

**Protokół Nr 6/09
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 21 maja 2009 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie.**

W posiedzeniu Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie, któremu przewodniczyła Pani Danuta Czarnotta – Przewodnicząca Komisji wzięli udział członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji o godzinie 9.00 otworzyła posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 8 członków Komisji, co wobec składu Komisji wynoszącego 9 członków Komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.
Nieobecny członek Komisji radny - Piotr Jagielski.

Następnie Przewodnicząca Komisji przedstawiła porządek posiedzenia i zaproponowała zmianę polegającą na przesunięciu punktów posiedzenia, po punkcie pierwszym jako drugi zaproponowała sprawy bieżące Komisji.

Do zmian w porządku posiedzenia członkowie Komisji nie wnieśli uwag.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Sprawy bieżące Komisji.
3. Informacja dotycząca gospodarki nieruchomościami będącymi własnością Gminy Koronowo.
4. Informacja Komisji Mieszkaniowej dotycząca wniosków od osób oczekujących na mieszkania komunalne.
5. Analiza materiałów na XXXIV sesję Rady Miejskiej w Koronowie
6. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Ad.2.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk odczytał wniosek Nowej Energii Sp. z o.o. z Gdyni w sprawie zaprezentowania radnym na sesji w dniu 27 maja br. planów związanych z budową farmy wiatrowej na terenie Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji wyrazili chęć zapoznania się po sesji w dniu 27 maja 2009 r. z planami w/w firmy dotyczącymi budowy farmy wiatrowej na terenie Gminy Koronowo.

W dalszej części Przewodniczący Rady Grzegorz Myk poinformował, że do Rady Miejskiej w Koronowie wpłynął wniosek Sołtysa Sołectwa Wtelno P. Krzysztofa Holki i odczytał treść pisma, którego kopię dołączono do niniejszego protokołu jako załącznik nr 2.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – Pytania w tym piśmie są skierowane do Burmistrza Koronowa ustaliliśmy na Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki, że Pan Sołtys te pytania zawarte w piśmie skieruje do Burmistrza Koronowa. Zobaczymy jak Pan Burmistrz ustosunkuje się do nich wówczas radni wydadzą stosowną opinię.

Sołtys Sołectwa Wtelno Krzysztof Holka – To pismo już złożyłem do Pana Burmistrza.

Wtelno po Mąkowsku jest drugim sołectwem pod względem liczebności mieszkańców a nie mamy świetlicy. Proponowana wielkość świetlicy, te dwa pomieszczenia 48 m² i 23 m² jest stosunkowo za mała dla sołectwa liczącego około tysiąca mieszkańców. Z pomysłem, aby urządzić w budynku b. szkoły świetlicę wiejską wystąpiłem na początku mojej kadencji sołtysa. Nas zadawała by cały parter. Z Panem Burmistrzem spieramy się o ilość mieszkań w budynku Pan Burmistrz chce na mieszkania całe piętro i dwa mieszkania na paterze, łącznie 12 mieszkań. Powołaliśmy do życia Stowarzyszenie dla Rozwoju Wsi Wtelno. Jesteśmy na etapie rejestracji. Chcielibyśmy, żeby to stowarzyszenie miało status stowarzyszenia pożytku publicznego, by mogło pozyskiwać 1% podatku dochodowego. Prowadzimy rozmowy z Bankiem Spółdzielczym w Koronowie by pozyskać sprzęt dla świetlicy, którego oni pozbywają się.

Zapraszam wszystkich na piknik rodzinny organizowany w dniu 30 maja 2009 r.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – Ja mam wątpliwości co do propozycji Pana Sołtysa, by w umowach najmu zawrzeć zapis, że są to mieszkania przy świetlicy i mogą tam się odbywać imprezy okolicznościowe po godzinie 22.00.

Z-za Burmistrza Koronowa Grzegorz Rożek – Ja byłem na pierwszym i drugim spotkaniu w sołectwie. Większość z mieszkańców była przeciwko koncepcji łączenia funkcji świetlicy z funkcją mieszkaniową mówiono, że to będą w przyszłości same kłopoty.

