

**Protokół Nr 9/06
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Ochrony Środowiska,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 21 czerwca 2006 r.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Wyjazd Komisji w teren – ocena wykonania inwestycji pn. Budowa pieszo-jezdni w Pieczyskach.
3. Analiza i opiniowanie projektów uchwał w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy.
4. Analiza projektów uchwał na XLIV sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
5. Sprawy bieżące Komisji.
6. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta otworzyła posiedzenie Komisji, stwierdziła quorum i przedstawiła porządek posiedzenia.

W posiedzeniu Komisji udział wzięli wszyscy członkowie Komisji.

Lista obecności na posiedzeniu Komisji stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Radny Alfons Malinowski – Czy Komisja ma prawo ocenić wykonanie budowy pieszo-jezdni w Pieczyskach? Uważam, że Komisja nie ma prawa dokonywania oceny wykonania inwestycji.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Tak, uważam, że Komisja może dokonać oceny wykonania.

Ad. 2

Komisja wyjechała w teren celem dokonania oceny wykonania inwestycji pn. Budowa pieszo-jezdni w Pieczyskach.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Czy są zastrzeżenia, propozycje co do wykonania tej inwestycji?

Po dyskusji członkowie Komisji postanowili sformułować następujący wniosek:

WNIOSEK: Zwrócić uwagę na zabezpieczenie możliwości omijania progów zwalniających pieszo-jezdni w Pieczyskach.

Członkowie Komisji 7 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” pozytywnie zaopiniowali wniosek.

Radny Alfons Malinowski – Nie można by zmienić koloru kostki progów zwalniających np. na czerwony lub inny kolor i czy wymiana ta byłaby związana z dodatkowymi kosztami?

Zastępca Burmistrza Andrzej Kołodziejczyk – W dokumentacji jest kostka szara, w ramach dobrej współpracy można by to wymienić.

Radny Alfons Malinowski – Jak w dokumentacji jest określona wysokość nasypu czarnoziemiu tej inwestycji?

Zastępca Burmistrza Andrzej Kołodziejczyk – Pani Dombrowskiej – Chmielek obecnie nie ma, jak wróci poinformujemy Komisję.

Radny Maciej Makowski – Słuszna jest uwaga Pana radnego Malinowskiego, jednak pomalowanie progów zwalniających na zgodny z przepisami kolor wystarczyłoby.

WNIOSEK: Rozważyć możliwość zadrzewienia i zakrzewienia terenu koło pieszo-jezdni w Piecyskach przeznaczonego pod zieleń.

Członkowie Komisji 7 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali wniosek.

Ad. 4.

Kierownik Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Pani Barbara Piłat omówiła projekty uchwał w sprawie:

- 1) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej
– Członkowie Komisji zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały, 7 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”,
- 2) sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Koronowo
– Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” zaopiniowali projekt uchwały pozytywnie,
Pani Barbara Piłat poinformowała, że wynegocjowano z Panem Szpajda cenę 4 zł/m² gruntu.
Jest to powierzchnia ogólna 700 m, 11 rolników ma grunty przy tej drodze, droga ta jest bardzo dobrze utrzymana.
- 3) Członkowie Komisji 6 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących się” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały.

Pani Barbara Piłat – Stowarzyszenie „Bratnia Pomoc” w Bydgoszczy, organizacja pożytku publicznego wystąpiła z wnioskiem do Burmistrza Koronowa o przekazanie budynku byłej szkoły we Wtelnie w formie darowizny lu na cele utworzenia ośrodka całodobowego opieki nad osobami przewlekle chorymi oraz opieki nad dziećmi i młodzieżą z rodzin patologicznych. Chcemy się zwrócić do mieszkańców sołectwa Wtelno o opinię w sprawie tego wniosku.

Pani Piłat poinformowała, że radcy prawni Urzędu opowiedzieli się, że można przekazać tę nieruchomość w formie darowizny lub za opłatą z bonifikatą.

