

Uchwała Nr VI/66/07
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 28 marca 2007 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 114/2, 114/3, 115/4, 119/1, 120, 117 i części działki nr 303 położonych w Koronowie.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm. z 2002r., Dz. U. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r., Dz. U. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568 z 2004r., Dz. U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Dz. U. Nr 175 poz. 1457 z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz.1337) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm. z 2004r. Nr 6 poz.41, Nr 141 poz. 1492 z 2005r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319, Dz. U. Nr 225 poz. 1635).

Rada Miejska
uchwała, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki nr 114/2, 114/3, 115/4, 119/1, 120, 117 i część działki 303, o łącznej pow. ok. 6 ha położonych w Koronowie.

§ 2. Celem sporządzenia planu będzie

- 1) przeznaczenie działki nr 114/2 na teren o funkcji przemysłowo-składowej, usługowo-handlowej i targowo-wystawienniczej.
- 2) przeznaczenie działek nr 114/3, 115/4, 119/1, 120, 117 i cz.dz. nr 303 na tereny o funkcji usługowo mieszkaniowej.

§ 3. Granice obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i wymaga ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Koronowie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 114/2, 114/3, 115/4, 119/1, 120, 117 i cz. dz. 303 położonych w Koronowie, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania planu stosownie do zapisów w/w ustawy.

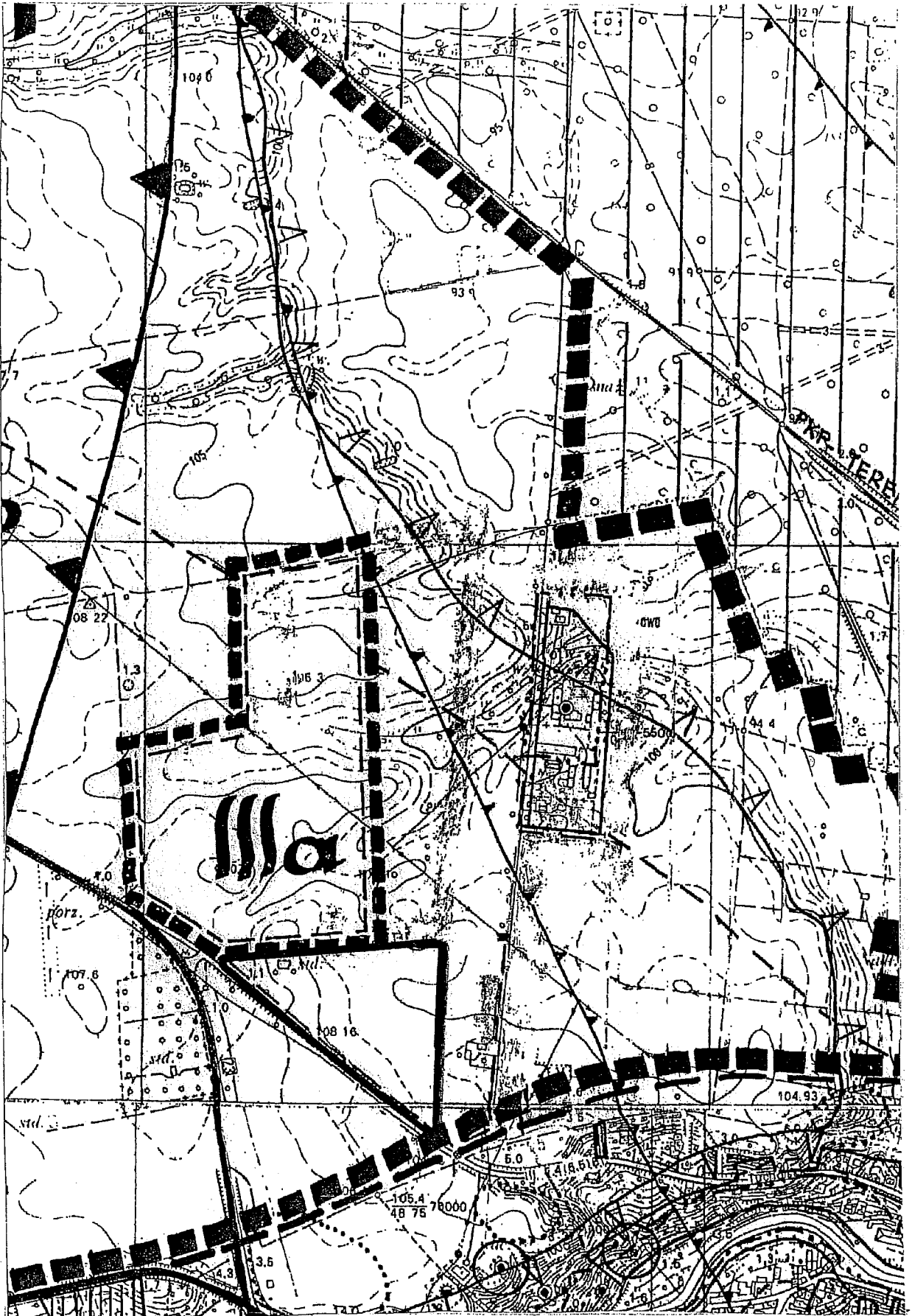
Projekt planu będzie określał sposób zagospodarowania terenu umożliwiając jego przeznaczenie w zakresie: a) działki nr 114/2 na tzw. „Park Przemysłowy”,

b) w zakresie działek nr 114/3, 115/4, 119/1, 120, 117 i cz. dz. nr 303 na tereny usługowo-mieszkaniowe, jak też określi możliwości podziału terenu.

Planowane przeznaczenie terenu jest zgodne ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Koronowo” (uchwała nr XXXV/404/05 z dnia 28.09.2005r.).

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

teren objęty planem