Rozpoczęliśmy rozmowy . na samym początku i wówczas mówiono tylko o jednej sali. Pan Sołtys jednak od samego początku był za całym parterem, ja natomiast, by lewą stronę na parterze oddać na świetlicę.

Jest teraz taka koncepcja, by w tym budynku oprócz tych dwóch pomieszczeń 48 m² i 23m² dodatkowo oddać jedno mieszkanie ok. 40 m².

Ja uważam, żeby w tym obiekcie zrobić tylko mieszkania a świetlicę umieścić w samodzielnym budynku, ale to odrębna sprawa. Obecnie we Wtelnie budujemy remizę strażacką, wszystko musi następować po kolei, ze względu na środki finansowe.

Teraz na początku proponujemy tve dwa pomieszczenia plus dodatkowo to mieszkanie na parterze zobaczymy jak to się będzie funkcjonować.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Czy przy szkole są tereny gminne, żeby można było tam pobudować np. świetlicę wiejską?

Sołtys Sołectwa Wtelno Krzysztof Holka – Są, ale w szczerym polu.

Dyrektor ZGKiM Ryszard Chrzanowski – Jest teren przy byłej szkole Wtelno 80.

Sołtys Sołectwa Wtelno Krzysztof Holka – Ten teren jest już przeznaczony do sprzedaży i poinformowanie Komisji.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta –Panie Burmistrzu proszę zorientować się co z tym gruntem Wtelno 80, czy on faktycznie jest już przeznaczony do sprzedaży, bo trzeba pomyśleć o nowej lokalizacji świetlicy wiejskiej dla Wtelna.

Członkowie Komisji postanowili sprawę pozostawić do czasu ustosunkowania się Burmistrza Koronowa do wniosków i zapytań skierowanych przez Sołtysa Sołectwa Wtelno.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk odczytał pismo Ośrodków wypoczynkowych nad Zalewem Koronowskim skierowane do Starosty i Rady Powiatu Bydgoskiego oraz

Burmistrza i Rady Gminy Koronowo w sprawie podjęcia działań mających na celu wsparcie inicjatywy grupy kierowników i przedsiębiorców prowadzących ośrodki wypoczynkowe, hotele, pensjonaty gospodarstwa agroturystycznego wokół Zalewu Koronowskiego zmierzającej do zwiększenia zakresu turystycznego wykorzystania tego akwenu. Pismo stanowi załącznik nr 3 protokołu.

Rady Roman Gut – Jednostki pływające poruszające się po Zalewie Koronowskim z prędkością 50 km/h będą stwarzać zagrożenie dla innych użytkowników zalewu. Teren Zalewu Koronowskiego winien być oazą ciszy i spokoju dla wypoczywających nad Zalewem, a nie ryku sprzętu motorowodnego. Uważam, że powinno być tak jak dotychczas, te same warunki, które teraz obowiązują na zalewie, te silniki małej mocy, które wykorzystywane są przy łodziach. Uważam, że ten pomysł tu nam przedstawiony nie jest trafiony.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – Ja uważam, że to jest pomysł na ściągnięcie na nasz teren tych bogatych ludzi. Poruszanie się po terenie Zalewu Koronowskiego ma się odbywać zgodnie z przepisami o ruchu na wodzie. Będzie wyznaczony tor wodny, po którym będą mogli się oni poruszać. To też może mieć wpływ na to by nie zapobiec powstawaniu na Zalewie sinicy.

Radny Tadeusz Klonowski – Ja tu widzę powstanie tylko jednego toru w okolicy Wielonka.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Kto przychyliła się do propozycji zawartych w piśmie wnioskodawców?

„Za” – 0 głosów, „przeciw” – 5 głosów, „wstrzymało się” – 3 głosy.

Ad.3.

Z-ca Dyrektora ZGKiM w Koronowie Adam Kęskrawiec przedstawił informację dotyczącą gospodarki nieruchomościami będącymi własnością Gminy Koronowo. Informacja na piśmie stanowi załącznik nr 4 niniejszego protokołu.

