

Protokół Nr 10/06
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Ochrony Środowiska,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
odbytego w dniu 11 sierpnia 2006 r.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji i stwierdzenie quorum.
2. Sprawy bieżące Komisji.
3. Ok. godz. 10:00 wyjazd Komisji w teren w celu wydania opinii dotyczącej wykupu gruntów w Gościeradzu i o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy.
4. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Ad. 1

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta otworzyła posiedzenie Komisji, powitała zebranych i stwierdziła quorum.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że radny Piotr Jagielski spóźni się 10 minut.

W posiedzeniu udział wzięli wszyscy członkowie Komisji.

Lista obecności na posiedzeniu Komisji stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad. 2

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Pani Maria Musiał przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Koronowie działka nr 47/2, nr 17/5, nr 31/3 LP i w Starym Jasińcu działka nr 31/6 LP, nr 31/1 LP, przeznaczonego pod budowę części trasy gazociągu średniego ciśnienia.

Projekt uchwały dotyczy opracowania planu zagospodarowania przestrzennego w celu umożliwienia realizacji inwestycji: budowy gazociągu średniego ciśnienia. Ponieważ trasa inwestycji będzie przebiegać przez obszar leśny, wymagane jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na dzień dzisiejszy trwają prace projektowe.

Zastępca Burmistrza Andrzej Kołodziejczyk – Cała ta inwestycja bez przyłączy przydomowych finansowana będzie przez inwestora.

Za w/w projektem uchwały głosowało 7 członków Komisji, przy braku głosów „wstrzymujących się” i „przeciw”.

Kierownik Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Pani Barbara Piłat – Mamy

przygotowany projekt uchwały w sprawie wykupu przez Gminę Koronowo gruntów w Gościeradzu. Projekt tej uchwały został zdjęty z porządku obrad ostatniej sesji. Dzisiaj mamy pojechać w teren, aby zobaczyć na miejscu jak sytuacja się tam przedstawia. Drugi projekt dotyczy przekazania w formie darowizny gruntu na terenie miasta Koronowo na rzecz Domu Pomocy Społecznej. Trzeci projekt dotyczy nieodpłatnego przekazania gruntów na terenie Miasta i Gminy Koronowo w m. Koronowie i Okolu.

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak – Jadąc do Gościeradza, chciałbym aby w tej części wzięła udział Pani radna Maria Kulczyk. Koszty wykupu gruntów od właściciela gruntów to kwota ok. 28.000 zł. Proszę rozważyć, czy nie lepiej byłoby te środki przeznaczyć na utwardzenie drogi gminnej. Proszę o opinię Komisji w tej sprawie.

Pani Barbara Piłat – W miesiącu czerwcu tego roku byłam wraz z Komisją w Pieczyskach w Ośrodku Szkoleniowo-Wypoczynkowym Komendy Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy w celu zlustrowania ośrodka i wydania opinii o celowości przejęcia tego ośrodka. 30 czerwca dostaliśmy pismo z Komendy Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy o treści: „Uprzejmie informuję Pana Burmistrza, że Komenda Główna Policji odstąpiła od utworzenia w Pieczyskach bazy szkoleniowej Policji w Ośrodku Szkoleniowo – Wypoczynkowym Komendy Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy. W związku z powyższym wygaszenie trwałego zarządu KWP w stosunku do przedmiotowej nieruchomości jest nadal aktualne. Komenda Wojewódzka Policji w Bydgoszczy podtrzymuje wcześniejsze propozycje przekazania nieruchomości Gminie Miasta Koronowo.” oraz projekt porozumienia przygotowany przez Komendę Wojewódzką Policji w Bydgoszczy.

Tu Pani Barbara Piłat odczytała zebranych treść porozumienia przygotowanego przez stronę przekazującą Ośrodek tj. Komendę Wojewódzką Policji w Bydgoszczy. Kserokopia pisma Komendy Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy i porozumienie załączono do niniejszego protokołu jako Załącznik Nr 2.

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak – Zagrożenie jest takie: oni nie chcą nawet o tym słyszeć, żeby Gmina coś z tego miała. Mamy zająć się sprzedażą. Do czasu sprzedaży musimy to utrzymać. Ja takiego porozumienia nie podpiszę. Zanim cokolwiek uczynię w tym zakresie, muszę mieć opinię Rady.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Jak mamy godzić się na taki układ, z którego nie mamy żadnych korzyści?

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak – Rada mogłaby mi postawić zarzut, że podpisując takie porozumienie działam na niekorzyść Gminy.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Kto jest za przejęciem tego ośrodka na warunkach, które zaproponowane są w treści porozumienia?

Przeciwko głosowało 7 członków Komisji, przy braku głosów „za” i „wstrzymujących się”.

