

**Protokół Nr 8/10
z posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu,
Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 23 sierpnia 2010 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

W posiedzeniu Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Koronowie, któremu przewodniczył Pan Tomasz Gordon – Przewodniczący Komisji wzięli udział członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 10 członków Komisji, co wobec składu Komisji wynoszącego 11 członków Komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecny radny Czesław Januszewski.

Lista uczestników posiedzenia Komisji stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Następnie Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia.

Członkowie Komisji jednogłośnie „za” skreślili z porządku obrad punkt 4. wyjazd komisji na teren gminy - wizytacja realizacji wybranych inwestycji gminnych.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Analiza materiałów na LIII sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
3. Sprawy bieżące Komisji.
4. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Ad. 2.

Członkowie komisji - radni - rolnicy podzielili się z pozostałymi uczestnikami posiedzenia uwagami na temat tegorocznych żniw. Informując, że zbiory tegoroczne zapowiadały się kiepsko najpierw susza, potem opady deszczu, jednak w ostateczności nie były aż takie złe, jeżeli chodzi o ilość, nie najlepszej jednak jakości są tegoroczne zbiory zbóż.

Dyrektor Miejsko-Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie Barbara Stepa przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Miastem Bydgoszcz w sprawie przyjęcia zadania przedszkolnego Gminy Koronowo przez publiczne i niepubliczne przedszkola, punkty przedszkolne oraz oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych, dla których organem prowadzącym lub dotującym jest Miasto Bydgoszcz.

Dyrektor Barbara Stepa – Dyrektor Wydziału Edukacji Urzędu Miasta Bydgoszczy wystąpił z propozycją zawarcia porozumienia dotyczącego zrefundowania wydatków ponoszonych przez Miasto Bydgoszcz z tytułu uczęszczania dzieci będących mieszkańcami gminy Koronowo do publicznych i niepublicznych przedszkoli, punktów przedszkolnych oraz oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych w Bydgoszczy. Do pisma przedstawiono projekt Porozumienia. Uchwałą nr LX/905/10 z dnia 3 lutego 2010 r. w sprawie powierzenia i przyjęcia zadania w zakresie realizacji podstawy programowej wychowania przedszkolnego Miasto Bydgoszcz wyraziło zgodę na przejęcie i

powierzenie zadań w stosunku do innych gmin ościennych.

Ten projekt uchwały mówi o wyrażeniu zgody na zawarcie porozumienia z Miastem Bydgoszcz w sprawie przyjęcia zadania przedszkolnego dla dzieci z Gminy Koronowo przez publiczne i niepubliczne przedszkola, punkty przedszkolne oraz oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych, dla których organem prowadzącym lub dotującym jest Miasto Bydgoszcz. Zasady finansowania przyjętych zadań określi szczegółowo zawarte porozumienie z Miastem Bydgoszcz.

Zgodnie z art. 80 ust 2a oraz art. 90 ust 2c ustawy o systemie oświaty gmina ma obowiązek pokrywania kosztów dotacji, jeżeli do przedszkola publicznego prowadzonego przez osobę prawną inną niż jednostka samorządu terytorialnego lub do przedszkola niepublicznego uczęszcza uczeń nie będący mieszkańcem gminy dotującej to przedszkole. Do niepublicznego przedszkola „Tęcza” w Bydgoszczy uczęszcza uczeń zameldowany w Koronowie.

Z opinii radcy prawnego, który posiadam wynika, że gmina musi pokryć tą dotację.

Mamy trzy rodzaje prowadzenia przedszkoli:

- 1) Publiczne prowadzone przez gminy,
- 2) Publiczne prowadzone przez osoby fizyczne i prawne,
- 3) Prywatne (niepubliczne) i tu przepis obliguje gminę do refundowania a my w tej uchwale mówimy o przedszkolu niepublicznym „Tęcza”, gdzie gmina musi refundować.

Radny Tomasz Poraziński – Czy coś jest Panu burmistrzowi wiadomo na temat ciekącego dachu w Szkole Podstawowej nr 2 w Koronowie?

