



OR-RM.0012.5.7.2026

Protokół Nr 3/26
z posiedzenia Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 27 marca 2026 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Koronowie Pani Iwona Madziąg o godzinie 10:00 otworzyła posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 5 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 7 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Nieobecni członkowie komisji: Mirosława Holka, Krzysztof Meyze.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi Załącznik Nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodnicząca komisji Pani Iwona Madziąg przedstawiła porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
1. Wizytacja oczyszczalni ścieków w Koronowie oraz informacja o stanie technicznym, potrzebach modernizacyjnych i potencjalnych zagrożeniach środowiskowych.
2. Informacja Dyrektora MGOPS dotycząca dożywiania mieszkańców.
3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Sprawy bieżące komisji.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

2. Wizytacja oczyszczalni ścieków w Koronowie oraz informacja o stanie technicznym, potrzebach modernizacyjnych i potencjalnych zagrożeniach środowiskowych.

Członkowie Komisji odbyli wizję lokalną na terenie Oczyszczalni Ścieków w Koronowie. Podczas wizytacji radni zapoznali się z infrastrukturą obiektu oraz aktualnym stanem technicznym urządzeń. Po zakończeniu wizytacji członkowie Komisji udali się do Urzędu Miejskiego w celu kontynuowania obrad.

Informacja dotycząca istniejącego systemu wodno-ściekowego stanowi załącznik Nr 2 niniejszego protokołu.

3. Informacja Dyrektora MGOPS dotycząca dożywiania mieszkańców.

Pani Magdalena Lubiewska pracownik Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie przedstawiła informację.

Informacja stanowi załącznik do protokołu Nr 3 niniejszego protokołu.

4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Agnieszka Szwesta przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 278/2, położonej w miejscowości Sitowiec.

Pani Kierownik wyjaśniła, że przedmiotowa działka o powierzchni 1,62 ha ma charakter rolny i jest położona wśród pól uprawnych. Komisja Komunalna wydała pozytywną opinię dotyczącą jej sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego dla rolników indywidualnych. Podkreślono, że własność sprzyja lepszemu gospodarowaniu gruntem niż dzierżawa. Radny Olech Raddatz dopytywał o liczbę rolników sąsiadujących z działką. W odpowiedzi

wskazano, że ze względu na „głód ziemi” spodziewane jest duże zainteresowanie i licytacja, co wpłynie korzystnie na dochód gminy.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego- służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną położoną w Gminie Koronowo.

Pani Kierownik poinformowała, że sprawa dotyczy działki nr 18 w Wierzchucinie Królewskim. Służebność ma charakter odpłatny na rzecz ENEA Operator.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej - działki o numerze ewidencyjnym 1028/127 położonej w Koronowie.

Pani Kierownik wyjaśniła, że uchwała dotyczy nabycia 128 m gruntu przy ul. Zbożowej, na którym znajduje się wybudowany wcześniej przez gminę chodnik. Nabycie ma na celu uregulowanie stanu prawnego i usankcjonowanie własności gminy.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej - działki o numerze ewidencyjnym 128/48 położonej w Koronowie.

Pani Kierownik wskazała, że działka o powierzchni 21 m jest przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną. Przejęcie jest niezbędne dla uregulowania ciągu jezdni.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

5 .Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej - działki o numerze ewidencyjnym 150/1 położonej w Koronowie.

Pani Kierownik poinformowała, że nabycie ma na celu uregulowanie przebiegu ścieżki rowerowej przy ul. Letniskowej. Zapowiedziano autopoprawkę w dacie uchwały. Przewodnicząca Iwona Madziąg podkreśliła zasadność regulowania takich stanów, zauważając, że skala podobnych spraw w gminie jest bardzo duża. Pani Kierownik dodała, że najtrudniejszym etapem jest przekonanie właścicieli do zgody i wytłumaczenie realnej wartości rynkowej takich gruntów. Wskazała również na problematyczną sytuację w Al. Jana Pawła II, gdzie część ścieżki rowerowej i asfaltu przebiega przez tereny leśne niebędące własnością gminy.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia Strefy Płatnego Parkowania na drogach publicznych na terenie miasta Koronowa, wysokości

stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych oraz określenia sposobu pobierania tych opłat oraz regulaminu Strefy Płatnego Parkowania.

Pani Kierownik poinformowała o wprowadzeniu systemu płatności mobilnych za pośrednictwem aplikacji SkyCash. Wynegocjowano, aby darmowe pierwsze 30 minut parkowania było również obsługiwane przez aplikację. Przewodnicząca Iwona Madziąg wyraziła zadowolenie z wdrożenia tego rozwiązania, o które zabiegała od dłuższego czasu, podkreślając korzyści dla mieszkańców.

