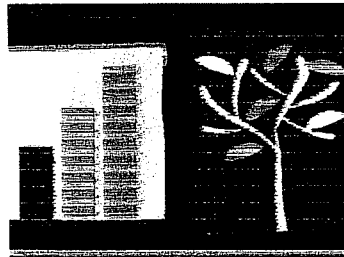


Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXX/361/05
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 30 marca 2005 r.

PLAN ROZWOJU

MIEJSCOWOŚCI

TRYSZCZYN



Gmina

KORONOWO

TRYSZCZYN 2004

WSTĘP.....	3
DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI	5
ANALIZA ZASOBÓW - TRYSZCZYN STAN ISTNIEJĄCY.....	7
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE.....	7
ŚRODOWISKO KULTUROWE	8
DZIEDZICTWO HISTORYCZNE I RELIGIJNE.....	8
OBIEKTY I TERENY.....	9
GOSPODARKA, ROLNICTWO	9
SĄSIEDZI I PRZYJEZDNI	9
SYSTEM INSTYTUCJONALNY.....	11
LUDZIE, ORGANIZACJE SPOŁECZNE.....	11
ANALIZA SWOT	12
WIZJA ROZWOJU	13
ARKUSZ PLANOWANIA Na lata 2005-2013.....	13
PROJEKT PRIORYTETOWY PRZEWIDZIANY DO REALIZACJI	14

W pracach nad Planem Rozwoju Miejscowości Tryszczyń udział wzięła Rada Sołecka w składzie:

1. Gordon Tomasz
2. Dziamski Andrzej
3. Gackowski Henryk
4. Brona Adam
5. Gołombiewski Lech
6. Górski Marian
7. Krumraj Agata

WSTĘP

Miejscowość położona w południowej części gminy Koronowo, graniczy z Bydgoszczą i gminą Sicienko. Pierwsza wzmianka historyczna pochodzi z roku 1251, gdzie jest określana mianem Trischino. W wieku XIII wchodzi w skład uposażenia Cystersów Koronowskich. W roku 1772 wchodzi w skład zaboru pruskiego. W latach 1807-1813 wchodzi w skład Księstwa Warszawskiego departamentu bydgoskiego. Na mocy Kongresu Wiedeńskiego zostaje ponownie wcielony do Prus. Koniec wieku XIX to okres rewolucji przemysłowej w Niemczech. Tryszczyń otrzymuje połączenie koleją wąskotorową z Bydgoszczą i Koronowem, ulepszeniu także ulega droga do Bydgoszczy. W okresie zaborów w przeważającej części zachowało polski charakter kolonistów niemieckich było niewielu. Podczas powstania wielkopolskiego Tryszczyń nie był terenem walk, najdalej na północ położonym miejscem walk był Szubin. W 1920 Tryszczyń wraz z resztą Pomorza oficjalnie wracają do Polski. W latach 20-tych mieszkańcom bardzo we znaki daje się szalejąca inflacja. W latach 30-tych rolnicy padają ofiarą kryzysu i w związku z tym spadku cen i problemu ze zbytem produktów rolnych. W 1939 roku Tryszczyń wraz z Pomorzem zostaje bezpośrednio wcielony do Rzeszy. Niemcy miejscowym proponują zaliczenie do grupy deklarującej chęć zniemczenia się tzw. angedeutschen. Wieś zostaje wyzwolona w 1945 roku w ramach wielkiej ofensywy zimowej. W okresie po II wojnie światowej Tryszczyń przechodzi poważne zmiany, z wioski rolniczej coraz bardziej staje się osiedlem mieszkalnym, rozwija się handel i usługi. W latach pięćdziesiątych powstaje elektrownia wodna w Tryszczyńcu. Powstają też P.O.D. i działki letniskowe. Miejscowość Tryszczyń położona jest w dwóch gminach. Zasadnicza część w gminie Koronowo, natomiast Leśniczówką w gminie Sicienko. Tryszczyń ma powierzchnię 1100 ha, zamieszkaną przez 743 osób.

