Burmistrz Koronowa

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

USTALEŃ

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obwodnica II” dla terenu położonego w Tryszczynie, gmina Koronowo

Autor: mgr inż. Marta Wiśniewska

Grudziądz, 13 październik 2026 r.

SPIS TREŚCI:

1. Przedmiot opracowania
2. Cel i zakres pracy
3. Podstawy prawne i materiały wyjściowe
4. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy
5. Powiązania z innymi dokumentami
6. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu
    - 6.1. Środowisko przyrodnicze
    - 6.2. Jakość środowiska i jego zagrożenia
    - 6.3. Flora i fauna
    - 6.4. Obszary prawnie chronione oraz formy ochrony przyrody
    - 6.5. Zagospodarowanie terenu
    - 6.6. Tendencje zmian w środowisku w przypadku braku mpzp
7. Opis projektowanego zagospodarowania
8. Ocena warunków zagospodarowania terenu określonych w projekcie mpzp wynikających z potrzeb ochrony środowiska
    - 8.1. Tworzenie warunków ochrony środowiska, w tym ochrona wód i gleby, powietrza, bioróżnorodności
    - 8.2. Ochrona walorów kulturowych i krajobrazowych
9. Ocena rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych
    - 9.1. Zgodność z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym
    - 9.2. Zgodności z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska
10. Ocena wpływu projektowanego zagospodarowania na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi
11. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko
    - 11.1. Ochrona klimatu i adaptacja do zmian klimatu
    - 11.2. Realizacja celów środowiskowych dla jednolitych części wód
12. Przewidywane metody analizy skutków realizacji projektowanego dokumentu – częstotliwości jej przeprowadzania oraz rozwiązania alternatywne do projektu planu
13. Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem oceny zawartej w niniejszej prognozie są ustalenia do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obwodnica II" dla terenu położonego w Tryszczynie, gmina Koronowo, zgodnie z Uchwałą Nr LXXXI/693/23 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obwodnica II" dla terenu położonego w Tryszczynie, gmina Koronowo.

Dla terenu objętego w/w Uchwałą obowiązują ustalenia zawarte w uchwale:
Nr XXXIV/283/16 Rady Miejskiej W Koronowie z dnia 26 października 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obwodnica I" dla terenów położonych w Tryszczynie, gmina Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom., poz. 3891 z dnia 9 listopada 2016 r.).

Podstawę prawną prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń tegoż Planu stanowi ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.).

2. CEL I ZAKRES PRACY

Celem prognozy jest określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego i zdrowia ludzi, które mogą wyniknąć ze projektowanego przeznaczenia części gminy Koronowo, objętego projektem **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**.

Prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w ramach strategicznej oceny na środowisko – stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny – obejmuje analizę uwarunkowań naturalnych i antropogenicznych ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego opracowaniem, a także potencjalny wpływ na środowisko (możliwe przekształcenia) wynikający z realizacji ustaleń w/w planu.

Prognoza oddziaływania na środowisko została opracowana zgodnie z art. 51 ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i zgodnie z powyższym artykułem zawiera, określa, analizuje i ocenia:

- informacje charakteryzujące projektowany dokument ze względu na jego zawartość, cel i powiązania z innymi dokumentami,
- informacje o stosowanych metodach sporządzania prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu z częstotliwością jej przeprowadzania,
- istniejący stan oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji założeń projektowanego dokumentu,
- stan środowiska na obszarach objętych znaczącym oddziaływaniem,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na środowisko i zdrowie ludzi,
- streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **„Obwodnica II" dla terenu położonego w Tryszczynie, gmina Koronowo**, składa się z części tekstowej i graficznej.

Zakres prognozy jest zgodny z warunkami określonymi przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy. Ponadto w związku z koniecznością uzyskania niezbędnych opinii i uzgodnień oraz wyłożeniem projektu planu miejscowego wraz z niniejszą prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu zainteresowani mogą składać uwagi i wnioski, które będą rozpatrywane.

3. PODSTAWY PRAWNE I MATERIAŁY WYJŚCIOWE

1. Uchwałą Nr LXXXI/693/23 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obwodnica II" dla terenu położonego w Tryszczynie, gmina Koronowo.
2. Uchwala Nr XXXIV/283/16 Rady Miejskiej W Koronowie z dnia 26 października 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obwodnica I" dla terenów położonych w Tryszczynie, gmina Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom., poz. 3891 z dnia 9 listopada 2016 r.).
3. Uchwała Nr XXXIII/286/20 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Koronowo (Dz. Urz. woj. Kuj-Pom. z 4 stycznia 2021 r., poz. 4).
4. Uchwała nr IX/182/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego.
5. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.) wraz z wynikającymi z ustawy rozporządzeniami.
6. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 1157 z późn. zm.).
7. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026, poz. 538 z późn. zm.) wraz z wynikającymi z ustawy rozporządzeniami.
8. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.).
9. Ustawa z dnia 12 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) wraz z wynikającymi z ustawy rozporządzeniami.
10. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 1315) wraz z wynikającymi z ustawy rozporządzeniami.
11. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.).
12. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 z późn. zm.) wraz z wynikającymi z ustawy rozporządzeniami.
13. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 82 z późn. zm.).
14. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1580 z późn. zm.),
15. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.),
16. Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733 z późn. zm.),
17. Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2187),
18. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 69),
19. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 663),
20. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r. nr 155 poz. 1298),
21. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.),
22. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie szczegółowych sposobów i form składania informacji o kompensacji przyrodniczej (Dz. U. z 2010 r. nr 64 poz. 402),
23. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022 poz. 2380),
24. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408),
25. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409),

26. Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
27. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r., poz. 1395),
28. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845).
29. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169).
30. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).
31. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).
32. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300)
33. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 listopada 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2013 r. Poz. 1302).
34. Uchwała Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r. w sprawie audytu krajobrazowego dla województwa kujawsko-pomorskiego.

Materiały planistyczne i publikacje:

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo przyjętego uchwałą Nr LXXXIII/720/23 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 września 2023 r.
2. Raporty o stanie środowiska województwa kujawsko – pomorskiego w latach 2010 – 2023 r. sporządzone przez Wojewódzki Inspektorat Środowiska w Bydgoszczy.
3. Kondracki J., Geografia Polski. Mezoregiony fizyczno – geograficzne. Wyd. PWN Warszawa 2011r.
4. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego, przyjęty Uchwałą Nr VIII/135/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 czerwca 2019 r.
5. Plan Gospodarki Odpadami Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2016-2022 z perspektywa na lata 2023-2028, Maj Załącznik do Uchwały Nr XXXII/545/17 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 29 maja 2017 r.
6. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych Polski – A. Kleczkowski 1996 r.
7. Zasoby bazy danych Urzędu Miejskiego w Koronowie dotyczące m. in. granic własności, wypisy z rejestru gruntów.
8. Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Koronowo na lata 2021-2030 z perspektywą do roku 2040, Koronowo, 2021 r.
9. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych Polski – A. Kleczkowski 1996r.
10. Szczegółowa mapa geologiczna Polski, arkusz Koronowo – 279 skala 1:50 000 wraz z Objaśnieniami, Wydawnictwa Geologiczne, Warszawa 1982,
11. Mapa geologiczna Polski, Arkusz Koronowo (279), Szkic geologiczny odkryty.
12. Mapa geomorfologiczna, Arkusz Koronowo (279), skala 1: 50 000.
13. Mapa hydrogeologiczna, Arkusz Koronowo (279), skala 1: 50 000.
14. Mapa glebowo-rolnicza, gmina miasto Koronowo, skala 1: 5 000
15. Założenia projektowe planu miejscowego.
16. „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do 2010 z perspektywą do roku 2030”, Ministerstwo Środowiska, październik 2013r.
17. Krajowy Plan Gospodarki Odpadami 2028.
18. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych wraz z Aktualizacją.
19. Mapa glebowo-rolnicza.

20. www.geoportal.gov.pl
21. www.bip.koronowo.pl
22. www.bydgoski.e-mapa.net
23. www.mapy.mojregion.info/geoportal/
24. www.bdl.lasy.gov.pl
25. www.mapa.korytarze.pl
26. www.geoserwis.gdos.gov.pl
27. www.karty.apgw.gov.pl
28. www.mapy.isok.gov.pl
29. www.klimada.mos.gov.pl
30. www.geoportal.gov.pl
31. www.ochronaklimatu.com
32. www.wios.bydgoszcz.pl
33. www.atlas.kujawsko-pomorskie.pl
34. www.edzienniki.bydgoszcz.uw.gov.pl

Opracowanie poprzedzono analizą materiałów źródłowych oraz wizją w terenie.

Załączniki :
1. Mapa sytuacyjno – wysokościowa – załącznik w skali 1:1 000.
2. Oświadczenie autora prognozy.

4. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

W prognozie zastosowano metodę opisową. Podczas sporządzania prognozy punktem odniesienia był istniejący stan środowiska na terenie gminy Koronowo. W pierwszym etapie opisano elementy środowiska, które mogą być narażone na oddziaływania wskutek realizacji ustaleń zmiany planu.

W drugim etapie dokonano prognozy oddziaływań na środowisko. Opracowanie ma formę opisowo – kartograficzną i jest uzupełnione obserwacjami terenowymi. Wnioskowanie o wpływie prac na poszczególne składowe środowiska oparto na identyfikacji przyczyn i wzajemnych uwarunkowań, które wynikają zarówno z zakresu planowanych prac, jak i naturalnych warunków występujących na analizowanym terenie.

Przy opracowywaniu niniejszej prognozy skorzystano w dużej mierze z informacji i danych zawartych w „*Opracowaniu ekofizjograficznym na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obwodnica II" dla terenu położonego w Tryszczynie, gmina Koronowo, autor: mgr inż. Marta Wiśniewska, Grudziądz, wrzesień 2024 r."*

Prognoza była wykonywana w trakcie opracowania projektu mpzp bada i analizuje wpływ na środowisko i zdrowie ludzi ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Projekt ustaleń miejscowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obwodnica II" dla terenu położonego w Tryszczynie, gmina Koronowo, dla którego sporządzono niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko, respektuje ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo w sferze dyspozycji przestrzennych i zasad oraz kierunków zagospodarowania terenów.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo przyjętego uchwałą Nr LXXXIII/720/23 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 września 2023 r. ustalono, iż teren objęty mpzp znajduje się strefie D –rolniczo-osadniczej.

Ustalenia mpzp uwzględniają zapisy zawarte w aktualnym Planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego oraz w Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030.

Projekt mpzp w pełni nawiązuje do Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych odnośnie rozwiązań w gospodarce ściekowej oraz do Krajowego Planu Gospodarki Odpadami 2028 odnośnie gospodarki odpadami.

6. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

6.1. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

6.1.1. Ukształtowanie powierzchni terenu

Według podziału fizycznogeograficznego Polski, obszar gminy Koronowo położony jest na obszarze trzech mezoregionów: Pojezierze Południowokrajeńskie, Dolina Brdy oraz Wysoczyzna Świecka.