Członkowie Komisji uznali, że poczekają z wydaniem opinii do czasu wydania opinii przez mieszkańców sołectwa Wtelnio.

Radny Tomasz Gordon – Uważam, że obiekt ten należy zagospodarować, bo obiekt ten wymaga już nakładów finansowych na remont.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Gdy byliśmy w Trzszczyń, był problem drogi na gruntach Pana [redacted], na których nielegalnie pobudowane zostały domki letniskowe.

Pani Barbara Piłat – Pan [redacted] właściciel nieruchomości w Trzszczyń wystąpił z wnioskiem do Gminy o zatwierdzenie podziału i wykup gruntu pod drogę. Urząd zaproponował Panu [redacted] aby użytkownicy tych działek wykupili grunt pod tę drogę przez co staną się jej współwłaścicielami.

Gmina przejmując tę drogę będzie ją urządzać i utrzymywać. Ta droga nie jest przejezdna, jest drogą zamkniętą, stanowi tylko dojazd do pięciu działek letniskowych. W tej chwili pomiędzy współwłaścicielami występuje konflikt dot. tej drogi. Gmina przejmując tę drogę przejmie ją z istniejącymi problemami i konfliktem tam obecnie występującym.

WNIOSEK:

Radna Danuta Czarnotta – Stawiam wniosek, aby wnioskodawca wraz z współwłaścicielami sami uregulowali sprawę dojazdu do istniejącej zabudowy.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” zaopiniowali wniosek pozytywnie.

Pani Jolanta Dombrowska – Chmielek, odpowiadając na wcześniej zadane pytanie radnego Malinowskiego w sprawie określenia w dokumentacji wysokości nasypu czarnoziemiu na inwestycji budowy pieszo-jezdni w Pieczyskach, stwierdziła, że projekt techniczny nie zakłada takich danych, natomiast w przedmiarach ustalona jest wysokość do 5 cm.

Kierownik MGOPS w Koronowie Pan Dariusz Karwat omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego i wartości jednego punktu w tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia pracowników Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie.

Członkowie Komisji zaopiniowali projekt uchwały pozytywnie, jednogłośnie 8 głosami „za”.

Ad. 3

Inspektor Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Pani Barbara Sosnowska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 73 i części działki nr 317 położonych w Koronowie.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

Pani Jolanta Dombrowska – Chmielek omówiła projekt uchwały w sprawie: zmian w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Gminy Koronowo na lata 2006 – 2010.

Członkowie Komisji nie mieli zastrzeżeń do w/w projektu uchwały.

Posiedzenie Komisji za zgodą Przewodniczącego Komisji opuścili radni Tomasz Gordon i Piotr Jagielski. Odtąd w posiedzeniu Komisji uczestniczyło 6 członków.

Cd. ad. 4.

Kierownik Wydziału Oświaty Pani Janina Zakrzewska przedstawiła projekt uchwały w sprawie założeń polityki oświatowej prowadzonej przez Gminę Koronowo.

Radny Józef Helmin – W § 1 dodałbym „Gminy” przed „Koronowo”.

Pani Janina Zakrzewska – Dyrektorzy szkół otrzymają do realizacji przyjętą przez Radę uchwałę. Będą opracowywać sposoby realizacji tych celów wymienionych w uchwale. Nie wszystkie szkoły muszą realizować wszystkie cele. Jest to rozłożone na lata 2006 – 2015. Pewne działania będą wymagały nakładów finansowych. Opracowany na lata 2006 – 2015 harmonogram będzie przedstawiony Radzie Miejskiej do zaakceptowania w formie projektu uchwały.

Członkowie Komisji 5 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Skarbnik Gminy Pani Aleksandra Szyszka przedstawiła projekt uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

Członkowie Komisji zaopiniowali projekt pozytywnie, jednogłośnie 6 głosami „za”.

W dalszej części Pani Aleksandra Szyszka omówiła projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXXVIII/438/05 Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2006 rok.

