

**Protokół Nr 3/09
z posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu,
Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 23 marca 2009 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

W posiedzeniu Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Koronowie, któremu przewodniczył Pan Tomasz Gordon – Przewodniczący Komisji wzięli udział członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 10 członków Komisji, co wobec składu Komisji wynoszącego obecnie 11 członków Komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Nieobecny radny Piotr Jagielski, który usprawiedliwił swoją nieobecność.

Lista uczestników posiedzenia Komisji stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia. Z-ca Burmistrza Koronowa Leszek Czerkawski poprosił Przewodniczącego Komisji o możliwość przedstawienia kandydatury pana Tomasza Angielczyka na stanowisko Skarbnika Gminy,

Członkowie Komisji wyrazili zgodę na przedstawienie kandydatury Pana Tomasza Angielczyka na stanowisko Skarbnika Gminy.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Analiza Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Koronowo na lata 2006-2010.
3. Analiza materiałów na XXXI sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Sprawy bieżące Komisji.
5. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Z-ca Burmistrza Koronowa Leszek Czerkawski przedstawił kandydaturę pana Tomasza Angielczyka na stanowisko Skarbnika Gminy. Poinformował, że kandydat spełnia wszystkie wymogi określone w obowiązującej ustawie o finansach publicznych niezbędnych do objęcia i pełnienia funkcji Skarbnika Gminy.

Pan Tomasz Angielczyk poinformował radnych o swoim wykształceniu i dotychczasowym przebiegu pracy zawodowej.

Ad.2.

Inspektor Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Koronowie Jolanta Dombrowska Chmielek przedstawiła członkom komisji jak przebiegać będzie przebudowa ulicy Aleje Wolności w Koronowie.

Członkowie Komisji analizowali zadania inwestycyjne zaplanowane w budżecie gminy Koronowo na 2009 rok.

Członkowie Komisji postanowili poddać analizie Wieloletni Plan Inwestycyjny Gminy Koronowo na lata 2006 - 2010 na następnym posiedzeniu Komisji.

Ad.3.

Urzędnik Wyborczy Pani Teresa Polus przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w podziale Gminy Koronowo na stałe obwody głosowania oraz utworzenia dodatkowego obwodu głosowania w wyborach do Parlamentu Europejskiego.

P. Teresa Polus - Zgodnie z kalendarzem wyborczym do 23 kwietnia 2009 r. Rady muszą podjąć uchwały o podziale na stałe obwody głosowania i utworzenie dodatkowych obwodów głosowania. W związku z nadaniem nazw ulicom w Koronowie należy je dopisać do granic istniejących obwodów głosowania.

Zgodnie z art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 23 stycznia 2004 r. Ordynacja wyborcza do Parlamentu Europejskiego w związku z art. 30 ust 2 i 3 ustawy z dnia 12 kwietnia 2001 r. Ordynacja wyborcza do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej tworzy się dodatkowy obwód głosowania o kolejnym numerze 19 dla wyborców przebywających w Zakładzie Karnym w Koronowie ul. Bydgoska 27, z siedzibą Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 19 w Zakładzie Karnym w Koronowie ul. Bydgoska 27.

Pani Polus poinformowała, że projekt uchwały przekazany radnym w materiałach na XXXI sesję ulegnie zmianie ponieważ w obwodzie głosowania nr 14 ulegnie zmianie nazwa ul. „Kotomierska” na „Szosa Kotomierska”. W związku z tym konieczne jest dokonanie zmiany projektu uchwały zarówno w samej treści projektu jak i w załączniku.. Nową wersję projektu uchwały otrzymają radni przed sesją w dniu 25 marca 2009 r.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej pan Ryszard Chrzanowski poprosił Panią Karolinę Napiontek o przedstawienie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków stosowanej na terenie Gminy Koronowo.

