

PROTOKÓŁ

z punktu konsultacyjnego w ramach prowadzonych konsultacji społecznych do projektu planu ogólnego gminy Koronowo.

Protokół sporządzony w dniu 16 lipca 2026 r. przez pracownika Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Koronowie – Emilię Zielińską.

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 9 w związku z art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) - w ramach prowadzonych konsultacji do projektu do projektu planu ogólnego gminy Koronowo zorganizowano punkt konsultacyjny.

Działalność punktu planowana była w godzinach od 16:00 do 18:00, jednak ze względu na duże zainteresowanie konsultacje zakończono około godziny 21:50. Obsłużono wszystkich zainteresowanych.

W trakcie dyżuru z indywidualnych konsultacji skorzystało 48 osób (zgodnie z listą obecności). Na pytania zainteresowanych odpowiadała projektant mgr inż. arch. Agnieszka Kujath-Jaworska – urbanista.

W spotkaniu wzięli udział również: Pan Krzysztof Zająkła Zastępca Burmistrza Koronowa, Pani Małgorzata Zwierzyńska Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego i Pani Emilia Zielińska Inspektor Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Koronowie.

Punkt konsultacyjny prowadzony był w formule indywidualnej konsultacji - rozmowy, w trakcie której zainteresowani mogli zadawać pytania dotyczące przedmiotu konsultacji, w szczególności wybranych nieruchomości na terenie gminy Koronowo.

Przygotowano dedykowane stanowisko komputerowe gdzie na bieżąco wyszukiwano w projekcie planu ogólnego działkę/teren, której dotyczyła konsultacja.

Poruszone zagadnienia:

<u>Lp.</u>	<u>Położenie terenu</u>	<u>Problem</u>
1.	Obręb Nowy Dwór Dz. ewid. nr 154/1 OZNACZENIE W POG: 124SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia części działki do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ), a drugiej części działki do strefy produkcji rolniczej (SR).
2.	Obręb Nowy Dwór Dz. ewid. nr 163/1, 163/2, 163/3, 163/4 OZNACZENIE W POG: 68SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia części działki 163/1 do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ), a pozostałych działek (163/2, 163/3, 163/4) do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ, dla których były wcześniej wydane decyzje o warunkach zabudowy.
3.	Obręb Nowy Dwór Dz. ewid. nr 177/7, 177/5, 177/6 OZNACZENIE W POG: 68SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia dla działki 177/7 oraz na części działki 177/6 strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ), a drugiej części działki 177/6 oraz działki 177/5 strefy produkcji rolniczej (SR).
4.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 331/1, 331/2, 331/3, 331/4, 331/5, 331/6 OZNACZENIE W POG: 44SO	Prośba o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ) oraz wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ) dla działek które otrzymały decyzje o warunkach zabudowy.
5.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 295/56, 295/55 OZNACZENIE W POG: 26SO	Prośba o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ) oraz wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ) dla działek które otrzymały decyzje o warunkach zabudowy.

6.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 306 OZNACZENIE W POG: 268SJ	W planie ogólnym działka ujęta w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) bez wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ).
7.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 392 OZNACZENIE W POG: 44SO	Zapytanie czy na działkę 392 można o coś wnioskować.
8.	Obręb Salno Dz. ewid. nr 4/5 OZNACZENIE W POG: 73SO i 668SZ	Pytanie dotyczyło powiększenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) lub wprowadzenia strefy produkcji rolniczej (SR).
9.	Obręb Salno Dz. ewid. nr 150 OZNACZENIE W POG: 73SO i 466S	Pytanie dotyczyło wprowadzenia na drugiej części działki strefy produkcji rolniczej (SR).
10.	Obręb Salno Dz. ewid. nr 150/1 OZNACZENIE W POG: 73SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia na części działki strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
11.	Obręb Salno Dz. ewid. nr 90 OZNACZENIE W POG: 72SO	Pytanie dotyczyło możliwości budowy kurnika z wolnym wybiegiem, wprowadzenia strefy produkcji rolniczej (SR).
12.	Obręb Salno Dz. ewid. nr 74/1 OZNACZENIE W POG: 72	Pytanie dotyczyło możliwości budowy hali pod wynajem wprowadzenia na części działki strefy usługowej (SU) lub strefy produkcji rolniczej (SR).
13.	Obręb Wierzchucin Królewski Dz. ewid. nr 176 OZNACZENIE W POG: 122SO	Pytanie dotyczyło możliwości budowy kurnika i wprowadzenia strefy produkcji rolniczej (SR).
14.	Obręb Byszewo Dz. ewid. nr 9/20 OZNACZENIE W POG: 147SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
15.	Obręb Więzowno Dz. ewid. nr 77/1 OZNACZENIE W POG: 5SO	Obowiązuje mpzp: przeznaczenie teren rolniczy – 96R.
16.	Obręb Wtelno Dz. ewid. nr 102/6 OZNACZENIE W POG: 94SO i 564 SZ	Pytanie dotyczyło możliwości wnioskowania o wybudowanie dwóch domów jednorodzinnych oraz rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczego na kurnik.
17.	Obręb Mąkowarsko Dz. ewid. nr 490 OZNACZENIE W POG: 38SJ i 86SO	Prośba o zwiększenie i zmianę strefy SJ na strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową oraz wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ) jak na działce sąsiedniej 489/4.
18.	Obręb Mąkowarsko Dz. ewid. nr 514/3 OZNACZENIE W POG: 14SJ	Prośba o zmianę strefy SJ na strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową.
19.	Obręb Mąkowarsko Dz. ewid. nr 285 OZNACZENIE W POG: 88SO i 98SZ	Pytanie dotyczyło możliwości zwiększenia strefy wielofunkcyjnej zabudową zagrodową SZ do klasy IIIB.
20.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 8/25 OZNACZENIE W POG: 200SJ	Zapytanie czy Burmistrz Koronowa wyda decyzję o warunkach zabudowy.