Lokalizacja wsi Tryszczyn



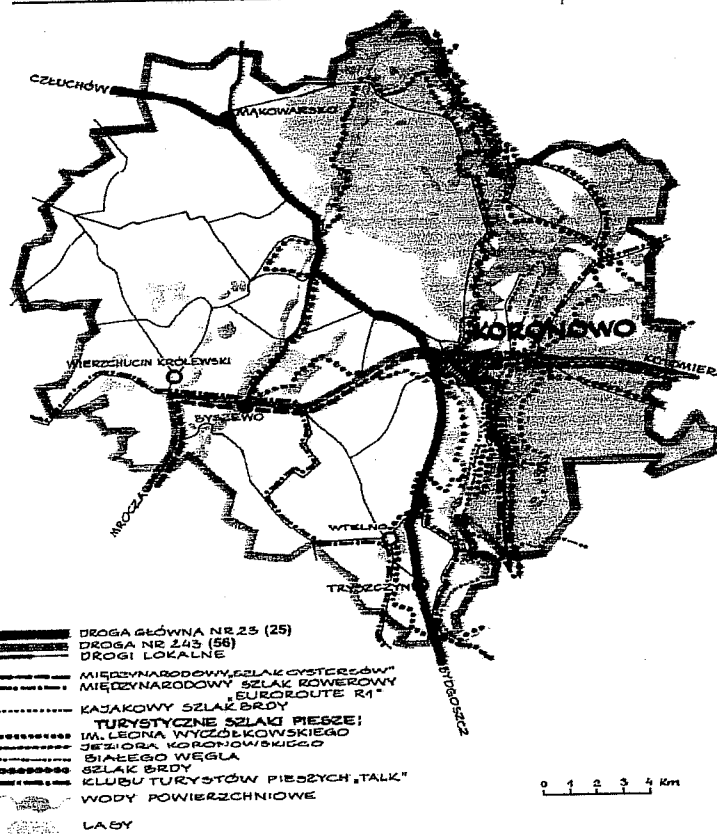
WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE



POWIAT BYDGOSKI

GMINA KORONOWO

UKŁAD DRÓG I SZLAKÓW O ZNACZENIU TURYSTYCZNYM



DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI

Co wyróżnia miejscowość ?

- bliskość miasta Bydgoszczy (około 10 km);
- postępujące zjawisko zabudowy rezydencjonalnej i letniskowej;
- położenie na samym południu gminy Koronowo;
- kapitałne połączenia komunikacyjne siecią dróg w tym krajową 25 i drogą wojewódzką;
- w przyszłości przez sołectwo będzie przebiegała obwodnica Bydgoszczy;
- ogromny udział w powierzchni gruntów sadów intensywnie prowadzonych;
- bardzo dobra infrastruktura społeczna – wodociągi, kanalizacja.

Jakie pełni funkcje ?

- miejsce życia, odpoczynku osób pracujących w Bydgoszczy;
- miejsce pracy i życia rolników i sadowników;
- miejsce pracy dla miejscowego sektora rzemiosła, handlu i usług;
- miejsce wypoczynku mieszkańców Bydgoszczy (P.O.D. oraz indywidualne działki letniskowe).

Kim są mieszkańcy ?

Częściowo ludność „tutejsza” - zwłaszcza rolnicy, natomiast coraz więcej osiedla się mieszkańców Bydgoszczy. Pracownicy firm, sadownicy, rolnicy, dzieci i młodzież ucząca się, emeryci i renciści.

Co daje utrzymanie ?

- praca w mieście Bydgoszczy;
- praca na terenie sołectwa w działalności pozarolniczej;
- gospodarstwa rolne;
- sadownictwo;
- świadczenia społeczne i zasiłki socjalne: renty, emerytury.

Jak są zorganizowani mieszkańcy ?

Starsza część społeczności lokalnej jest silnie zorganizowana, na terenie Trzyczyna działają: Koło Gospodyń Wiejskich, Kółko Rolnicze, Kółko Różańcowe, IPO- organizacja sadowników. Natomiast brak jest zorganizowania wśród młodzieży.

W jaki sposób rozwiązują problemy ?

- w trakcie Zebrań Sołeckich;
- w trakcie obrad Rady Sołeckiej;
- poprzez mediacje sołtysa;
- w ramach Kółka Rolniczego oraz Koła Gospodyń Wiejskich.

Jak wygląda nasze miejscowość ?

Jesteśmy prężnie rozwijającym się sołectwem pod względem zabudowy mieszkaniowej, tworzą się nowe osiedla mieszkaniowe typu rezydencjonalnego, które w znacznym stopniu kontrastują z zabudową z czasów przedwojennych. Ogólnie można powiedzieć że mieszkańcy bardzo dbają o estetykę sołectwa- domy są utrzymane w należytej staranności obejścia pełne zieleni.