Rzeźba terenu gminy ma iście polodowcowy charakter. Występują tu licznie jeziora i zagłębienia bezodpływowe. W krajobraz gminny wpisuje się przepływająca tu rzeka Brda. Na terenie gminy wyróżniają się krajobrazowo wzniesienia, pofałdowania i wąwozy.

O zróżnicowanej rzeźbie terenu świadczą d na dolinne wzdłuż rzeki Brdy i Jezior Byszewskich, płaskie i faliste powierzchnie, w których odznaczają się jeziora oraz równiny i wzniesienia morenowe. Pod względem geomorfologicznym obszar ten zbudowany jest z wysoczyzn morenowych i tzw. sandr Brdy. Sandr zbudowany jest przeważnie z piasków grubych lub średnich z wkładkami żwirów i głazików. Utwory te charakteryzują się na ogół warstwowością. W ich spągu występuje glina morenowa, która zdeponowana została na piaskach fluwioglacjalnych lub utworach trzeciorzędowych. Utwory czwartorzędowe zalegają od powierzchni ziemi. Są one reprezentowane przez trzy poziomy glin zwałowych, osady wodnolodowcowe i zastoiskowe.

W granicach opracowania ani również w ich sąsiedztwie nie ma udokumentowanych złóż kopalin.

Warunki geologiczno – inżynierskie, na terenie objętym planem, są względnie korzystne dla budownictwa. Grunty budują piaski, żwiry i mułki rzeczne. Występujące na powierzchni grunty spoiste posiadają średnią nośność, wody gruntowe zalegają na głębokości większej niż 2,0 m, a spadki w terenie przeznaczonym pod zabudowę nie przekraczają 2 %. Cały obszar objęty mpzp jest stosunkowo płaski.

Osuwisko jest przemieszczeniem się mas ziemnych, powierzchniowej zwietrzeliny i mas skalnych podłoża spowodowanym siłami przyrody lub działalnością człowieka. Ruchy masowe ziemi stanowią w niektórych przypadkach zagrożenie dla obiektów budowlanych posadowionych na uruchomionej powierzchni oraz zagrożenie dla życia i zdrowia.

Teren mpzp znajduje się poza obszarami osuwisk i ruchów masowych.

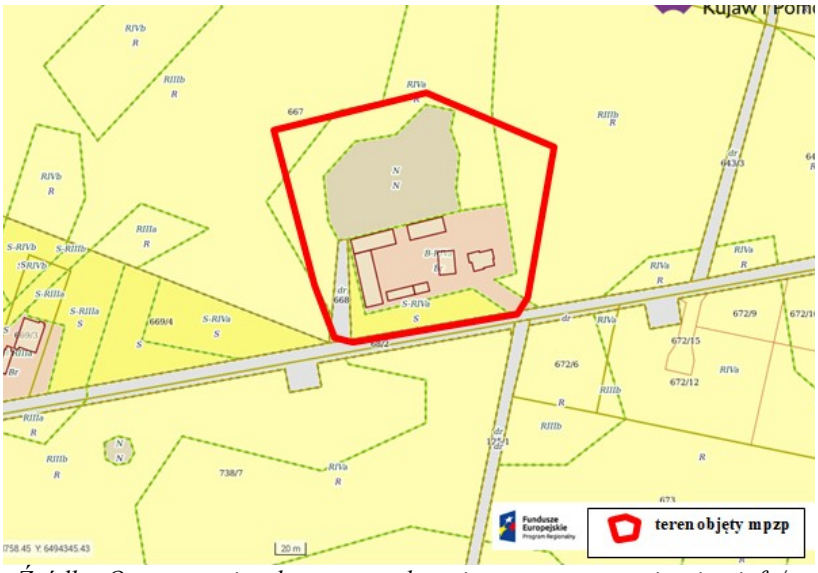
6.1.2. Warunki glebowe

Na terenie gminy Koronowo występują mało zróżnicowane gleby, wytworzone z glin spiaszczonych i zaliczają się do typów: brunatnych wyługowanych, pseudobielicowych, brunatnych właściwych. Gleby te oceniane są jako gleby dobrej jakości, o wysokiej przydatności rolniczej. Występują tu gleby klas II-VI, jednakże to gleby klas IVa zajmują największą powierzchnię.

Gleby o wysokich walorach bonitacyjnych występują w zachodniej części gminy, gleby o zróżnicowanych walorach bonitacyjnych występują w południowo-zachodniej części gminy, a gleby o słabych walorach bonitacyjnych w północno-zachodniej części gminy.

Obszar objęty projektem planu miejscowego jest obecnie częściowo zabudowany Br-RIVa, występują grunty rolne klasy RIVa, nieużytki, sady, S-RIVa oraz droga (dr).

Rysunek nr 1. Obszar mpzp na tle użytkowania gruntów.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie: www.mapy.mojregion.info/geoportal/

Monitoring chemizmu gleb gruntów ornych Polski w ramach PMŚ prowadzi Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach – PIB, na zlecenie GIOŚ. Celem programu jest ocena stanu zanieczyszczenia i zmian właściwości gleb w wymiarze czasowym i przestrzennym. Na terenie gminy Koronowo nie jest zlokalizowany żaden stały punkt pomiarowo-kontrolny, w związku z czym analizowana jednostka nie jest objęta monitoringiem chemizmu gleb ornych realizowanych w ramach obowiązującego Państwowego Monitoringu Środowiska.

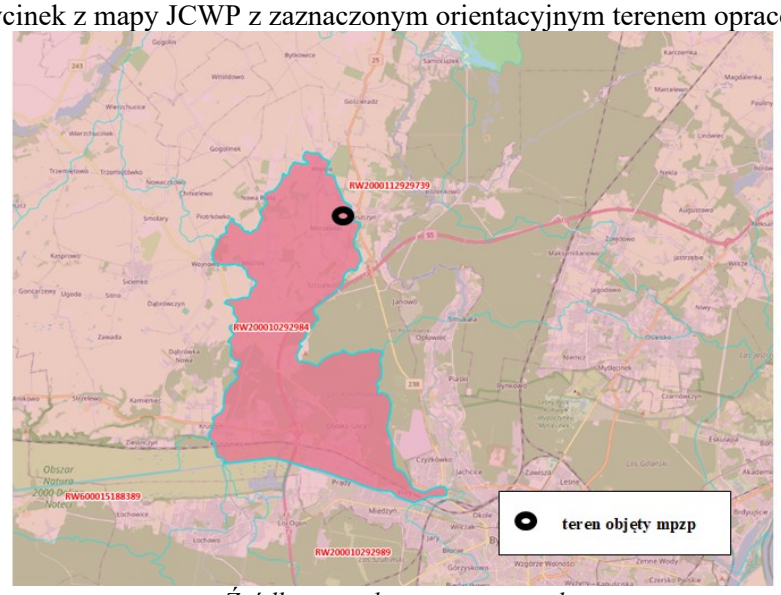
6.1.3. Wody powierzchniowe i podziemne.

Gmina Koronowo pod względem hydrograficznym należy do regionu wodnego Dolnej Wisły, wchodzącego w skład obszaru dorzecza Wisły. Na obszarze gminy występują rzeki, jeziora, zbiorniki, stawy oraz kanały. .

Najbliższą rzeką jest Brda, usytuowana w odległości około 1,3 km na wschód od terenu mpzp.

W odniesieniu do JCWP według opracowania II aktualizacji planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy wraz z dokumentami planistycznymi stanowiącymi podstawę do ich opracowania teren mpzp usytuowany jest w JCWP - jednolita część wód powierzchniowych zbiornikowych Flis PLRW200010292984.

Rysunek nr 2. Wycinek z mapy JCWP z zaznaczonym orientacyjnym terenem opracowania.



Źródło: www.karty.apgw.gov.pl

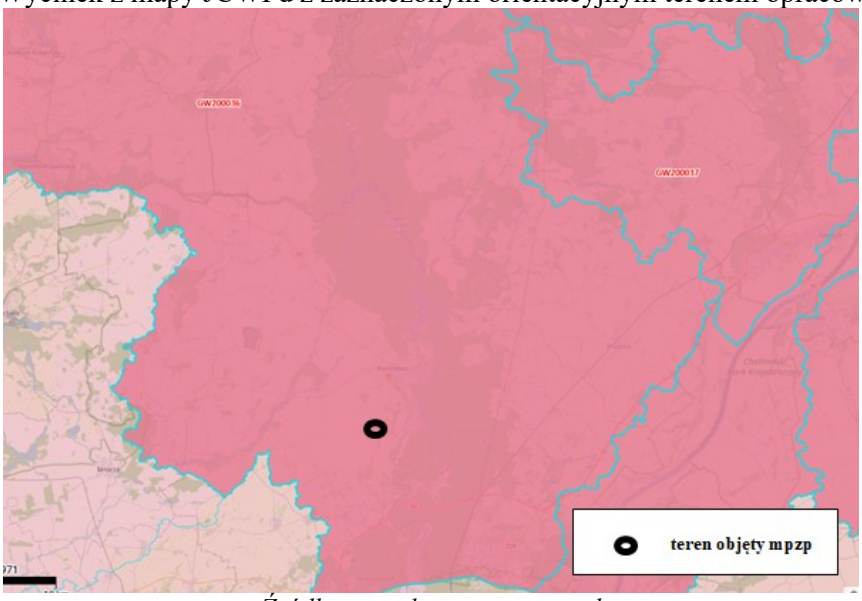
Według map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego na terenie gminy występuje zagrożenie powodziowe, występujące w okolicach Kanału Lateralnego, Starej Brdy, Brdy i Krówki. Teren opracowywania znajduje się poza obszarami zagrożonymi zalewaniem wodami napływowymi.

Wody podziemne znajdują się w trzech piętrach wodonośnych: piętro czwartorzędowe, piętro paleogeńsko-neogeńskie oraz piętro kredowe. Wody pobierane są w dużej mierze z poziomu czwartorzędowego, który składa się z dwóch poziomów wodonośnych: górnego i dolnego. Pierwszy tworzony jest przez piaski wodnolodowcowe zlodowaceń północnopolskich. Strop warstwy wodonośnej występuje od 75 do 108 m n.p.m., a zwierciadło wody odznacza się charakterem napiętym. Potencjalna wydajność piętra górnego wynosi od 5 do 50 m3/h. Poziom dolny to kluczowy poziom użytkowy stworzony z piasków. Strop wodonośny występuje od 31 do 75 m n.p.m. i jest on zasilany przez wody opadowe. Zasobność piętra jest bardzo duża, a woda pobierana jest w wielu ujęciach. Piętro neogeńskie tworzone jest przez piaski oligocenu, a wody z tego poziomu pobierane są w okolicach Wtelna, Starego Dworu i Koronowa. Znajduje się on na głębokości od 35 do 91 m. Jego wydajność kształtuje się w przedziale od 10-50 m3. Na terenie gminy występuje także oligoceńskie piętro wodonośne, które znajduje się na głębokości 48,2 i 92 m oraz piętro kredowe, które nie jest w pełni rozpoznane, a wydobycie wód odbywa się jedynie w okolicy Smukały.