Pani Karolina Napiontek - Na podstawie art. 24 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków zwanej dalej ustawą, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie w dniu 03. Lutego 2009 r. złożył wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wraz ze szczegółową kalkulacją cen i stawek opłat oraz aktualnym wieloletnim planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Wniosek dotyczy taryf na okres od dnia 1 maja 2009 r. do dnia 30 kwietnia 2010 r. , który będzie stosowany na terenie gminy Koronowo i złożony został w wymaganym terminie. W trakcie postępowania zatwierdzającego, w oparciu o art. 24 ust. 5 ustawy, na podstawie dostarczonej dokumentacji burmistrz Koronowa ustalił, że Zakład opracował taryfę zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 23 ustawy oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127, poz. 886). W szczególności taryfa zawiera określone zgodnie z ww. przepisami rodzaje i wysokości cen i stawek opłat wynikające z rodzajów prowadzonej działalności i taryfowych grup odbiorców usług a także warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe oraz warunki stosowania cen i stawek opłat. Ceny i stawki opłat określone przez Zakład

Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zostały skalkulowane na podstawie niezbędnych przychodów prowadzenia działalności zaplanowanych na rok obowiązywania taryf i których różnicowanie wynika z udokumentowanych różnic: kosztów związanych ze świadczeniem usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, zmian warunków ekonomicznych i wielkości usług oraz planowanych wydatków inwestycyjnych, określonych w zaktualizowany planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych uchwalonym przez Radę Miejską w Koronowie uchwałą Nr VI/50/2003 z dnia 2003-02-19. Przy ustalaniu taryf przyjęto zasadę ustalenia ich na optymalnie niskim poziomie dla odbiorców usług i równocześnie bezpiecznym dla prawidłowej działalności Zakładu. W roku obowiązującym taryfę nie wprowadza się opłat z tytułu odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni. Uwzględniając powyższe uwarunkowania Rada Miejska w Koronowie podjęła uchwałę jak w sentencji. Wysłaliśmy pismo do Energetyki o podanie przypuszczalnych cen energii w przyszłym roku, nie dostaliśmy odpowiedzi i na podstawie własnych ustaleń określiliśmy wzrost cen energii w przypadku wody 30% a w przypadku ścieków 45%.

Stawki przedstawiają się w następujący sposób:

Zaopatrzenie w wodę – za m³ (wartość w zł netto):

- | | |
|-----------------------------------|--------|
| - gospodarstwa domowe | - 2,33 |
| - odbiorcy przemysłowi | - 2,37 |
| - SWDW Samociążek | - 1,70 |
| - POD Stopka (woda nieuzdatniona) | - 2,15 |

W przypadku gospodarstw domowych i odbiorców przemysłowych doliczyć należy opłatę abonamentową 3,18 zł/miesiąc (jest to opłata stała, niezależna od poboru)

Odprowadzanie ścieków – za m³ (wartość w zł netto):

- | | |
|---------------------------------|--------|
| - gospodarstwa domowe | - 3,53 |
| - przemysłowi odbiorcy usługi | - 3,65 |
| - odbiorcy usługi z Mąkowska | - - |
| - beczkowsy – ścieki w normie | - 3,80 |
| - beczkowsy – ścieki poza normą | - 5,43 |

W przypadku gospodarstw domowych i przemysłowych odbiorców usługi doliczyć należy opłatę abonamentową 1,64 zł/miesiąc (opłata stała miesięczna)

Sredni wzrost cen w przypadku wody wynosi 10,6% a w przypadku ścieków 8,97%.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon poddał projekt uchwały pod głosowanie. „Za” projektem głosowali wszyscy członkowie Komisji uczestniczący w posiedzeniu.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon – Agencja Mienia Wojskowego zwróciła się do Burmistrza Koronowa o rozważenie kupna gruntu w Krąpiewie, na którym jest ujęcie wody. Proponowana kwota sprzedaży tego gminie to kwota 600 tys. zł. Panie dyrektorze Pana zdaniem ile warte jest to ujęcie wody?

Dyrektor Ryszard Chrzanowski – Są tam na tym terenie dwie studnie głębinowe i cała infrastruktura z tym ujęciem wody związana. Obecnie my od agencji dzierżawimy to ujęcie, opłata z tym związana nie jest wysoka.

Jeżeli chodzi o wartość to koszt budowy np. jednej studni głębinowej to ok. 150 tys. razy dwa, bo są tam dwie studnie głębinowe to już kwota 300 tys. zł, do tego wartość gruntu a jest tam około 21 ha, to warte jest to wszystko te 600 tys. zł., czyli tyle ile oni żądają.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon – Z tego wynika, że gmina powinna to wykupić.

Dyrektor Ryszard Chrzanowski – Moim zdaniem tak. Jeżeli mogę namawiać, to proszę to

wykupić.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Koronowie Barbara Piłat – Rada Miejska w Koronowie podjęła już uchwałę w sprawie wykupu tej nieruchomości. Wówczas oferowana wartość była niższa.