Pani Aleksandra Szyszka – Zwiększa się dochody własne o środki na współfinansowanie realizacji zadania inwestycyjnego: kanalizacja sanitarna – III etap Mąkowarsko o kwotę 629.848 zł o wpływy ze sprzedaży składników majątkowych o kwotę 65.800 zł. Łącznie zwiększa się dochody budżetu na 2006 rok o kwotę 695.648 zł.

Zwiększa się wydatki inwestycyjne w budżecie gminy na 2006 rok o kwotę 697.848 zł, z przeznaczeniem na realizację zadania: kanalizacja sanitarna – III etap Mąkowarsko – 629.848 zł, rozbudowa budynku socjalnego na stadionie miejskim przy ul. Klasztornej w Koronowie – 50.000 zł. Zwiększa się wydatki bieżące: dotacja dla ZGKiM na remonty budynków – 15.800 zł. Łącznie zwiększa się wydatki budżetu na 2006 rok o kwotę 695.648 zł.

Dokonyje się przesunięcia środków finansowych po stronie wydatków w następujący sposób:

- zmniejsza się wydatki bieżące w przedszkolu o kwotę 9.507 zł
- zwiększa się wydatki na zakupy inwestycyjne w przedszkolu o kwotę 9.507 zł.

Dokonyje się zmiany w klasyfikacji budżetowej: po stronie wydatków w dziale 010 rozdział 01010 z § 6050 na § 6059 przenosi się kwotę 372.792 zł, są to środki własne na współfinansowanie budowy kanalizacji sanitarnej w Mąkowarsku.

Członkowie Komisji nie mieli zastrzeżeń do przedstawionego projektu uchwały.

Sekretarz Gminy Pani Teresa Polus omówiła projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXXVIII/523/2002 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 12 czerwca 2002 roku w sprawie podziału Gminy Koronowo na okręgi wyborcze, ustalenia liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do w/w projektu.

Pani Danuta Huilca – Castillo przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/250/04 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali projekt.

Zastępca Burmistrza Andrzej Kołodziejczyk – Firma Edub złożyła wniosek, abyśmy sprzedali im teren dworca autobusowego pod pawilon handlowy. Obecnie my jesteśmy właścicielami. Chce to „obalić” PKS, sprawa jest w sądzie.

W/w przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania terenu działki nr 406 w Tryszczynie.

Członkowie Komisji zaopiniowali projekt pozytywnie, 5 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Ad. 5

Zastępca Burmistrza Andrzej Kołodziejczyk – Podejmujemy rozmowy w sprawie wykupu przez Gminę Koronowo ok. 3 ha pod Park Przemysłowy przy ul. Tucholskiej od Pani [imię]. My, ubiegając się o jakiegokolwiek środki finansowe z zewnątrz pod tę inwestycję, musimy posiadać chociaż część własnych gruntów.

Zastępca Burmistrza Sławomir Marszelski poinformował członków Komisji o działaniach Urzędu Miejskiego w Koronowie poczynionych w kierunku usuwisk, szczególnie usuwiska przy cmentarzu parafialnym w Koronowie.

Radny Alfons Malinowski – Minęło już 7 miesięcy od chwili złożenia wniosku przez Burmistrza, nie można przecież tak długo czekać na odpowiedź. Coś trzeba z tym zrobić, są jakieś przepisy w tej sprawie. Na to, by tak długo czekać, nie można sobie pozwolić.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Mimo tego wyjaśnienia, proszę o odpowiedź pisemną na nasz wniosek.

WNIOSEK: Wystąpić z pismem do właściciela pomostu położonego pomiędzy Posterunkiem Policji a Plażą w Pieczyskach o wyremontowanie lub zdemontowanie pomostu.

WNIOSEK:


Radny Józef Helmin – Zwrócić się do .dzierżawcy parkingu przy ul. Plac Zwycięstwa w Koronowie o zainstalowanie tablicy informacyjnej w zakresie cen i godzin.

Członkowie Komisji zaopiniowali wniosek pozytywnie, 5 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Ad. 6

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła


Adela Rójek

Przewodnicząca Komisji

Danuta Czarnotta