Według „Mapy obszarów głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) w Polsce, wymagających szczególnej ochrony", opracowanej przez A. Kleczkowskiego, okolice gmina Koronowo znajduje się na obszarze dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych – GZWP 132 Zbiornik międzymorenowy Byszewo oraz GZWP 140 Subzbiornik Bydgoszcz.

W odniesieniu do jednolitych części wód podziemnych teren zmiany mpzp znajduje się w obszarze **PLGW200036.** W wydzielonych kompleksach i poziomach wodonośnych JCWPd 36 można wyodrębnić jeden spójny system krążenia wód podziemnych. Główną bazą drenażu wszystkich poziomów wodonośnych jest dolina Wisły. Z tego względu system wodonośny ma charakter tranzytowy i odprowadza wody podziemne poza granice jednostki. Płytkie wody gruntowe (dolinne i sandrowe) są zasilane przez infiltrację bezpośrednią. Bazą drenaży tych wód jest system hydrograficzny (dopływy Wisły i jeziora).

Rysunek nr 3. Wycinek z mapy JCWPd z zaznaczonym orientacyjnym terenem opracowania.



Źródło: www.karty.apgw.gov.pl

Cały obszar gminy Koronowo objęty jest strefą ochrony pośredniej zewnętrznej komunalnego ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Brdy „Czyżkówko" w Bydgoszczy , która została wyznaczona na mocy rozporządzenia nr 10/2012 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 4 grudnia 2012 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej „ Czyżkówko" z rzeki Brdy dla miasta Bydgoszczy, zmienionego Rozporządzeniem nr 3/2016

Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 7 marca 2016 r. Wyznaczone zostały strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej.
Teren objęty opracowaniem znajduje się poza zasięgiem stref ochrony bezpośredniej dla ujęć wód.

6.2. JAKOŚĆ ŚRODOWISKA I JEGO ZAGROŻENIA

6.2.1. Powietrze atmosferyczne

Gmina Koronowo zgodnie z regionalizacją rolniczo-klimatyczną wg W. Okołowicza i D. Martyn, znajduje się w obrębie zaliczanym do nadwiślańskiej dzielnicy rolniczo –klimatycznej. Klimat na tym terenie określany jest jako umiarkowany, ciepły, przejściowy, który kształtowany jest przez ścierające się pomiędzy sobą wpływy oceaniczne i kontynentalne. Charakteryzuje się on z tego powodu dużą zmiennością pogody. Suche, upalne lato i mroźna zima to domena przewagi wpływów klimatu lądowego (kontynentalnego), natomiast deszczowe lat o i ciepła zima pojawiają się, gdy przewagę uzyskują masy powietrza znad oceanu. Średnioroczna suma opadów na obszarze gminy wynosi około 500 mm. Średnia długość okresu wegetacyjnego wynosi od 220 do 230 dni. Średnia temperatura powietrza w styczniu wynosi ok. -2ºC, a w lipcu ok. 18ºC, co przekłada się na średnią roczną temperaturę wynoszącą około 8ºC. Na obszarze tym dominują wiatry zachodnie i południowo-zachodnie

Jakość powietrza jest podstawowym elementem, który w sposób istotny decyduje o funkcjonowaniu ekosystemu i wpływa na warunki życia człowieka. Uważna obserwacja zachodzących zmian w powietrzu pomaga zapobiec jego degradacji, dlatego też monitorowanie stanu powietrza i dbałość o jego jakość są warunkiem świadomego korzystania ze środowiska.

Transport na terenie gminy Koronowo przyczynia się do emisji pyłów do powietrza atmosferycznego. Zanieczyszczenie ze źródeł transportowych składa się głównie z emisji gazów z systemów wydechowych samochodów i pociągów. Na jakość powietrza istotny wpływ ma stan techniczny pojazdów, który nie zawsze jest zgodny z obowiązującymi normami, przez co emitowane są niebezpieczne dla ludzi i środowiska zanieczyszczenia. Obecnie ruch samochodowy na terenie gminy skupiony jest na drodze ekspresowej S5, drogach krajowych DK 25 i 56, a także na drogach wojewódzkich DW 244, 243 oraz 237.

Zgodnie z Roczną oceną jakości powietrza w województwie kujawsko-pomorskim za rok 2022 teren gminy Koronowo znalazł się w obszarze przekroczeń poziomu docelowego B(a)P oraz celu długoterminowego ozonu. W celu przywrócenia obowiązujących standardów należy podjąć działania na rzecz poprawy jakości powietrza we wskazanych obszarach, gdzie zostały przekroczone dopuszczalne wartości.

6.2.2. Hałas

Hałas jest jednym z najbardziej uciążliwych czynników determinujących jakość środowiska. Decydujący wpływ na stan klimatu akustycznego ma motoryzacja, ruch kolejowy oraz działalność przemysłowa. Do najważniejszych czynników mających wpływ na klimat akustyczny zaliczyć należy przede wszystkim: komunikację drogową, ze szczególnym udziałem pojazdów ciężarowych. Hałas komunikacyjny występuje wzdłuż dróg oraz natężenia ruchu pojazdów, zwłaszcza samochodów ciężarowych, zajmujących się transportem towarów, jak związanych z działalnością budowlaną. Pozostałe źródła hałasu na terenie objętego mpzp mogą stanowić stanowią: mniejsze zakłady produkcyjne i usługi itp. Występujące na terenie źródła hałasu mają charakter lokalny.

Na terenie gminy nie znajdują się duże zakłady przemysłowe czy tereny przeznaczone na rozwój różnych form działalności przemysłowej, przez co nie stanowią one uciążliwego źródła hałasu. Niewielki hałas mogą generować liczne zakłady usługowe, które na terenie gminy działają przede wszystkim w budownictwie oraz handlu hurtowym i detalicznym. Stanowią one jednak niewielkie źródło hałasu i nie są mocno uciążliwe dla mieszkańców. Można stwierdzić, iż jednym z głównych zagrożeń dla środowiska może być wzrost poziomu hałasu spowodowany stopniową urbanizacją badanego rejonu.

W roku 2020 r. GIOŚ przeprowadził na terenie gminy Koronowo badania natężenia hałasu komunikacyjnego w 5 stanowiskach badawczych. Wyniki badania długookresowego poziomu dźwięku mieściły się w granicach od 63,2 dB do 67,8 dB, przy natężeniu ruchu pojazdów od 290 do 428 poj./h , z czego 2-5% stanowiły pojazdy ciężkie. Wyniki dla pory nocy wykazały poziom hałasu w granicach 51,0 dB do 60,1 dB. Natężenie ruchu wyniosło od 17 do 138 poj./h, z czego

pojazdy ciężkie stanowiły 0-8%. Do przekroczeń dopuszczalnego długookresowego poziomu dźwięku dla okresu doby doszło w punktach pomiarowych przy ulicy: Hoffmanna, Szosie Kotomierskiej oraz Ogrodowej. Wartość przekroczeń wyniosła od 1,4 dB do 3,8 dB, a dla pory nocnej na stanowiskach przy ul. Hoffmanna przekroczenie wyniosło 1,1 dB, a przy Szosie Kotomierskiej 0,1 dB. Wyniki pomiarów krótkookresowego poziomu dźwięku wykazują przekroczenia norm w porze dziennej w 3 punktach pomiarowych: od 0,1 dB (ul. Hoffmanna), 4,0 dB (ul. Ogrodowa) do 4,3

6.2.3. Wody

Jakość wód powierzchniowych JCW i podziemnych

Jednolite części wód powierzchniowych dzieli się na naturalne, dla których określa się stan ekologiczny i stan chemiczny oraz na sztuczne (powstałe w wyniku działalności człowieka) i silnie zmienione (ich charakter został w znacznym stopniu zmieniony w następstwie fizycznych przeobrażeń, będących wynikiem działalności człowieka), dla których określa się potencjał ekologiczny i stan chemiczny.

Tabela nr 1. Informacja na temat **PLRW200010292984.**

Kod JCW	***Nazwa***	***Czy JCW jest monitorowana?***	***Status JCW***	***Aktualny stan lub potencjał JCW***	***Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych***
Flis PLRW200010292984	*Flis*	*Monitorowana*	*SZCW*	*zły*	*zagrożona*
Termin osiągnięcia dobrego stanu	*2027*				
Uzasadnienie odstępstwa	*odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; MMI, Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód", które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych") i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji"). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań)*				
Adaptacja do zmian klimatu	*Ochrona i zwiększanie retencji na obszarach rolniczych, Opracowanie programu poprawy retencji glebowej i krajobrazowej na obszarach rolniczych w zlewni JCWP. Opracowanie programu rozwoju naturalnej retencji w obszarach rolniczych wskazującego kluczowe obszary i rozwiązania z zakresu retencji, które ograniczą wymywanie zanieczyszczeń z terenów rolniczych i przyczynią się do poprawy stanu wód. Dodatkowym aspektem będzie ograniczenie ryzyka suszy zidentyfikowanego w tym JCWP w ramach programu PPSS.*				

Źródło: www. karty.apgw.gov.pl

Istotnym źródłem presji na środowisko wodne jest niedostateczna sanitacja obszarów wiejskich. Rozproszenie zabudowy mieszkaniowej na obszarze gminy sprawia, że budowa kanalizacji sanitarnej jest często ekonomicznie nieuzasadniona. W takiej sytuacji, mieszkańcy obszarów nieskanalizowanych korzystają ze zbiorników bezodpływowych (szamba), opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy. Ponadto zagrożeniem może być również eksploatacja przydomowych oczyszczalni ścieków, z których niedostatecznie oczyszczone ścieki bytowe mogą bez kontroli być wprowadzane do gruntu, zanieczyszczając wody podziemne.

Na czystość wód powierzchniowych wpływa również sposób użytkowania melioracji wodnych. Celem melioracji jest regulacja stosunków wodnych w celu polepszenia zdolności produkcyjnej gleby, ułatwienia jej uprawy oraz ochrona użytków rolnych przed powodziami.

W sytuacji, kiedy surowe ścieki (bytowo-gospodarcze, rolnicze) są odprowadzane bezpośrednio do rowów melioracyjnych, mogą przedostawać się one do wód powierzchniowych oraz gruntowych i znacznie pogarszać ich jakość.

Jakość wód podziemnych JCWPd

Zgodnie z definicją zawartą w Ramowej Dyrektywie Wodnej (2000/60/WE (RDW) z dnia 23 października 2000 r., jednolite części wód podziemnych (dalej JCWPd) obejmują wody podziemne, które występują w warstwach wodonośnych o porowatości i przepuszczalności, umożliwiających pobór znaczący w zaopatrzeniu ludności w wodę lub przepływ o na tężeniu znaczącym dla kształtowania pożądanego stanu wód powierzchniowych i ekosystemów lądowych.

Na podstawie danych Inspekcji Ochrony Środowiska uzyskanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, badania i ocena stanu chemicznego wód podziemnych, wykonywane w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, prowadzone są w jednolitych częściach wód podziemnych (JCWPd). Badania wykonywane są na poziomie krajowym w ramach monitoringu diagnostycznego i operacyjnego. Wykonawcą badań oraz oceny stanu wód w zakresie elementów fizykochemicznych oraz ilościowych jest Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB). Wg danych Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowy Instytut Badawczy na terenie gminy lokalny monitoring wód podziemnych znajduje się w miejscowości Romanowo (nr II_193_1). Jest to monitoring stanu chemicznego.

