

**Protokół Nr 2/10  
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,  
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej  
Rady Miejskiej w Koronowie  
odbytego w dniu 21.01.2010 r.  
w Urzędzie Miejskim w Koronowie.**

W posiedzeniu Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie, któremu przewodniczyła Pani Danuta Czarnotta – Przewodnicząca Komisji wzięli udział członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji o godzinie 9.00 otworzyła posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 8 członków Komisji, co wobec składu Komisji wynoszącego 9 członków Komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.  
Nieobecny radny Piotr Jagielski.

Następnie Przewodnicząca Komisji przedstawiła porządek posiedzenia, do którego członkowie Komisji nie wnieśli uwag.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Zapoznanie się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Przyrzecze oraz „Przy Torze” w Koronowie.
3. Rozpatrzenie wniosków, które wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Koronowie dotyczących elektrowni wiatrowych pod kątem przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
4. Analiza materiałów na XLV sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
5. Sprawy bieżące Komisji.
6. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

**Ad.2.**

O zabranie głosu w tym punkcie porządku posiedzenia poprosił Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie Dariusz Karwat, który omówił projekty uchwał w sprawie:

1. Realizacji zadań własnych gminy z zakresu dodatków mieszkaniowych.

**Do projektu uchwały członkowie Komisji nie wnieśli uwag.**

2. Uchwalenia Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie

**Nie wniesiono uwag do projektu uchwały.**

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Maria Musiał - W ubiegłym roku podjęto uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania terenu „Przy Torze” oraz dla terenu Przyrzecze w Koronowie.

W trakcie przygotowywania dokumentacji okazało się, że nie jest uregulowana sprawa ul. Dworcowej. Zwróciliśmy się do PKP o przejęcie terenów. W tej chwili toczy się postępowanie w sprawie ich przejęcia. Opracowana została mapa łącznie z uzbrojeniem terenu. Mamy szansę przejąć teren od PKP. Wstrzymane zostały w związku z tym prace nad opracowaniem planu terenu „Przy Torze” do czasu podjęcia decyzji przez PKP.

Teren PKP jest terenem zamkniętym, aby zmienić formę przeznaczenia tego terenu, który posiada funkcję tzw. terenu zamkniętego trzeba wystąpić do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego o wyłączenie tego terenu z terenu zamkniętego/

Jak to wszystko uregulujemy to przedstawimy Państwu koncepcję zagospodarowania terenu „Przy Torze”.

Odnosząc Przystępca inwestycja obwodnicy Koronowa jest inwestycją odległą.

Na chwile obecną uzgodniono z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad koncepcję dróg dojazdowych dla terenu Przystępcze.

### **Ad.3.**

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Maria Musiał - Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo zamieściliśmy tereny, na których mogą być zlokalizowane wiatrownie na terenie gminy Koronowo. Kilka firm złożyło wnioski o sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odnośnie lokalizacji wiatrowni. Na te wnioski udzieliliśmy odpowiedzi występując z pismem do wnioskodawców, aby uzupełnić wnioski. W piśmie tym piszemy, że w celu ujęcia działek do harmonogramu sporządzenia planów miejscowych należy wystąpić z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z określeniem:

- nr działki i miejscowości położenia planowanej inwestycji,
- łącznej ilości turbin na poszczególnych działkach,
- łącznej ilości turbin objętych inwestycją dla całej firmy wiatrowej,
- mocy pojedynczej elektrowni,
- łącznej mocy dla całej farmy wiatrowej,
- wysokości masztu pojedynczej elektrowni,
- średnicy wirnika pojedynczej elektrowni.

Na te nasze pisma odpowiedziały tylko firma Masterwind i przedstawiła mapę i nie wszystkie jeszcze dane.

Pani Maria Musiał przedstawiła członkom Komisji lokalizację wiatrowni na mapie, której inwestorem ma być firma Masterwind i poinformowała, że do czasu sporządzenia projektu uchwały o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozbierane zostaną wszystkie dane niezbędne do opracowania tego projektu tak aby wszystkie wątpliwości wyjaśnić.

### **Ad. 4.**

Pani Maria Musiał przedstawiła projekt uchwały w sprawie sprostowania uchwały Nr XXVI/304/08 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 26 listopada 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. W. Witosa w Koronowie.

