

**OR-RM.0012.2.15.2014**

**Protokół Nr 8/14  
z posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu,  
Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Koronowie  
odbytego w dniu 25 sierpnia 2014 r.  
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Posiedzenie Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Koronowie otworzył Pan Tomasz Gordon – przewodniczący komisji.

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon o godzinie 10.00 otworzył posiedzenie komisji i po powitaniu oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 9 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 12 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Radni Panowie: Krzysztof Holka i Artur Koper przybyli na posiedzenie komisji w punkcie 2 porządku posiedzenia komisji.

Nieobecny radny P. Tomasz Poraziński

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Następnie przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia, do którego członkowie komisji nie wprowadzili zmian.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Analiza materiałów na LIV sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
3. Sprawy bieżące komisji.
4. Około godz. 11.15 wyjazd komisji na teren Gminy – ocena stanu dróg gminnych.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

**Ad. 2.**

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Pani Katarzyna Radtke - Izbaner przedstawiła członkom komisji:

- 1) projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji ze środków budżetu gminy na cele ochrony środowiska i gospodarki wodnej oraz trybu postępowania o jej udzielenie,

Kierownik P. Katarzyna Radtke - Izbaner – Projekt uchwały dotyczy pomocy de minimis dotyczącej dofinansowania na usuwanie azbestu. Zmieniły się przepisy Komisji Europejskiej dotyczące tej pomocy, w związku z tym należało dostosować zapisy w uchwale do obowiązujących obecnie przepisów prawnych Unii Europejskiej. Projekt tej uchwały wysłano do zaopiniowania do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów i Ministerstwa Rolnictwa. Opinię z UOKiK mamy z Ministerstwa Rolnictwa jeszcze nie. Jeśli ta opinia do czasu sesji nie wpłynie, wówczas ten projekt uchwały zostanie wycofany z porządku obrad sesji. Chciałabym też poinformować, że nie podjęcie uchwały skutkuje tym, że nie możemy udzielać dotacji.

**Członkowie komisji jednogłośnie 9 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

**Na posiedzenie komisji przybył radny P. Artur Koper. Obecnych 10 radnych.**

- 2) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

Kierownik P. Katarzyna Radtke - Izbaner – Z funkcji inkasenta w Dziedzinku zrezygnował Pan Jan Zamora, w związku z tym przygotowano ten projekt uchwały.

**Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

**Na posiedzenie komisji przybył radny P. Krzysztof Holka. Obecnych 11 radnych.**

- 3) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków,

Kierownik P. Katarzyna Radtke - Izbaner – Projekt uchwały przedstawiamy Państwu w związku z utworzeniem 5. przystanków w: Sokole Kuźnicy przy „Rybakówce”, Glinkach, Koronowie przy ul. Zawadzkiego 21 i Garncarskiej 6 oraz w Trzyszczynie ul. Nad Brdą.

**Członkowie komisji jednogłośnie 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

- 4) projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości na terenie Koronowa,

Kierownik P. Katarzyna Radtke - Izbaner – Po raz kolejny wprowadzamy ten projekt uchwały. Dotyczy on zamiany dwóch nieruchomości (mieszkań) w Koronowie przy ul. Krasickiego na nieruchomość gminną przy ul. Tucholskiej. Na czerwcowej sesji zdjęto z porządku obrad ten projekt uchwały. Sporządzono operat szacunkowy określający różnicę wartości nieruchomości podlegających zamianie. Dokonano wyceny tych nieruchomości, gdyby doszło do zamiany, to wówczas nabywcy nieruchomości przy ul. Tucholskiej. musieliby dopłacić 700,00 zł. Rozmawiałam z Panią notariusz, która poinformowała mnie, że w akcie notarialnym można zawrzeć tylko służebność gruntową przejścia i przejazdu jako drogi koniecznej. Inne sprawy związane np. z korzystaniem z wody, odprowadzaniem ścieków mogą być uregulowane w formie odrębnych umów dzierżawy lub porozumień z właściwym gestorem sieci.

Radny P. Stanisław Sikorski – Na ostatnim posiedzeniu Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej omawialiśmy ten projekt uchwały. Mamy podjąć uchwałę, czy dokonać tej zamiany nieruchomości. Wychodziły kwestie związane z dostarczeniem wody i odprowadzaniem ścieków, ale to są sprawy drugorzędne, które należy rozwiązać w drodze umów, czy porozumień.

