

OR-RM.0012.3.14.2026

**Protokół Nr 6/26
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 18 czerwca 2026 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodniczący Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Maciej Szlagowski o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 6 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 8 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Nieobecni członkowie komisji: Tomasz Skotnicki, Mariusz Weleziński.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi Załącznik Nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji odczytał porządek posiedzenia, do którego wprowadzono zmiany. Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Marta Kruszyńska wniosła o dodanie punktu 2d – uregulowania stanu prawnego ul. Spokojnej we Wtelnie.

Głosowanie w sprawie zmiany porządku posiedzenia:

Za – 6 głosów

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się 0 głosów

W związku z głosowaniem wprowadzono proponowane zmiany porządku obrad.

Porządek posiedzenia po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:
 - a. ponowne rozpatrzenie wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewid. nr 219/3, 219/5, 219/6, 219/7, 219/8, 219/9, 219/10, 219/11, 219/12 położonej w Trzuszczynie,
 - b. ponowne wyrażenie opinii w sprawie utworzenia przystanku w Więżownie,
 - c. wyrażenie opinii w sprawie wyrażenia zgody na postawienie nowego domku letniskowego,
 - d. uregulowania stanu prawnego ul. Spokojnej we Wtelnie.
3. Przegląd infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej i drogowej oraz realizowanych inwestycji w tym zakresie wraz z określeniem niezbędnych potrzeb do dalszej realizacji.
4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
5. Sprawy bieżące komisji.
6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

- a. ponowne rozpatrzenie wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewid. nr 219/3, 219/5, 219/6, 219/7, 219/8, 219/9, 219/10, 219/11, 219/12 położonej w Trzuszczynie,

Opinia Komisji – Członkowie komisji 6 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” wstrzymali się z wydaniem opinii do czasu otrzymania opinii z Zarządu Dróg Powiatowych, o którą wystąpi Burmistrz Koronowa.

- b. ponowne wyrażenie opinii w sprawie utworzenia przystanku w Więżownie,

Na posiedzenie komisji przybyła wnioskodawczyni, która przedstawiła swój pogląd w powyższej sprawie.

Członkowie komisji przeanalizowali złożony wniosek. Wysłuchali wnioskodawczyni oraz pracownika Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej.

Po przeprowadzonej dyskusji członkowie komisji wstrzymali się z wydaniem opinii.

Opinia Komisji – Członkowie komisji 6 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” wstrzymali się z wydaniem opinii.

Członkowie komisji sformułowali wniosek do Burmistrza Koronowa o przeanalizowanie możliwości zmiany trasy dowozu dzieci do szkół do i z miejscowości Więzowno.

Głosowanie w sprawie wniosku:

Za – 6 głosów

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się – 0 głosów

- c. wyrażenie opinii w sprawie wyrażenia zgody na postawienie nowego domku letniskowego,

Opinia Komisji – Negatywna, 6 głosów „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenie opinii w sprawie wyrażenia zgody na postawienie nowego domku letniskowego,

- d. uregulowania stanu prawnego ul. Spokojnej we Wtelnie.

Opinia Komisji – Pozytywna, 6 głosów „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie uregulowania stanu prawnego ul. Spokojnej we Wtelnie.

Radny Pan Wojciech Orliński poruszył sprawę wsi Popielewo, ponieważ Prezes Gminnej Spółki Wodnej zakupiła tam działkę i planuje budować budynek mieszkalny. Ponadto w planach na tym terenie jest jeszcze budowa kilkunastu innych budynków. Problem polega na tym, iż właściciele nieruchomości muszą budować studnie, gdyż nie ma wodociągu. Pytanie radnego dotyczy tego, czy każdy właściciel będzie musiał budować studnię, czy istnieje możliwość, aby gmina zastanowiła się nad zbudowaniem sieci wodociągowej do tych działek?

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Krzysztof Zająkała poinformował zebranych, że obecnie wydawanych jest setki decyzji o warunkach zabudowy. Jednak to, że jest wydana decyzja nie

oznacza, iż będzie ona realizowana. Na tym terenie jest wydanych 16 decyzji o warunkach zabudowy i póki co właściciel sam będzie musiał wybudować sieć.

Radny Pan Maciej Szlagowski powiedział, że są dwie możliwości albo gmina jako zadanie własne gminy buduje sieć, albo buduje ją właściciel i przekazuje gminie lub spółce.

3. Przegląd infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej i drogowej oraz realizowanych inwestycji w tym zakresie wraz z określeniem niezbędnych potrzeb do dalszej realizacji.

Informacja stanowi Załącznik Nr 2 niniejszego protokołu.

4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczej Straży Pożarnej z terenu Gminy Koronowo.

Pan Norbert Kulczyk – stanowisko ds. PPOŻ przedstawił projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Krzysztof Zająkała poinformował członków komisji, że do porządku obrad sesji zostanie wprowadzony dodatkowy punkt dotyczący rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "SREBRNICA" dla terenu położonego w Koronowie, gm. Koronowo.

Zastępca Kierownika Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Marta Kruszyńska przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wykazu gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w II półroczu 2026 roku.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Koronowo prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej działki o numerze ewidencyjnym 86/267 położonej na terenie miasta Koronowa.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej - działki o numerze ewidencyjnym 262/3 położonej we Wtelnie.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Inspektor Wydziału Finansowo-Budżetowego Pani Dominika Rybarczyk przedstawiła projekt uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2026 – 2041.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na 2026 rok.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie za 2025 rok.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno- finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie.

Posiedzenie komisji opuścił radny Wojciech Orliński. Obecnych 5 członków komisji.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych placówek wychowania przedszkolnego, dla których Gmina Koronowo jest organem rejestrującym oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.

Skarbnik Gminy Pan Marcin Kłodziński przedstawił projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji wrócił radny Wojciech Orliński. Obecnych 6 członków komisji.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w Uchwale Nr XXX/300/26 Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie zaopiniowania projektu zmian w sieci obszarów Natura 2000.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Pan Jerzy Michalski przedstawił projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Posiedzenie komisji opuścił radnych Adam Brona. Obecnych 5 członków komisji.

5.Sprawy bieżące komisji.

Brak

6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski w związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia o godz. 12:37 zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

/-/ Maciej Szlagowski

Protokół sporządziła

Magdalena Wanda-Joras

Inspektor

Wydział Informatyki i Organizacji

Urzędu Miejskiego w Koronowie