Kierownik Maria Musiał – Tym projektem chcemy sprostować paragraf 1 uchwały Nr XXVI/304/08 w ten sposób, że w miejsce działek nr 1000/2, 1000/4, 1000/5, 1000/6, 1000/7 wprowadza się działki nr 1007/2, 1007/4, 1007/5, 1007/6, 1007/7.

W uchwale XXVI/304/08 Rady Miejskiej W uchwale XXVI/304/08 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 26 listopada 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. W. Witosa w Koronowie popełniono oczywistą omyłkę polegającą na złym wbiciu zamiast cyfry 7 cyfry 0 w nr działek objętych ww. uchwałą. Załącznik graficzny do przedmiotowej uchwały obejmował właściwe działki tj. 1007/2, 1007/4, 1007/5, 1007/6, 1007/7 położone w Koronowie.

„Za” projektem uchwały głosowali wszyscy członkowie komisji uczestniczący w posiedzeniu.

Dyrektor Miejsko-Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie Barbara Stepa przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

1. Zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Koronowo a Gminą Pruszcz w zakresie refundowania przez Gminę Koronowo na rzecz Gminy Pruszcz kosztów ponoszonych przez Gminę Pruszcz na dowożenie uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Koronowo a uczęszczających do oddziału przedszkolnego szkoły podstawowej i gimnazjum w Serocku.

Dyrektor Barbara Stepa - Projekt ten dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w sprawie refundacji przez Gminę Koronowo na rzecz Gminy Pruszcz kosztów ponoszonych przez Gminę Pruszcz na dowożenie uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Koronowo a uczęszczających do oddziału przedszkolnego, szkoły podstawowej i gimnazjum w Koronowie. Środki na ten cel mamy zabezpieczone w budżecie gminy. Jest to kontynuacja tego zadania.

„Za” projektem uchwały głosowali wszyscy członkowie Komisji uczestniczący w posiedzeniu Komisji.

2. Opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Koronowo.

Dyrektor Barbara Stepa – Pismem z dnia 16 listopada 2009r. sygn. akt Pa 69/09 Prokuratura Rejonowa Bydgoszcz Północ w Bydgoszczy wystąpiła do Rady Miejskiej w Koronowie z wnioskiem o uchylenie uchwały Nr XXXI/390/09 z dnia 27 maja 2009r. w sprawie opłat za świadczenia publicznych przedszkoli prowadzonych przez gminę Koronowo, wskazując naruszenie przepisów prawa materialnego tj. przyjęcie jako kryterium uzasadniającego odpłatność za pobierane świadczenia czas przekraczający 5-godzinną podstawę programową. W związku z powyższym w paragrafie 2 niniejszej uchwały doprecyzowano katalog świadczeń wykraczających poza podstawę programową wychowania przedszkolnego, jako oferowanego świadczenia w zamian za uiszczenie opłaty.

„Za” projektem uchwały głosowało jednogłośnie 8 członków Komisji..

Skarbnik Gminy Tomasz Angielczyk przedstawił projekty uchwał w sprawie:

1. Udzielenia Powiatowi Bydgoskiemu pomocy finansowej z budżetu Gminy Koronowo na rok 2010 i zawarcia w tej sprawie umowy pomiędzy Gminą Koronowo i Powiatem Bydgoskim.

Skarbnik Tomasz Angielczyk - Ten projekt dotyczy udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Bydgoskiemu dla filii Wydziału Komunikacji i Dróg Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy, związanej z eksploatacją stałego łącza teleinformatycznego POJAZD oraz partycypacji w

opłatach związanych z serwisem sprzętowym. Gmina Koronowo przekaze Powiatowi Bydgoskiemu dotację celową w kwocie 9.228,00zł. z przeznaczeniem na dofinansowanie własnego zadania, jakim jest utrzymanie i eksploatacja stałego łącza teleinformatycznego POJAZD oraz opłaty związane z serwisem sprzętowym w 2010r.

„Za” projektem uchwały głosowało jednogłośnie 8 radnych.

2.Udzielenia Powiatowi Bydgoskiemu pomocy finansowej z budżetu Gminy Koronowo na 2010 rok i zawarcia w tej sprawie umowy pomiędzy Gminą Koronowo i Powiatem Bydgoskim.