Jakie obyczaje i tradycje są pielęgnowane ?

Spółeczność lokalna dużą rolę przykładu do organizowania:

- dożynek wiejskich;
- puszczania marzanny;
- nocy św. Jana;
- spotkań opłatkowych;
- Dnia Niepodległości;
- tzw. Polter-Abend;
- Dnia Kobiet;
- Dnia Dziecka.

Jak wyglądają mieszkania i obejścia ?

Budownictwo na terenie Trzyczyna jest bardzo zróżnicowane, obok starej zabudowy pojawia się coraz więcej nowych budynków. Stan budynków mieszkalnych jest dobry, obejścia bardzo dobrze zagospodarowane.

Jaki jest stan otoczenia i środowiska ?

Ze względu na brak przemysłu stan środowiska można ocenić jako bardzo dobry. Na terenie miejscowości występuje dużo lasów sosnowych, które nadają jej malowniczego krajobrazu.

Jakie są powiązania komunikacyjne ?

Sieć komunikacyjna jest bardzo dobrze rozwinięta. Przez Trzyczyn przebiega droga krajowa nr 25 oraz wojewódzka, komunikacja podmiejska Trzyczyn- Bydgoszcz, Trzyczyn -Koronowo jest szeroko rozwinięta dzięki licznym kursom autobusów PKS-u Bydgoszcz oraz dodatkowo prywatnego przewoźnika.

Co proponujemy dzieciom i młodzieży ?

Brak świetlicy wiejskiej oraz boiska w znacznym stopniu ogranicza ofertę kulturalną i nie tylko skierowaną do młodzieży. Pomimo tego dzięki dużemu zaangażowaniu w tej materii Rady Sołectkiej, Sołtysa oraz KGW organizowane są liczne wycieczki młodzieżowe i niewielkie imprezy skierowane przede wszystkim do tej grupy.

ANALIZA ZASOBÓW - TRYSZCZYN STAN ISTNIEJĄCY

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Walory krajobrazowe

Tryszczyn usytuowany jest na krawędzi pradolina rzeki Brdy, otoczone lasami sosnowymi, co nadaje mu uroku i atrakcyjności krajobrazowej.

Walory przyrodnicze

Na terenie Tryszczyna występuje bardzo bogata flora przeważa roślinność kserotermiczna, gro gatunków roślin znajduje się pod ochroną, wymienić należy tu przede wszystkim: storczyki, rozchodniki, sasanki, jary z roślinnością grądową, wosaciec baliński. W lasach przeważa typowa dla tego środowiska fauna. Należy również się pochwalić faktem, iż na terenie naszego sołectwa występuje kilka stanowisk bocianich oraz miejsc gniazdowania kuropatw.

Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)

- rzeką Brda;*
- staw wiejski w centrum wsi;*
- Jezioro zalewowe elektrowni w Tryszczynie.*

Gleby

Przeważają gleby klasy III-IV bielcowe, występują również niewielkie powierzchniowo tereny klasy II.

Kopaliny

Na terenie wsi występują wyeksploatowane żwirownie.

ŚRODOWISKO KULTUROWE

Walory architektury wiejskiej, zabytki, osobliwości kulturowe

- centrum wsi uznane za strefę ochrony konserwatorskiej;
- kapliczka z XIX wieku;
- dom nr 13 własność Dziamskich z 1914 roku.

Walory zagospodarowania przestrzennego

Zachowany pierwotny układ przestrzenny w centrum wsi wokół stawu wiejskiego. Ponadto zabudowa siedlisk rolnych rozproszona typu kolonijnego. Także zabudowa zwarta typu jednorodzinnej oraz typu letniskowego (np. P.O.D.)

DZIEDZICTWO HISTORYCZNE I RELIGIJNE

Miejsca, osoby i przedmioty kultu

- Zakon Karmelitank Bosych;
- figurką przydrożną na rozstaju dróg.

Święta, odpusty, pielgrzymki

Tryszczyń należy do parafii rzymsko-katolickiej pod wezwaniem św. Antoniego i Michała we Wtleń. Odpust w tej parafii jest świętem sofeckim. Ewentualne pielgrzymki odbywają się do Lichenia lub Byszewy i Częstochowy. Przez miejscowość przechodzą pieszce pielgrzymki z Chojnic do Częstochowy i Bydgoszczy do Byszewy.