Z Raportu o stanie jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach – stan na rok 2019 wynika, że JCWPd, która leży na terenie gminy Koronowo, charakteryzuje się dobrym stanem ogólnym, chemicznym i ilościowym.

Jakość Jednolitej Części Wód Podziemnych **PLGW200036** Dorzecza Wisły Regionu wodnego Dolnej Wisły wykazuje stan chemiczny: dobry. Stan ilościowy: dobry. Ocena stanu: dobra. Osiągnięcie celów środowiskowych - niezagrożona.

6.2.4. *Pole elektroenergetyczne*

Promieniowanie niejonizujące uważa się obecnie za jedno z poważniejszych zanieczyszczeń środowiska. Pole elektromagnetyczne wytwarzane przez silne źródło niekorzystnie zmienia warunki bytowania człowieka, wpływa na przebieg procesów życiowych. Może powodować wystąpienie zaburzeń funkcji ośrodkowego układu nerwowego, układów: rozrodczego, hormonalnego, krwionośnego oraz narządów słuchu i wzroku. Obecnie prowadzone są także badania nad wpływem promieniowania elektromagnetycznego na powstawanie nowotworów u człowieka.

Na terenie Koronowa zlokalizowany jest GPZ 110/15 kV „Koronowo". Przez teren gminy Koronowo przebiega linia wysokiego napięcia 110 kV.

Według danych Inspekcji Ochrony Środowiska uzyskanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska ocena poziomów pól elektromagnetycznych na terenie gminy Koronowo była wykonana w 2020 roku. Pomiaru dokonano w punkcie pomiarowym zlokalizowanym przy ul. Krótkiej 5 w Mąkowarsku. Badania nie wykazały przekroczeń dopuszczalnych poziomów.

Przez teren objęty mpzp przebiegają linie elektroenergetyczne niskiego napięcia, wzdłuż której nie jest konieczne wyznaczenie strefy ograniczeń w użytkowaniu terenu.

6.3. FLORA I FAUNA

Powierzchnia gruntów leśnych na terenie gminy zajmuje 12 934,12 ha. Lesistość na terenie gminy wynosi 30,70%. Lasy, znajdujące się na tym terenie należą do Nadleśnictw Różanna oraz Runowo. Tereny leśne znajdują się głównie we wschodniej części gminy. Drzewostan tworzony jest tutaj przez grądy środkowoeuropejskie, olsy, bory mieszane, kontynentalne śródlądowe bory sosnowe oraz łęgi olszowo -jesionowe. Na terenie Nadleśnictwa Różanna dominują: bór świeży i bór mieszany świeży. Na terenie Nadleśnictwa Runowo występuje las świeży, las mieszany świeży, bór mieszany świeży, las mieszany bagienny, ols jesionowy, ols, las wilgotny, las mieszany wilgotny, bór bagienny oraz las mieszany bagienny. Poza lasami na terenie gminy występują zadrzewienia, zakrzewienia oraz trwałe użytki zielone. Obszar porastany jest przez roślinność ruderalną i segetalną, dzięki działalności człowieka. Na terenie gminy znajdują się również zbiorowiska łąkowe, torfowe i szuwarowe, które zamieszkiwane są przez awifaunę. Występuje także roślinność parkowa i zieleńce, a także roślinność ogrodowa. Poza wymienionymi formami gmina charakteryzuje się roślinnością

związaną z działalnością rolniczą.

Występują tu gatunki fauny leśnej, między innymi takie jak : dziki, jelenie, wilki, łosie, sarny, lisy, kuny, zające, króliki, jeże, krety czy nietoperze. Ponadto w związku z rolniczym charakterem gminy na jej terenie licznie występują zwierzęta hodowlane, głównie trzoda chlewna, lochy, konie i kury. Na terenach podmokłych występują kaczki, a w zadrzewieniach nielicznie bażanty. W wodach bytują ryby, a na okolicznych terenach także dzikie gęsi, dzikie kaczki i czaple.

Podczas wizji terenowej, tj. dnia 10 listopada 2024 r. oraz 3 marca 2025 r. nie stwierdzono występowania żadnych gatunków fauny oraz ich siedlisk lęgowych. Jednakże nie wyklucza się ich potencjalnego występowania na danym terenie. W odniesieniu do istniejącej flory nie zauważono gatunków roślin cennych przyrodniczo, gdyż tereny działek objętej planu są w większości stopniowo przekształcane pod zabudowę. Zatem stwierdza się, że na terenie objętym mpzp na podstawie dostępnych danych i wizji lokalnych nie stwierdzono potencjalnego występowania gatunków chronionych i ich siedlisk (wymienionych w odpowiednich rozporządzeniach Ministra Środowiska dotyczących ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów) oraz cennych siedlisk przyrodniczych, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 listopada zmieniające rozporządzenie w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2013r. Poz. 1302).

6.4. OBSZARY PRAWNIE CHRONIONE ORAZ FORMY OCHRONY PRZYRODY

Obszar opracowania nie jest bezpośrednio objęty formą ochrony prawnej w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody.

Obszar nie jest proponowany do włączenia do Natura 2000.

Najbliższe formy ochrony przyrody:

Rezerwaty	
Nazwa	**[km]**
Kruszyn	11.12
Hedera	12.62
Augustowo - otulina	13.25
Augustowo	13.47
Las Minikowski	13.67
Bagno Głusza	14.64
Różanna Dęby im. Nadleśniczego Jana Rychlickiego - otulina	17.42

Parki krajobrazowe	
Nazwa	**[km]**
Nadwiślański Park Krajobrazowy	7.17
Krajeński Park Krajobrazowy	18.26
Chełmiński Park Krajobrazowy	24.56
Tucholski Park Krajobrazowy - otulina	29.91

Obszary chronionego krajobrazu	
Nazwa	**[km]**
Zalewu Koronowskiego	0.28
Północnego Pasa Rekreacyjnego Miasta Bydgoszczy	8.10
Rynny Jezior Byszewskich	8.80
Wydm Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej część wschodnia i zachodnia	9.98
Strefy Krawędziowej Kotliny Toruńskiej	20.22

Natura 2000 Obszary specjalnej ochrony	
Nazwa	**[km]**
Dolina Środkowej Noteci i Kanału Bydgoskiego PLB300001	7.99
Dolina Dolnej Wisły PLB040003	17.54

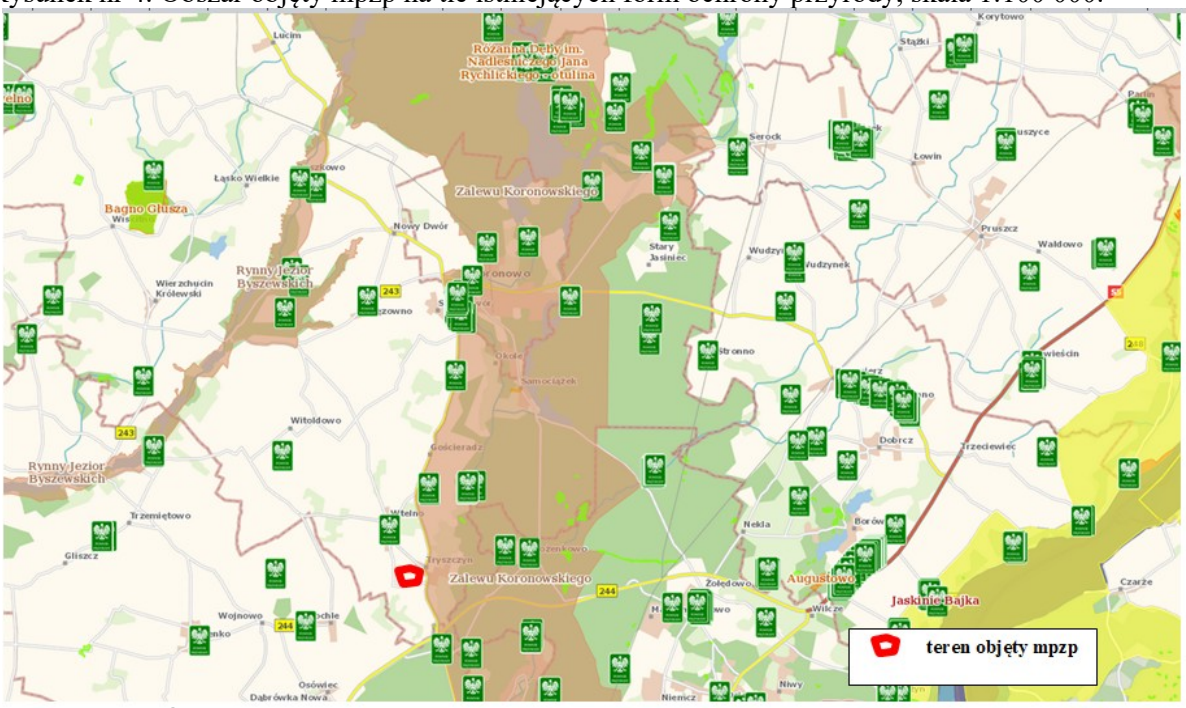
Natura 2000 Specjalne obszary ochrony	
Nazwa	**[km]**
Dolina Noteci PLH300004	7.99
Równina Szubińsko-Łabiszyńska PLH040029	17.27

Jaskinie Bajka PLH040047	17.30
Solecka Dolina Wisły PLH040003	17.54
Dziki Ostrów PLH040045	23.55

Użytek ekologiczny	
Nazwa	**[km]**
bagno	1.52
bagno	1.65
bagno	2.32
bagno	2.47
bagno	4.87

Pomnik przyrody	
Nazwa	**[km]**
ks. Jan, Józef	1.89
brak nazwy	2.32
Magda	2.94
Dworek Wyczółkowskiego	3.05
Dworek Wyczółkowskiego	3.07
Dworek Wyczółkowskiego	3.07

Rysunek nr 4. Obszar objęty mpzp na tle istniejących form ochrony przyrody, skala 1:100 000.



