



## Burmistrz Koronowa

Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo  
tel. 52 3826 400, fax: 52 3826 401  
e-mail: sekretariat@um.koronowo.pl  
http://www.koronowo.pl

Koronowo, dnia 12 sierpnia 2024 r.

ROŚKZE.6220.2.14.2024

# Z A W I A D O M I E N I E

## o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 38 i art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112.) podaj się do publicznej wiadomości, że Burmistrz Koronowa w dniu 12 sierpnia 2024 r. wydał **decyzję** znak: **ROŚKZE.6220.2.14.2024** o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia Gminy Koronowo pn.: „**Przebudowa, nadbudowa, rozbudowa wraz z remontem i termoizolacją budynków Szkoły Podstawowej Nr 2 wraz z rozbiórką budynku gospodarczego w Koronowie**”, którego realizacja będzie na działkach o numerach ewid.: **741/2, 742, 743, 744/3** obręb 0001 M. Koronowo, powiat bydgoski, województwo kujawsko-pomorskie

Z treścią decyzji i dokumentacją sprawy, w tym z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Chojnicach, można zapoznać się w siedzibie Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, Plac Zwycięstwa 1, (pok. nr 11, w dniach i godzinach urzędowania *informacji w przedmiotowej sprawie udzieli inspektor Urszula Dufka nr tel. 52 38 26 441*), na zasadach udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie określonych w dziale II ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ). Treść decyzji udostępnia się na okres 14 dni na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koronowie [www.bip.koronowo.pl](http://www.bip.koronowo.pl) licząc od dnia obwieszczenia decyzji.

Niniejsze zawiadomienie zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koronowie przy Placu Zwycięstwa 1, w miejscowości planowanej inwestycji oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koronowie [www.bip.koronowo.pl](http://www.bip.koronowo.pl).

z up. Burmistrza Koronowa  
Kierownik Wydziału  
Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu  
i Zarządzania Energią  
  
Agata Szulc



Koronowo, dnia 12 sierpnia 2024 r.

ROŚKZE.6220.2.14.2024.

## DECYZJA

Na podstawie art. 105 §1 i art. 107 §1 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ), oraz w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) oraz § 3 ust. 2, pkt 2 rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Koronowo z siedzibą przy Placu Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Macieja Suwula prowadzącemu działalność AMS Pracownia Projektowa Maciej Sywula, ul. Myśliwska 63a/1, 80-283 Gdańsk, z dnia 25 kwietnia 2024 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Przebudowa, nadbudowie, rozbudowa wraz z remontem i termomodernizacją budynków SP 2 wraz z rozbiórką budynku gospodarczego w Koronowie”

### o r z e k a m

umorzyć w całości postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Przebudowa, nadbudowa, rozbudowa wraz z remontem i termomodernizacją budynków SP 2 wraz z rozbiórką budynku gospodarczego w Koronowie”**.

## UZASADNIENIE

W dniu 25 kwietnia 2024 r. Gmina Koronowo z siedzibą przy Placu Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo reprezentowana przez pełnomocnika Pana Macieja Sywula prowadzącego firmę AMS Pracownia Projektowa Maciej Sywula, ul. Myśliwska 63a/1, 80-283 Gdańsk, założyła wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na przebudowie, nadbudowie, rozbudowie wraz z remontem i termomodernizacją budynków Szkoły Podstawowej nr 2 w Koronowie przy ul. Dworcowej nr 48 wraz z rozbiórką budynku gospodarczego w Koronowie na działkach o nr ewid.: 741/2, 742, 743, 744/3 obręb 0001M Koronowo, pow. bydgoski, woj. kujawsko-pomorskie.

Przedmiotowa inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) oraz § 3 ust. 2, pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 ze zm.), została zakwalifikowana do przedsięwzięć, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu może być wymagane

Zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust.1. ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla:

- przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 60. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko kwalifikację przedsięwzięć do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

W myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) organem właściwym do wydania decyzji jest Burmistrz Koronowa.

W sprawach dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w celu ustalenia kręgu stron postępowania, oprócz art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego stosowany jest art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W związku z tym ustalono, że stronami w niniejszym postępowaniu są - wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. *Przez obszar ten rozumie się - przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.*

W dniu 25 kwietnia 2024 r. pismem znak: ROŚKZE.6220.2.14.2024 zawiadomiłem strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie i że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zapewnia się im czynny udział, w każdym etapie tego postępowania, a przed wydaniem decyzji możliwość wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 9 (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, informacja o wniosku została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku i jego ochronie, co zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koronowie i na stronie internetowej [www.bip.koronowo.pl](http://www.bip.koronowo.pl).

Na podstawie art. 64 ust.1, 2 i 4 ww. ustawy w dniu 25 kwietnia 2024 r. pismami znak: ROŚKZE.6220.2.14.2024. zwróciłem się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy i do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Zarządu Zlewni

w Chojnicach z prośbą o wyrażenie opinii czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia występuje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko o czym obwieszczeniem powiadomiłem strony postępowania.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco), wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy w piśmie z dnia 13 maja 2024 r. znak: NNZ.9022.2.51.2024 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Zarząd Zlewni w Chojnicach w opinii z dnia 15 maja 2024 r. znak: GC.ZZŚ.4901.82.2024.KB stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenia osiągnięcia przez nie celów środowiskowych wskazując uwarunkowania i wymagania przy realizacji przedsięwzięcia, a mianowicie:

1. Plac budowy, jego zaplecze oraz bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo-wodne,
2. Tereny zajęte na czas realizacji przedsięwzięcia oraz tereny wokół inwestycji utrzymać w należytej czystości.
3. Należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego.
4. Wszystkie naprawy maszyn i pojazdów, wymiana smarów oraz cieczy hydraulicznych związanych z funkcjonowaniem oraz tankowanie sprzętu powinno odbywać się tylko w wyznaczonym miejscu, poza wykopami.
5. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych.
6. W sytuacjach awaryjnych związanych z wyciekami substancji ropopochodnych podjąć natychmiastowe działania związane z usunięciem skutków awarii wpływających na jakość środowiska gruntowo-wodnego.
7. Odpady wytwarzane podczas realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia magazynować selektywnie; odpady niebezpieczne gromadzić w atestowanych pojemnikach na podłożu odpowiednio zabezpieczonym przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
8. Na etapie budowy zapewnić pracownikom zaplecze socjalno-bytowe; przenośne toalety z szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.

Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego odmówił wydania opinii.

W dniu 7 maja 2024 r., a następnie pismem z 11 czerwca 2024 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia braków we wniosku i złożenia niezbędnych wyjaśnień dotyczących kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia.

Po otrzymaniu w piśmie z dnia 03 lipca 2024 r., informacji uzupełniających wniosek i po ponownym przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji oraz wyjaśnień Inwestora, w piśmie z dnia 11 lipca 2024 r. znak: WOO. 4220. 313.2024.AJ.4 stwierdził, że zaplanowana rozbudowa, przebudowa i modernizacja obiektów będzie realizowana na łącznej powierzchni 4971 m<sup>2</sup> ( tj.0.4971 ha).

Na teren planowanej inwestycji składają się:

- projektowane obiekty budowlane – 276 m<sup>2</sup>,
- istniejący – modernizowany plac zabaw oraz miejsce do rekreacji – 623 m<sup>2</sup>,
- modernizowane boisko oraz powierzchnia przekształcona na czas realizacji przedsięwzięcia, w tym tymczasowe zaplecze budowy – 1500 m<sup>2</sup>,
- projektowane nowe utwardzenia piesze – 563 m<sup>2</sup>,
- projektowane i modernizowane ciągi jezdni oraz 34 miejsca postojowe – 2009 m<sup>2</sup>.

Teren przeznaczony pod zamierzenie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja Znajduje się na obszarze Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego.

Po ponownym przeanalizowaniu możliwości zakwalifikowania zamierzenia, w ramach rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), tj.: § 3 ust. 2 pkt 2 w kontekście § 3 ust.1 pkt 57 lit b tiret pierwsze, tj: „*Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust.1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegające zmiany lub powstające w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu części realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust.1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach” w kontekście „zabudowa usługowa inna niż wymieniona w pkt 56, w szczególności szpitale, placówki edukacyjne, kina, teatry lub obiekty sportowe, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0.5 ha na obszarze objętym formami ochrony przyrody, o których mowa w art.6 ust.1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2014 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o której mowa w art.6 ust.1 pkt 1-3 tej ustawy”.*

Zgodnie z Karta informacyjną przedsięwzięcie wraz z uzupełnieniami dokumentacji, zaplanowana rozbudowa, przebudowa i modernizacja obiektów będzie realizowana na łącznej powierzchni 4971 m<sup>2</sup> ( tj.0.4971 ha).

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, gdyż nie mieści się w katalogu przedsięwzięć określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia z dnia

10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), a tym samym brak jest podstawy prawnej do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego zamierzenia.

W związku z tym, na organie prowadzącym postępowanie nie ciążył obowiązek rozstrzygnięcia sprawy, a jedynie konieczność formalnego zakończenia wszczętego uprzednio postępowania (Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi z dnia 6 grudnia 2017 r. II SA/Łd 758/17). Skoro zatem brak jest podstaw materialno-prawnych dla wydania decyzji w odniesieniu do wykonanych czynności, organ ma obowiązek umorzyć uprzednio wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa, nadbudowie, rozbudowa wraz z remontem i termomodernizacją budynków SP 2 wraz z rozbiórką budynku gospodarczego w Koronowie”.

W myśl art.10 Kodeksu postępowania administracyjnego pismem z dnia 17 lipca 2024 r. znak: ROŚKZE. 6220.2.14.2024 zawiadomiłem strony o zakończeniu postępowania dowodowego i o możliwości zapoznania się z całością zgromadzonej dokumentacji w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości wnoszenia w terminie 7 dni licząc od dnia doręczenia zawiadomienia i składania oświadczeń, uwag oraz wniosków przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

W wyznaczonym terminie do Urzędu Miejskiego w Koronowie nie wpłynęły, żadne wnioski, uwagi ani oświadczenia w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z treścią art. 105 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za pośrednictwem Burmistrza Koronowa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127§ 1 i 2 i art.129 § 1 i 2 Kpa.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może *zrzec* się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Koronowa – organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o *zrzeczeniu* się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Otrzymują:

1. **Wnioskodawca**  
Gmina Koronowo  
Plac Zwycięstwa 1  
86-010 Koronowo
2. Sz. P. Maciej Sywula  
AMS Pracownia Projektowa Maciej Sywula  
ul. Myśliwska 63a/1



z up. Burmistrza Koronowa  
Kierownik Wydziału  
Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu  
i Zarządzania Energią  
  
Agata Szulc

- 80-283 Gdańsk
3. Pozostałe strony postępowania otrzymują poprzez obwieszczenie art.49 Kpa
  4. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. Dworcowa 81  
85-009 Bydgoszcz
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Chojnicach  
ul. Łużycka 1 A  
89-600 Chojnice
3. Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
ul. Kościuszki 27  
86-079 Bydgoszcz
4. Starosta Bydgoski  
(Wydział Budownictwa)  
ul. Słowackiego 3  
85-008 Bydgoszcz
5. Wydział Inwestycji i Remontów  
Urzędu Miejskiego w Koronowie
6. Wydział Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miejskiego w Koronowie