Tradycje, obrzędy, gwara

Gwary nie ma poza słownictwem starszej ludności z naleciałościami języka niemieckiego. Do kultywowanych tradycji należy zaliczyć: polter-abend oraz wystawianie bram w noc sylwestrową.

Legends, podania i fakty historyczne

W Tryszczyń jest miejsce masowych mordów ludności Bydgoszczy i okolic w okresie II wojny światowej. Zamordowano tu księdza Jana Hamerskiego – diekana i proboszcza Wtleń.

Ważne postacie historyczne

- Ksiądz Franciszek Gordon – działacz Polonii w Stanach Zjednoczonych, autor książki „Listy z podróży. Po ziemiach polskich i do Ziemi Świętej w roku 1908.”
- Bolcek – świadek mordu w Tryszczyń, leśniczy.

Specyficzne nazwy

Tryszczyn Doły, Tryszczyn Kolonia, Tryszczyn Las, Czarówek, Olszyniec

OBIEKTY I TERENY

Działki pod zabudowę mieszkaniową

Tryszczyn dysponuje kilkudziesięcioma działkami tego typu- obowiązują plany zagospodarowania przestrzennego.

Działki pod domy letniskowe

Ze względu na duże walory krajobrazowe, występują tereny przeznaczone pod zabudowę letniskową-indywidualną.

Działki pod zakłady usługowe i przemysł, pustostany mieszkaniowe, magazynowe i przemysłowe.

Miejscowość położona jest przy ruchliwej trasie nr 25 Bydgoszcz-Koszalin, dlatego też są tereny przewidziane na różnego rodzaju inwestycje przemysłowo-usługowe.

Tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichrze, kuźnie, młyny) place i miejsca publicznych spotkań i rekreacji

Kuźnia wiejska – we władaniu Kółka Rolniczego. Miejscem rekreacji jest dzika plaża nad Brdą – topilką. Ewentualne spotkania odbywają się w „Zajeździe Pomorskim” a mniejsze w domu sołtysa.

GOSPODARKA, ROLNICTWO

Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe

- Zakład kamieniarski- bracia Gilewscy;*
- Zajazd Pomorski.*

Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne

Brak.

SĄSIEDZI I PRZYJEZDNI

Korzystne i atrakcyjne sąsiedztwo i duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna

Tryszczyn sąsiaduje z Bydgoszczą, przez sołectwo biegnie droga krajowa nr 25. Miejscowość ta ze względu na krajobraz jest atrakcyjna turystycznie, na terenie sołectwa znajduje się dużo domków letniskowych.

Atrakcje turystyczne i ciekawostki zlokalizowane na terenie Tryszczyzna

Zbiorniki wodne:

- zbiornik zaporowy elektrowni w Tryszczyźnie;
- staw wiejski w centrum wsi.

Zabytkowe obiekty architektoniczne

- kapliczka z XIX wieku;
- dom nr 13 własność Dziamskich z 1914 roku.

Zabytkowe zespoły architektoniczne

Brak.

Zabytki techniki – pozostałości dawnych linii kolejowych

Nasypy dawnej linii kolejki wąskotorowej Koronowo-Bydgoszcz.

Urządzenia wodne:

Stopień wodny i elektrownia w Tryszczyźnie.

Miejsca pamięci:

Miejsce masowych mordów na ludności Bydgoszczy przez Niemców w 1939 r.

Stanowiska archeologiczne:

Brak.

Ruch tranzytowy

Drogi dojazdowe – krajowe:

- droga krajowa na 25 – Bydgoszcz-Koszalin.

Drogi dojazdowe – wojewódzkie:

- droga nr 244 – Bożenkowo-Kamieniec.

Drogi dojazdowe - powiatowe:

- droga do elektrowni wodnej.

Drogi dojazdowe – gminne:

- Tryszczyń – Morzewiec;
- Tryszczyń – Gościeradz;
- Tryszczyń – Szczutki.

Przyjezdni i sezonowi

Ze względu na fakt, iż na terenie Trzyczyna znajdują się działki letniskowe w okresie letnim spotykamy dużo osób przyjezdnych – turystów. Trzyczyn posiada również dobrze rozbudowana bazę noclegową, znajdującą się w Zajeździe Pomorski, z której korzystają osoby podróżujące przez gminę Koronowo w kierunku Borów Tucholskich oraz Koszalina i nie tylko.