Na posiedzenie Komisji przybył radny Piotr Jagielski.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Elewator sprzedał część gruntu w Koronowie przy ul. Przemysłowej 7. Jest tam prowadzona działalność gospodarcza odzysku odpadów. Występują tam pewne nieprawidłowości. Ludzie skarżą się, że jest tam bałagan i że „śmierdzi”. Prawdopodobnie już w tej sprawie odbyło się spotkanie z właścicielem. Co

ustalono?

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak – W spotkaniu tym uczestniczyli moi zastępcy Pan Andrzej Kołodziejczyk i Pan Sławomir Marszelski. Nie dopuścimy do tego, aby ta firma funkcjonowała tam bez odpowiednich zezwoleń.

Zastępca Burmistrza Sławomir Marszelski – Zbieranie odpadów z plastiku, tu zezwolenia wydaje Starostwo Powiatowe po uzyskaniu opinii Gminy.

Tu na ul. Przemysłowej jest taka sytuacja, że jedna spółka wykupiła grunty i wydzierżawiła je drugiej spółce, która zaczęła gromadzić odpady plastikowe i metalowe.

Starostwo zwróciło się do nas po opinię. Gmina wyda opinię negatywną, bo żeby taką działalność prowadzić najpierw musi być wydana decyzja o uwarunkowaniach środowiskowych. Ta działalność musi być również zawarta w Gminnym Programie Gospodarki Odpadami.

O odbyło się spotkanie z właścicielem firmy, który zadeklarował, naprawienie wszystkiego, czego firma dotychczas nie dopełniła, żeby działalność taką na naszym terenie prowadzić. Rozpoczęli działalność nie mając do tego prawa. Sprawa jest mi znana od czerwca. Zgłosiłem ten przypadek do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska.

Tu w/w odczytał treść pisma z dnia 4.08.2006 r. Inspekcji Ochrony Środowiska odpowiedz na wniosek Burmistrza Koronowa z dnia 24.07.2006 r. Nr OŚ-7625/10/06, które załącza się do protokołu jako Załącznik Nr 3.

Zastępca Burmistrza Sławomir Marszelski – W ubiegły wtorek, jak i później, postawiłem sprawę jasno, nakazując firmie usunięcie odpadów. Możemy pojechać i zlustrować teren.

Zastępca Burmistrza Andrzej Kołodziejczyk – Do dzisiaj oni mają to uporządkować. Mieli tę działalność prowadzić w halach, nie na zewnątrz.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Ile osób jest tam zatrudnionych?

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak – Docelowo ma tam być zatrudnionych ok. 20 osób. Myśmy dotąd nic nie podpisywali. Jeżeli oni nie dopełnią warunków niezbędnych do prowadzenia tej działalności, to firma będzie zamknięta.

Radny Alfons Malinowski – Mieszkańcy zobowiązali mnie, aby złożyć projekt dotyczący działalności tej firmy. Jest apel, aby zaprotestować przeciwko prowadzeniu takiej działalności, by nie by takich przykrych zapachów. Ta działalność nie może być niebezpieczna dla środowiska.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Pojedziemy w teren, zobaczymy jak to się przedstawia. Po ostatnim wyjeździe Komisji byliśmy na ul. Krzyżowej i postawiliśmy wniosek o zabezpieczenie tego osuwiska.

Zastępca Burmistrza Sławomir Marszelski odczytał pismo Burmistrza Koronowa Nr OŚ-6135/1/2/05/06 z dnia 14.07.2006 r. - odpowiedź na wniosek, które załączono do niniejszego protokołu jako Załącznik Nr 4.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Czy ta opinia została przekazana do Parafii Rzymsko-Katolickiej?

Zastępca Burmistrza Sławomir Marszelski – Ta informacja nie została przekazana Proboszczowi.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Uważam, że należy o tym powiadomić Parafię.

Zastępca Burmistrza Sławomir Marszelski – To były fachowe badania dotyczące osuwisk. Wybraliśmy Instytut Budownictwa Wodnego Polskiej Akademii Nauk w Gdańsku, który przygotuje projekt rozwojowy, którego głównym celem ma być monitorowanie oraz określenie przyczyn wysokiej aktywności osuwiskowej na terenie miasta Koronowa.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Stawiam **wniosek**, aby wystąpić z pismem do Proboszcza, że decyzje takie zostały podjęte, za potwierdzeniem odbioru.

„Za” wnioskiem głosowało 8 członków Komisji, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta odczytała pisma adresowane do Burmistrza Koronowa:

- 1) o przeprowadzeniu konsultacji Związku Zawodowego w ZGKiM
Pismo stanowi Załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.
- 2) o zwiększenie środków na utrzymanie akcji zimowej o kwotę 70.000 zł dla ZGKiM
Pismo stanowi Załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak – Wspólnie z Panią Skarbnik przeanalizowaliśmy budżet ZGKiM w zakresie wykorzystania z innych pozycji budżetu ZGKiM z przeznaczeniem na zimowe utrzymanie. Jeżeli to się nie uda, pomyślimy o innych środkach. Na akcję zimową środków nie może zabraknąć.

