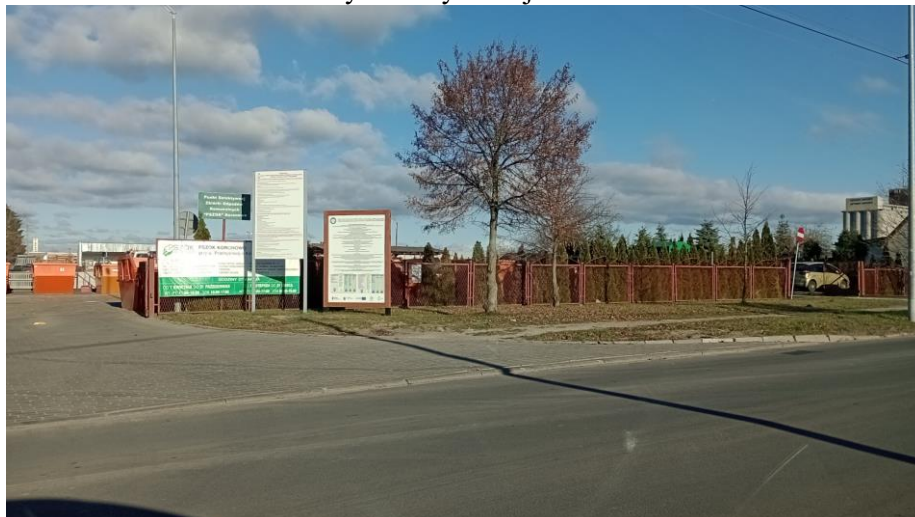
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z www.geoportal.gov.pl

Fotografia nr 1. Widok na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przy ulicy Przemysłowej (zabudowa produkcyjna w tle).



Źródło: Fotografia własna

Fotografia nr 2. Widok na PSZOK z ulicy Przemysłowej.



Źródło: Fotografia własna

Fotografia nr 3. Widok na tereny zabudowy produkcyjnej i składowej z ulicy Zbożowej.



Źródło: Fotografia własna

Fotografia nr 4. Widok na tereny zabudowy usługowej z ulicy Aleja Wolności.



Źródło: Fotografia własna

Gospodarka wodno – ściekowa

Zaopatrzenie w wodę na terenie objętym planem odbywa się za pomocą sieci wodociągowej, Gmina Koronowo zaopatrywana jest w wodę z ujęć znajdujących się na terenie miejscowości: Koronowo, Wierzchucin Królewski, Samociążek, Tryszczyn, Stary Jasieniec, Stary Dwór, Wiskitno, Witoldowo, Łąsko Wielkie, Pieczyska, Nowy Jasieniec, Lucim, Nowy Dwór, Więzowno, Kadzionka, Bożenkowo, Sokole-Kuźnica, Trzemiętowo, Wtelno, Glinki, Sokole-Kuźnica, Skarbiewo, Wilcze, Okole, Gogolin, Mąkowsko, Gogoline k, Osówiec, Krapiewo.

W Koronowie woda dla ujęcia miejskiego pobierana jest za pomocą trzech studni głębinowych, które znajdują się poza terenem stacji wodociągowej

Na terenie miasta Koronowo obowiązuje Uchwała Nr XXXIII/286/20 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Koronowo (Dz. Urz. woj. Kuj-Pom. z 4 stycznia 2021 r., poz. 4).

W związku z w/w uchwałą wyznaczono aglomerację Koronowo o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) wynoszącej 21 803, obejmującej w gminie miejscowości Koronowo, Tryszczyn, Wtelno, Gościeradz, Morzewiec, Stopka, Okole, Stary Dwór, Więzowno, Bieskowo, Samociążek, Nowy Dwór, z oczyszczalnią ścieków w Koronowie.

Teren mpzp objęty jest w/w aglomeracją.

Cały obszar objęty planem znajduje się w granicach Obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 140 o nazwie Subzbiornik Bydgoszcz.

Na terenie objętym mpzp ścieki wód opadowych i roztopowych odprowadzane są z powierzchni utwardzonych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej oraz sieci ogólnospławnej

Gospodarka ciepła

Na terenie miasta funkcjonuje system ciepłowniczy obsługiwany przez Ciepłownię Osiedlową zlokalizowaną przy ul. Al. Wolności w Koronowie. System ciepłowniczy obsługiwany jest przez Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej (KPEC) sp. z o.o. Na terenie gminy funkcjonują również lokalne kotłownie, które zaopatrują w ciepło budynki mieszkalne. Na pozostałym rozproszonym obszarze gminy ciepło odbiorcom dostarczane jest za pomocą indywidualnych kotłowni i systemów grzewczych.

Gmina zgazyfikowana jest w 0,93%. Gaz wysokometanowy typu E dostarczany jest do miejscowości Koronowo i Stary Jasieniec. Gmina zasilana jest ze stacji redukcyjno-pomiarowej IO, która zlokalizowana jest w Trzeciewcu. Gaz dostarczany jest do mieszkańców za pomocą gazociągów średniego i niskiego ciśnienia. Według danych GUS długość czynnej sieci gazowej ogółem w roku 2020 wyniosła 25 212 metry. W tym samym roku liczba czynnych przyłączy do budynków ogółem wyniosła 125 szt. Liczba osób korzystająca z infrastruktury sieciowej w roku 2019 wyniosła 235 osób. Zużycie gazu w 2020 r. wyniosło 1 546,20 MWh.

Gmina Koronowo zaopatrywana jest w energię elektryczną ze stacji GPZ 110/15 kV w Koronowie, Bydgoszczy oraz Sępólnie Krajeńskim. Przez teren ten przebiega linia wysokiego napięcia 110 kV

Gospodarka odpadami

Na terenie gminy funkcjonują dwa Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), które zlokalizowane są w: Koronowie przy ul. Przemysłowej oraz w miejscowości Morzewiec przy ul. Dworskiej.

3.2. Prawne formy ochrony przyrody i dóbr kultury

Obszar opracowania jest bezpośrednio objęty formą ochrony prawnej w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Obszar mpzp znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego.

Obszar ten położony jest na obszarze Doliny Brdy, do której od wschodu przylega Równina Świecka, od zachodu natomiast Pojezierze Krajeńskie. Charakteryzuje się wybitnymi walorami przyrodniczymi i turystycznymi. Malowniczość przyrodniczo-krajobrazowa tego obszaru wynika z występowania na jego powierzchni doliny rzeki Brdy, Zbiornika Koronowskiego, znacznej ilości jezior, lasów oraz urozmaiconego ukształtowania hipsometrycznego powierzchni. Powierzchnia

ogólna wynosi około 277 km². Na terenie jednostki znajduje się rezerwat przyrody Różanna – Dęby.

W związku z powyższym należy respektować nakazy i zakazy ujęte w Uchwale nr IX/182/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego.

Obszar nie jest proponowany do włączenia do Natura 2000.

Inne najbliższe obszary chronione terenu objętego mpzp na podstawie powyższej ustawy to:

Rezerваты	
Nazwa	[km]
Różanna Dęby im. Nadleśniczego Jana Rychlickiego - otulina	7.65
Różanna Dęby im. Nadleśniczego Jana Rychlickiego	7.73
Bagno Głusza	11.67
Augustowo	13.62

Parki krajobrazowe	
Nazwa	[km]
Nadwiślański Park Krajobrazowy	14.79
Krajeński Park Krajobrazowy	18.46

Obszary chronionego krajobrazu	
Nazwa	[km]
Zalewu Koronowskiego	w obszarze
Rynny Jezior Byszewskich	5.05
Doliny rzeki Sępolenki	13.44
Północnego Pasa Rekreacyjnego Miasta Bydgoszczy	15.51

Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe	
Nazwa	[km]
Torfowisko Messy	29.70