Skarbnik Tomasz Angielczyk - Ten projekt uchwały dotyczy udzielenia z budżetu Gminy Koronowo na rok 2010 pomocy finansowej na rzecz Powiatu Bydgoskiego, w eksploatacji promu „Koronowo”, kursującego w ciągu drogi powiatowej nr 1030C Cekcyn-Lubiewo-Cierplewo-Sokole Kuźnica w 2010r.

W ramach tej pomocy finansowej Gmina przekaze Powiatowi Bydgoskiemu dotację celową o kwocie 13.000,00 zł. z przeznaczeniem na dofinansowanie własnego zadania, jakim jest utrzymanie i eksploatacja promu „Koronowo”, kursującego w ciągu drogi powiatowej nr 1030C Cekcyn-Lubiewo-Cierplewo-Sokole Kuźnica w 2010r.

„Za” projektem uchwały głosowało jednogłośnie 8 radnych.

3.Udzielenia Powiatowi Bydgoskiemu pomocy finansowej z budżetu Gminy Koronowo na rok 2010.

Skarbnik Tomasz Angielczyk – ten projekt uchwały dotyczy udzielenia z budżetu Gminy Koronowo na rok 2010 pomocy finansowej na rzecz Powiatu Bydgoskiego, celem dofinansowania inwestycji pn. „Budowa ścieżek pieszo-rowerowych w powiecie bydgoskim w pobliżu dróg i węzłów komunikacyjnych”.

„Za” projektem uchwały głosowało jednogłośnie 8 radnych.

4.Zaciągnięcia i zabezpieczenia długoterminowej pożyczki.

Skarbnik Tomasz Angielczyk - Ten projekt dotyczy zaciągnięcia i zabezpieczenia długoterminowej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na realizację zadania inwestycyjnego wymienionego w budżecie Gminy Koronowo w załączniku inwestycyjnym pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej Wtelno-Stopka-Okole-Stary Dwór-Koronowo oczyszczalnia II etap” w wysokości 931.830,00zł.

„Za” projektem uchwały głosowało jednogłośnie 8 radnych.

5.Emisji obligacji Gminy Koronowo.

Skarbnik Tomasz Angielczyk – Zamiast zaciągnięcia kredytu, który planowaliśmy wcześniej chcemy wyemitować obligacje. Agent emisji ma nam zapewnić środki finansowe. W paragrafie drugim określono serie i daty emisji.

Obligacje wyemitowane zostaną w 2010r. w następujących seriach i terminach wykupu:

1. A o wartości 500.000,00zł i okresie wykupu jednego roku od daty emisji,
2. B o wartości 1.000.000,00zł i okresie wykupu 2 lata od daty emisji,
3. C o wartości 500.000,00zł i okresie wykupu 3 lata od daty emisji,
4. D o wartości 500.000,00zł i okresie wykupu 4 lata od daty emisji,

5. E o wartości 1.500.000,00zł i okresie wykupu 5 lat od daty emisji,
6. F o wartości 1.500.000,00zł i okresie wykupu 6 lat od daty emisji,
7. G o wartości 1.500.000,00zł i okresie wykupu 7 lat od daty emisji,
8. H o wartości 1.500.000,00zł i o okresie wykupu 8 lat od daty emisji,
9. I o wartości 1.500.000,00zł i o okresie wykupu 9 lat od daty emisji,
10. J o wartości 1.600.000,00zł o okresie wykupu 10 lat od daty emisji.

Danuta Czarnotta – Panie Skarbniku. Czym różni się zaciągnięcie kredytu od emisji obligacji ?

Skarbnik Tomasz Angielczyk – Większa elastyczność w spłacie i czasie spłaty. Jeżeli chodzi o cenę/koszty, to koszty są takie same.

Paragraf 3 określa cele emisji obligacji.

Radna Halina Krawaczyńska – Panie Skarbniku czy to co robimy jest bezpieczne?

Skarbnik Gminy Tomasz Angielczyk – To co robimy jest bezpieczne.

„Za” projektem uchwały głosowało 7 radnych, 1 głos wstrzymujący.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLIV/487/10 Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2010.

„Za” projektem uchwały głosowało 7 radnych, 1 głos wstrzymujący.