Burmistrz Koronowa P. Stanisław Gliszczyński – Decyzja jest trudna. Są za i przeciw tej zamianie. Jaką Pastwo radni podejmiecie decyzję to ja wykonam. Wszystkie elementy jakie

mielimy Państwu przedstawić, to je przedstawiliśmy.

Dyrektor ZGKiM w Koronowie P. Bolesław Grygorewicz – Wszystko to, co dotychczas powiedziałem na wcześniejszych komisjach podtrzymuję.

P. Adam Sz – Chciałbym, żeby to tej zamiany nieruchomości doszło. Ten budynek jest znacznie oddalony od stacji uzdatniania wody i nie uważam by przy rozbudowie stacji uzdatniania wody kolidowało zajmowanie i zamieszkiwanie przez moją rodzinę tego budynku przy ul. Tucholskiej.

Przewodniczący komisji P. Tomasz Gordon – Jakie są powody przeciw tej zamianie?

Dyrektor P. Bolesław Grygorewicz – Prędeż, czy też później trzeba przystąpić do modernizacji stacji uzdatniania wody przy ul. Tucholskiej. Pan Sz. obecnie tam pracuje i do momentu jak P. Sz jest tam pracownikiem, to nie widzę tu żadnego problemu. Patrząc jednak w przyszłość mam pewne obawy. Może np. dojść do zmiany właściciela tej nieruchomości.

Radny P. Grzegorz Myk – Jakie są zagrożenia ze strony nabywcy tej nieruchomości przy ul. Tucholskiej?

Dyrektor P. Bolesław Grygorewicz – W każdym postępowaniu administracyjnym Pan Sz. będzie stroną postępowania.

Radny P. Stanisław Sikorski – Na dzień dzisiejszy jest dobrze. Przy podejmowaniu tej uchwały nie możemy zakładać, że w przyszłości będzie źle. Jak będzie konflikt to trzeba będzie go rozwiązać.

Przewodniczący RM w Koronowie P. Włodzimierz Domek – Przy zamianie pozyskujemy 2 mieszkania, są też pewne związane w przyszłości z modernizacją tej stacji. Czy można tam na tym terenie wybudować szambo?

Radny P. Stanisław Sikorski – Tam na tym terenie jest już szambo, z którego korzysta stacja uzdatniania wody. Uważam, że należy opomiarować pobór wody przez nabywcę nieruchomości i problem rozwiązany i z wodą i szambem. Należy pozostawić tak jak jest. Po co budować nowe szambo. Ten budynek ma podłączenie do wody i szamba. Tam wszystko jest.

Radny P. Andrzej Kołodziejczyk – W akcie notarialnym można chyba zawrzeć zapis, że poinformowano nabywcę o tym, że w przyszłości zamierza się rozbudowę stacji uzdatniania wody.

Przewodniczący komisji P. Tomasz Gordon – Z tego co mi wiadomo, to takiego zapisu w akcie notarialnym zawrzeć nie można. O służebności np. przejścia i przejazdu to tak.

Przewodniczący rady P. Włodzimierz Domek – W jakiej perspektywie czasu planuj Pan rozbudowę, czy modernizację stacji uzdatniania wody przy ul. Tucholskiej?

Dyrektor P. Bolesław Grygorewicz – Do 2020 r., żeby pozyskać środki unijne.

Przewodniczący rady P. Włodzimierz Domek – Jaka jest koncepcja rozbudowy?

Dyrektor P. Bolesław Grygorewicz – Nie mam na dzisiaj takiej koncepcji. Prawdopodobnie postanie taka jak w Samociążku.

**Członkowie komisji 4 głosami „za” przy 7 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

- 5) projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Koronowo nieruchomości położonych na terenie miasta Koronowa,

Kierownik P. Katarzyna Radtke - Izbaner – Ten projekt uchwały dotyczy koronowskiego rynku. Uchwała jest potrzebna do skomunalizowania terenu, który obecnie należy do Skarbu Państwa. W części jest to teren dróg, a w części teren zagospodarowany zielenią.

**Członkowie komisji jednogłośnie 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

- 6) projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Koronowo,

Kierownik P. Katarzyna Radtke - Izbaner – Projekt uchwały dotyczy nieruchomości gminnych, a jest to pięć działek przeznaczonych do sprzedaży. Działki te położone są w Nowym Dworze po lewej stronie jadąc od Koronowa. Dla każdej z działek wydano decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

**Członkowie komisji jednogłośnie 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

- 7) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w Koronowie przy ul. Dworcowej 41 przez ustanowienie odrębnej własności lokali.