SYSTEM INSTYTUCJONALNY

Placówki opieki społecznej

Brak.

Szkoły

Brak.

Domy kultury, świetlice

Na dzień dzisiejszy Trzyczyn nie posiada żadnej świetlicy ponieważ w wyniku pożaru w 2001 roku uległa ona spaleni.

Inne placówki

Brak.

LUDZIE, ORGANIZACJE SPOŁECZNE

OSP- brak.

KGW- prężnie działające koło, liczące 20 osób.

Stowarzyszenia, Darczyńcy i sponsorzy, inne

Koło Rolnicze zrzeszające 15 rolników.

ANALIZA SWOT

1. SILNE STRONY – ATUTY ROZWOJU - TRYSZCZYNA

- znakomite położenie komunikacyjne - bliskość Bydgoszczy;
- rozwój budownictwa mieszkaniowego;
- rosnąca liczba mieszkańców – z Bydgoszczy;
- bardzo dobra infrastruktura społeczna- kanalizacja, wodociągi, telefony

2. SŁABE STRONY – CZYNNIKI OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ

- zły stan dróg gminnych i wojewódzkich;
- brak chodników,
- brak świetlicy, stanowiącej ośrodek życia kulturalno-towarzyskiego społeczności lokalnej;
- brak nazwy ulic.

3. SZANSE I OKAZJE – MOŻLIWOŚCI ROZWOJU WYNIKAJĄCE Z OTOCZENIA

- to w tym kierunku będzie rozwijało się miasto Bydgoszcz – Tryszczyń zostanie „sypialnią Bydgoszczy”;
- warunki do ściągnięcia inwestycji.

4. ZAGROŻENIA - CZYNNIKI NIESPRZYJAJĄCE WYNIKAJĄCE Z OTOCZENIA

- niepewna koniunktura gospodarcza.

WIZJA ROZWOJU

Rozwijanie się działalności usługowej , turystycznej nieuciążliwego przemysłu oraz stopniowy zanik działalności rolniczej. Będzie w związku z tym stopniowo rosła liczba mieszkańców , miejsc pracy i wypoczynku. Dlatego też na pierwszym miejscu mieszkańcy stawiają na poprawę wizerunku wsi.

ARKUSZ PLANOWANIA Na lata 2005-2013

Priorytet I

Poprawa estetyki wsi

Projekt 1

Zagospodarowanie stawu wiejskiego w Tryszczyń

Cele:

- poprawa estetyki miejscowości;
- integracja mieszkańców poprzez stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji;
- regulacja stosunków wodnych.

Priorytet II

Stworzenie Centrum Życia Kulturalnego mieszkańcom wsi Tryszczyń

Projekt 2

Odbudowa spalonej świetlicy wiejskiej

Cele:

- integracja społeczności lokalnej,
- zapewnienie pomieszczeń dla działalności KGW itp.;
- atrakcyjna oferta skierowana zarówno do dzieci młodzieży oraz dorosłych,
- stworzenie warunków dla rozwoju życia kulturalnego sołectwa.

Projekt 3

Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej

Cele:

