

OR-RM.0012.2.13.2014

**Protokół Nr 7/14
z posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu,
Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 23 czerwca 2014 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Posiedzenie Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Koronowie otworzył Pan Tomasz Gordon – przewodniczący komisji.

W posiedzeniu wzięli udział członkowie komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji o godzinie 10.00 otworzył posiedzenie komisji i po powitaniu członków komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 9 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 12 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Radny P. Artur Koper przybył na posiedzenie komisji w trakcie trwania punktu 2. porządku obrad.

Nieobecni radni: P. Krzysztof Holka i P. Tomasz Poraziński.

W dalszej części przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Analiza materiałów na LI sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
3. Sprawy bieżące komisji.
4. Około godz. 11.15 wyjazd komisji na teren Gminy - wizytacja wybranych realizowanych inwestycji gminnych.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Ad. 2.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Pani Katarzyna Radtke - Izbaner przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

- 1) zamiany nieruchomości na terenie Koronowa,

Kierownik P. Katarzyna Radtke - Izbaner – Projekt uchwały dotyczy zamiany zabudowanej nieruchomości położonej w Koronowie przy ul. Tucholskiej, stanowiącej własność Gminy Koronowo na dwie nieruchomości lokalowe położone przy ul. Krasickiego w Koronowie.

W wyniku dokonanej powyższej zamiany Gmina Koronowo uzyska dwa lokale mieszkalne w zamian za jedną nieruchomość zabudowaną.

Wnioskowana do zamiany zabudowana nieruchomość gminna nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, w związku z czym konieczne jest ustanowienie, na rzecz każdego właściciela nieruchomości gruntowej, służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu jako drogi koniecznej.

Korzystanie z pozostałych mediów (woda, odprowadzenie ścieków) zostanie uregulowane na mocy odrębnych umów dzierżawy bądź porozumień z właściwym gestorem sieci.

W celu dokonania powyższej zamiany oraz ustanowienia służebności przejścia i przejazdu

niezbędna jest zgoda wyrażona w projekcie uchwały.

Radny P. Marian Wardyn – Co na to Komisja Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej? Jaka jest opinia komisji dotycząca tej zamiany?

Przewodniczący Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej P. Stanisław Sikorski – Komisja dwukrotnie oglądała te nieruchomości. Pan dyrektor przedstawił projekt rozbudowy stacji uzdatniania wody przy ul. Tucholskiej i stwierdził, że ta zamiana nieruchomości będzie kolidowała. Przeanalizowałem „Program modernizacji i rozbudowy systemu zaopatrzenia w wodę w Gminie Koronowo”. Przy ul. Tucholskiej będzie stacja uzdatniania wody bezobsługowa i ja tu nie widzę żadnego problemu z zamianą nieruchomości. Moje zdanie jest takie, by doprowadzić do zamiany. Pozyskamy trzy lokale. Jak byśmy chcieli zburzyć ten budynek przy ul. Tucholskiej to będą koszty z tym związane. Moje zdanie jest takie, byśmy zagłosowali na projektem uchwały w sprawie zamiany tych nieruchomości.

P. Bolesław Grygorewicz dyrektor Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie – Moje stanowisko jest niezmiennie, jestem na nie. Jeśli ci Państwo nabędą tę nieruchomość przy ul. Tucholskiej to nabędą status strony w każdym prowadzonym postępowaniu administracyjnym dot. np. rozbudowy stacji uzdatniania wody. Dziś Pan Sz. jest pracownikiem ZGKiM i nie będzie niczego negocjować, a co stanie się w przyszłości jak np. sprzeda tę nieruchomość i zmieni się właściciel, tu są moje obawy. Pan Sz. nie podpisze mi oświadczenia ani jego następcy, że nie będą odwoływali się od decyzji administracyjnej. Uważam, że błędem byłoby podjęcie uchwały w tej sprawie i proszę Państwa o zastanowienie się i nie podejmowanie tej uchwały.

Członkowie komisji 4 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji przybył radny P. Artur Koper, odtąd w posiedzeniu komisji uczestniczy 10 radnych.

2) nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Koronowo nieruchomości położonej na terenie miasta Koronowa.

Kierownik P. Katarzyna Radtke - Izbaner – Projekt tej uchwały dotyczy wyrażenia przez Państwa radnych zgody na nieodpłatne przejęcie na własność Gminy Koronowo nieruchomości położonej na terenie miasta Koronowa, oznaczonej nr działki 1097/80 o pow. 0,0233 ha. Wnioskowana do przejęcia nieruchomość stanowi fragment jednej z podstawowych dróg gminnych na terenie miasta Koronowa - ul. Przemysłowej, będąca w długoletnim użytkowaniu Gminy Koronowo.

Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

P. Barbara Koniarska kierownik Wydziału Finansowo – Budżetowego przedstawiła projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Kierownik P. Barbara Koniarska – W związku z rezygnacją z funkcji sołtysa sołectwa Nowy Dwór P. Anny Dolatowskiej i wyborem nowego sołtysa, którym został Pan Leszek Olszowy

dokonuje się zmiany załącznika Uchwały Nr VIII/64/11 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 kwietnia 2011 r. poprzez skreślenie „Anna Dolatowska” i wpisanie „Leszek Olszowy”.

Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

P. Barbara Koniarska poinformowała, że projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad przyznawania diet dla przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych – sołtysów zostanie wycofany z porządku obrad LI sesji. Po konsultacjach projektu uchwały z Wydziałem Nadzoru i Kontroli Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy poinformowano tuż. Urząd, że zmieniły się kryteria ustalania zasad przyznawania diet sołtysom i projekt w nowej wersji zostanie radnym przedstawiony na sesji w miesiącu sierpniu br.

Pani Sylwia Budnicka z-ca kierownika Wydziału Inwestycji planowania i Rozwoju przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Romanowo” w Koronowie.

Z-ca kierownika P. Sylwia Budnicka – W związku z wnioskiem Pana T., aby umożliwić mu dalszy rozwój przygotowaliśmy projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Romanowo” położonego w Koronowie. Planowane przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Koronowo.

Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

P. Bolesław Grygorewicz dyrektor Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu modernizacji i rozbudowy systemu zaopatrzenia w wodę w Gminie Koronowo”.

Dyrektor P. Bolesław Grygorewicz – Główną ideą przygotowania tego programu jest to, aby ten cały system zaopatrzenia w wodę Gminy Koronowo spiąć w jedną sieć, by tym wszystkim sterować i obniżyć koszty.

Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

Skarbnik Gminy P. Tomasz Angielczyk przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2014 i poinformował, że nie ma potrzeby procedowania na najbliższej sesji uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2014-2022.

Radny P. Andrzej Kołodziejczyk – Zadanie 54 wykazu zadań inwestycyjnych, to powinno być wykreślone dokumentacja projektowa, bo dokumentacja jest już gotowa a uważam, że powinno być wpisane wykonawstwo.

Skarbnik P. Tomasz Angielczyk – Proszę o wykreślenie w tej pozycji „dokumentacja projektowa” i postawienie kropki po wyrazie „Brdy”.

Członkowie komisji 9 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

Urzędniczka Wyborcza P. Magdalena Wanda - Joras przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w podziale Gminy Koronowo na okręgi wyborcze.

Urzędniczka Wyborcza P. Magdalena Wanda - Joras - Zgodnie z art. 421 ust. 1 ustawy – Kodeks wyborczy „zmiany granic okręgów wyborczych mogą być dokonywane najpóźniej na 3 miesiące przed upływem kadencji, jeżeli konieczność taka wynika ze zmiany w podziale terytorialnym państwa, zmiany granic jednostek pomocniczych gminy, zmiany liczby mieszkańców danej gminy, zmiany liczby radnych w radzie gminy lub zmiany liczby radnych wybieranych w okręgach wyborczych”. W związku z uchwałą Nr XLV/411/13 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie nadania Statutów Osiedli w mieście Koronowo zmianie uległy granice Osiedlowych Komitetów Samorządu Mieszkańców. Dlatego też wystąpiła konieczność dokonania zmian w podziale miasta Koronowo na okręgi wyborcze oraz dokonania zmian w opisie granic okręgów wyborczych. Zmiany w podziale Gminy Koronowo na okręgi wyborcze zostały dokonane na podstawie wyciągu danych z ewidencji ludności według stanu na 31 marzec 2014 r. Liczba mieszkańców Gminy wynosiła 23.616, jednolita norma przedstawicielstwa dla gminy 1.124,5714, dopuszczalna liczba mieszkańców okręgu od 562 do 1.686.

Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Ad. 3.

Spraw bieżących komisji brak.

Ad. 4.

Około godz. 11.15 członkowie Komisji wyjechali na teren Gminy Koronowo celem dokonania wizytacji wybranych realizowanych inwestycji gminnych.

Ad. 5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon zamknął posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła


Adela Rojek

Przewodniczący Komisji


Tomasz Gordon