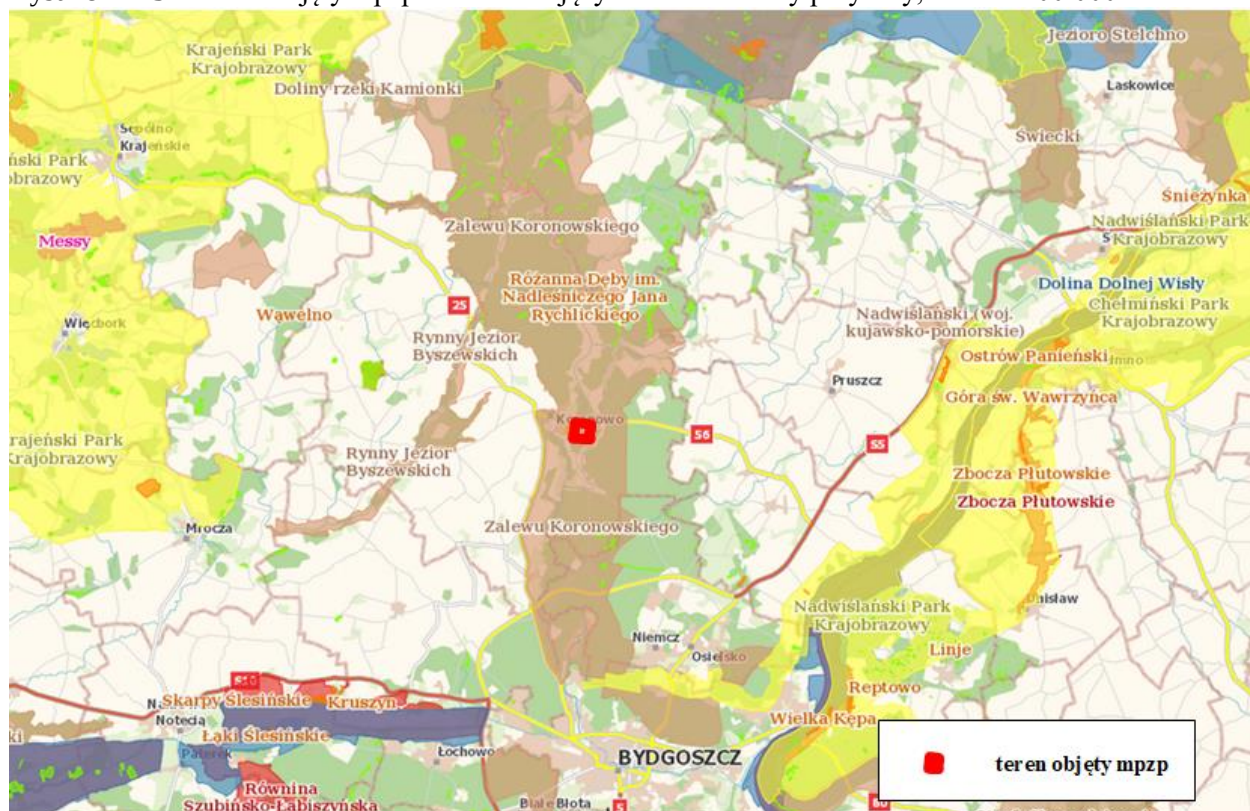
Natura 2000 Obszary specjalnej ochrony	
Nazwa	[km]
Dolina Środkowej Noteci i Kanału Bydgoskiego PLB300001	17.50
Dolina Dolnej Wisły PLB040003	17.79

Natura 2000 Specjalne obszary ochrony	
Nazwa	[km]
Jaskinie Bajka PLH040047	17.05
Dolina Noteci PLH300004	17.50

Użytek ekologiczny	
Nazwa	[km]
bagno	5.39
bagno	5.44
bagno	5.52

Pomnik przyrody	
Nazwa	[km]
Grupa drzew Lipa drobnolistna - Tilia cordata	1.10
Dąb szypułkowy - Quercus robur	1.11

Rysunek nr 3. Obszar objęty mpzp na tle istniejących form ochrony przyrody, skala 1:100 000.

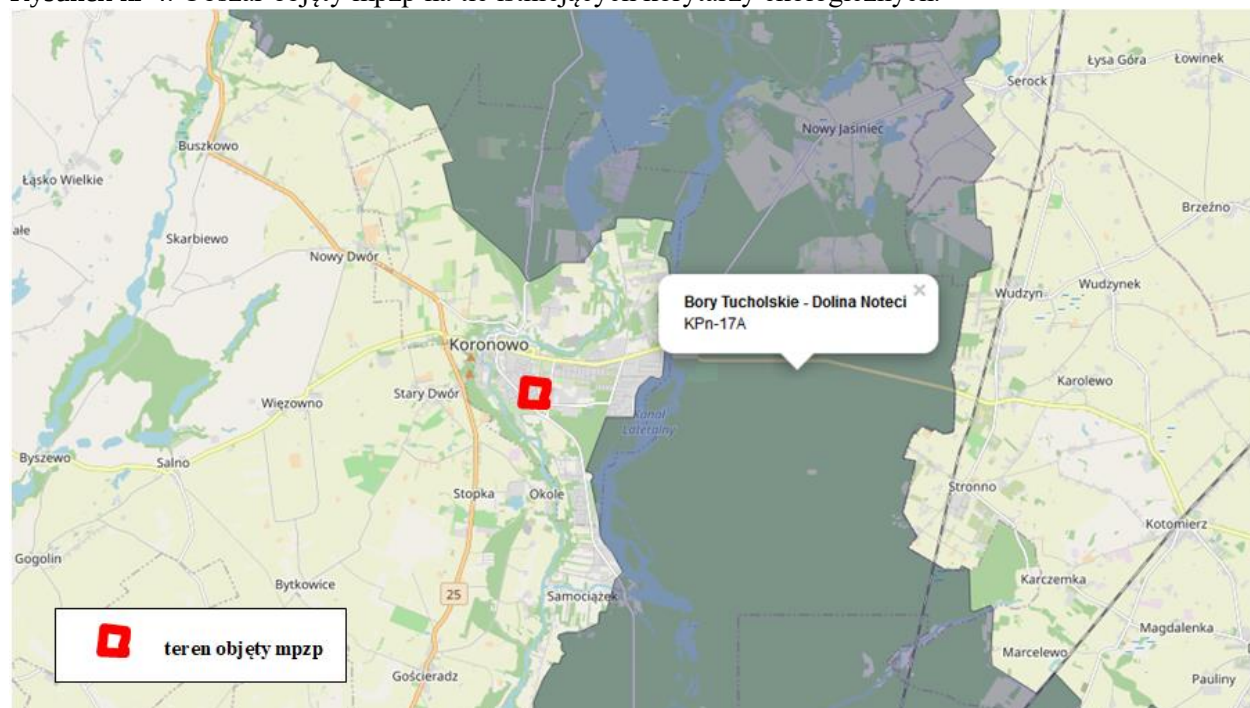


Opracowanie własne na podstawie danych z www.geoserwis.gdō.gov.pl

Korytarz ekologiczny (migracyjny) to obszar umożliwiający migrację roślin, zwierząt lub grzybów. Na terenie mpzp nie występują korytarze ekologiczne o znaczeniu ponadlokalnym.

Teren mpzp znajduje się na zachód od korytarza ekologicznego **Bory Tucholskie - Dolina Noteci KPN-17A**.

Rysunek nr 4. Obszar objęty mpzp na tle istniejących korytarzy ekologicznych.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z www.mapa.korytarze.pl

Na terenie objętym mpzp nie występują obszary objęte ochroną, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3.3. Warunki klimatyczne

Gmina Koronowo zgodnie z regionalizacją rolniczo-klimatyczną wg W. Okołowicza i D. Martyn, znajduje się w obrębie zaliczanym do nadwiślańskiej dzielnicy rolniczo-klimatycznej. Klimat na tym terenie określany jest jako umiarkowany, ciepły, przejściowy, który kształtowany jest przez ścierające się pomiędzy sobą wpływy oceaniczne i kontynentalne. Charakteryzuje się on z tego powodu dużą zmiennością pogody. Suche, upalne lato i mroźna zima to domena przewagi wpływów klimatu lądowego (kontynentalnego), natomiast deszczowe lato i ciepła zima pojawiają się, gdy przewagę uzyskują masy powietrza znad oceanu. Średnioroczna suma opadów na obszarze gminy wynosi około 500 mm. Średnia długość okresu wegetacyjnego wynosi od 220 do 230 dni. Średnia temperatura powietrza w styczniu wynosi ok. -2°C , a w lipcu ok. 18°C , co przekłada się na średnią roczną temperaturę wynoszącą około 8°C . Na obszarze tym dominują wiatry zachodnie i południowo-zachodnie.

3.4. Morfologia i hydrografia

Według podziału fizycznogeograficznego Polski, obszar gminy Koronowo położony jest na obszarze trzech mezoregionów: Pojezierze Południowokrajenskie, Dolina Brdy oraz Wysoczyzna Świecka.