Wniosek Komisji do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Koronowie:

Zorganizować w miesiącu kwietniu br. wyjazd radnych Rady Miejskiej w Koronowie do Krąpiewa w celu lustracji nieruchomości o powierzchni ok. 21 położonej w Krąpiewie, którą Agencja Mienia Wojskowego zaoferowała sprzedać Gminie Koronowo.

„Za” wnioskiem głosowali wszyscy członkowie Komisji uczestniczący w posiedzeniu.

Inspektor Wydziału Finansowo – Budżetowego pani Barbara Koniarska przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

1) zmieniającej Uchwałę Nr XXVIII/316/08 Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2009 rok.

2) zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadania pn.: „Rozbudowa remisy strażackiej w Mąkowarsku wraz z częścią socjalną Wiejskiego Domu Kultury”.

Pani Barbara Koniarska - Planuje się zaciągnięcie kredytu bankowego na realizację zadania pn.: „Rozbudowa remisy strażackiej w Mąkowarsku wraz z częścią socjalną Wiejskiego Domu Kultury” w wysokości 220 500,00 zł, który zostanie spłacony w latach 2010-2012. Zobowiązania zostaną pokryte z nadwyżki budżetowej – osiągniętych dochodów z podatku od nieruchomości. Formą zabezpieczenia kredytodawcy będzie weksel in blanco.

3) zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadania pn.: „Rozbudowa remisy strażackiej we Wtelnie”.

Pani Barbara Koniarska - Planuje się zaciągnięcie kredytu bankowego na realizację zadania pn.: „Rozbudowa remisy strażackiej we Wtelnie” w wysokości 261 500,00 zł, który zostanie spłacony w latach 2010-2012. Zobowiązania zostaną pokryte z nadwyżki budżetowej – osiągniętych dochodów z podatku od nieruchomości. Formą zabezpieczenia kredytodawcy będzie weksel in blanco.

Członkowie Komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekty uchwał.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Koronowie Pani Barbara Piłat przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

1) nazwy ulicy w Koronowie

P. Barbara Piłat - Nazwa ulicy Targowej istnieje od wielu lat i nie posiada stosownej uchwały.

2) nadania nazw ulicom w miejscowości Gościeradz

P. Barbara Piłat - Właściciel terenów budownictwa mieszkaniowego wystąpił z wnioskiem o nadanie nazw ulicom na powstającym osiedlu mieszkaniowym „Słoneczna Polana” w Gościeradzu. Proponowane nazwy to: ul. Leśna – od drogi krajowej nr 25 w kierunku lasu, ul. Wspólna – prostopadła do ul. Leśnej, ul. Brzozowa – równoległa do ul. Leśnej, ul. Jemiołowa – równoległa do ulicy Leśnej i Brzozowej, ul. Sosnowa – równoległa do ulicy Brzozowej i Jemiołowej. Sprawa nadania nazw ulicom została omówiona i przegłosowana na zebraniu wiejskim w Gościeradzu w dniu 04.03.2009 r. Mieszkańcy tej miejscowości wyrazili opinię w sprawie nadania nazw ulicom na nowo powstającym osiedlu poprzez

głosowanie. Za zaproponowanymi ulicami zagłosowało jednogłośnie 41 osób obecnych. Nadanie nazw ulicom ma na celu uporządkowanie przestrzeni, ułatwienie działania służbom takim jak: pogotowie, straż pożarna itp.

Mieszkańcy nie wyrazili zgody na zmianę nazw ulic w całej miejscowości Gościeradz ze względu na zbyt duże koszty z tym związane m. in. wymiana dowodów osobistych, prawa jazdy itp. Na zebraniu wiejskim poruszyliśmy również temat miejscowości Gościeradz Kopalnia, która nie istnieje. Mieszkańcy chcieliby, aby zaczęła funkcjonować nazwa Kopalnia. Pan Burmistrz zaproponował zmianę na Gościeradz ul. Kopalnia. Na istniejącą nazwę mieszkańcy nie dostaną numeru REGON, na zebraniu mieszkańcy nie wyrazili zgody. Natomiast w ostatni wtorek odbyło się spotkanie tylko z mieszkańcami tej miejscowości, którzy wyrazili zgodę na zmianę zaproponowaną przez pana Burmistrza.