Wniosek radnego Tadeusza Klonowskiego do Burmistrza Koronowa.

Wnoszę o przeanalizowanie sytuacji prawnej wspólnot mieszkaniowych powstałych po sprzedaży lokali komunalnych najemcom przez gminę w zakresie:

- przekazanie nieruchomości wspólnocie protokolarnie,
- przekazanie terenów przyległych: chodniki, zieleńce, podwórko,
- rejestracja wspólnot, wyłączenie ich z majątku gminy.

Wniosek w głosowaniu został poparty jednogłośnie przez wszystkich członków Komisji.

Ad.4.

Informację Komisji Mieszkaniowej dotyczącą wniosków od osób oczekujących na mieszkania komunalne przedstawiła inspektor ds. gospodarki mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Koronowie Danuta Huilce Castillo.

Informacja na piśmie stanowi załącznik nr 5 niniejszego protokołu.

Ad. 5.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Ryszard Chrzanowski przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek za zajęcie 1m² pasa drogowego.

Dyrektor Ryszard Chrzanowski – Zmiana stawek opłat za zajęcie 1m² pasa drogowego spowodowana jest warunkami ekonomicznymi, gdyż w dotychczasowych stawkach opłaty za zajęcie pasa drogowego często wynosiły 5, 8 zł. Wobec powyższego jest to kwota zbyt mała a koszty związane z wysyłką i ściąganiem opłaty jest zbyt kosztowne. Dlatego proponuje się zwiększenie wysokości stawek za zajęcie 1m² pasa drogowego.

Projekt uchwały w głosowaniu uzyskał pozytywną opinię wszystkich członków Komisji.

Kierownik Wydziału Oświaty Urzędu Miejskiego w Koronowie Barbara Stepa przedstawiła projekty uchwał:

1. Zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia Regulaminu uczestnictwa w projekcie „Kadry oświaty podwyższają swoje kwalifikacje”.

P. Barbara Stepa – Gmina Koronowo w związku z podjętymi wcześniej ustaleniami realizuje projekt „Kadry oświaty podwyższają swoje kwalifikacje” współfinansowany ze środków UE. W trakcie realizacji założeń programu instytucja wdrażająca w/w projekt zmieniał techniczne zasady przekazywania środków, wobec czego konieczne stało się dostosowanie dotychczasowego wzoru umowy. W związku z faktem, iż mogą pojawić się kolejne zmiany wzorca umowy postanowiono wyłączyć wzór z regulaminu projektu, po to aby w przyszłości incydentalne zmiany umowy nie były wstrzymywane procedurą podejmowania uchwał przez Radę.

2. W sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie i realizację przez Gminę Koronowo projektu w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki Priorytet IX „Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach”, Działanie 9.1. „Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty”, Poddziałanie 9.1.2 „Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszenie różnic w jakości usług edukacyjnych”.

P. Stepa – Projekt realizowany jest wyłącznie w partnerstwie przez co najmniej 60% jednostek samorządu terytorialnego lub przez wszystkie jst z terenu powiatu bydgoskiego. Jest to projekt rozwojowy, skierowany do wszystkich typów szkół, dla których organem prowadzącym jest jednostka samorządu terytorialnego oraz ukierunkowany na rozwój kompetencji kluczowych uczniów ze szczególnym uwzględnieniem m.in. języków obcych, nauk matematyczno-przyrodniczych.

Projekt będzie realizowany od nowego roku szkolnego 2009/2010.

Proszę o wniesienie zmiany w paragrafie drugim projektu w miejsce kwoty 34.860,00 zł proszę wpisać 41.610,00 zł. Jest to wkład własny Gminy Koronowo w postaci wynajmu sal lekcyjnych. Przystąpienie przez Gminę do tego projektu nie zwiększy to wydatków po stronie oświaty w budżecie tegorocznym.