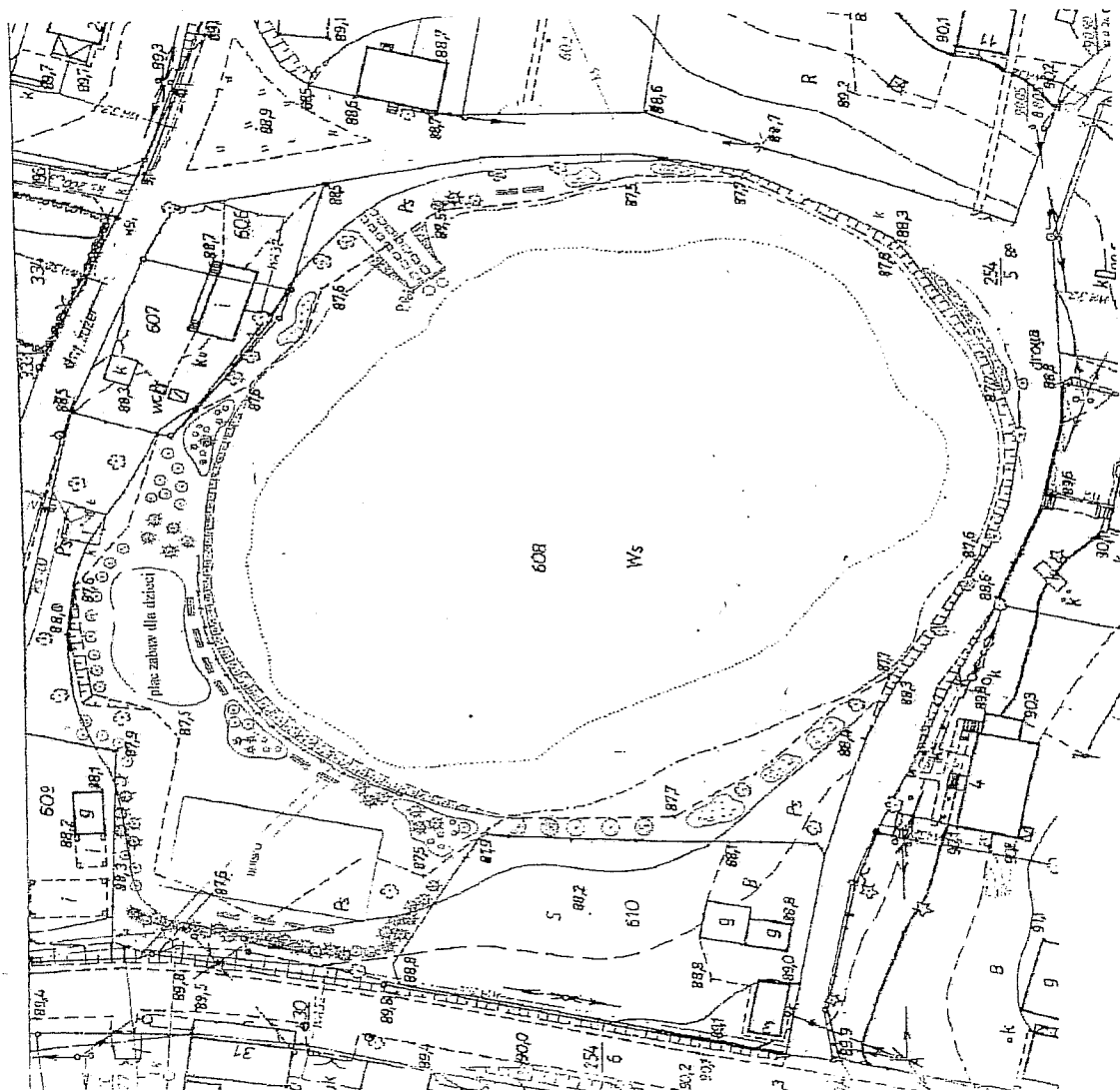
- poprawa estetyki sołectwa;*
- dogodny i łatwy dojazd do świetlicy.*

PROJEKT PRIORYTETOWY PRZEWIDZIANY DO REALIZACJI

TYTUŁ: „Zagospodarowanie stawu wiejskiego w Tryszczyńcu”

Przedmiotem niniejszego projektu jest zagospodarowanie stawu o powierzchni ok. 1 ha, zlokalizowanego na działkach nr 608, 367, 609, 636, 359 w centralnej części najstarszej zabudowy wiejskiej Tryszczyńca. Głównym celem projektu jest przede wszystkim : - wykorzystanie stawu jako zbiornika retencyjnego wód opadowych i gruntowych z przeznaczeniem ich jako punktu poboru wody p. pożarowej; - wykorzystanie północno-zachodniego brzegu na miejsce rekreacyjno-sportowe, w tym plac zabaw dla dzieci i młodzieży społeczności wiejskiej; - uporządkowanie strefy brzegowej wokół stawu i po zagospodarowaniu zielenią stworzenie we wsi miejsca wypoczynku i rekreacji.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA STAWU WIEJSKIEGO W TRYSZCZYNIE



LEGENDA

- drzewa istniejące
- aktualny stan zaniknięcia stawu
- linia ugraniczeniowa
- linia brzożowa
- kanał odprowadzający wody opadowe z drogi wjezdowej
- alternatywne skarpę brzożową
- nowa, wzniesiona skarpa brzożowa
- asfaltyczna ochrona
- drzewa i krzewy liściaste
- drzewa i krzewy iglaste
- niskie krzewy ozdobne
- punkt poboru wody p. w/z.
- ławki

Realizacja projektu przewidziana jest na II etapy (inwestycja dwuletnia)