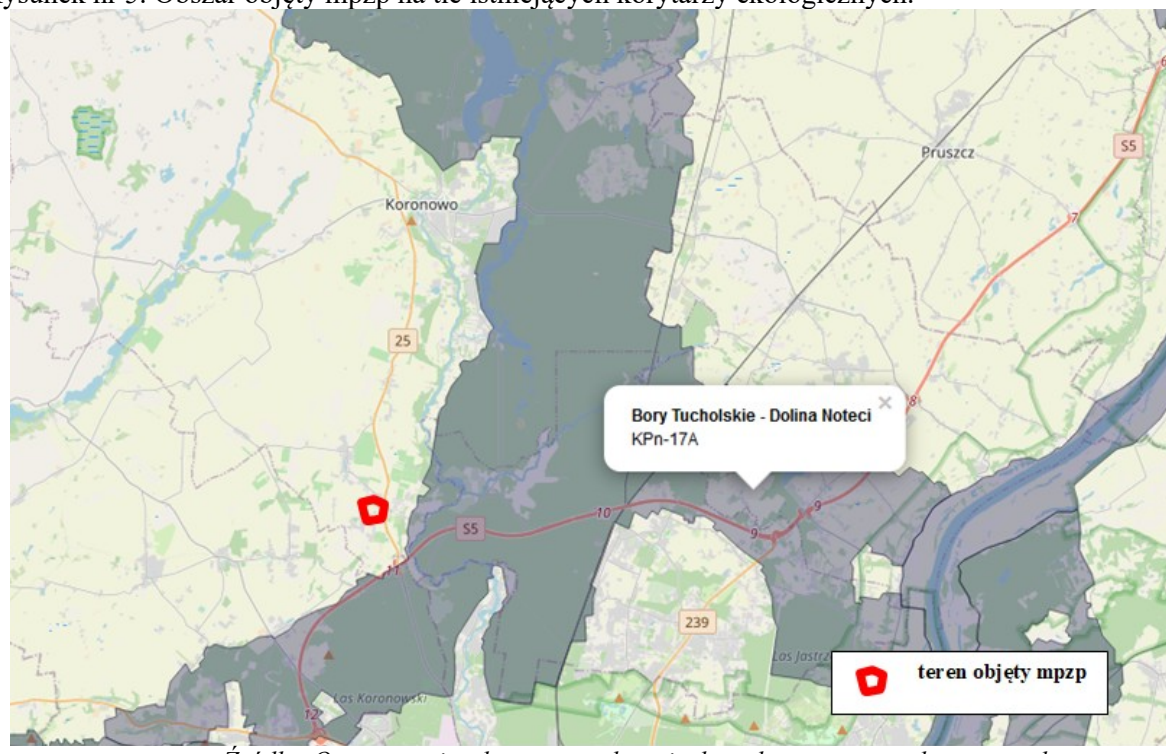
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z www.geoserwis.gdoś.gov.pl

6.4.1. ***Korytarze ekologiczne***

Korytarz ekologiczny (migracyjny) to obszar umożliwiający migrację roślin, zwierząt lub grzybów. Na terenie mpzp nie występują korytarze ekologiczne o znaczeniu ponadlokalnym.

Teren mpzp znajduje na zachód od zasięgu korytarza ekologicznego **Bory Tucholskie - Dolina Noteci KPn-17A**. W związku z położeniem korytarzy ekologicznych głównymi zagrożeniami, jakie mogą zaistnieć dla funkcjonowania ich poszczególnych odcinków, są zagrożenia wynikające z lokalizacji dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich oraz krajowych. Taka sytuacja prowadzi do występowania kolizji pomiędzy drogą a korytarzem, przez co podczas wzmożonego ruchu pojazdów może prowadzić do zaistnienia niebezpiecznych sytuacji. W związku z tym istotnym jest, aby przy drogach znajdowały się znaki informujące, o tym że możliwe jest pojawienie się zwierząt na drodze oraz że należy zachować szczególną ostrożność szczególnie w okresach migracji zwierząt.

Rysunek nr 5. Obszar objęty mpzp na tle istniejących korytarzy ekologicznych.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z www.mapa.korytarze.pl

6.4.2. ***Dobra kultury***

Na terenie objętym mpzp nie występują obszary objęte ochroną zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

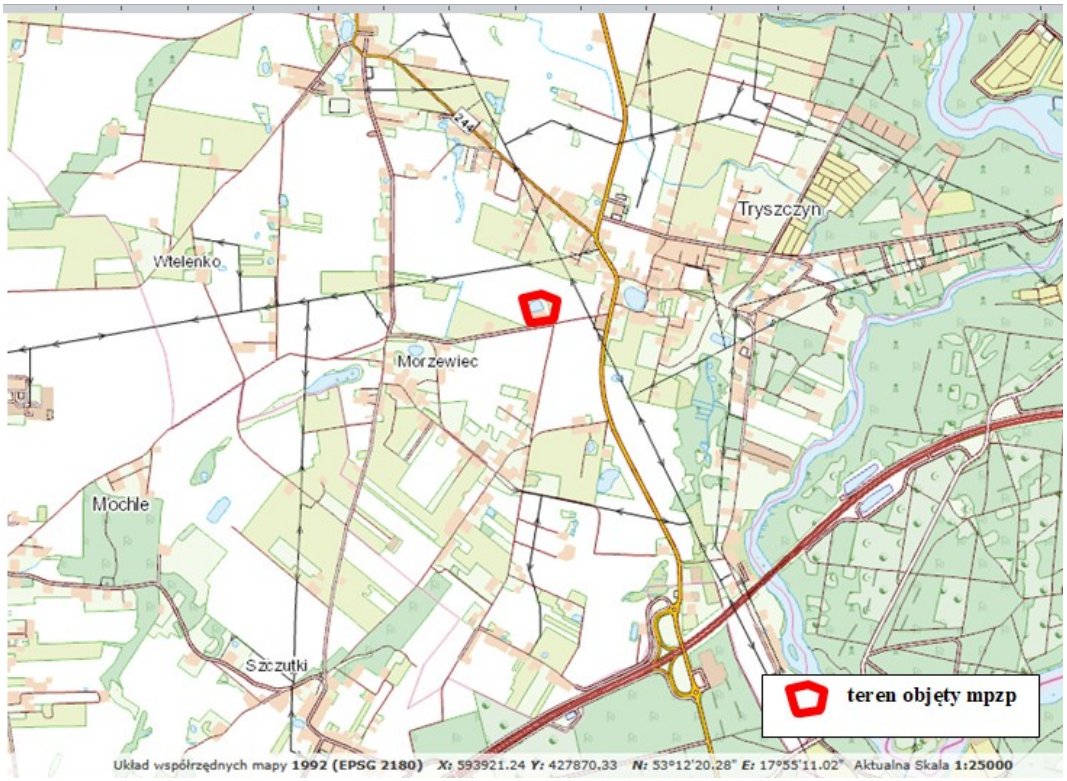
6.5. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

6.5.1. ***Położenie terenu***

Teren objęty niniejszym opracowaniem położony przy ulicy Parkowej, na zachód od ulicy Bydgoskiej (obwodnicy) w północnej części gminy Koronowo, powiat bydgoski, województwo kujawsko-pomorskie.

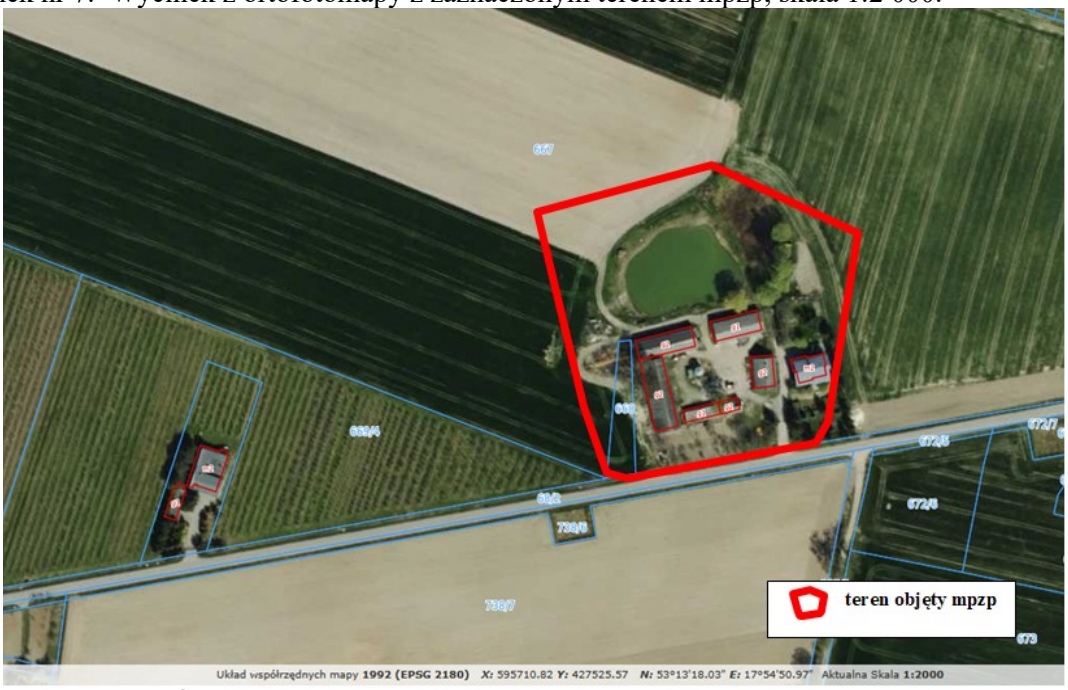
Gmina Koronowo jest gminą miejsko-wiejską położoną w województwie kujawsko-pomorskim w północnej części powiatu bydgoskiego. Oddalona jest o ok. 30 km od Nakła nad Notecią około 38 km od Bydgoszczy oraz około 88 km od Torunia. Gmina Koronowo obejmuje obszar o powierzchni 412 km2, z czego powierzchnia miasta wynosi 28 km2. Powierzchnia gminy stanowi 29,56% powierzchni powiatu oraz 2,30% powierzchni województwa kujawsko-pomorskiego.
Teren opracowania obejmuje działkę przy ulicy Parkowej, gdzie występuje zabudowa zagrodowa, sad, nieużytek. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa jednorodzinna i komunikacji oraz tereny rolnicze, lasy.

Rysunek nr 6. Wycinek z mapy topograficznej z zaznaczonym terenem mpzp, skala 1:25 000.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z www.geoportal.gov.pl

Rysunek nr 7. Wycinek z ortofotomapy z zaznaczonym terenem mpzp, skala 1:2 000.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z www.geoportal.gov.pl

Fotografia nr 1. Teren objęty mpzp przy ul. Parkowej



6.5.2. ***Gospodarka wodno – ściekowa***

Zaopatrzenie w wodę na terenie objętym planem odbywa się za pomocą sieci wodociągowej, Gmina Koronowo zaopatrywana jest w wodę z ujęć znajdujących się na terenie miejscowości: Koronowo, Wierzchucin Królewski, Samociążek, Tryszczyn, Stary Jasieniec, Stary Dwór, Wiskitno, Witoldowo, Ląsko Wielkie, Pieczyska, Nowy Jasiniec, Lucim, Nowy Dwór, Więzowno, Kadzionka, Bożenkowo, Sokole-Kuźnica, Trzemiętowo, Wtelno, Glinki, Sokole-Kuźnica, Skarbiewo, Wilcze, Okole, Gogolin, Mąkowarsko, Gogoline k, Osówiec, Krąpiewo.

W Koronowie woda dla ujęcia miejskiego pobierana jest za pomocą trzech studni głębinowych, które znajdują się poza terenem stacji wodociągowej

Na terenie miasta Koronowo obowiązuje Uchwała Nr XXXIII/286/20 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Koronowo (Dz. Urz. woj. Kuj-Pom. z 4 stycznia 2021 r., poz. 4).