Rysunek nr 5. Wycinek z arkusza Koronowo na tle jednostek fizycznogeograficznych wg J. Kondrackiego (2002) z orientacyjnie zaznaczonym terenem opracowania.



ig. 1. Położenie arkusza Koronowo na tle jednostek fizycznogeograficznych wg J. Kondrackiego (2002)

1 – granice makroregionów, 2 – granice mezoregionów, 3 – większe jeziora
 Podprovincia: Pojezierze Południowobałtyckie
 Makroregion: Pojezierze Południowopomorskie
 Mezoregion Pojezierza Południowopomorskiego: 314.69 – Pojezierze Krajenskie; 314.72 – Dolina Brdy;
 314.73 – Wysoczyzna Świecka
 Makroregion: Dolina Dolnej Wisły
 Mezoregion Doliny Dolnej Wisły: 314.83 – Dolina Fordońska
 Makroregion: Pojezierze Chełmińsko-Dobrzyńskie
 Mezoregion Pojezierza Chełmińsko-Dobrzyńskiego: 315.11 – Pojezierze Chełmińskie
 Makroregion: Pradolina Toruńsko-Eberswaldzka
 Mezoregion Pradoliny Toruńsko-Eberswaldzkiej: 315.34 – Dolina Środkowej Noteci, 315.35 – Kotlina Toruńska
 Makroregion: Pojezierze Wielkopolskie
 Mezoregion Pojezierza Wielkopolskiego: 315.53 – Pojezierze Chodzieskie

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z *Objaśnienia do mapy geosrodowiskowej Polski 1:50 000, Arkusz Koronowo (279).*

Rzeźba terenu gminy ma iście polodowcowy charakter. Występują tu licznie jeziora i zagłębienia bezodpływowe. W krajobraz gminny wpisuje się przepływająca tu rzeka Brda. Na terenie gminy wyróżniają się krajobrazowo wzniesienia, pofałdowania i wąwozy.

W granicach opracowania ani również w ich sąsiedztwie nie ma udokumentowanych złóż kopalin.

Gmina Koronowo pod względem hydrograficznym należy do regionu wodnego Dolnej Wisły, wchodzącego w skład obszaru dorzecza Wisły. Na obszarze gminy występują rzeki, jeziora, zbiorniki, stawy oraz kanały. Zalew Koronowski (Kanał Lateralny) usytuowany jest w odległości 1 km na wschód od terenu objętego mpzp. Akwen ten obejmuje obszar ok. 1600 ha, ma kształt wydłużony, jego długość wynosi 36 km, a maksymalna głębokość to przeszło 20 m. Wokół niego rozciągają się: na zachodzie Pojezierze Krajeńskie, na północy Bory Tucholskie, na wschodzie Wysoczyzna Świecka, a na południu Kotlina Toruńsko-Bydgoska. Wobec daleko zaawansowanych procesów przyrodniczej i krajobrazowej symbiozy Zalewu z otaczającym go środowiskiem, po przeszło czterdziestu latach jego istnienia, można go uznać za najbardziej atrakcyjny rekreacyjnie akwen na południowym skraju polskich pojezierzy, w centrum między pojeziernymi krainami Mazur i Pojezierza Pomorskiego. Na uroki tego obszaru wpływa głównie rzeźba doliny Brdy, składająca się z rynien jeziornych, będących efektem wytopienia się brył martwego lodu, a także otoczenie zbiornika przez kompleksy leśne. Zalew Koronowski leży w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu, łączącego się na północy ze strefą ochronną Tucholskiego Parku Krajobrazowego, na zachodzie z obszarami chronionego krajobrazu dolin rzek Kamionki i Sepolenki, a na południowym zachodzie rynnę jezior byszewskich.

W odniesieniu do JCWP według opracowania II aktualizacji planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy wraz z dokumentami planistycznymi stanowiącymi podstawę do ich opracowania teren mpzp usytuowany jest w JCWP RWr - jednolita część wód powierzchniowych zbiornikowych PLRW200010292949 Stare koryto Brdy.

13

3.5. Warunki geologiczne

Warunki geologiczno – inżynierskie, na terenie objętym planem, są względnie korzystne dla budownictwa. Grunty budują piaski i żwiry sandrowe. Występujące na powierzchni grunty spoiste posiadają średnią nośność, wody gruntowe zalegają na głębokości większej niż 2,0 m, a spadki w terenie przeznaczonym pod zabudowę nie przekraczają 2 %. Cały obszar objęty mpzp jest stosunkowo płaski. Wartości bezwzględne terenu wynoszą od 84 m n.p.m. do 87 m n.p.m.

Rysunek nr 7. Wycinek z arkusza Koronowo na tle szkicu geologicznego regionu wg L. Marksa, A. Bera, W. Gogołka, K. Piotrowskiej, red. (2006) z orientacyjnie zaznaczonym terenem opracowania.

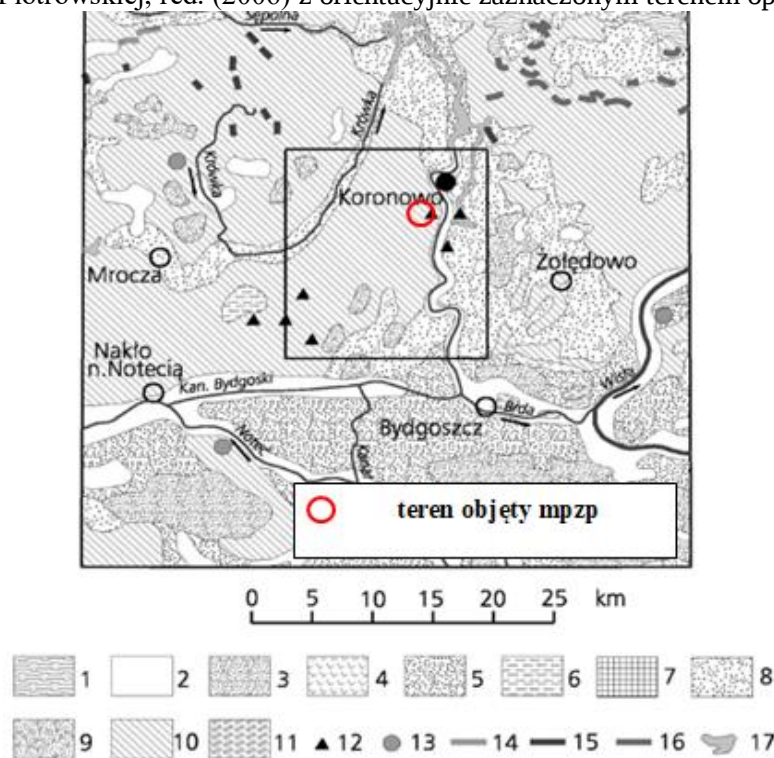


Fig. 2. Położenie arkusza Koronowo na tle szkicu geologicznego regionu wg L. Marksa, A. Bera, W. Gogołka, K. Piotrowskiej, red. (2006)

Czwartorzęd, holocen: 1 – piaski, mulki, ropy i gytie jeziorne, 2 – piaski, żwiry, mady rzeczne oraz torfy i namuły; plejstocen: 3 – piaski eoliczne, lokalnie w wydymach, 4 – piaski i żwiry stożków napływowych, 5 – piaski, żwiry i mulki rzeczne, 6 – piaski i mulki jeziorne, 7 – ropy, mulki i piaski zastojowe, 8 – piaski i żwiry sandrowe, 9 – żwiry, piaski, glazy i gliny moren czołowych, 10 – gliny zwalowe, ich zwietrzliny oraz piaski i żwiry lodowcowe; miocen: 11 – ropy, mulki, piaski, żwiry z węglem brunatnym; 12 – kry utworów starszych od czwartorzędu: - neogeńskich i paleogeńskich; ciągi drobnych form morfologicznych: 13 – kemy, 14 – ozy, 15 – drumliny, 16 – moreny czołowe; 17 – większe jeziora

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z *Objaśnienia do mapy geośrodowiskowej Polski 1:50 000, Arkusz Koronowo (279)*.

Teren mpzp znajduje się poza obszarami osuwisk i ruchów masowych.

Na terenie objętym opracowaniem nie występują udokumentowane złoża kopalin.