I etap zostanie zrealizowany w październiku 2005 roku , swoim zakresem obejmie:

- oczyszczenie stawu z osadów dennych i roślinności brzegowej;
- uprofilowanie brzegów oraz utworzenie w jego części północno-zachodniej miejsca pod przyszłe mini boisko i plac zabaw dla dzieci i młodzieży wykorzystując wcześniej pozyskane osady dennie;
- utworzenie podjazdu pod punkt czerpania wody w części północno-wschodniej stawu;
- wykonanie melioracji terenu pod przyszłe miejsce rekreacji oraz zastąpienie istniejącego obecnie rowu odprowadzającego wody opadowe z drogi krajowej rurociągiem o średnicy 50 cm i długości 30 m.

II etap zostanie zrealizowany na przełomie II/III kwartału 2006 r , swoim zakresem będzie obejmował:

- umocnienie brzegów skarp w pobliżu terenu rekreacyjno sportowego i punktu p. poż. za pomocą kamieni polnych;
- wykonanie drewnianej barierki ochronnej przy skarpie obszaru rekreacyjnego;
- dokonanie nasadzeń drzew i krzewów.

Kosztorys wstępny:

- Zestawienie kosztów robocizny:

<i>Zakres rzeczowy robót</i>	<i>Ilość godzin pracy</i>	<i>Cena jednostkowa, w zł/h</i>	<i>Całkowity koszt</i>	<i>Sposób realizacji</i>
<i>1. Czyszczenie stawu z osadów dennych i roślinności przybrzeżnej przy pomocy koparki z wysięgnikiem</i>	<i>100</i>	<i>50 zł/h</i>	<i>5.000,00 zł</i>	<i>Firma specjalistyczna</i>
<i>2. Transport i przemieszczanie pozyskanych osadów</i>	<i>200</i>	<i>30 zł/h</i>	<i>6.000,00 zł</i>	<i>Firma specjalistyczna</i>
<i>3. Praca spycharko-ładowarką do profilowania</i>	<i>50</i>	<i>50 zł/h</i>	<i>2.500,00 zł</i>	<i>Firma specjalistyczna</i>
<i>4. Ułożenie instalacji odwadniającej pod terenem rekreacyjno-sportowym</i>	<i>40</i>	<i>30 zł/h</i>	<i>1.200,00 zł</i>	<i>Firma specjalistyczna</i>
<i>5. Ułożenie instalacji odwadniającej pod terenem rekreacyjno-sportowym</i>	<i>50</i>	<i>30 zł/h</i>	<i>1.500,00 zł</i>	<i>Firma specjalistyczna</i>
<i>6. Uprofilowanie i utwardzenie skarp oraz obrzeża przy punkcie p. poż.</i>	<i>30</i>	<i>50 zł/h</i>	<i>1.500,00 zł</i>	<i>Firma specjalistyczna</i>
<i>7. Transport oraz umacnianie skarp za pomocą kamienia polnego</i>	<i>150</i>	<i>50 zł/h</i>	<i>7.500,00 zł</i>	<i>Czyn społeczny mieszkańców</i>
<i>8. Nasadzenia drzew i krzewów wokół stawu</i>	<i>30</i>	<i>30 zł/h</i>	<i>900,00 zł</i>	<i>Czyn społeczny mieszkańców</i>
<i>9. Wykonanie i zamontowanie barierki ochronnej i ławek</i>	<i>60</i>	<i>30 zł/h</i>	<i>1.800,00 zł</i>	<i>Czyn społeczny mieszkańców</i>
<i>10. Prace pielęgnacyjne związane z zagospodarowaniem placu zabaw i boiska</i>	<i>50</i>	<i>30 zł/h</i>	<i>1.500,00 zł</i>	<i>Czyn społeczny mieszkańców</i>
<i>RAZEM</i>			<i>29.400,00 zł</i>	

- Zestawienie kosztów materiałów:

1. Materiały na budowę rurociagu o średnicy 50 cm - 1.500,00 zł
2. Materiały na budowę instalacji odwadniającej - 1.000,00 zł
3. Materiały na zabudowę barierki ochronnej i ławek - 2.000,00 zł
4. Sadzonki drzew i krzewów - 5.000,00 zł

RAZEM

9.500,00 zł

Całkowity koszt projektu: 38.900,00 zł

w tym koszty pracy mieszkańców: 11.700,00 zł

**Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ**

Grzegorz Myk