3. W sprawie opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Koronowo.

P. Stepa – Do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Koronowie wpłynęła skarga Prokuratury Rejonowej Bydgoszcz Północ w Bydgoszczy na zasadność uchwał w sprawie pobierania opłaty stałej za przedszkola, dla których organem prowadzącym jest Gmina Koronowo. Zgodnie z ustawą o systemie oświaty Rada gminy jest zobowiązana do precyzyjnego określenia wysokości i rodzajów opłat za świadczenia pobierane przez przedszkola. Świadczenia realizowane przez przedszkola w zakresie 5-godzinnej podstawy programowej są bezpłatne, natomiast opłacie podlegają świadczenia przekraczające podstawy programowe wychowania przedszkolnego. W projekcie uchwały proponuje się podwyższenie opłaty miesięcznej do kwoty 120 zł. dotąd obowiązywała opłata 90 zł. a jeżeli uczęszczało dwoje dzieci z rodziny to opłata za każde dziecko wynosiła 80 zł. Podwyższenie opłaty miesięcznej spowodowane jest wzrostem kosztów utrzymania przedszkoli Projekt tej uchwały przedłożono w dniu 29.04.2009 r. do zaopiniowania Radzie Pedagogicznej i Radzie Rodziców.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do w/w projektów uchwał.

Skarbnik Gminy Tomasz Angielczyk przedstawił projekty uchwał:

1. Zmieniającej Uchwałę Nr XXVIII/316/08 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2009 rok.
2. W sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadań inwestycyjnych pn.: „Przebudowa ul. Al. Wolności wraz z budową chodnika i ścieżki pieszo-rowerowej oraz przebudowa i rozbudowa istniejącego uzbrojenia terenu w Koronowie”, „Przebudowa nawierzchni ulic wraz z poprawą stanu gospodarki wodno-ściekowej w starej części miasta Koronowa”, „Budowa nawierzchni ulic Słowackiego i Wyczółkowskiego w Koronowie – projekt, I etap”, „Budowa i przebudowa nawierzchni ulic OM 1000 – lecia ul. Brzozowa, ul. Modrzewiowa, ul. Sosnowa, ul. Świerkowa, ul. Topolowa, ul. Klonowa, ul. Łąkowa, ul. Okrężna i ul. Nowotki w Koronowie – I i II etap”, „Budowa nawierzchni ulic wraz z odwodnieniem OM Kotomierska w Koronowie dla ulic: Nadrzeczna, Strumykowa, Pogodna, Pochmurna, Słoneczna – projekt”.
3. W sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej Wtelno – Stopka – Okole - Stary Dwór - Koronowo oczyszczalnia II etap”.
4. W sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadań inwestycyjnych pn.: „Rozbudowa Zespołu Szkół w Wierzchucinie Królewskim o salę gimnastyczną z łącznikiem”, „Kompleksowa modernizacja oświetlenia na terenie miasta i gminy Koronowo”, „Montaż dodatkowych lamp na terenie gminy”, „Odnowa Wsi (tereny sportowo-rekreacyjne w miejscowościach: Wtelno, Gościeradz, Gogolinek, Dziedzinek)”, „Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Mąkowsku w ramach programu „Moje Boisko ORLIK 2012””.
5. W sprawie zaciągnięcia i zabezpieczenia długoterminowej pożyczki.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do w/w projektów uchwał.

Ponadto Skarbnik Gminy Tomasz Angielczyk przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia dziennych stawek opłaty miejscowej, zasad stosowania ulg i obniżek oraz sposobu jej poboru, określenia inkasentów i ich wynagradzania.

Członkowie Komisji wskazali, aby do projektu uchwały dopisać miejscowości Krówka i Kadzionka.

Inspektor Referatu Programów Pomocowych, Promocji, Sportu i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Brygida Berkowicz przedstawiła projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia przyznanych środków z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w formie weksla „In blanco”.