W dalszej części posiedzenia Przewodnicząca Komisji odczytała:

- 3) pismo ZGKiM z dnia 30 czerwca 2006 r. kierowane do dzierżawcy parkingu przy ul. Plac Zwycięstwa w sprawie ustawienia tablic informacyjnych w zakresie wysokości opłat pobieranych za korzystanie z parkingu i godzin, w jakich pobiera się opłaty
Pismo stanowi Załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu.
- 4) pismo Burmistrza Koronowa z dnia 20 czerwca 2006 r. kierowane do Komisji Przestrzegania Prawa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej dotyczące przepustu drogowego odprowadzającego nadmiar wody ze stawu znajdującego się na działce w Koronowie – Przyrzeczu
Pismo stanowi Załącznik Nr 8 do niniejszego protokołu.
- 5) pismo Burmistrza Koronowa z dnia 20 czerwca 2006 r. adresowane do Komisji Przestrzegania Prawa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej zmiany lokalizacji słupa ogłoszeniowego na skrzyżowaniu ulic Nakielskiej i Kasprzaka
Pismo stanowi Załącznik Nr 9 do niniejszego protokołu.
- 6) pismo Burmistrza Koronowa z dnia 18 lipca 2006 r. adresowane do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie remontu bądź zdemontowania pomostu w Pieczyskach
Pismo stanowi Załącznik Nr 10 do niniejszego protokołu.
- 7) pismo Burmistrza Koronowa z dnia 28 czerwca 2006 r. kierowane do Komisji Przestrzegania Prawa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej w sprawie zabezpieczenia możliwości omijania progów zwalniających ruch pieszo-jezdni w Pieczyskach
Pismo stanowi Załącznik Nr 11 do niniejszego protokołu.
- 8) wniosek Burmistrza Koronowa z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie nadania

Medalu „ZA ZASŁUGI DLA ZIEMI KORONOWSKIEJ” dla:

a) Pana Zbigniewa Płaczkowskiego

b) MGLKS „Victoria”

Wniosek stanowi Załącznik Nr 12 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta odczytała w/w wnioski.

„Za” wnioskiem przyznania Medalu dla Pana Zbigniewa Płaczkowskiego głosowało 7 członków Komisji, przy 1 głosie „wstrzymującym się” i braku głosów „przeciw”.

„Za” wnioskiem przyznania Medalu dla MGLKS „Victoria” głosowało 6 członków Komisji, przy 2 głosach „wstrzymujących się” i braku głosów „przeciw”.

Radny Marian Kuropatwiński – Dyskutowaliśmy na temat Straży Miejskiej. Stawiam wniosek o rozważenie możliwości utworzenia Straży Miejskiej w Koronowie.

Radny Józef Helmin – Uważam, że decyzję w tej sprawie należy pozostawić przyszłej Radzie.

Zastępca Burmistrza Andrzej Kołodziejczyk – Średni koszt utrzymywania 1 strażnika to 37.tyś. zł. do 50 tyś. zł.

„Za” wnioskiem radnego Mariana Kuropatwińskiego głosowało 3 członków Komisji, przy 5 głosach „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się”.

Wniosek upadł.

Radny Jan Najdowski:

1) Wnoszę o kontrolę terenu w Mąkowarsku przy ul. Brzozowej naprzeciwko GS, gdzie składowane są śmieci nielegalnie.

2) Czy są szanse na postawienie zbiorników do selektywnej zbiórki śmieci w Mąkowarsku?

Zastępca Burmistrza Sławomir Marszelski – Nie, ponieważ tam zamieszkuje za mało mieszkańców.

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak poinformował o organizacji dożynek gminnych w dniu 27 sierpnia 2006 r. w Mąkowarsku.

Starostą będzie Pan Kajetan Cyckowski. Starością – Pani Maria Kulczyk.

Zastępca Burmistrza Sławomir Marszelski – Pan radny Najdowski postawił wniosek o uporządkowanie terenu przy drodze krajowej na wysokości skrzyżowania do miejscowości Wtelno. Byłem tam, żadnych śmieci tam nie ma.

Zastępca Burmistrza Andrzej Kołodziejczyk – Są prowadzone rozmowy w sprawie zakupu gruntów pod Park Przemysłowy, aby gmina posiadała udział własny w gruntach, by móc pozyskać środki unijne na urządzenie Parku. Jest to warunek ubiegania się o unijne środki. Jak tylko uda nam się to wykonać, wystąpimy o środki pomocowe.

Ad. 3

Komisja udała się w teren w celu wydania opinii dotyczącej wykupu gruntów w Gościeradzu i o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy.

Protokół sporządziła

Adela Rojek

Przewodnicząca Komisji

Danuta Czarnotta