W związku z w/w uchwałą wyznaczono aglomerację Koronowo o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) wynoszącej 21 803, obejmującej w gminie miejscowości Koronowo, Tryszczyn, Wtelno, Gościeradz, Morzewiec, Stopka, Okole, Stary Dwór, Więzowno, Bieskowo, Samociążek, Nowy Dwór, z oczyszczalnią ścieków w Koronowie.

Teren mpzp objęty jest w/w aglomeracją.

Na terenie objętym mpzp ścieki wód opadowych i roztopowych odprowadzane są z powierzchni utwardzonych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej oraz sieci ogólnospławnej.

6.5.3. ***Gospodarka cieplna***

Na terenie miasta funkcjonuje system ciepłowniczy obsługiwany przez Ciepłownię Osiedlową zlokalizowaną przy ul. Al. Wolności w Koronowie. System ciepłowniczy obsługiwany jest przez Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej (KPEC) sp. z. o. o. Na terenie gminy funkcjonują również lokalne kotłownie, które zaopatrują w ciepło budynki mieszkalne. Na pozostałym rozproszonym obszarze gminy ciepło odbiorcom dostarczane jest za pomocą indywidualnych kotłowni i systemów grzewczych.

Gmina zgazyfikowana jest w 0,93%. Gaz wysokometanowy typu E dostarczany jest do miejscowości Koronowo i Stary Jasiniec. Gmina zasilana jest ze stacji redukcyjno-pomiarowej IO, która zlokalizowana jest w Trzeciewcu. Gaz dostarczany jest do mieszkańców za pomocą gazociągów średniego i niskiego ciśnienia. Według danych GUS długość czynnej sieci gazowej ogółem w roku 2020 wyniosła 25 212 metry. W tym samym roku liczba czynnych przyłączy do budynków ogółem wyniosła 125 szt. Liczba osób korzystająca z infrastruktury sieciowej w roku 2019 wyniósł a 235 osób. Zużycie gazu w 2020 r. wyniosło 1 546,20 MWh.

Gmina Koronowo zaopatrywana jest w energię elektryczną ze stacji GPZ 110/15 kV w Koronowie, Bydgoszczy oraz Sępólnie Krajeńskim. Przez teren ten przebiega linia wysokiego napięcia 110 kV

6.5.4. ***Gospodarka odpadami***

Na terenie gminy funkcjonują dwa Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), które zlokalizowane są w: Koronowie przy ul. Przemysłowej oraz w miejscowości Morzewiec przy ul. Dworskiej.

6.6. Tendencje zmian w środowisku w przypadku BRAKU mpzp

W przypadku braku zmiany mpzp pozostawienie przedmiotowego obszaru zgodnie z dotychczasowym zagospodarowaniem spowoduje, że nadal będzie możliwe określenie zasad kształtowania polityki przestrzennej i sposobu postępowania w sprawach przeznaczania terenu na określone cele oraz ustalania zasad ich zagospodarowania i zabudowy (zgodnie z art.1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

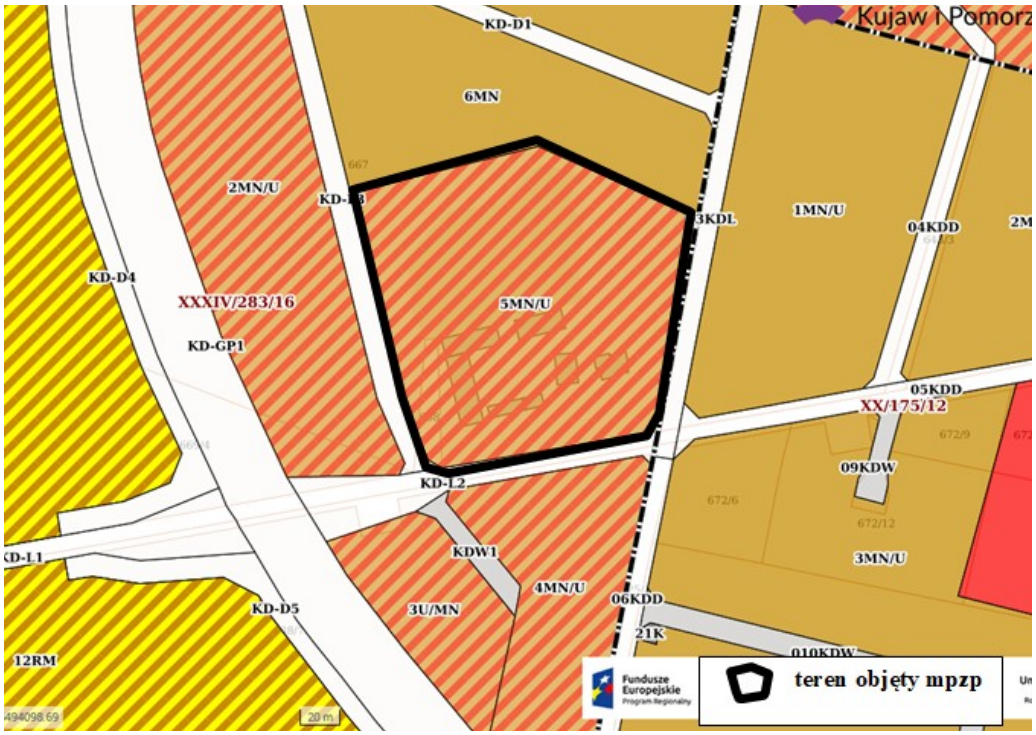
7. OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **„Obwodnica II" dla terenu położonego w Tryszczynie, gmina Koronowo,** zawiera informacje dotyczące przeznaczenia terenu, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. Określa parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy. W projekcie mpzp wyszczególnione zostały również ustalenia odnoszące się do modernizacji, rozbudowy oraz budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, a także sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Zatem w mpzp wyznaczono tereny o następującym przeznaczeniu, zgodnie z symbolami na rysunku planu: ***w*** **granicach obszaru objętego planem wydzielono liniami rozgraniczającymi jeden teren oznaczony symbolem 1RZM z przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową.**

Dla terenu objętego w/w Uchwałą obowiązują ustalenia zawarte w uchwale:
Nr XXXIV/283/16 Rady Miejskiej W Koronowie z dnia 26 października 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obwodnica I" dla terenów położonych w Tryszczynie, gmina Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom., poz. 3891 z dnia 9 listopada 2016 r.).
Teren w obowiązującym dotychczas mpzp przeznaczony jest pod 5MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej.

Rysunek nr 8. Obszar objęty mpzp na tle obowiązujących planów.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z www.mapy.mojregion.info/geoportal/

8. OCENA WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU OKREŚLONYCH W PROJEKCIE MPZP WYNIKAJĄCYCH Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA

8.1. TWORZENIE WARUNKÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, W TYM OCHRONA WÓD I GLEBY, POWIETRZA, BIORÓŻNORODNOŚCI

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

1) ustala się zakaz realizacji inwestycji mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego zgodnych z przepisami odrębnymi;
2) z uwagi na sąsiedztwo projektowanych terenów mieszkaniowych dopuszcza się zbiorniki na nawozy naturalne płynne i zbiorniki na produkty pofermentacyjne w postaci płynnej wyłącznie zamknięte;
3) w granicach obszaru objętego planem ustala się maksymalny poziom hałasu jak dla terenów zabudowy zagrodowej.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) dopuszcza się zabudowę zagrodową w rodzinnych gospodarstwach rolnych lub ogrodniczych, w tym: budynki mieszkalne jednorodzinne, budynki gospodarcze, budynki inwentarskie oraz budowle rolnicze w rozumieniu przepisów odrębnych;
2) wzdłuż granicy z terenami projektowanej zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-uslugowej wprowadza się nakaz nasadzenia zieleni izolacyjnej o wysokości min. 2,5 m złożonej z roślin różnych gatunków, w tym minimum 50% roślin zimozielonych.

Dla terenów objętych uchwałą, zgodnie z ustaleniami ogólnymi projektu mpzp:

1) budowa oraz przebudowa sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi;
2) dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w granicach obszaru objętego planem;
3) zaopatrzenie w wodę pitną oraz do celów przeciwpożarowych z gminnej sieci wodociągowej;

4) odprowadzenie ścieków komunalnych:
   a) do szczelnych zbiorników wybieralnych,
   b) do przydomowych oczyszczalni ścieków,
   c) do zbiorczej kanalizacji sanitarnej;
5) odprowadzanie ścieków innych niż komunalne zgodnie z przepisami odrębnymi;
6) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia lub z indywidualnych źródeł energii odnawialnej;
7) ogrzewanie budynków z indywidualnych źródeł ciepła spełniających wymagania wynikające z przepisów odrębnych;
8) dopuszcza się wytwarzanie energii elektrycznej i cieplnej z odnawialnych źródeł energii, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych;
9) dopuszcza się lokalizację paneli fotowoltaicznych na dachach wiat i budynków oraz na gruncie;
10) zaopatrzenie w gaz zgodnie z przepisami odrębnymi;
11) obsługa terenów w zakresie sieci telekomunikacyjnej z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń telekomunikacyjnych;
12) gospodarowanie wodami opadowymi i roztopowymi: do gruntu lub do zbiorników z możliwością wykorzystania do nawadniania powierzchni biologicznie czynnej w granicach działki budowlanej z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
13) gospodarka odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi.

Zasady kształtowania krajobrazu:
1) nakaz stosowania jednakowej kolorystyki tynkowanych elewacji budynków w ramach jednej nieruchomości,
2) nakaz stosowania stonowanej kolorystyki tynkowanych elewacji, w barwach pastelowych;
3) stosowanie pokryć dachowych w odcieniach szarości.
4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki budowlanej – 30%.

8.2. OCHRONA WALORÓW KRAJOBRAZOWYCH I KULTUROWYCH

Obszar opracowania nie jest bezpośrednio objęty formą ochrony prawnej w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody.

Audyt krajobrazowy

Audyt krajobrazowy jest opracowaniem o funkcji poznawczej i edukacyjnej sporządzanym na poziomie regionalnym. Pozwala uzyskać wiedzę o krajobrazach występujących na obszarze województwa, ich cechach charakterystycznych, ich wartościach i potrzebach ochrony.

Audyt krajobrazowy nie jest aktem prawa miejscowego czyli nie obowiązuje powszechnie, jednakże idea ochrony krajobrazu zawarta w audycie będzie wdrażana poprzez ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz plany ogólne gmin, a także przez stanowione przez rady gmin tzw. „uchwały reklamowe". Na poziomie regionalnym samorząd województwa będzie wdrażał wyniki audytu krajobrazowego na terenach parków krajobrazowych przez uchwalanie ich planów ochrony, które muszą uwzględnić wnioski i rekomendacje oraz przez tworzenie tzw. stref ochrony krajobrazu na obszarach chronionego krajobrazu. Poprzez sformułowane rekomendacje i wnioski w audycie krajobrazowym wskazuje się na sposoby kształtowania krajobrazów w celu przeciwdziałania utracie ich walorów.