21.	Obręb Wtelno Dz. ewid. nr 43 OZNACZENIE W POG: 94SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
22.	Obręb Wtelno Dz. ewid. nr 207/13 OZNACZENIE W POG: 791SJ	Pytanie dotyczyło możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ) na części działki.
23.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 97/2 OZNACZENIE W POG: 201SJ	Prośba o zmianę strefy SJ na strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną.
24.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 77/41, 77/35 OZNACZENIE W POG: 421SJ	W planie ogólnym działka ujęta w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
25.	Obręb Więzowno Dz. ewid. nr 3/6 OZNACZENIE W POG: 91SJ	Obowiązuje mpzp: przeznaczenie teren rolniczy – 91R.
26.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 91/2, 92/1 OZNACZENIE W POG: 31SJ	Obowiązuje mpzp: przeznaczenie teren rolniczy – 114R.
27.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 99 OZNACZENIE W POG: 431SJ	Obowiązuje mpzp: przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – 116MN.
28.	Obręb Okole Dz. ewid. nr 81/1 OZNACZENIE W POG: 214SJ i 117SO	Na części działki obowiązuje mpzp: przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną MN oraz teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MN/U. Pozostała część działki stanowią grunty orne RIIb podlegające ochronie na mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
29.	Obręb Stary Dwór Dz. ewid. nr 146/9, 146/7, 146/12 OZNACZENIE W POG: 113SO	W planie ogólnym działka ujęta w strefie otwartej. Działka ozn. nr ewid. 146/12 stanowi gruntu orne RIIa i RIIb o łącznej powierzchni 11,6434 ha podlegające ochronie na mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
30.	Obręb Mąkowarsko Dz. ewid. nr 534/4, 534/3 OZNACZENIE W POG: 364SZ i 131SO	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ).
31.	Obręb Dziedzinek Dz. ewid. nr 126/1 OZNACZENIE W POG: 108SO i 396SZ	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia na części działki strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ).
32.	Obręb Nowy Jasiniec Dz. ewid. nr 18/96 OZNACZENIE W POG: 799SZ i 71SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) i rekreacyjną.
33.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 2/36 OZNACZENIE W POG: 14SO i 49SO i 30SN	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
34.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 2/15 OZNACZENIE W POG: 49SO	Pytanie dotyczyło możliwości wybudowania pomostu.
35.	Obręb Koronowo	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).

