



**PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W BYDGOSZCZY**

Znak sprawy: NNZ.9022.1.24.2024

Bydgoszcz, dnia 10.04.2025 r.

O P I N I A

Na podstawie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2024 r., poz. 416) oraz art. 54 ust. 1 i ust. 3, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wystąpienia Burmistrza Koronowa znak: PP.6722.1.6.2023 w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ulicami: Lipkusz i Aleją Jana Pawła II w Koronowie, gmina Koronowo

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W BYDGOSZCZY**

OPINIUJE POZYTYWNIE

pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych powyższy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stwierdza, iż dołączona do projektu planu prognoza oddziaływania na środowisko jest wystarczająca dla oceny wpływu ustaleń planu na stan sanitarny środowiska i zdrowie ludzi.

UZASADNIENIE

Burmistrz Koronowa pismem znak: PP.6722.1.6.2023 z dnia 14.03.2025 r. zwrócił się o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ulicami: Lipkusz i Aleją Jana Pawła II w Koronowie, gmina Koronowo.

Przedmiotem opracowania jest teren położony w północnej części miasta Koronowo na wschód od Jeziora Koronowskiego obejmujący działki nr: 72/26, 72/86 i 72/95 w obrębie M. Koronowo. W najbliższym sąsiedztwie przedmiotowego obszaru znajdują się tereny mieszkaniowe, usługowe oraz obiekty związane z turystycznym wykorzystaniem linii brzegowej jeziora. Cały obszar objęty opracowaniem znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego.

W granicach tego obszaru wyznacza się tereny: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy usługowej (MNW-U), komunikacji drogowej publicznej – droga dojazdowa lub zieleni urządzonej (KDD-ZP), komunikacji drogowej publicznej – droga dojazdowa (KDD), komunikacji drogowej wewnętrznej (KR).

Na całym obszarze wprowadzono zakaz realizacji inwestycji mogących zawsze znacząco i mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje się zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej i odprowadzenie ścieków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej.

Mając na uwadze powyższe uznałem jak w sentencji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Bydgoszczy
Ewa CHRZANOWSKA

Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Wyk. w 1 egz.

Otrzymują:

1. Burmistrz Koronowa – elektronicznie
ePUAP:/byvdw63672/skrytka
2. aa