Członkowie Komisji 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości - działki o numerze 716/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Trzuszczyn.

Dotyczy nabycia gruntu pod istniejącym przystankiem przy ul. Chamerskiego w Trzuszczynie. Dotychczasowa umowa użyczenia od Starostwa wygasła, a nabycie na cele publiczne pozwoli na ostateczne zakończenie procedury u Wojewody.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Pracownik Wydziału Planowania Przestrzennego Joanna Chrapkowska-Smoter przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Starym Dworze, gmina Koronowo.

Opracowanie dotyczy terenu o powierzchni 61 arów. Zmiana ma na celu dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oraz zabezpieczenie terenu pod poszerzenie drogi dojazdowej. W toku konsultacji społecznych nie wpłynęły żadne uwagi.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Mała Droga” dla terenu położonego w Koronowie, gmina Koronowo.

Projekt dotyczy 30 arów przy ul. Mała Droga, Orzechowej i Czereśniowej. Teren stanowiący wcześniej rezerwę pod linię kolejową zostaje uwolniony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Przewodnicząca Iwona Madziąg zapytała, czy zbycie tego terenu całkowicie wykluczy w przyszłości budowę linii kolejowej. W odpowiedzi wskazano, że obecnie nie ma takich planów inwestycyjnych, a istniejąca już w tym rejonie zabudowa i tak uniemożliwia realizację pierwotnych założeń kolejowych.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta i gminy Koronowo na rok 2026.

Pracownik wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Marek Świerblewski przedstawił projekt uchwały.

Pan Marek Świerblewski poinformował, że budżet programu wzrósł do kwoty 254 tys. zł (z poziomu 188 tys. zł w roku ubiegłym), co wynika m.in. z podniesienia o 40% nakładów na sterylizację oraz zwiększenia kosztów całodobowej opieki weterynaryjnej i zakupu karmy.

Przewodnicząca Komisji Iwona Madziąg poddała w wątpliwość sposób wydatkowania środków na karmę dla kotów wolnożyjących. Zapytała, czy Gmina prowadzi realne kontrole u społecznych opiekunów (żywicieli), aby zweryfikować, czy przekazywana karma trafia faktycznie do kotów wolnożyjących w miejscach ich bytowania, czy też jest wykorzystywana na potrzeby prywatnych domostw. Podkreśliła, że samo podpisywanie oświadczeń przez żywicieli jest niewystarczające i wniosowała o wprowadzenie choćby wrywkowych kontroli miejsc dokarmiania. Zaznaczyła, że nadrzędnym celem gminy powinno być ograniczanie populacji poprzez sterylizację, a nie jedynie dokarmianie, które bez nadzoru może prowadzić do niekontrolowanej rozrodczości.

Pan Marek Świerblewski w sposób emocjonalny odrzucił sugestię o potrzebie kontroli, twierdząc, że bazuje na pełnym zaufaniu do opiekunów. Stwierdził, że kontrola jest niemożliwa, gdyż koty migrują i nie da się ich policzyć podczas wizytacji.

Przewodnicząca Iwona Madziąg doprecyzowała, że nie oczekuje liczenia kotów, lecz weryfikacji punktów dokarmiania. Wskazała, że skoro gmina posiada listę miejsc, w których rzekomo bytują zwierzęta, to urzędnik powinien sprawdzić, czy w danej lokalizacji faktycznie widoczne są ślady bytowania i dokarmiania kotów. Podkreśliła, że dbałość o środki publiczne wymaga rzetelnego sprawdzenia, czy żywiciel nie nadużywa wsparcia gminy.

W toku dalszej wymiany zdań Pan Marek Świerblewski wyraził wyraźne wzburzenie skierowane bezpośrednio pod adresem Przewodniczącej Komisji. Zasygnalizował, że czuje się osobiście urażony pytaniami o brak nadzoru, interpretując je jako zarzut braku wiary w ludzi. Zarzucił Przewodniczącej, że „robi z ludzi złodziei”, i kwestionował zasadność prowadzenia jakichkolwiek czynności sprawdzających w domach czy punktach dokarmiania.

Przewodnicząca Iwona Madziąg odniosła się do postawy pracownika, wyjaśniając, że jej pytania nie dotyczą wiary, lecz procedur wydatkowania pieniędzy podatników. Podkreśliła, że przy znaczącym wzroście liczby żywicieli (o ok. 15 nowych osób na przełomie roku), rzetelna kontrola miejsc dokarmiania i nacisk na sterylizację (zamiast samego zwiększania ilości karmy) są kluczowe dla powodzenia programu. Zauważyła, że bez kontroli miejsc bytowania

gmina nie ma pewności, czy populacja faktycznie jest poddawana zabiegom, czy jedynie dokarmiana, co mija się z celem profilaktyki bezdomności.