3.6. Warunki hydrogeologiczne

Gmina Radzyń Chełmiński, zgodnie z podziałem hydrogeologicznym Polski (objaśnienia do mapy hydrogeologicznej Polski w skali 1:200 000 ark. Grudziądz), należy do rejonu Łopatek w regionie mazurskim. Na terenie gminy nie ma wydzielonych głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP). Na obszarze gminy występują trzy poziomy wodonośne: kredowy, trzeciorzędowy i czwartorzędowy. Zasadnicze znaczenie użytkowe ma jednak poziom czwartorzędowy – plejstoceni. Na terenie Gminy Radzyń Chełmiński wody poziomu kredowego stwierdzono jedynie w otworze w Rywałdzie Szlacheckim. Woda występuje w szczelinach margli i mułowców kredy górnej, na głębokości 197,0 m (-72,7 m p.p.m.), pod ciśnieniem subartezyjskim. Statyczne zwierciadło wody zalega na głębokości 58,0 m. Z uwagi bardzo małą wydajność ($Q -3,0 \text{ m}^3/\text{h}$ i $q = 0,05 \text{ m}^3/\text{h}/1\text{mS}$), poziom ten nie ma znaczenia użytkowego. Wody w utworach

trzeciorzędowych występują w mioceńskich piaskach drobnoziarnistych i pylastych często przewarstwionych mułkami i węglami brunatnymi, najczęściej tworząc kilka warstw wodonośnych. Poziom mioceński stwierdzono we wschodniej części gminy i ujmowany jest na ujęciach w Rywałdzie Szlacheckim (do 4 warstw) i Gołębiewie. Warstwa użytkowa występuje na głębokościach od 144,0 - 153,5 m i 152 - 159,0 m w Rywałdzie oraz 112,6 - 121,0 m i 112,6 - 122,0 m w Gołębiewie. Miąższość utworów wodonośnych jest znaczna i maksymalnie wynosi 22,0 m (Gołębiewo). Ciśnienia piezometryczne są wysokie, w granicach 30,0 - 100,0 m. Wydajności eksploatacyjne pojedynczych studni są niewielkie i wynoszą od 7,50 - 15,0 m³/h, a wydajność jednostkowa poniżej 1 m³/h/1mS, współczynnik filtracji jest mały i waha się od 1,22 do 2,0 m/dobę. Zasilanie poziomu trzeciorzędowego następuje przez przesączanie się wód z nadległego poziomu czwartorzędowego przez warstwy słabo przepuszczalnych mułków i glin morenowych.

Główny poziom wodonośny o charakterze użytkowym, występuje w utworach czwartorzędowych. Poziom ten związany jest z szeroko rozprzestrzenioną serią piasków i żwirów wodnolodowcowych i rzecznych, zalegających między glinami morenowymi i pod glinami, prowadzących wody naporowe. Występuje na różnych głębokościach (strop najczęściej od 40,0 - 50,0 m) w postaci warstw o zmiennej miąższości i zróżnicowanych parametrach hydrogeologicznych. Miąższość tej warstwy wodonośnej wynosi od 5,0 - 40,0 m (najczęściej około 10,0 m). Tworzące tę warstwę piaski drobno i średnioziarniste (rzadko z domieszką żwirów) przeważnie prowadzą wodę pod ciśnieniem subartezyjskim wynoszącym od 10,0 do 30,0 m słupa wody. Lokalnie zwierciadło jest swobodne i zalega od 30,0 - 40,0 m. Wydajności eksploatacyjne pojedynczej studni nie są duże i najczęściej wynoszą około 20,0 m³/ha maksymalnie 60,0 m³/h przy depresji do 10,0 m, współczynnik filtracji waha się od 11,92 - 20,22 m/dobę. Zasilanie poziomu następuje z infiltracji wód opadowych (w oknach hydrogeologicznych), a tylko lokalnie z drenażu poziomów niżej leżących. Podstawę drenażu stanowią cieki powierzchniowe i jeziora.

Rysunek nr 8. Wycinek Arkusza Koronowo na tle obszarów głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) w Polsce, wymagających szczególnej ochrony, w skali 1: 500 000 wg A. S. Kleczkowskiego (1990) z orientacyjnie zaznaczonym terenem opracowania.

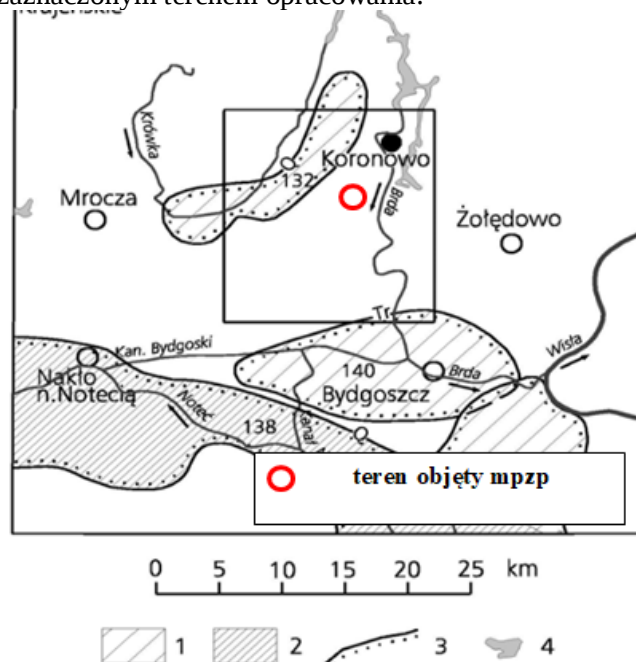


Fig. 3. Położenie arkusza Koronowo na tle obszarów głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) w Polsce, wymagających szczególnej ochrony, w skali 1: 500 000 wg A. S. Kleczkowskiego (1990)

1 – obszar najwyższej ochrony (ONO); 2 – obszar wysokiej ochrony (OWO); 3 – Granice GZWP o charakterze porównywalnym; 4 – większe jeziora

Numer i nazwa GZWP, wiek utworów wodonośnych: 132 – Zbiornik międzymorenowy Byszewo, czwartorzęd (Q); 138 – Pradolina Toruń-Eberswalde (Notec), czwartorzęd (Q); 140 – Subzbiornik Bydgoszcz, trzeciorzęd (Tr)

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z *Objaśnienia do mapy geosrodowiskowej Polski 1:50 000, Arkusz Koronowo* (279).

Według map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego na terenie gminy występuje zagrożenie powodziowe, występujące w okolicach Kanału Lateralnego, Starej Brdy, Brdy i Krówki.

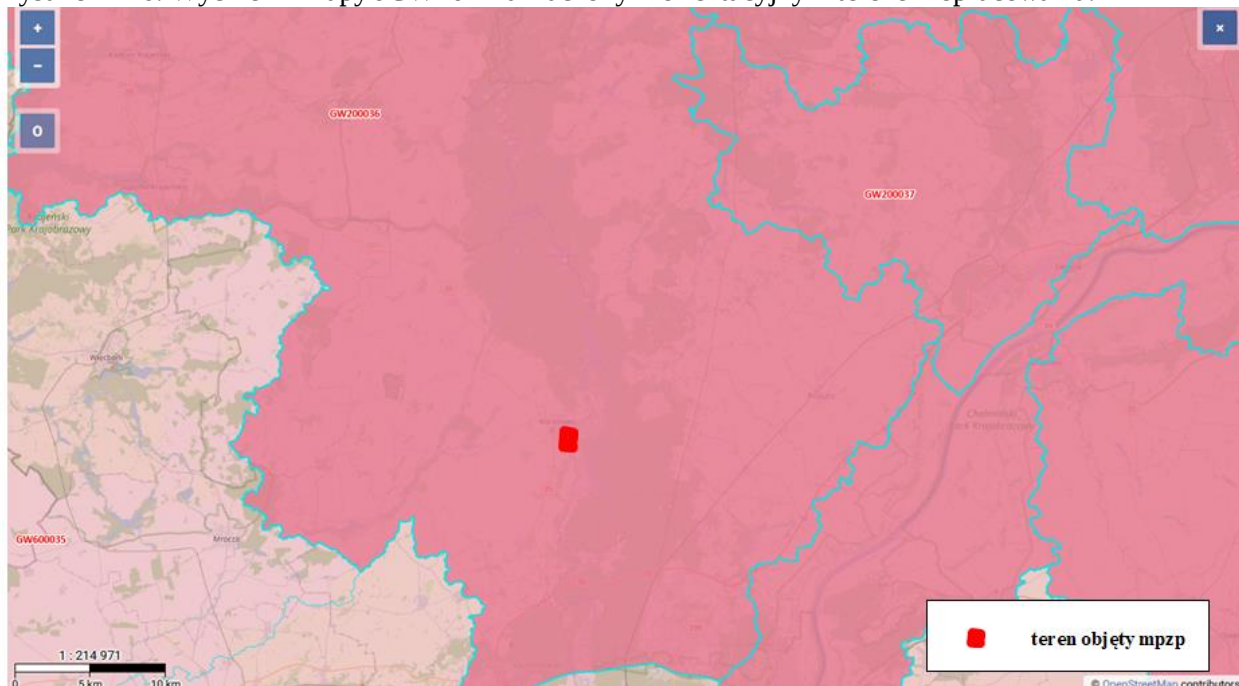
Teren opracowywania znajduje się poza obszarami zagrożonymi zalewaniem wodami napływowymi.