Z-ca Burmistrza Leszek Czerkawski przedstawił projekty uchwał w sprawie przekazania składników majątkowych gminnej jednostce organizacyjnej – Zespołowi Szkół w Mąkowsku.

„Za” projektem uchwały głosowało jednogłośnie 8 radnych.

Kierownik Referatu Rafał Programów Pomocowych, Promocji, Sportu i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Rafał Gibas przedstawił projekt uchwały w sprawie Strategii Promocji Gminy Koronowo i poinformował, że być może projekt w sprawie Strategii Promocji Gminy Koronowo zostanie zdjęty z porządku obrad sesji, ponieważ nie do końca jest wiadome czy tu niezbędna będzie opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska .

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Barbara Piłat przedstawiła projekt w sprawie zamiany gruntów na terenie gminy Koronowo.

„Za” projektem uchwały głosowało jednogłośnie 8 radnych.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Ryszard Chrzanowski przedstawił projekt uchwały w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Dyrektor Ryszard Chrzanowski - Projekt uchwały przedkłada się do uchwalenia, ponieważ wynika taki obowiązek z ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Projekt planu załączono do protokołu jako załącznik nr 2.

Pracownik ZGKiM w Koronowie marian Kamiński poinformował członków Komisji, o potrzebie wymiany pól filtracyjnych na oczyszczalni ścieków w Koronowie, których jest 12.

Stan obecny pól filtracyjnych psuje stan ścieków. Eksploatowane są one już 15 lat. Nie dokonano dotychczas żadnej wymiany pól filtracyjnych z uwagi na brak środków finansowych.

Koszt materiałów wraz z dowozem, aby wymienić 1 pole filtracyjne to kwota 225 tysięcy złotych, poinformował Pan Marian Kamiński.

W/w poinformował ponadto, że niektórych inwestycji ZGKiM sam w stanie nie jest realizować z powodu braku środków.

Dyrektor ZGKiM Ryszard Chrzanowski - Odnosnie tego planu zadania i inwestycje powinna wykonywać gmina. Zakład jest od utrzymania linii – sieci i dostarczania wody i odbioru ścieków.

Radni Klonowski i Raddatz uznali, że niektóre inwestycje nie powinny być zawarte w planie, chodzi o inwestycje, których nie jest w stanie finansować, wykonać zakład tylko gmina.

Dyrektor Chrzanowski poinformował, że jest to plan i wszystkie zadania wodno-kanalizacyjne powinny być w tym planie zawarte i te, które jest w stanie wykonać zakład i te dwie inwestycje, które powinny być sfinansowane przez urząd.

Pan Marian Kamiński – Nowe odwierty ujęć wody, które powinny być wykonane, tych zadań nie jest w stanie sam wykonać zakład. To zadanie dotyczy nowych odwiertów. To powinno być zadanie ujęte w zadaniach inwestycyjnych gminy.

Posiedzenie Komisji opuścił radny Marian Kuropatwiński. Obecnych 7 członków Komisji.

Dyrektor ZGKiM Ryszard Chrzanowski – Proszę Państwa, abyście ten projekt uchwały w tym brzmieniu przyjęli.

### **Wniosek do Burmistrza Koronowa:**

Wprowadzić do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Koronowo inwestycje pn.:

1. Odwierty nowych studni w miejscowościach: Łąsko Wielkie, Witoldowo, Wiskitno, Mąkowsko, Koronowo-Lipinki.
2. Montaż III pompy i wykonanie II przewodu tłoczego Oczyszczalni Ścieków Koronowo.

„Za” wnioskiem głosowało 7 radnych.

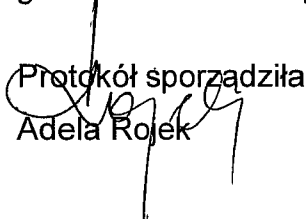
„Za” projektem uchwały w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych głosowało 6 członków komisji, 1 wstrzymał się od głosu.

### **Ad.5.**

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta przedstawia członkom Komisji pismo Burmistrza Koronowa z dnia 18.01.2010 r. Nr RGGiOŚ 0114/84-1/09, które stanowi załącznik nr 3.

### **Ad.5.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta o godz. 12.10 zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła  
  
Adela Rojek

  
Przewodnicząca Komisji  
Danuta Czarnotta