Mimo różnicy zdań w kwestii kontroli, radni podkreślili znaczenie sterylizacji jako jedynej skutecznej metody walki z bezdomnością.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Inspektor Wydziału Finansowo-Budżetowego Dominika Rybarczyk przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2026 – 2041.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na 2026 rok.

Inspektor Wydziału Finansowo-Budżetowego wskazała na konieczność zabezpieczenia środków na remonty cząstkowe dróg (150 tys. zł), naprawę placów zabaw (60 tys. zł) oraz modernizację skarpy przy moście wąskotorówki (110 tys. zł). Wyjaśniła również mechanizm zmniejszenia limitów na III etap zagospodarowania plaży w Pieczyskach.

Przewodnicząca Komisji Iwona Madziąg poddała pod dyskusję zasadność i przejrzystość przesunięć w budżecie Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury (MGOK). Zapytała o merytoryczne powody zamiany dotacji podmiotowej na dotację celową (zmniejszenie o

350 tys. zł z ogólnej puli na rzecz konkretnego zadania – Jarmarku Cysterskiego). Przewodnicząca wskazała, że wbrew wcześniejszym sugestiom, nie odnalazła w publicznie dostępnych rejestrach opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej (RIO), która miałaby rzekomo narzucać taki sposób procedowania. Poinformowała członków Komisji, iż osobiście kontaktowała się z RIO w Bydgoszczy, gdzie uzyskała informację, że ostatnia oficjalna opinia dotycząca budżetu pochodzi z 20 stycznia i nie zawiera wytycznych w tym konkretnym zakresie.

Burmistrz Pan Patryk Mikołajewski wyjaśnił, że zmiana ta wynika z chęci sprawowania większego nadzoru nad wydatkowaniem środków publicznych przez jednostkę nadrzędną. Wskazał, że dotychczasowy „jeden worek” finansowy MGOK nie pozwalał na precyzyjne rozliczanie kosztów poszczególnych imprez czy inwestycji.

Wiceburmistrz Pan Sławomir Maszelski uzupełnił, że zmiana formy finansowania znacząco ułatwi realizację wniosków o udostępnienie informacji publicznej. Podał za przykład Jarmark Cysterski, którego pełne rozliczenie kosztowe było trudne do wygenerowania przy dotacji podmiotowej, natomiast dotacja celowa wymusi na jednostce przedstawienie konkretnych faktur i rachunków przed Urzędem.

Przewodnicząca Komisji Iwona Madziąg dopytywała o korzyści dla samej instytucji kultury. Wyraziła obawę, czy „branie MGOK w karby” i sztywne wydzielanie środków na konkretne wydarzenia nie wpłynie negatywnie na bieżącą płynność i elastyczność działania Domu Kultury, szczególnie w obliczu inflacji. Zapytała również o dodatkową kwotę 30 tys. zł na wyjazd muzyczny orkiestry, kwestionując, dlaczego te środki nie zostały pozyskane z Komisji Alkoholowej, jak w latach ubiegłych.

Burmistrz wyjaśnił, że Pani Dyrektor MGOK nie wystąpiła o te środki do Komisji Alkoholowej w terminie, a ponieważ wyjazdy zespołów są tradycją i elementem edukacji kulturalnej dzieci i młodzieży, gmina zdecydowała się zabezpieczyć je dotacją celową, aby wyjazd mógł dojść do skutku.

Radny Wojciech Skoczek poparł proponowane zmiany, uznając je za absolutnie zasadne. Wskazał, że dotychczasowa praktyka, w której instytucja po kilku miesiącach od uchwalenia budżetu zgłasza brak środków na planowane wcześniej wydarzenia, jest nieakceptowalna. W jego ocenie dotacja celowa wymusi na MGOK większą dyscyplinę finansową i rzetelność w planowaniu.

Przewodnicząca Iwona Madziąg podsumowała, że choć transparentność jest kluczowa, gmina musi uważać, by kontrola nie przerodziła się w paraliżowanie działalności statutowej Domu Kultury.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wykazu kąpielisk na rok 2026 na terenie gminy Koronowo oraz określenia sezonu kąpielowego.

Kierownik Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego Jarosław Stoba przedstawił projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4.Sprawy bieżące.

Brak

5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji o godz. 12.30 zamknęła posiedzenie Komisji.

Przewodnicząca Komisji

Iwona Madziąg

(dokument podpisany elektronicznie)

Protokół sporządziła

Magdalena Wanda-Joras - inspektor

Wydział Informatyki i Organizacji

Urzędu Miejskiego w Koronowie