Wody podziemne znajdują się w trzech piętrach wodonośnych: piętro czwartorzędowe, piętro paleogeńsko-neogeńskie oraz piętro kredowe. Wody pobierane są w dużej mierze z poziomu czwartorzędowego, który składa się z dwóch poziomów wodonośnych: górnego i dolnego. Pierwszy tworzony jest przez piaski wodolodowcowe zlodowaceń północnopolskich. Strop warstwy wodonośnej występuje od 75 do 108 m n.p.m., a zwierciadło wody odznacza się charakterem napiętym. Potencjalna wydajność piętra górnego wynosi od 5 do 50 m³/h. Poziom dolny to kluczowy poziom użytkowy stworzony z piasków. Strop wodonośny występuje od 31 do 75 m n.p.m. i jest on zasilany przez wody opadowe. Zasobność piętra jest bardzo duża, a woda pobierana jest w wielu ujęciach. Piętro neogeńskie tworzone jest przez piaski oligocenu, a wody z tego poziomu pobierane są w okolicach Wtelna, Starego Dworu i Koronowa. Znajduje się on na głębokości od 35 do 91 m. Jego wydajność kształtuje się w przedziale od 10-50 m³. Na terenie gminy występuje także oligoceńskie piętro wodonośne, które znajduje się na głębokości 48,2 i 92 m oraz piętro kredowe, które nie jest w pełni rozpoznane, a wydobywanie wód odbywa się jedynie w okolicy Smukały.

Według „Mapy obszarów głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) w Polsce, wymagających szczególnej ochrony”, opracowanej przez A. Kleczkowskiego, okolice gmina Koronowo znajduje się na obszarze dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych – GZWP 132 Zbiornik międzymorenowy Byszewo oraz GZWP 140 Subzbiornik Bydgoszcz.

W odniesieniu do jednolitych części wód podziemnych teren mpzp znajduje się w obszarze PLGW200036. W wydzielonych kompleksach i poziomach wodonośnych JCWPd 36 można wyodrębnić jeden spójny system krążenia wód podziemnych. Główną bazą drenażu wszystkich poziomów wodonośnych jest dolina Wisły. Z tego względu system wodonośny ma charakter tranzytowy i odprowadza wody podziemne poza granice jednostki. Płytkie wody gruntowe (dolinne i sandrowe) są zasilane przez infiltrację bezpośrednią. Bazą drenaży tych wód jest system hydrograficzny (dopływy Wisły i jeziora).

Rysunek nr 6. Wycinek z mapy JCWPd z zaznaczonym orientacyjnym terenem opracowania.



Źródło: karty.apgw.gov.pl

Cały obszar gminy Koronowo objęty jest strefą ochrony pośredniej zewnętrznej komunalnego ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Brdy „Czyżkówko” w Bydgoszczy, która została wyznaczona

na mocy rozporządzenia nr 10/2012 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 4 grudnia 2012 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej „Czyżkówko” z rzeki Brdy dla miasta Bydgoszczy, zmienionego Rozporządzeniem nr 3/2016 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 7 marca 2016 r. Wyznaczone zostały strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej.

Cały obszar objęty planem znajduje się w granicach Obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 140 o nazwie Subzbiornik Bydgoszcz.

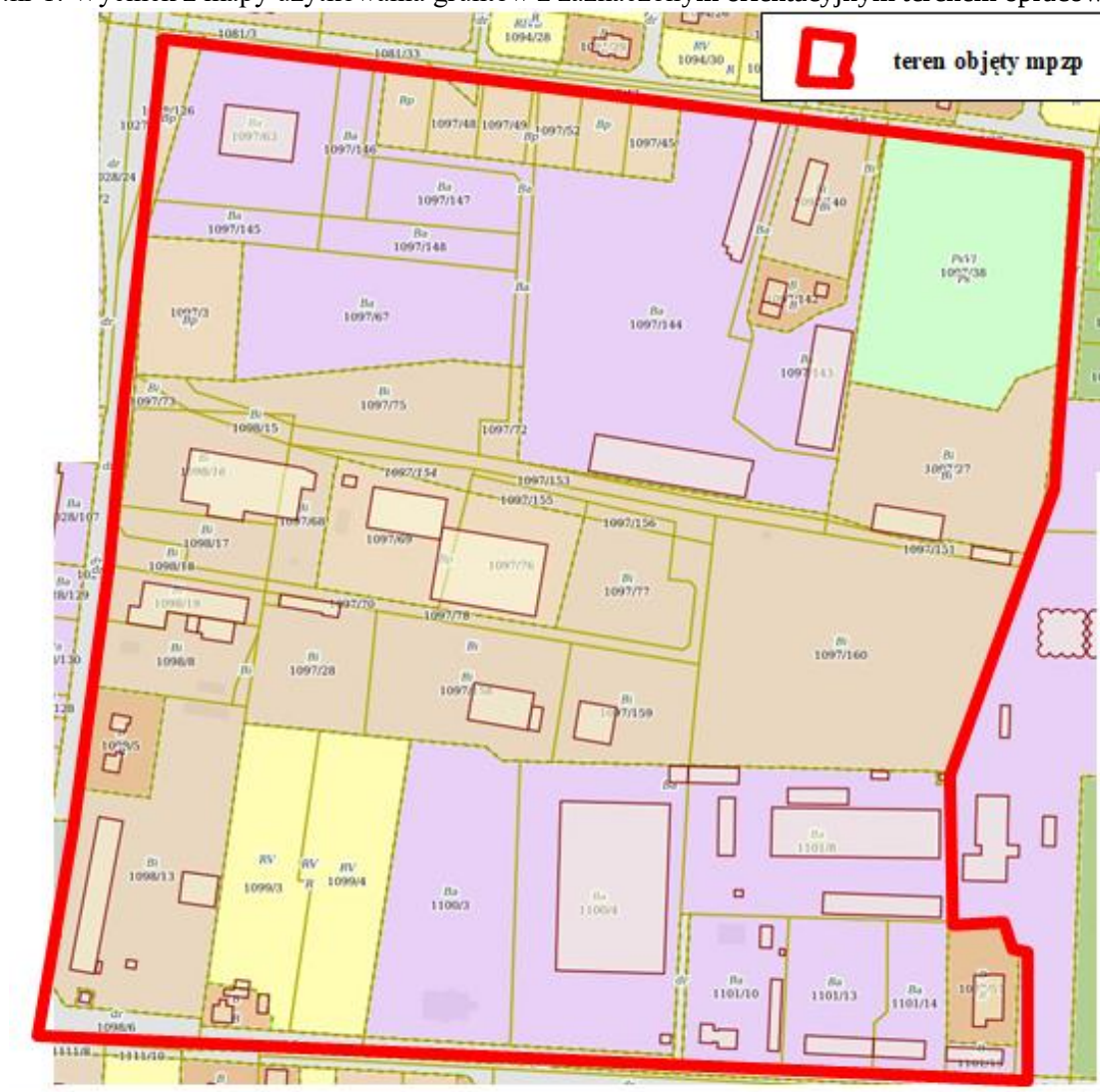
3.7. Warunki glebowe, szata roślinna i fauna

Na terenie gminy Koronowo występują mało zróżnicowane gleby, wytworzone z glin spiaszczonych i zaliczają się do typów: brunatnych wyługowanych, pseudobielicowych, brunatnych właściwych. Gleby te oceniane są jako gleby dobrej jakości, o wysokiej przydatności rolniczej. Występują tu gleby klas II-VI, jednakże to gleby klas IVa zajmują największą powierzchnię.

Gleby o wysokich walorach bonitacyjnych występują w zachodniej części gminy, gleby o zróżnicowanych walorach bonitacyjnych występują w południowo-zachodniej części gminy, a gleby o słabych walorach bonitacyjnych w północno-zachodniej części gminy.

Teren objęty mpzp, obejmuje grunty rolne klasy RV, pastwiska klasy PsVI, tereny mieszkaniowe (B), tereny przemysłowe (Ba), zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp), inne tereny zabudowane (Bi) oraz drogi (dr).

Rys.nr 1. Wycinek z mapy użytkowania gruntów z zaznaczonym orientacyjnym terenem opracowania.



Opracowanie własne na podstawie danych z www.geoserwis.gdos.gov.pl

Szata roślinna

Powierzchnia gruntów leśnych na terenie gminy zajmuje 12 934,12 ha. Lesistość na terenie gminy wynosi 30,70%. Lasy, znajdujące się na tym terenie należą do Nadleśnictw Różanna oraz Runowo. Tereny leśne znajdują się głównie we wschodniej części gminy. Drzewostan tworzony jest tutaj przez grądy środkowoeuropejskie, olsy, bory mieszane, kontynentalne śródlądowe bory sosnowe oraz łągi olszowo-jesionowe. Na terenie Nadleśnictwa Różanna dominują: bór świeży i bór mieszany świeży. Na terenie Nadleśnictwa Runowo występuje las świeży, las mieszany świeży, bór mieszany świeży, las mieszany bagienny, ols jesionowy, ols, las wilgotny, las mieszany wilgotny, bór bagienny oraz las mieszany bagienny. Poza lasami na terenie gminy występują zadrzewienia, zakrzewienia oraz trwałe użytki zielone. Obszar porastany jest przez roślinność ruderalną i segetalną, dzięki działalności człowieka. Na terenie gminy znajdują się również zbiorowiska łąkowe, torfowe i szuwarowe, które zamieszkiwane są przez awifaunę. Występuje także roślinność parkowa i zieleńce, a także roślinność ogrodowa. Poza wymienionymi formami gmina charakteryzuje się roślinnością związaną z działalnością rolniczą.