Kierownik P. Katarzyna Radtke - Izbaner – Nieruchomość, o której mowa w projekcie uchwały położona jest w Koronowie przy ul. Dworcowej 41 i stanowi współwłasność Gminy Koronowo oraz osób fizycznych. W celu samodzielnego rozporządzania przez Gminę Koronowo mieniem należy dokonać zniesienia współwłasności nieruchomości.

**Członkowie komisji jednogłośnie 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej P. Bolesław Grygorewicz przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie.

Dyrektor P. Bolesław Grygorewicz – Tą zmianą statutu tworzymy zarząd dróg gminnych, który będzie wykonywał zadania wymienione w ustawie o drogach publicznych.

Nie tworzymy w ZGKiM żadnej nowej komórki, czy wydziału. Te zadania będzie wykonywał Wydział Transportu i Dróg.

**Członkowie komisji jednogłośnie 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Skarbnik Gminy P. Tomasz Angielczyk przedstawił projekty uchwał zmieniające uchwały:

- 1) w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2014,

**Członkowie komisji 10 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

- 2) w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2014-2022,

**Członkowie komisji jednogłośnie 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Koronowie P. Włodzimierz Domek przedstawił członkom komisji projekty uchwał w sprawie:

- 1) zlecenia Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie zbadania zasadności skargi na działalność Burmistrza Koronowa,
- 2) zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Koronowie zbadania zasadności skargi na działalność Sołtysa Sołectwa Więżowno,
- 3) zlecenia Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie zbadania zasadności skargi na działalność Burmistrza Koronowa.

Przewodniczący rady P. Włodzimierz Domek – Do Rady Miejskiej w Koronowie wpłynęły trzy skargi. Jedna na działalność Sołtysa Sołectwa Więżowno oraz dwie na działalność Burmistrza Koronowa.

Skargi na działalność Burmistrza Koronowa ze względu na zakres skarg zlecone zostaną do zbadania przez Komisję Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej, natomiast skarga na Sołtysa Więżowna zlecona zostanie do zbadania przez Komisję Rewizyjną.

### **Ad. 3.**

Inspektor Referatu Programów Pomocowych, Promocji, Sportu i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi P. Magdalena Tabasz – Wpłynął wniosek firmy „Garniec” Tomasz Poraziński w sprawie zezwolenia na używanie herbu Gminy Koronowo. Zgodnie z Uchwałą Nr XLVI/534/06 Rady Miejskiej w Koronowie w przypadku zastosowań komercyjnych Burmistrz Koronowa udziela zgody po zaciągnięciu opinii Komisji Finansów Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady. Proszę zatem o wyrażenie takiej opinii.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 11 głosami „za” wydali pozytywną opinię na**

**używanie herbu Gminy Koronowo przez firmę „Garniec” Tomasz Poraziński.**

Burmistrz P. Stanisław Gliszczyński – Przymierzamy się do zmiany wizerunku przystanku autobusowego w Koronowie przy ul. Paderewskiego. Póki co jesteśmy jego właścicielami, ale jak wiece toczy się postępowanie przed sądem. Jakie będzie rozstrzygnięcie zobaczymy. Chciałbym, żeby to było użytkowa część, a w przypadku, gdyby było rozstrzygnięcie sądu odnośnie własności dla nas niekorzystne, to można by było to zdemontować i wykorzystać do zamontowania na innych przystankach na terenie gminy.

Radny P. Stanisław Sikorski – Jestem za, ale może Pan burmistrz przedstawiłby nam wizualizację jak to ma wyglądać.

Burmistrz P. Stanisław Gliszczyński – Dobrze i może przedstawię to Państwu przed sesją.

Członkowie komisji przez aklamację wyrazili pozytywną opinię propozycji przedstawionej wyżej przez Burmistrza Koronowa.

**Ad. 4.**

Około godz. 11.15 członkowie Komisji wyjechali na teren Gminy Koronowo celem dokonania oceny stanu dróg gminnych.

**Ad. 5.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon zamknął posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła

  
Adela Rojek

**Przewodniczący Komisji**

  
**Tomasz Gordon**