	Dz. ewid. nr 2/30, 2/32, 2/33, 2/34 OZNACZENIE W POG: 30SN i 196SZ	
36.	Obręb Lucim Dz. ewid. nr 395/29 OZNACZENIE W POG: 573SZ, 51SJ i 100SO	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ).
37.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 1325/22 OZNACZENIE W POG: 81SN	Pytanie dotyczyło możliwości dodania w profilu dodatkowym usług gastronomii i handlu oraz zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej do 60.
38.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 836, 837 OZNACZENIE W POG: 40SW	Pytanie dotyczyło czy nadal będzie trzeba cokolwiek realizować na podstawie wydanych warunków zabudowy.
39.	Obręb Lucim Dz. ewid. nr 184/4, 184/5 OZNACZENIE W POG: 22SJ i 100SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia na działce 184/5 strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) oraz wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ) tak jak na działce sąsiedniej 184/4.
40.	Obręb Lucim Dz. ewid. nr 212/7 OZNACZENIE W POG: 200SZ	Pytanie dotyczyło możliwości zmiany strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) na strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
41.	Obręb Nowy Jasiniec Dz. ewid. nr 16/11 OZNACZENIE W POG: 110SJ i 136SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ).
42.	Obręb Nowy Jasiniec Dz. ewid. nr 183/11, 21/111, 66/6, 66/8, 66/10, 37/2 OZNACZENIE W POG: 71SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
43.	Obręb Nowy Jasiniec Dz. ewid. nr 39/5 OZNACZENIE W POG: 71SO i 803SZ	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ).
44.	Obręb Nowy Jasiniec Dz. ewid. nr 180, 20 OZNACZENIE W POG: 136SO i 800SZ	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) na działce 180, a na działce 20 wprowadzenia strefy produkcji rolniczej (SR).
45.	Obręb Stary Dwór Dz. ewid. nr 97/1, 97/5 OZNACZENIE W POG: 113SO i 778SZ	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia w profilu dodatkowym dla działki 97/5 terenu infrastruktury technicznej, terenu produkcji.
46.	Obręb Gogolin Dz. ewid. nr 87/7 OZNACZENIE W POG: 60SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia na części działki strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
47.	Obręb Gogolin Dz. ewid. nr 62/1, 62/2 OZNACZENIE W POG: 60SO i 497SZ	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) w celu umożliwienia rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej.
48.	Obręb Buszkowo Dz. ewid. nr 35/1 OZNACZENIE W POG: 56SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia na części działki strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).

49.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 2604 OZNACZENIE W POG: 455SJ i 158SO	Pytanie dotyczyło wprowadzenia w profilu dodatkowym terenu elektrowni słonecznej.
50.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 2604, 1313/5, 1313/8, 1313/12, 1311/5 OZNACZENIE W POG: 158SO	Pytanie dotyczyło wprowadzenia w profilu dodatkowym terenu elektrowni słonecznej oraz magazynów energii.
51.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 1020/117 OZNACZENIE W POG: 29SW	W planie ogólnym działka ujęta w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną.
52.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 1097/120 OZNACZENIE W POG: 89SU i 202SJ	Dla części działki obowiązuje mpzp: przeznaczenie teren usług z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (U/MN).
53.	Obręb Sokole Kuźnica Dz. ewid. nr 71/91, 71/88, 71/12, 71/13 OZNACZENIE W POG: 82SJ	Obowiązuje mpzp: przeznaczenie teren zabudowy letniskowej.
54.	Obręb Mąkowarsko Dz. ewid. nr 413/6, 413/6, 413/2 OZNACZENIE W POG: 14SZ i 131SO	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ) na działce 413/6 i 413/7 oraz wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) dla działki 413/2.
55.	Obręb Samociążek Dz. ewid. nr 111, 112, 115/1, 115/2, 117/3, 126 OZNACZENIE W POG: 140SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
56.	Obręb Samociążek Dz. ewid. nr 163/5, 163/6, 163/7, 163/8, 163/9 OZNACZENIE W POG: 140SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
57.	Obręb Samociążek Dz. ewid. nr 62/12, 62/13, 62/14, 62/15, 62/16, 62/17, 62/23, 62/24, 62/25 OZNACZENIE W POG: 117SJ	Obowiązuje mpzp: przeznaczenie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) oraz teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług (MN/U).
58.	Obręb Wtarno Dz. ewid. nr 235 OZNACZENIE W POG: 152SJ	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ).
59.	Obręb Trzyszczyń Dz. ewid. nr 542/2 OZNACZENIE W POG: 88SJ i 134SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia na całej działce strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
60.	Obręb Stary Dwór Dz. ewid. nr 163/7, 163/6, 163/5, 163/4 OZNACZENIE W POG: 728SJ i 113SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia na wszystkich działkach strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
61.	Obręb Łąsko Wielkie Dz. ewid. nr 94, 95, 96, 97 OZNACZENIE W POG: 398SJ i 66SO	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) na działkach 95, 96, 97.