Krajobraz to postrzegana przez ludzi otaczająca ich przestrzeń, zawierająca elementy przyrodnicze lub wytwory cywilizacji, ukształtowana w wyniku działania czynników naturalnych lub działalności człowieka. Z tego względu zasoby krajobrazu stanowią dobro ogólnospołeczne, a jego strukturę tworzą zarówno zasoby przyrodnicze, jak i wytwory kultury materialnej człowieka. Dlatego walory krajobrazowe podlegają ochronie jako zasoby środowiska i jednocześnie jako miejsce sprzyjające rozwojowi i integracji społeczności. Walory krajobrazu mają istotny wpływ na jakość życia mieszkańców i pośrednio także na zdrowie życia ludzi. Krajobraz warunkuje tożsamość lokalnych społeczności oraz decyduje o odrębności danego miejsca w przestrzeni np. gminy czy regionu. Samorząd województwa kujawsko-pomorskiego od wielu lat ustala i promuje działania na rzecz ochrony krajobrazu.

Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774 z późn. zm.), implementująca do prawa krajowego

zapisy Europejskiej Konwencji Krajobrazowej, określiła mechanizmy ukierunkowane na ochronę i planowanie krajobrazu. Jednym z nich jest audyt krajobrazowy. Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) do zadań organów samorządu województwa należy w szczególności sporządzenie audytu krajobrazowego. Art. 38b. ust. 1 ww. ustawy stanowi, że projekt audytu krajobrazowego sporządza zarząd województwa. Ogólny zakres problematyki audytu krajobrazowego określa art. 38a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ustawa w art. 38a ust. 6 zobowiązuje Radę Ministrów do wydania rozporządzenia w sprawie sporządzania audytów krajobrazowych, określającego w szczególności zakres i metodologię audytu krajobrazowego. Spełniając te wymogi Rada Ministrów w dniu 11 stycznia 2019 r. wydała rozporządzenie w sprawie sporządzania audytów krajobrazowych (Dz. U. poz. 394 z późn. zm.), które określa stosowaną przy sporządzaniu audytów krajobrazowych klasyfikację krajobrazów, sposób oceny zidentyfikowanych krajobrazów oraz wskazywania krajobrazów priorytetowych, sposób uwzględnienia w audycie krajobrazowym przyrodniczych i kulturowych obiektów i obszarów chronionych, szczegółowy zakres i metodologię audytu krajobrazowego. Zmiana rozporządzenia z dnia 19 października 2022 r. nie dotyczy audytu krajobrazowego dla województwa kujawsko-pomorskiego, gdyż Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego wystąpił o opinie o jego projekcie 23 czerwca 2022 r., a więc przed wejściem w życie zmiany rozporządzenia, co nastąpiło 29 listopada 2022 r.

Samorząd województwa kujawsko-pomorskiego przywiązuje ogromną rolę do zachowania oraz odtwarzania zieleni przydrożnej w postaci alei i szpalerów drzew. Poza niewątpliwymi walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi, zieleń ta ma znaczenie mikroklimatyczne i wiatrochronne.

Zgodnie z Uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r. w sprawie audytu krajobrazowego dla województwa kujawsko-pomorskiego obszar opracowania planu nie znajduje się w granicach żadnego krajobrazu priorytetowego województwa kujawsko-pomorskiego. Znajduje się jednak w obszarze o ***Kodzie krajobrazu 04-314.74-67.***

Na terenie objętym mpzp nie występują obszary objęte ochroną zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Respektowanie ustaleń planu z zakresu zasad ochrony środowiska (wraz z pozostałymi, dotyczącymi zasad zagospodarowania terenu) powinno zabezpieczyć w odpowiednim stopniu ochronę wartości przyrodniczych i krajobrazowych obszaru objętego opracowaniem oraz jego bezpośredniego sąsiedztwa.

9. OCENA ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNYCH

9.1 ZGODNOŚĆ Z UWARUNKOWANIAMI OKREŚLONYMI W OPRACOWANIU EKOFIZJOGRAFICZNYM

Rozpatrywany obszar, pod względem fizjograficznym, charakteryzuje się względnie dobrą przydatnością pod projektowane funkcje.

Na terenie objętym mpzp występują względnie dogodne warunki geologiczno – inżynierskie – grunty są o względnie dobrej nośności, wody gruntowe występują na głębiej niż 2,0 m,

Teren mpzp jest stosunkowo płaski, poza nielicznymi spadkami terenu, które nie przekraczają 2%. Pod względem charakterystyki podłoża gruntowego są to grunty nośne, nadające się do posadowienia wszelkiego rodzaju obiektów budowlanych na fundamentach bezpośrednich.

W chwili obecnej, poszczególne komponenty środowiska naturalnego, z uwzględnieniem istniejącego sposobu zagospodarowania, nie wykazują wyraźnych zanieczyszczeń. Najbardziej narażonymi na zanieczyszczenia są następujące komponenty środowiska przyrodniczego: powietrze atmosferyczne (pyły, gazy z ogrzewania budynków, technologiczne oraz ruchu samochodów), klimat akustyczny (hałas komunikacyjny i komunalno-bytowy) i powierzchnia ziemi.

Zaprojektowane funkcje, przy zachowaniu wszystkich zakazów i nakazów dotyczących ochrony środowiska, nie powinny stwarzać zagrożenia dla środowiska przyrodniczego oraz zdrowia i życia ludzi.

Środowisko omawianego terenu jest zmienione przez człowieka w sposób minimalny.

Stan środowiska określa się jako dobry. Najbliższe otoczenie odznacza się stopniową urbanizacją terenu, związaną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz usługową (w tym budynki będące w budowie), a także tereny ogródków działkowych.

Ocena w stosunku do aktualnego zagospodarowania terenu – obecnie środowisko przyrodnicze analizowanego rejonu jest przekształcone przez człowieka i stopniowo ulega antropogenizacji z uwagi na docelowe przeznaczenie terenu.

Ocenia się, że poszczególne elementy środowiska przyrodniczego funkcjonują prawidłowo i są podatne na regenerację.

9.2. ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI PRAWA DOTYCZĄCYMI OCHRONY ŚRODOWISKA

Ustalenia planu respektują wymogi określone w przepisach ogólnych i szczegółowych z zakresu ochrony środowiska.

10. OCENA WPŁYWU PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZDROWIE LUDZI

Realizacja ustaleń planu nie może być przyczyną zupełnej degradacji wartości przyrodniczej obszaru, jednak każda zmiana sposobu zagospodarowania terenu z przeznaczeniem na cele antropogeniczne wiąże się z wpływem na środowisko przyrodnicze. Charakter i rozmiar oddziaływań zależy od przeznaczenia i wielkości elementu tworzącego zmianę.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu mpzp nie będzie oddziaływała znacząco na obszary objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, gdyż na terenie objętym mpzp na podstawie dostępnych danych i wizji lokalnych nie stwierdzono potencjalnego występowania gatunków chronionych i ich siedlisk (wymienionych w odpowiednich rozporządzeniach Ministra Środowiska dotyczących ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów) oraz cennych siedlisk przyrodniczych, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 listopada zmieniające rozporządzenie w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2013r. Poz. 1302).

Realizacja ustaleń planu nie będzie także skutkowała transgranicznym oddziaływaniem na środowisko.

W związku z realizacją projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Mała Droga” dla terenu położonego w Koronowie, gmina Koronowo, w środowisku przyrodniczym prognozuje się nieznaczne zmiany spowodowane wprowadzeniem terenu zabudowy mieszkaniowej oraz dróg wewnętrznych, wynikające z:

- powstawania dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych;
- wzrostu poziomu hałasu przy ul. Parkowej oraz drogach gminnych i wewnętrznych,
- zasadniczego zwiększenia liczby przebywającej na tym terenie na stały pobyt osób (mieszkańcy), z czym wiąże się zwiększony pobór wody podziemnej, zwiększenie ilości odpadów i ścieków komunalnych,
- wzrostu natężenia ruchu kołowego, co spowoduje zwiększenie natężenia hałasu komunikacyjnego, ilości spalin,
- powstanie hałasu bytowego (sąsiedzkiego),
- zmiana warunków mikroklimatycznych – zmniejszenie przewietrzania terenu przez wprowadzenie dodatkowej zabudowy, zwiększenie emisji ciepła do atmosfery,
- zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej.

Z kolei do **pozytywnych** aspektów należy:

- udział powierzchni biologicznie czynnej w terenie – minimum 30 %,
- lokalizacja terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową w rejonie, gdzie nie występują cenne gatunki fauny i flory oraz ich siedliska.

Poniżej w formie tabelarycznej wskazano potencjalne zgeneralizowane oddziaływanie ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska, w tym na zdrowie ludzi, gdzie:

„ + ”oznacza występowanie oddziaływania,
„ - ” oznacza brak oddziaływania

Tabela nr 2. Oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi **ustaleń projektu planu**

KOMPONENT ŚRODOWISKA	ODDZIAŁYWANIE										
	rodzaj				czas					przestrzeń	
	bezpośrednie	pośrednie	wtórne	skumulowane	krótkoterminowe	średnioterminowe	długoterminowe	stałe	chwilowe	lokalne	ponadlokalne
Ludzie	+	+	+	+	-	-	+	+	-	+	-
Flora i fauna, różnorodność biologiczna	+	-	-	+	-	-	+	+	-	+	-
System przyrodniczy, (Natura 2000, pozostałe formy ochrony przyrody)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wody	-	+	+	+	-	+	+	-	+	+	-
Powietrze	+	-	+	-	+	-	-	-	+	+	-
Gleby (powierzchnia ziemi)	+	-	-	+	-	-	+	+	-	+	-
Klimat	+	+	+	+	-	+	-	-	+	+	-
Zabytki i dobra materialne	-	+	+	-	-	+	-	-	+	+	-
Krajobraz	+	-	-	+	-	-	+	+	-	+	-

Analizując zanotowane w tabeli wyniki z przeprowadzonej oceny wpływu realizacji zmiany **mpzp** na poszczególne komponenty środowiska należy stwierdzić, że planowane funkcje będą powodować przekształcenia środowiska będą długoterminowe, skumulowane o minimalnym natężeniu.

Analiza ocen poszczególnych elementów środowiska pozwala stwierdzić, że w większości będą to zmiany mało znaczące.

Podsumowując – w przypadku przestrzegania ustaleń planu, nie powinny nastąpić znaczące zmiany w funkcjonowaniu środowiska przyrodniczego obszaru, a występowanie kolizji powinno być minimalizowane. Projekt planu zakłada restrykcyjne ustalenia w sposobie zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, mające na celu kształtowanie zamierzonego zagospodarowania w sposób planowy i racjonalny z punktu widzenia zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

11. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

Ustalone warunki zagospodarowania terenu, wynikają z potrzeb ochrony środowiska oraz prawidłowości gospodarowania zasobami przyrody, które zawarte zostały w przepisach ogólnych i szczegółowych tekstu planu.

Zgeneralizowane rozwiązania mające na celu zapobieganie, zmniejszanie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko naturalne, w tym zdrowie ludzi w odniesieniu do terenu objętego mpzp zestawiono poniżej:

- kompleksowo chronić środowisko przyrodnicze na całym terenie;
- powierzchnie wolne od zabudowy zagospodarować odpowiednio dobraną zielenią, tworząc lokalne systemy ekologiczne;
- wszystkie nowe obiekty podłączyć do sieci wodociągowej i docelowo kanalizacyjnej.