Na terenie objętym MPZP dostrzeżono typowe pospolite dla terenów ruderalnych, zieleń urządzona (żywopłoty z nasadzeń tuji, klomby, drzewka owocowe) krzewy i drzewa (świerk pospolity, topola, sosna, limba). Krajobraz jest przekształcony przez człowieka w stopniu znacznym.

Podczas wizji terenowej, tj. dnia 11 maja 2023 r. nie stwierdzono występowania żadnych gatunków fauny oraz ich siedlisk lęgowych. Jednakże nie wyklucza się ich potencjalnego występowania na danym terenie. W odniesieniu do istniejącej flory nie zauważono gatunków roślin cennych przyrodniczo, gdyż tereny działek objętej planu są w większości stopniowo przekształcane pod zabudowę. Zatem stwierdza się, że na terenie objętym mpzp na podstawie dostępnych danych i wizji lokalnych nie stwierdzono potencjalnego występowania gatunków chronionych i ich siedlisk (wymienionych w odpowiednich rozporządzeniach Ministra Środowiska dotyczących ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów) oraz cennych siedlisk przyrodniczych, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 listopada zmieniające rozporządzenie w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2013r. Poz. 1302).

Fauna

Występują tu gatunki fauny leśnej, między innymi takie jak : dziki, jelenie, wilki, łosie, sarny, lisy, kuny, zające, króliki, jeże, krety czy nietoperze. Ponadto w związku z rolniczym charakterem gminy na jej terenie licznie występują zwierzęta hodowlane, głównie trzoda chlewna, lochy, konie i kury. Na terenach podmokłych występują kaczki, a w zadrzewieniach nielicznie bażanty. W wodach bytują ryby, a na okolicznych terenach także dzikie gęsi, dzikie kaczki i czaple.

Teren nie jest także cenny pod względem faunistycznym.

Według inwentaryzacji w terenie dnia 11 maja 2023 r. nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk.

4. Diagnoza stanu i funkcjonowania środowiska

Środowisko przyrodnicze analizowanego rejonu jest przekształcone przez człowieka w sposób znaczący. Ocenia się, że poszczególne elementy środowiska przyrodniczego funkcjonują prawidłowo i są podatne na regenerację.

Obszar gminy posiada obecnie odpowiednią odporność i potencjalną możliwość samoregulacji systemu. Jednak zachowanie tych możliwości samoregulacyjnych uzależnione jest od sposobu gospodarowania agrosystemami i aktywnego zachowywania wartości środowiska przyrodniczego oraz od odpowiedniego jego kształtowania. Najwyższą odpornością na degradację i zdolnością do regeneracji cechują się tereny leśne, a także łąki w dolinach cieków. Są to miejsca najbardziej zróżnicowane gatunkowo. Tereny te posiadają połączenia ekologiczne z innymi przyrodniczo cennymi terenami znajdującymi się poza granicami gminy.

Mniejszą odpornością cechują się tereny antropogenicznie przekształcone, a więc obszary zabudowane oraz zbiorowisko w północno-wschodniej części planu upraw polowych.

Obszar opracowania, ze względu na położenie w terenie częściowo już zurbanizowanym, w bliskim sąsiedztwie szlaku komunikacyjnego jest wyjątkowo narażony na wszelkie czynniki degradujące. Cechą ekosystemu rolnego jest ujednolicenie struktury gatunkowej roślin oraz występowanie roślin segetalnych (chwastów) konkurujących z roślinami uprawnymi. Za sprawą tego, środowisko takie posiada obniżoną odporność na degradację. Agrocenozę cechuje niewielkie zróżnicowanie biologiczne.

Najbardziej podatnym na degradację elementem środowiska są wody powierzchniowe znajdujące się pod presją antropogeniczną. Przedostają się do nich zanieczyszczenia spływające z pól uprawnych, które prowadzą do eutrofizacji wód. Ponadto źródłem zanieczyszczenia są niekontrolowane zrzuty ścieków z nieszczelnych i przelewających się szamb. Analizowany teren posiada kanalizację sanitarną.

Gmina i Miasto Koronowo znajduje się w aglomeracji ujętej w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK) wraz z jego aktualizacjami.

4.1 Jakość środowiska oraz jego zagrożenia

Jakość powietrza atmosferycznego

Gmina Koronowo zgodnie z regionalizacją rolniczo-klimatyczną wg W. Okołowicza i D. Martyn, znajduje się w obrębie zaliczanym do nadwiślańskiej dzielnicy rolniczo -klimatycznej. Klimat na tym terenie określany jest jako umiarkowany, ciepły, przejściowy, który kształtowany jest przez ścierające się pomiędzy sobą wpływy oceaniczne i kontynentalne. Charakteryzuje się on z tego powodu dużą zmiennością pogody. Suche, upalne lato i mroźna zima to domena przewagi wpływów klimatu lądowego (kontynentalnego), natomiast deszczowe lato i ciepła zima pojawiają się, gdy przewagę uzyskują masy powietrza znad oceanu. Średnioroczna suma opadów na obszarze gminy wynosi około 500 mm. Średnia długość okresu wegetacyjnego wynosi od 220 do 230 dni. Średnia temperatura powietrza w styczniu wynosi ok. -2°C, a w lipcu ok. 18°C, co przekłada się na średnią roczną temperaturę wynoszącą około 8°C. Na obszarze tym dominują wiatry zachodnie i południowo-zachodnie

Jakość powietrza jest podstawowym elementem, który w sposób istotny decyduje o funkcjonowaniu ekosystemu i wpływa na warunki życia człowieka. Uważana obserwacja zachodzących zmian w powietrzu pomaga zapobiec jego degradacji, dlatego też monitorowanie stanu powietrza i dbałość o jego jakość są warunkiem świadomego korzystania ze środowiska.

Transport na terenie gminy Koronowo przyczynia się do emisji pyłów do powietrza atmosferycznego. Zanieczyszczenie ze źródeł transportowych składa się głównie z emisji gazów z systemów wydechowych samochodów i pociągów. Na jakość powietrza istotny wpływ ma stan techniczny pojazdów, który nie zawsze jest zgodny z obowiązującymi normami, przez co emitowane są niebezpieczne dla ludzi i środowiska zanieczyszczenia. Obecnie ruch samochodowy na terenie gminy skupiony jest na drodze ekspresowej S5, drogach krajowych DK 25 i 56, a także na drogach wojewódzkich DW 244, 243 oraz 237, a w terenie mpzp ruch przy ulicy Przemysłowej oraz ulicy Zbożowej, a także oddalonej na północ drogi krajowej nr 56 (Szosa Kotomińska).

Zgodnie z Roczną oceną jakości powietrza w województwie kujawsko-pomorskim za rok 2020 teren gminy Koronowo znalazł się w obszarze przekroczeń poziomu docelowego B(a)P oraz celu długoterminowego ozonu. W celu przywrócenia obowiązujących standardów należy podjąć działania na rzecz poprawy jakości powietrza we wskazanych obszarach, gdzie zostały przekroczone dopuszczalne wartości.

Jakość wód

Jakość wód powierzchniowych JCW i podziemnych

Jednolite części wód powierzchniowych dzieli się na naturalne, dla których określa się stan ekologiczny i stan chemiczny oraz na sztuczne (powstałe w wyniku działalności człowieka) i silnie zmienione (ich charakter został w znacznym stopniu zmieniony w następstwie fizycznych przeobrażeń, będących wynikiem działalności człowieka), dla których określa się potencjał ekologiczny i stan chemiczny.

Tabela nr 1. Informacja na temat PLRW200010292949.