62.	Obręb Łąsko Wielkie Dz. ewid. nr 287 OZNACZENIE W POG: 66SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
63.	Obręb Łąsko Wielkie Dz. ewid. nr 290 OZNACZENIE W POG: 66SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
64.	Obręb Gościeradz Dz. ewid. nr 166/1 OZNACZENIE W POG: 900SZ i 61SO	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) w celu umożliwienia rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej.
65.	Obręb Stary Dwór Dz. ewid. nr 328/1 OZNACZENIE W POG: 113SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia na części działki strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
66.	Obręb Stary Dwór Dz. ewid. nr 38/1 OZNACZENIE W POG: 71SJ	W planie ogólnym działka ujęta w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
67.	Obręb Wiskitno Dz. ewid. nr 26 OZNACZENIE W POG: 84SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
68.	Obręb Łąsko Wielkie Dz. ewid. nr 205 OZNACZENIE W POG: 445SZ i 66SO	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ).
69.	Obręb Łąsko Wielkie Dz. ewid. nr 192/3, 192/7, 192/6, 192/2, 192/4, 192/11 OZNACZENIE W POG: 6SZ	Pytanie dotyczyło możliwości zmiany strefy wielofunkcyjnej z zabudowy zagrodowej(SZ) na strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
70.	Obręb Łąsko Wielkie Dz. ewid. nr 104 OZNACZENIE W POG: 18SJ i 66SO	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
71.	Obręb Łąsko Wielkie Dz. ewid. nr 103/4 OZNACZENIE W POG: 66SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) tak jak w sąsiednich działkach.
72.	Obręb Trzyczyn Dz. ewid. nr 676/4 OZNACZENIE W POG: 33SO i 680SZ	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ).
73.	Obręb Trzyczyn Dz. ewid. nr 683 OZNACZENIE W POG: 32SO	Pytanie dotyczyło wprowadzenia w profilu dodatkowym terenu elektrowni słonecznej.
74.	Obręb Mąkowsko Dz. ewid. nr 217 OZNACZENIE W POG: 495SJ i 15SO	Pytanie dotyczyło możliwości zmiany strefy wielofunkcyjnej z zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (SJ) na strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ) wraz z powiększeniem tej strefy oraz wprowadzenia działalności turystycznej na części działki.
75.	Obręb Nowy Dwór Dz. ewid. nr 74/1, 82/1, 83/2 OZNACZENIE W POG: 43SO	Obowiązuje mpzp: przeznaczenie teren rolniczy (R).
76.	Obręb Nowy Dwór Dz. ewid. nr 112/2 OZNACZENIE W POG: 221SJ	Obowiązuje mpzp: przeznaczenie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) oraz teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług (MN/U).

77.	Obręb Nowy Dwór Dz. ewid. nr 148 OZNACZENIE W POG: 124SO	Obowiązuje mpzp: przeznaczenie teren rolniczy (R). Pytanie dotyczyło wprowadzenia w profilu dodatkowym terenu elektrowni słonecznej.
78.	Obręb Nowy Dwór Dz. ewid. nr 37 OZNACZENIE W POG: 43SO	Obowiązuje mpzp: przeznaczenie teren rolniczy (R).
79.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 77, 78/1 OZNACZENIE W POG: 20SJ	Obowiązuje mpzp: przeznaczenie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) oraz teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług (MN/U).
80.	Obręb Koronowo Dz. ewid. nr 65/1 OZNACZENIE W POG: 271SJ	Obowiązuje mpzp: przeznaczenie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) oraz teren usług (U).
81.	Obręb Okole Dz. ewid. nr 20/3 OZNACZENIE W POG: 125SO	Pytanie dotyczyło możliwości wprowadzenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną (SJ). Warunki zabudowy w trakcie.
82.	Obręb Wtelno Dz. ewid. nr 128/17, 128/19 OZNACZENIE W POG: 672SJ	Pytanie dotyczyło możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ).
83.	Obręb Nowy Jasiniec Dz. ewid. nr 16/11 OZNACZENIE W POG:	Pytanie dotyczyło możliwości zabudowy działki od 100 metrowej strefy od linii brzegowej.

Wszystkim zainteresowanym udzielono odpowiedzi, wskazując jednocześnie, że sporządzając plan ogólny gmina zobligowana jest przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz właściwymi rozporządzeniami a także przepisami odrębnymi w tym w szczególności ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Nie wszystkie więc zgłaszane problemy będą możliwe do rozwiązania. W niektórych przypadkach konieczna będzie zmiana planu miejscowego. Każdemu wskazano w jakiej formie może złożyć uwagę do planu, ze wskazaniem właściwego formularza do aktu planowania przestrzennego.

Protokół zawiera 7 ponumerowanych stron.

Konsultacje społeczne prowadzone były z zapewnieniem dostępu dla osób ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu przepisów odrębnych, w trybie stacjonarnym bez użycia pomocy środków porozumiewania się na odległość.

Koronowo, dnia 16 lipca 2026 r.

.....
Emilia Zielicka
 (podpis osoby sporządzającej protokół)

z up. BURMISTRZA
Krzysztof Zajączka
 Zastępca Burmistrza

 (podpis Burmistrza Koronowa)