P. Brygida berkowicz - W związku z tym, że Gminie nasza uzyskała dofinansowanie w wysokości 900 000,00 zł ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu Rozwoju Bazy Sportowej w Województwie Kujawsko-Pomorskim, na realizację przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa Zespołu Szkół w Wierzchucinie Królewskim o salę gimnastyczną z łącznikiem”, zaistniała potrzeba wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Koronowa umowy finansowej dla powyższej inwestycji oraz jednoczesnego zabezpieczenia prawidłowego wydatkowania tych środków przez Gminę Koronowo. Mając na uwadze starania Gminy Koronowo o wsparcie finansowe na realizację inwestycji oraz uwzględniając konieczność zaspokojenia oczekiwań i potrzeb lokalnej społeczności w zakresie rozwoju bazy sportowej, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy w pełni za uzasadnione.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Koronowie Maria Musiał przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Gminy Koronowo na lata 2005-2010.

P. Maria Musiał - Wprowadza się zmiany w załączniku w poz. Nr 2.1,6.1, 7,9a,9.2,10,13,20,21,23,25,26,27,28,29,31,32.1,33 i tu proszę dopisać 35 i 36 i dalej 39, w wierszu razem oraz dodaje się poz. 42-44. Ujednolicono nazewnictwo i uaktualniono nakłady na realizację inwestycji zgodnie z uchwałą budżetową. Uaktualniono nakłady na inwestycje w wyniku przeprowadzonych postępowań przetargowych i złożonych ofert.

Wprowadzono nowe zadania wynikające z wieloletnich limitów na wieloletnie programy inwestycyjne.

W pozycji nr 20 Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Szosa Kotomierska w Koronowie w kolumnie 4 poprawić rok na 2010, w kolumnie 5 zmienić kwotę na 853.521 zł, w kolumnie nr 15 wpisać kwotę 14.640 zł, w kolumnie nr 18 wpisać kwotę 246.542 zł. w kolumnie nr 20 wpisać kwotę 292.339 zł.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Pani Musiał poinformowała, że do Urzędu Miejskiego w Koronowie wpłynął wniosek Pani Sylwii Czarneckiej w sprawie wyrażenia zgody na dobudowanie jednego pokoju do nieruchomości gminnej, w której zamieszkuje i poprosiła o opinie w tej sprawie.

Członkowie Komisji postanowili pojechać do miejsca zamieszkania wnioskodawcy i zlustrować nieruchomość przed wydaniem opinii.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Wpłynęły trzy wnioski Burmistrza Koronowa w sprawie nadania Medalu „Za zasługi dla Ziemi Koronowskiej” dla: Pana Józefa Szews, Klubu Jeździeckiego „Deresz” z Nowego Dworu i ks. Janusza Górala proboszcza z

Byszewa.

Osoby są znane członkom komisji jak również Klub „Deresz”

Po krótkiej dyskusji Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie członków Komisji wniosek Burmistrza Koronowa o przyznanie medalu „Za zasługi dla Ziemi Koronowskiej” dla Pana Józefa Szewsa.

„Za” głosowali wszyscy członkowie Komisji.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta odczytała wniosek Burmistrza Koronowa o przyznanie Medalu dla Klubu Jeździeckiego „Deresz” w Nowym Dworze.

Po krótkiej dyskusji Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie członków Komisji wniosek Burmistrza Koronowa o przyznanie medalu „Za zasługi dla Ziemi Koronowskiej” dla Klubu Jeździeckiego „Deresz” w Nowym Dworze.

„Za” – oddano 6 głosów, „wstrzymało się” – 1 głos.

Przewodnicząca Komisji odczytała wniosek Burmistrza Koronowa o przyznanie Medalu dla księdza Janusza Górala.

Po krótkiej dyskusji Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie członków Komisji wniosek Burmistrza Koronowa o przyznanie medalu „Za zasługi dla Ziemi Koronowskiej” dla księdza Janusza Górala.

„Za” głosowali wszyscy członkowie Komisji.

Ad.6.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta o godz. 11.40 zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła
Adela Rojek

Przewodnicząca Komisji

Danuta Czarnotta