Na terenie objętym mpzp, jak i w najbliższym położeniu nie przewiduje się w najbliższym czasie sytuowania zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zakwalifikowanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

11.1. Ochrona klimatu

Wzrost m. in. niekontrolowanej emisji zanieczyszczeń pochodzących z ogrzewania budynków, głównie przy zastosowaniu konwencjonalnych nośników energii może przyczyniać się do powstawania nadmiernego „efektu cieplarnianego", a dłuższej perspektywie w skali globalnej może doprowadzić do niebezpiecznych w skutki zmian klimatycznych.

Należy w tym względzie wprowadzać w życie projekty technologiczne, a także ustawy i rozporządzenia, które są w zgodzie z wymaganiami ochrony klimatu i poszanowania zasobów naturalnych.

W związku z nasilającym się efektem cieplarnianym oraz w dalszej perspektywie zmian klimatu należy zastosować działania prewencyjne w mpzp, które będą miały na celu ograniczenie wprowadzenia gazów i pyłów do powietrza (zwłaszcza z uwagi na fakt, ze na teren predysponuje pod zabudowę mieszkaniową) – w **planie ustalono:** zaopatrzenie w energię cieplną: z indywidualnych źródeł ciepła spełniających wymagania wynikające z przepisów odrębnych.

11.2. Adaptacja do zmian klimatu

Skutki zmieniającego się klimatu, zwłaszcza wzrost temperatury, częstotliwości i nasilenia zjawisk ekstremalnych, występujące w ostatnich kilku dekadach pogłębiają się stanowiąc zagrożenie dla społecznego i gospodarczego rozwoju wielu krajów na świecie w tym także dla Polski. Konieczne jest zatem podjęcie działań na rzecz dostosowania się do prognozowanych skutków zmian klimatu, które powinny być realizowane jednocześnie z działaniami ograniczającymi emisję gazów cieplarnianych. W odpowiedzi na tę potrzebę w Ministerstwie Środowiska powstał „Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030.

Rekomendowane kierunki działań adaptacyjnych na obszarze województwa kujawsko – pomorskiego, w tym na terenie mpzp:

- **ochrona przeciwpowodziowa obszarów położonych na terenach zalewowych** – omawiany rejon mpzp nie znajduje się w żadnej wyznaczonej strefie narażonej na niebezpieczeństwo powodzi,
- **ochrona gleb przed suszą i erozją, szczególnie na obszarach użytkowanych rolniczo** – teren mpzp przeznaczony jest pod zabudowę zagrodową, tereny sąsiednie stanowią podobną funkcję;
- **przygotowanie programów zabezpieczenia w wodę dobrej jakości w warunkach dłuższych okresów suszy i niedoborów wody, zwłaszcza na mniejszych rzekach –** rzeka Brda (usytuowana około 300 m na wschód od terenu objętego mpzp)
- **kształtowanie sieci osadniczej i eksponowanie roli miast (Bydgoszcz, Toruń, Inowrocław, Włocławek) z uwzględnieniem w ich planach zwiększenia obszarów zieleni i wodnych zapewnienie przewietrzania miast, rozwój systemu odbioru i gromadzenia wód opadowych i roztopowych, poprawę stanu sanitarnego powietrza –** teren objęty mpzp znajduje się w obszarze wiejskim gminy Koronowo;
- **zabezpieczenie urządzeń energetyki wiatrowej przed oczekiwanym wzrostem zagrożeń wynikających z większej częstotliwości występowania oblodzenia łopat wirnika oraz**

przedłużających się okresów bezwietrznych – w terenie mpzp ani w najbliższej okolicy nie jest planowana inwestycja z zakresu energetyki wiatrowej;

- **rozpoznanie możliwości uprawy roślin ciepłolubnych, takich jak kukurydza czy sorgo w celu zwiększenia możliwości przygotowania wysokowydajnych pasz dla zwierząt –** obszar zmiany mpzp przeznacza się na cele nierolnicze.

11.3. Realizacja celów środowiskowych dla jednolitych części wód (JCW):

Ramowa Dyrektywa Wodna 2000/60/WE (RDW) z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej zmierzających do lepszej ochrony wód poprzez wprowadzenie wspólnej europejskiej polityki wodnej, opartej na przejrzystych, efektywnych i spójnych ramach legislacyjnych. Zobowiązuje do racjonalnego wykorzystywania i ochrony zasobów wodnych w myśl zasady zrównoważonego rozwoju.

Cel wynika z wprowadzenia do polityki zasady zrównoważonego rozwoju i dotyczy:

- zaspokojenia zapotrzebowania na wodę ludności, rolnictwa i przemysłu,
- promowania zrównoważonego korzystania z wód,
- ochrony wód i ekosystemów znajdujących się w dobrym stanie ekologicznym,
- poprawy jakości wód i stanu ekosystemów zdegradowanych działalnością człowieka,
- zmniejszenia zanieczyszczenia wód podziemnych,
- zmniejszenia skutków powodzi i suszy.

Zapisy RDW wprowadzają system planowania gospodarowania wodami w podziale na obszary dorzeczy. Dla potrzeb osiągnięcia dobrego stanu wód opracowywane zostaną plany gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy oraz program wodno-środowiskowy kraju.

12. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA ORAZ ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO PROJEKTU PLANU

Metoda analizy realizacji projektowanego dokumentu (projektu mpzp) polega na ocenie potencjalnego oddziaływania oraz skuteczności przewidywanych w ustaleniach projektu planu działań zapobiegających, ograniczających, kompensujących ewentualne negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

System monitorowania zmian zachodzących w omawianej przestrzeni opierać się powinien na okresowej ocenie przeglądu i rejestracji zmian w zagospodarowaniu przestrzennym tego obszaru. Monitorowaniem stanu środowiska zajmują się powołane do tego instytucje (WIOŚ, WSSE i inne).

W niniejszym opracowaniu stan i funkcjonowanie środowiska analizowanego rejonu gminy Koronowo przedstawia się na podstawie danych zawartych w rocznych „Raportach o stanie środowiska w województwie kujawsko – pomorskim", opracowanych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Za najistotniejsze z punktu widzenia ochrony środowiska, należy uznać monitorowanie w zakresie:

- poziomów hałasu w zasięgu dróg (według przepisów odrębnych);
- stanu powierzchni biologicznie czynnej (wg przepisów odrębnych);
- stanu jakości powietrza i wód podziemnych (zgodnie z przepisami odrębnymi).

Zaproponowane w projekcie mpzp rozwiązania w zakresie przeznaczenia terenu, sposobu jego zagospodarowania, warunków dla projektowanej zabudowy oraz zasad obsługi technicznej i komunikacyjnej, gwarantują prawidłowe funkcjonowanie omawianego obszaru.

Nie istnieje potrzeba wskazania alternatywnego w stosunku do przedstawionego w projekcie planu rozwiązania w zakresie zagospodarowania obszaru.

13. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognoza oddziaływania na środowisko jest sporządzana obowiązkowo dla miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego „Obwodnica II" dla terenu położonego w Tryszczynie, gmina Koronowo, zgodnie z Uchwałą Nr LXXXI/693/23 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego „Obwodnica II” dla terenu położonego w Tryszczynie, gmina Koronowo.

Dla terenu objętego w/w Uchwałą obowiązują ustalenia zawarte w uchwale: Nr XXXIV/283/16 Rady Miejskiej W Koronowie z dnia 26 października 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obwodnica I” dla terenów położonych w Tryszczynie, gmina Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom., poz. 3891 z dnia 9 listopada 2016 r.).

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawiera informacje dotyczące przeznaczenia terenu, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. W projekcie mpzp teren przeznacza się pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oraz tereny komunikacji.

Obszar opracowania jest bezpośrednio objęty formą ochrony prawnej w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Teren znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego, dla którego obowiązują zasady ochrony wynikające z przepisów odrębnych.

Na terenie objętym mpzp nie występują obszary objęte ochroną zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Opracowanie poddaje analizie stan środowiska przyrodniczego obszaru, jego zagrożenia i potencjalne zmiany w wyniku realizacji ustaleń planu. Stan środowiska przyrodniczego na omawianym obszarze jest dobry. Stopień zmian w środowisku wywołany przez ingerencję człowieka określa się jako umiarkowany.

Celem planu jest określenie zasad kształtowania polityki przestrzennej i sposobu postępowania w sprawach przeznaczania terenu na określone cele oraz ustalania zasad ich zagospodarowania i zabudowy. Projekt planu wskazuje ponadto zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „OBWODNICA II" DLA TERENU POŁOŻONEGO W TRYSZCZYNIE, GMINA KORONOWO

Załącznik nr 1
do uchwały .....
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia ..... 2026 r.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ ZMIANY MPZP

Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko		
→	- wzrost powstawania źródeł hałasu wzdłuż istniejących dróg oraz zwiększenie emisji spalin;	Średnio istotny
1RZM	- powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów w rejonach obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi; - zwiększenie hałasu związanego z transportem oraz hałasu bytowego (mieszkańcy);	Średnio istotny
Pozytywne oddziaływanie na środowisko		
○	- wprowadzenie nakazu nasadzenia zieleni izolacyjnej o wysokości min. 2,5 m złożonej z roślinróżnych gatunków, w tym minimum 50% roślin zimozielonych; - zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 30 %;	Istotny

OPRACOWANIE: MARZEC 2025 R.

0 10 20 30 40 50m

SKALA 1:1000

Organ sporządzający:

Burmistrz Koronowa

OZNACZENIA:

USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- 1RZM — teren zabudowy zagrodowej
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- 10.0 — wymiarowanie
- zieleń izolacyjna

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- DROGA GMINNA ul. Parkowa — oznaczenia dróg, nazwy ulic
- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCYCH NA TERENACH SĄSIEDNICH PLANÓW MIEJSCOWYCH:
- uchwała Nr V/55/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 lutego 2007 r. — numer uchwały w sprawie planu miejscowego
- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- KDL — symbol terenu

Mapa zasadnicza w skali 1:1000
Licencja nr 6642.1625.2024_0403_P z 16.05.2024 r.
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Świeciu
układ współrzędnych PL–2000 strefa 6

ETAP PRAC:	konsultacje społeczne	13.10.2026 r.
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	A-PLAN Usługi urbanistyczne Agnieszka Wydra ul. Grudziądzka 45, 86-302 Nowa Wieś	

Marta Wiśniewska

ul. Nauczycielska 4/7

86-300 Grudziądz

Oświadczenie

Zgodnie z Art. 74a. ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) oświadczam, iż ukończyłam studia pierwszego stopnia związane z kształceniem w obszarze nauk przyrodniczych z dziedziny nauk biologicznych, nauk ścisłych z dziedzin nauk chemicznych – inżynier ochrony środowiska, ukończyłam studia drugiego stopnia studia magisterskie, związane z kształceniem nauk ścisłych z dziedzin nauk chemicznych – mgr inż. ochrony środowiska, spec. przemysłowe technologie w ochronie środowiska. Posiadam również, co najmniej 3-letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko oraz przygotowałam co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