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Tak wiem. Dotąd były prowadzone doraźne remonty dachu budynku szkoły. Zrobimy ekspertyzę. Podano, że trzeba będzie zabezpieczyć na ten remont 120-180 tys. zł. Jutro wchodzi firma dekarcka i dokona zabezpieczenia dachu w tych newralgicznych miejscach. Potrzeba nam 1 m-c na załatwienie prac formalno-prawnych. Tak jak powiedziałem wstępnie oceniono, że na ten cel potrzebnych będzie ok. 120-180 tys. zł. jednak okazało, się że ta kwota jest wygórowana. Prawdopodobnie będzie to 40 tys. zł.

Po załatwieniu spraw formalno-prawnych ten remont dachu wykona firma wyłoniona w przetargu.

Radny Tomasz Poraziński – Jeżeli chodzi o podpisanie porozumienia z Miastem Bydgoszcz w sprawie przyjęcia zadania przedszkolnego Gminy Koronowo przez publiczne i niepubliczne przedszkola to cała komisja oświaty była przeciwna podpisaniu tego porozumienia. Sprawy formalno-prawne zostawiliśmy do rozstrzygnięcia radcom prawnym Urzędu Miejskiego w Koronowie.

Dyrektor Barbara Stepa – Sprawa skierowana została do radców prawnych i oni to negocjują.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Do sesji przedstawię Państwu opinię radców prawnych.

Skarbnik Gminy Tomasz Angielczyk przedstawił projekty uchwał w sprawie:

- 1) zmieniającą Uchwałę Nr XLIV/487/10 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 7 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2010.

Skarbnik Gminy Tomasz Angielczyk przedstawił zmiany do w/w uchwały, które zawarto w uzasadnieniu projektu uchwały.

Radny Tomasz Poraziński – Starłem się od komisji oświaty zgłębić sprawę budowy skate

parku. Wiem od Pana Makowskiego, że całkowity koszt budowy skate parku wyniesie ok. 150 tys. zł. Czy całej tej inwestycji nie należałoby odłożyć? Uważam, że za szybko to idzie. Nie neguję tego pomysłu, ale ma to pewne moje wątpliwości. Szybciutko podjęto decyzję bez orientacji tego pomysłu, bez konsultacji, bez rozpoznania zapotrzebowania. Ja za tym pomysłem raczej nie będę głosować.

Burmistrz Stanisław Gliszczyński – My nie chcemy na siłę niczego przeforsować. Myśmy tu w tej sprawie konsultacji nie przeprowadzali. Uważamy, że teren wokół hali sportowo-widowiskowej ma być wykorzystany do czynnej rekreacji. Nie mówimy, że od razu to zrobimy. Będziemy teren ten zagospodarowywać etapami, małymi krokami. Zrobili byśmy część jeżeli chodzi o skate park w tym roku, w przyszłym dalszą część. Myśmy w tym roku w zimie zorganizowali dwa lodowiska.. Cieszyły się one powodzeniem. Pan przewodniczący złożył interpelację, żeby zrobić coś w kierunku zapobieżenia dewastacji Grabiny. To ma być pewna alternatywa ten skate park do tego, by na deskorolkach czy rolkach młodzież tam mogła jeździć. Jeżeli uważacie, że sprawę tą należy przekonsultować, przemyśleć lub jest zbędna to my jesteśmy na to przygotowani. Myślę, że usytuowanie skate parku przy hali, przy blokach jest w pełni uzasadnione.

Radny Tomasz Poraziński – Nie łączyłbym problemu jakim jest jazda na rowerach po Grabinie, bo to sprawa dla policji z budową skate parku. To dwie różne sprawy i dwie różne formy sportu. Uważam, że mamy inne potrzeby. Słyszałem, że w Wiskitnie jest potrzeba zmiany tafli boiska. Ja cały czas powtarzam pomysł jest dobry, Może na sam początek wydać 30 tys. zł na budowę tej rampy?

Burmistrz Stanisław Gliszczyński – Skate park to nie tylko możliwość jazdy na rowerze, ale na deskorolkach i rolkach. Różne jest wykorzystanie tego.

Radny Tomasz Poraziński – Składam wniosek, by wykreślić tą inwestycję budowy skate parku z zadań inwestycyjnych, żebyśmy mogli to przedyskutować, zobaczyć wizualnie jak to wygląda.