Kod JCW	Nazwa	Czy JCW jest monitorowana?	Status JCW	Aktualny stan lub potencjał JCW	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych
PLRW200010292949	Stare koryto Brdy	Monitorowana	SZCW	zły	zagrożona
Termin osiągnięcia dobrego stanu	2027				
Cel środowiskowy	Zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych. Zachowanie różnorodności biologicznej siedlisk. Ochrona zbiorników wód powierzchniowych (naturalnych i sztucznych, płynących i stojących) wraz z pasem otaczającej roślinności.				
Uzasadnienie odstępstwa	Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot amonowy, IO. Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji”). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań)				

Źródło: www.karty.apgw.gov.pl**Jakość wód podziemnych JCWPd**

Zgodnie z definicją zawartą w Ramowej Dyrektywie Wodnej (2000/60/WE (RDW) z dnia 23 października 2000 r., jednolite części wód podziemnych (dalej JCWPd) obejmują wody podziemne, które występują w warstwach wodonośnych o porowatości i przepuszczalności, umożliwiających pobór znaczący w zaopatrzeniu ludności w wodę lub przepływ o na tężeniu znaczącym dla kształtowania pożądanego stanu wód powierzchniowych i ekosystemów lądowych.

Na podstawie danych Inspekcji Ochrony Środowiska uzyskanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, badania i ocena stanu chemicznego wód podziemnych, wykonywane w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, prowadzone są w jednolitych częściach wód podziemnych (JCWPd). Badania wykonywane są na poziomie krajowym w ramach monitoringu diagnostycznego i operacyjnego. Wykonawcą badań oraz oceny stanu wód w zakresie elementów fizykochemicznych oraz ilościowych jest Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB). Wg danych Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowy Instytut Badawczy na terenie gminy lokalny monitoring wód podziemnych znajduje się w miejscowości Romanowo (nr II_193_1). Jest to monitoring stanu chemicznego.

Z Raportu o stanie jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach – stan na rok 2019 wynika, że JCWPd, która leży na terenie gminy Koronowo, charakteryzuje się dobrym stanem ogólnym, chemicznym i ilościowym.

Jakość Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW200036 Dorzecza Wisły Regionu wodnego Dolnej Wisły wykazuje stan chemiczny: dobry. Stan ilościowy: dobry. Ocena stanu: dobra. Osiągnięcie celów środowiskowych – niezagrożona.

Hałas i jego zagrożenia

Hałas jest jednym z najbardziej uciążliwych czynników determinujących jakość środowiska. Decydujący wpływ na stan klimatu akustycznego ma motoryzacja, ruch kolejowy oraz działalność przemysłowa. Hałas – zwłaszcza motoryzacyjny – wykazuje tendencję wzrostową. Do najważniejszych czynników mających wpływ na klimat akustyczny zaliczyć należy przede wszystkim: komunikację drogową, ze szczególnym udziałem pojazdów ciężarowych. Hałas komunikacyjny występuje wzdłuż dróg oraz natężenia ruchu pojazdów, zwłaszcza samochodów

ciężarowych, zajmujących się transportem towarów, jak związanych z działalnością budowlaną. Pozostałe źródła hałasu na terenie objętego mpzp mogą stanowić stanowią: mniejsze zakłady produkcyjne i usługi itp. Występujące na terenie źródła hałasu mają charakter lokalny.

Na terenie gminy nie znajdują się duże zakłady przemysłowe czy tereny przeznaczone na rozwój różnych form działalności przemysłowej, przez co nie stanowią one uciążliwego źródła hałasu. Niewielki hałas mogą generować liczne zakłady usługowe, które na terenie gminy działają przede wszystkim w budownictwie oraz handlu hurtowym i detalicznym. Stanowią one jednak niewielkie źródło hałasu i nie są mocno uciążliwe dla mieszkańców.

Można stwierdzić, iż jednym z głównych zagrożeń dla środowiska może być wzrost poziomu hałasu spowodowany stopniową urbanizacją badanego rejonu, a co związane jest bezpośrednio z przemysłową strefą.

W roku 2020 r. GIOŚ przeprowadził na terenie gminy Koronowo badania natężenia hałasu komunikacyjnego w 5 stanowiskach badawczych. Wyniki badania długookresowego poziomu dźwięku mieściły się w granicach od 63,2 dB do 67,8 dB, przy natężeniu ruchu pojazdów od 290 do 428 poj./h, z czego 2-5% stanowiły pojazdy ciężkie. Wyniki dla pory nocy wykazały poziom hałasu w granicach 51,0 dB do 60,1 dB. Natężenie ruchu wyniosło od 17 do 138 poj./h, z czego pojazdy ciężkie stanowiły 0-8%. Do przekroczeń dopuszczalnego długookresowego poziomu dźwięku dla okresu doby doszło w punktach pomiarowych przy ulicy: Hoffmanna, Szosie Kotomierskiej oraz Ogrodowej. Wartość przekroczeń wyniosła od 1,4 dB do 3,8 dB, a dla pory nocnej na stanowiskach przy ul. Hoffmanna przekroczenie wyniosło 1,1 dB, a przy Szosie Kotomierskiej 0,1 dB. Wyniki pomiarów krótkookresowego poziomu dźwięku wykazują przekroczenia norm w porze dziennej w 3 punktach pomiarowych: od 0,1 dB (ul. Hoffmanna), 4,0 dB (ul. Ogrodowa) do 4,3

Pole elektroenergetyczne

Promieniowanie niejonizujące uważa się obecnie za jedno z poważniejszych zanieczyszczeń środowiska. Pole elektromagnetyczne wytwarzane przez silne źródło niekorzystnie zmienia warunki bytowania człowieka, wpływa na przebieg procesów życiowych. Może powodować wystąpienie zaburzeń funkcji ośrodkowego układu nerwowego, układów: rozrodczego, hormonalnego, krwionośnego oraz narządów słuchu i wzroku. Obecnie prowadzone są także badania nad wpływem promieniowania elektromagnetycznego na powstawanie nowotworów u człowieka.

Według danych Inspekcji Ochrony Środowiska uzyskanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska ocena poziomów pól elektromagnetycznych na terenie gminy Koronowo była wykonana w 2020 roku. Pomiaru dokonano w punkcie pomiarowym zlokalizowanym przy ul. Krótkiej 5 w Mąkowsku. Badania nie wykazały przekroczeń dopuszczalnych poziomów.

Przez teren objęty mpzp przebiegają linie elektroenergetyczne niskiego napięcia, wzdłuż której nie jest konieczne wyznaczenie strefy ograniczeń w użytkowaniu terenu.

5. Określenie przyrodniczych predyspozycji do kształtowania struktur funkcjonalno-przestrzennych

Teren objęty projektem planu, biorąc pod uwagę występujące tu uwarunkowania przyrodnicze, istniejącą zabudowę oraz położenie w okolicy dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych jest predysponowany pod planowane funkcje.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo przyjętego uchwałą Nr XXXIX/440/2009 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30 września 2009 r. ustalono, iż teren objęty mpzp znajduje się w strefie A – miasto Koronowo, w podstrefie A5 – o funkcji przemysłowo-składowej.

Przewidywane funkcje terenów w planie miejscowym nie są sprzeczne z obowiązującym studium.

6. Wstępna prognoza dalszych zmian zachodzących w środowisku

6.1. Prognoza zmian w środowisku w wyniku dotychczasowego zagospodarowania

Ocenia się, że dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie terenu przewidzianego do objęcia mpzp nie wpływa niekorzystnie na funkcjonowanie środowiska przyrodniczego i życie ludzi. Należy jednakże nadmienić, że pozostawienie przedmiotowego terenu bez obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może spowodować, iż nie będzie możliwe określenie zasad kształtowania polityki przestrzennej i sposobu postępowania w sprawach przeznaczania terenów na określone cele (zgodnie z art.1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Ocena w stosunku do aktualnego zagospodarowania terenu – obecnie środowisko przyrodnicze wokół analizowanego rejonu jest przekształcone przez człowieka w sposób umiarkowany i stopniowo ulega antropogenizacji z uwagi na docelowe przeznaczenie terenu.

Ocenia się poszczególne komponenty środowiska na w/w terenach funkcjonują prawidłowo.

6.2. Prognoza zmian w środowisku w wyniku realizacji ustaleń mpzp

W związku z realizacją projektowanego przeznaczenia terenów pod planowaną funkcję w środowisku przyrodniczym prognozuje się korzystne zmiany, które dotyczą: uporządkowania zabudowy na omawianym terenie miejsko-wiejskim – Koronowo.

Należy liczyć się również z negatywnymi skutkami, takimi jak:

- przekształcenie przypowierzchniowych warstw skalnych, związanym z dość dużej głębokości wykopami pod fundamenty budynków oraz podziemną infrastrukturę techniczną – zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej,
- zasadnicze zwiększenie liczby przebywającej na tym terenie na stały i czasowy pobyt osób, z czym wiąże się zwiększony pobór wody podziemnej, zwiększenie ilości odpadów i ścieków komunalnych,
- wzrost natężenia ruchu kołowego, co spowoduje zwiększenie natężenia hałasu komunikacyjnego, ilości spalin,
- powstanie hałasu bytowego (sąsiedzkiego),
- zwiększenia wielkości i powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do powietrza zanieczyszczeń pochodzących z: procesów grzewczych w nowych budynkach mieszkalnych, zwłaszcza przy zastosowaniu paliw stałych; a także będące wynikiem wykorzystania maszyn rolniczych do uprawiania gleby,

Z kolei do **pozytywnych skutków** zalicza się:

- zachowanie wysokiego udziału powierzchni biologicznie czynnej,
- racjonalne wykorzystanie terenów gminy Koronowo, które nie naruszy zwartych kompleksów uprawnych gleb najwyższych klas bonitacyjnych.