3) zamiany gruntów na terenie gminy Koronowo

Pani Barbara Piłat - Właściciele gruntu oznaczonego nr działki 138/5 wystąpili z wnioskiem do Burmistrza Koronowa o przeprowadzenie zamiany gruntów z Gminą Koronowo. W trakcie ubiegania się o wydanie pozwolenia na budowę budynku mieszkaniowego okazało się, że przez działkę stanowiącą ich własność przebiega linia energetyczna średniego napięcia. Z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta Koronowa wynika, że przedmiotowa linia przewidziana jest do likwidacji jednak gestor sieci ENEA Operator Sp. z o. o., Rejon Dystrybucji Nakło – nie przewiduje w najbliższym czasie przebudowy linii zasilania energetycznego. Właściciele nabytej nieruchomości zamierzają niezwłocznie przystąpić do budowy domu mieszkalnego, który nie zmieści się na powierzchni możliwej do zabudowy. Biorąc powyższe pod uwagę oraz fakt, iż Gmina Koronowo posiada w najbliższym sąsiedztwie działki budowlane proponuje się dokonanie zamiany. Aby uregulować powyższy stan formalno – prawny niezbędną jest zgoda Radnych wyrażona w uchwale. Wnioskodawcy zapowiedzieli, że pokryją różnicę w wartości działek.

4) nabycia w formie darowizny przez Gminę Koronowo udziału w nieruchomościach na terenie Gminy Koronowo

Pani Barbara Piłat - Proponowane do przejęcia części nieruchomości zabezpieczą Gminie Koronowo prawo korzystania z dojazdu do nieruchomości stanowiących infrastrukturę tj. ujęcie wody pitnej, stację uzdatniania wody oraz zespół istniejących szamb. Osoby fizyczne będące właścicielami części wymienionych nieruchomości wyraziły zgodę na nieodpłatne przekazanie ich Gminie. W celu umożliwienia przejęcia omawianych nieruchomości niezbędna jest zgoda Radnych wyrażona w uchwale.

Uchwała ta umożliwi kolejne odkupywanie części udziałów, nie będzie konieczności nakładania służebności bo jako udziałowcy będziemy mieli do tego prawo. Po konsultacji z notariuszem zaproponował on inne brzmienie projektu uchwały. Odzwierciedla to przekazany Państwu projekt II uchwały.

Inspektor ds. ochrony środowiska Urszula Dufka przedstawiła projekt uchwały w sprawie aktualizacji gminnego programu ochrony środowiska wraz z gminnym planem gospodarki odpadami dla Gminy Koronowo.

Pani Urszula Dufka – Do tej pory nie wpłynęła do Burmistrza opinia dotycząca projektu od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Jeżeli ta opinia nie wpłynie do dnia sesji, to projekt tej uchwały zostanie zdjęty z porządku obrad XXXI sesji.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon – Wiadomo mi, że Komisja Statutowa analizowała projekt Statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie. Poproszę kolegę przewodniczącego Komisji Statutowej o przedstawienie nam zmian jakie komisja wniosła do projektu Statutu. Rada Społeczna SP ZOZ w Koronowie winna te zmiany zatwierdzić i w tym celu zbierze się przed sesją w dniu 25 marca 2009 r..

Przewodniczący Komisji Statutowej Marian Kuropatwiński – Zmiany jakie wprowadziła do projektu uchwały są zmianami praktycznie kosmetycznymi. Otrzymaliście Państwo poprawioną wersję tego projektu uchwały.

W dalszej części przewodniczący komisji Statutowej marian Kuropatwiński odczytał projekt uchwały (po zmianach Komisji Statutowej) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie.

Ad.4.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon odczytał:

- 1) pismo skierowane do Burmistrza Koronowa w sprawie zaproszenia do podjęcia współpracy partnerskiej z miastem w Turcji, które Przewodniczący Rady skierował do Komisji z prośbą o opinię. Pismo stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Opinia Komisji – negatywna.

- 2) pismo skierowane do Burmistrza Koronowa przez Stowarzyszenie Miast Króla Kazimierza Wielkiego dotyczące periodyku „Zapiski Kazimierzowskie” i propozycji przystąpienia. Pismo na Komisję zostało skierowane przez Przewodniczącego Rady z prośbą o opinię. Stanowi ono załącznik nr 3 do protokołu.

Członkowie Komisji postanowili wyrazić opinię na spotkaniu radnych przed sesją w dniu 25 marca 2009 r.

Ad. 5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon zamknął posiedzenie Komisji o godzinie 11.45

Protokolowała:
Adela Rojek

Przewodniczący Komisji

Tomasz Gordon
Tomasz Gordon