Radna Dorota Makowska – Uważam, że to zadanie źle jest nam przedstawione. Rzucone jest tylko hasło. Jak byśmy mieli to przedstawione w innej formie, wizualnie może by to zostało nam przedstawione. Popieram wniosek Pana Porazińskiego, żebyśmy mieli pewną wizję zaprezentowaną jak to będzie wyglądać.

Burmistrz Stanisław Gliszczyński – Przygotujemy dla Państwa taką prezentację, jak to będzie wyglądać.

Radny Tomasz Poraziński – Mnie prezentacja nie zadawała, przedstawienie trzech zdjęć itp. Mnie zadowoli przedstawienie koncepcji zagospodarowania całego terenu wokół hali i ile to będzie kosztowało.

Burmistrz Stanisław Gliszczyński – Postaram się zdobyć dla Państwa jak najwięcej informacji. My mamy wizję zagospodarowania terenu wokół hali. Dzisiaj mamy ten pomysł do przedstawienia. Cały czas mówimy o zagospodarowaniu terenu wokół hali, ale etapami.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon – Kto jest za wnioskiem Pana radnego Porazińskiego, by zadanie budowy skate parku wykreślić z projektu uchwały?

„Za” - 1 głos, „przeciw” – 7 głosów, „wstrzymało się” od głosu – 2.

Skarbnik Tomasz Angielczyk – Przygotuję dwa projekty tej uchwały, jeden z tym zadaniem, drugi bez.

W dalszej części skarbnik gminy Tomasz Angielczyk przygotował projekty uchwał w sprawie:

- 1) przekazania składników majątkowych gminnej instytucji kultury tj. Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Koronowie – z przeznaczeniem dla świetlic z Gminy Koronowo.

Skarbnik Tomasz Angielczyk – Ta uchwała ma uporządkować to co już funkcjonuje, chodzi o formalne przekazanie składników majątkowych zgodnie z załącznikiem nr 1 o wartości 28.277,16 zł.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

- 2) przekazania składników majątkowych gminnej instytucji kultury tj. Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Koronowie na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej w Koronowie.

Skarbnik Gminy Tomasz Angielczyk – Podobnie jak poprzedni projekt uchwały chodzi nam o formalne przekazanie nieodpłatnie Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Koronowie, ale na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej składników majątkowych zgodnie z załącznikami: 1,2,3 o łącznej wartości 11.599,79 zł. Wszystkie te składniki są już na ich stanie.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

- 3) procedury uchwalania budżetu Gminy Koronowo, rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu.

Skarbnik Tomasz Angielczyk – Zgodnie z nową ustawą o finansach publicznych, która obowiązuje od 01.01.2010 r. rada gminy określa w drodze uchwały procedurę uchwalania budżetu gminy. Ta uchwała, która obowiązuje opracowana została na podstawie nie funkcjonującej już ustawie o finansach publicznych.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

- 4) przyznania w roku 2010 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków oraz jej wysokości.

Skarbnik Gminy Tomasz Angielczyk – W roku budżetowym 2010 na podstawie uchwały Nr XLIV/507/06 Rady Miejskiej w Koronowie z 2006 r. przyznaje się dotacje na prace konserwatorskiej, restauratorskie lub roboty budowlane przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. Zaplanowana dotacja w kwocie 10 tys. zł zostanie przekazana dla Parafii Rzymsko-Katolickiej w Koronowie. Dotacja obejmuje konserwację i renowację zabytkowej ambony w kościele pod wezwaniem Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny wpisanej pod numerem rejestru zabytków Nr b/240/3.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Koronowie Maria Musiał przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Grabina” położonego w Starym Dworze i terenu położonego w Okolu, gmina Koronowo.

Kierownik Maria Musiał – Tym projektem uchwały chcemy, byście Państwo uchylili Uchwałę Nr XLVII/523/10 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Grabina” położonego w Starym Dworze i terenu położonego w Okolu, gmina Koronowo. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwałę powyższą wraz z dokumentacją formalno – prawną przekazano Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu celem oceny ich zgodności z przepisami prawnymi. W toku sprawdzania dokumentacji Wojewoda wystosował pismo z prośbą o zajęcie stanowiska w sprawie zapisów ustaleń dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UC. Po ponownym sprawdzeniu i