W chwili obecnej, poszczególne komponenty środowiska naturalnego, z uwagi na istniejący sposób zagospodarowania, nie wykazują wyraźnych zanieczyszczeń. Przewiduje się, że planowany sposób zagospodarowania terenu objętego projektem planu nie spowoduje zmian w intensywności niekorzystnych przekształceń, ani nie doprowadzi do degradacji żadnego z komponentów środowiska.

7. Uwarunkowania ekofizjograficzne – wnioski.

Przy ocenie warunków fizjograficznych, pod kątem realizacji projektu planu zagospodarowania przestrzennego działek przekształci głównie takie elementy środowiska naturalnego jak: rzeźbę terenu, gleby, wody podziemne oraz powietrze atmosferyczne.

1. Obszar objęty mpzp znajdujący się centralnej części miasta Koronowo charakteryzuje się wysoką intensywnością zabudowy w postaci zabudowy produkcyjnej, składowej mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, a także usługowej.
2. Teren opracowania stanowią działki z obrębu M. Koronowo o łącznej powierzchni 22,62 ha usytuowane pomiędzy ulicą Zbożową, ulicą Przemysłową, ulicą Aleja Wolności. Występuje tu

zabudowa usługowa, przemysłowa, składowa, magazynowa, parkingi, tereny utwardzone, PSZOK, drogi.

3. Rozpatrywany obszar, pod względem fizjograficznym, charakteryzuje się różną przydatnością pod projektowane funkcje. Teren objęty mpzp jest stosunkowo płaski (spadki terenu wynoszą około do 8%), w większości obszaru występują dobre warunki geologiczno – inżynierskie. Grunty odznaczają się dobrą nośnością
4. Teren objęty mpzp, obejmuje grunty rolne klasy RV, pastwiska klasy PsVI, tereny mieszkaniowe (B), tereny przemysłowe (Ba), zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp), inne tereny zabudowane (Bi) oraz drogi (dr).
5. Flora omawianego terenu stanowią głównie murawy z roślinnością zielną oraz lokalnie występująca roślinność ruderalna i segetalna, zadrzewienie, zakrzewienia. Teren ten nie jest cenny pod względem florystycznym.
6. Teren nie jest także cenny pod względem faunistycznym.
7. Przy przeznaczaniu pod zabudowę terenu opracowania, należy przewidzieć wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 5 %.
8. Obszar opracowania jest bezpośrednio objęty formą ochrony prawnej w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Obszar mpzp znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego. W związku z powyższym należy respektować nakazy i zakazy ujęte w Uchwale nr IX/182/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r.
9. Na terenie objętym mpzp nie występują obszary objęte ochroną zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
10. Zabudowę realizować przy głównych ciągach komunikacyjnych poprzez dogęszczanie istniejącej struktury, na terenach predysponowanych do zabudowy,
11. W zakresie gospodarki ściekowej stosowana jest zbiorcza sieć kanalizacji sanitarnej.
12. Realizacja przewidzianych funkcji na terenie opracowania bez przeprowadzenia modernizacji ogrzewania, może powodować pogorszenie stanu powietrza atmosferycznego (produkcja, transport).

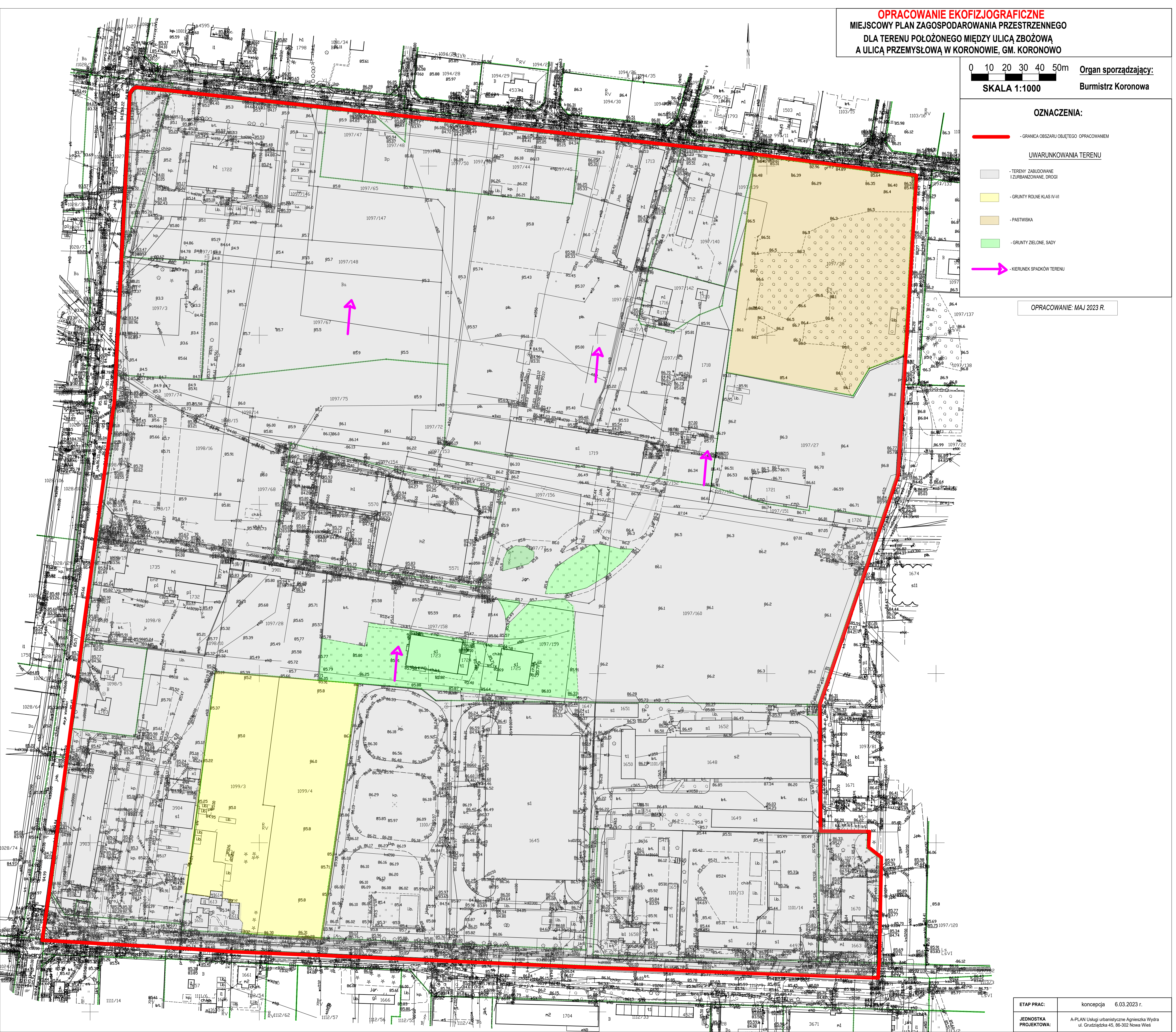
Reasumując stwierdza się, że istniejące warunki przyrodnicze oraz aktualne zagospodarowanie terenu, umożliwiają zaprojektowanie funkcji określonych w uchwale Rady Miejskiej Koronowo, bez naruszenia równowagi przyrodniczej.

OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA TERENU POŁOŻONEGO MIĘDZY ULICĄ ZBOŻOWĄ
A ULICĄ PRZEMYSŁOWĄ W KORONOWIE, GM. KORONOWO

0 10 20 30 40 50m
SKALA 1:1000
Organ sporządzający:
Burmistrz Koronowa

- OZNACZENIA:**
- UWARUNKOWANIA TERENU**
- TERENY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE, DROGI
 - GRUNTY ROLNE KLAS IV-VI
 - PASTWISKA
 - GRUNTY ZIELONE, SĄDY
 - KIERUNEK SPADKÓW TERENU

OPRACOWANIE: MAJ 2023 R.



ETAP PRAC:	konceptcja	6.03.2023 r.
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	A-PLAN Usługi urbanistyczne Agnieszka Wydra ul. Grudzińska 45, 86-302 Nowa Wieś	