

Koronowo, 17 czerwca 2025 r.

ROŚKZE.6220.2.14.2025

## **ZAWIADOMIENIE**

*stron o wszczęciu postępowania administracyjnego i wystąpienia do organów ochrony środowiska o wydanie opinii  
lub dokonania uzgodnień*

Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 61 § 4 oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) zawiadamiam, że na wniosek DAW Investment Sp. z o.o., ul. Orcholska 41, 62-200 Gniezno, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Barbarę Pacyńską, z dnia 24 kwietnia 2025 r. (data wpływu: 25 kwietnia 2025 r.), uzupełnionego w dniu 9 czerwca 2025 r. i 13 czerwca 2025 r., toczy się postępowanie pn. **„Budowa hali magazynowej produktów spożywczych z biurowcem na terenie działki nr 253/4 obręb Okole, gmina Koronowo, powiat bydgoski, województwo kujawsko-pomorskie”**.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako zgodne z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Stronami w tym postępowaniu są właściciele (sprawujący ustawowy zarząd, użytkownicy wieczystości) terenu, na którym będzie realizowane planowane przedsięwzięcie oraz obszaru znajdującego się w odległości **100 m** od granic tego terenu. Szczegółowy wykaz właścicieli dostępny jest w Wydziale Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie pod niżej podanym adresem.

W związku z powyższym strony mogą zapoznać się ze zgromadzoną dokumentacją, jak również wnieść ewentualne wnioski i uwagi w siedzibie Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, Plac Zwycięstwa 1, pok. nr 5, w dniach i godzinach urzędowania (*informacji w przedmiotowej sprawie udzieli Pani Anna Gliszczyńska nr tel. 52 3826421*), oraz uczestniczyć we wszystkich czynnościach urzędowych. Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego zapewnia się wszystkim stronom tego postępowania czynny udział w każdym stadium jego postępowania, a przed wydaniem decyzji możliwość wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Zgodnie z art. 64 ust. 1, 4 i art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia w niniejszej sprawie wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy.

Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii i uzgodnień do decyzji środowiskowej.

Zgodnie z art. 35 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu; zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie uważa się za doręczone, po upływie 14 dni od daty podania do publicznej wiadomości.

Niniejsze zawiadomienie podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koronowie oraz na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Koronowo.

**Otrzymują:**

1. **Wnioskodawca**  
DAW Investment Sp. z o.o.  
ul. Orcholska 41  
62-200 Gniezno  
**Pełnomocnik**  
Barbara Pacyńska /e-Doręczenie/
2. Pozostałe strony postępowania otrzymują  
poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a.

z up. BURMISTRZA  
Sławomir Marszałski  
Zastępca Burmistrza

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. Dworcowa 81  
85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Kościuszki 27  
85-079 Bydgoszcz
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Chojnicach  
ul. Łużycka 1A  
89-600 Chojnice
4. Starosta Bydgoski  
(Wydział Budownictwa)  
ul. Słowackiego 3  
85-008 Bydgoszcz /e-Doręczenie/
5. Wydział Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miejskiego w Koronowie