przeanalizowaniu tematu stwierdzono, że uchwała o przystąpieniu do sporządzenia w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjęta była w oparciu o Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/404/05 Rady Miejskiej w Koronowie z 28.09.2005 r. W toku postępowania planistycznego zmienione zostało „Studium...”. Wcześniejsze przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wymagały zapisu odnośnie obiektów wielko powierzchniowych w treści Studium w formie opisowej. Obecnie wymagana jest ich konkretna lokalizacja w części graficznej. Postępowanie planistyczne trwa ok. 2 lat. Z uwagi na brak przepisów przejściowych w zmienianych ustawach należy dostosowywać się do przepisów wprowadzanych w okresie prac planistycznych. Stąd należy zmienić zapis UC (obiekty wielko powierzchniowe powyżej 2000m² części sprzedaży) na U (usługi). Z uwagi na wizję odmowy publikacji w/w uchwały należy ją uchylić, zmienić zapis w zakresie obszaru oznaczonego symbolem UC, ponownie wyłożyć do publicznego wglądu, a następnie przedłożyć do uchwalenia.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Barbara Piłat przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

- 1) sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Koronowo

Kierownik Barbara Piłat – Działki gminne zawarte w projekcie uchwały położone są w Popielewie i Koronowie i stanowią grunty przeznaczone do sprzedaży na powiększenie działek sąsiednich.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

- 2) sprzedaży wolnego lokalu mieszkalnego

Kierownik Barbara Piłat – W tym projekcie chcielibyśmy poprosić Państwa o wyrażenie zgody na sprzedaż w formie przetargu wolnego lokalu mieszkalnego nr 9 o powierzchni użytkowej 47,57m² znajdującego się w budynku mieszkalnym położonym w Koronowie ul. Pomianowskiego 11. Jest to wolny obecnie lokal.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński - Środki finansowe ze sprzedaży tego mieszkania mają zasilić fundusz na adaptację lokali socjalnych. Prawdopodobnie jest to ostatnie mieszkanie do sprzedaży w tym budynku i wówczas bonifikata zgodnie z uchwałą rady wynosiłaby 98 % wartości, czyli nabywca kupiłby to mieszkanie za 2% wartości.

„Za” oddano 9 głosów, 1 „wstrzymał się” od głosu.

- 3) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnych będących w użytkowaniu wieczystym

Kierownik Barbara Piłat – Wymienione w tym projekcie uchwały działki gminne położone są w Popielewie i Koronowie i stanowią grunty przeznaczone do sprzedaży na powiększenie działek sąsiednich. Jeżeli chodzi o trzy ostatnie działki położone w Koronowie, to na tych działkach stoją słupy z oświetleniem ulicznym. Wystaliśmy do nabywców tych działek pisma informujące, że jeżeli doszło by do sprzedaży tych działek na ich rzecz to na własny koszt będą musieli przenieść lampy. W tym celu poprosiliśmy o podpisanie stosownego oświadczenia.

Burmistrz Stanisław Gliszczyński - Jeżeli do sesji oświadczenia nie dotrą do Urzędu, to wystąpię o wykreślenie sprzedaży tych działek z projektu uchwały.

„Za” projektem oddano 10 głosów.

- 4) nabycia nieruchomości na terenie gminy Koronowo

Kierownik Barbara Piłat – Ten projekt uchwały dotyczy wyrażenia przez Państwa radnych zgody na nabycie przez Gminę Koronowo gruntów położonych w Koronowie, Wtelnie i Lucimiu. Grunty te stanowią drogi dojazdowe (we Wtelnie) teren stanowiący parking w Koronowie przy ul. Tucholskiej, grunt pod wiatę przystankową w Lucimiu oraz poprawia skręt drogi przy wyjeździe z miasta w stronę obwodnicy Koronowa.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

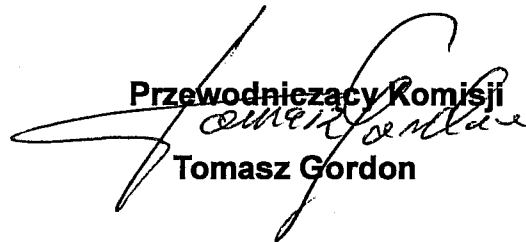
Ad. 3.

Spraw bieżących brak.

Ad. 4.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon o godzinie 10.45 zamknął posiedzenie Komisji.


Protokołowała
Adela Rojek


Przewodniczący Komisji
Tomasz Gordon