

**Protokół Nr 3/11
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 24 marca 2011 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie.**

W posiedzeniu Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie, któremu przewodniczył Pan Stanisław Sikorski – Przewodniczący komisji udział wzięli członkowie komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji i po powitaniu członków komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 9 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 9 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia i poinformował, że Pani Barbara Stepa - Dyrektor Miejsko-Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie poprosiła, aby mogła w punkcie 2 porządku posiedzenia przedstawić projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Członkowie Komisji wyrazili zgodę na tę zmianę w porządku posiedzenia komisji.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Analiza i rozpatrzenie wniosków dotyczących oświetlenia na terenie miasta i gminy Koronowo.
3. Analiza materiałów na VI sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Sprawy bieżące komisji.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Dyrektor Miejsko-Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie Barbara Stepa omówiła projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

P. Barbara Stepa - W dniu 1 marca 2011 r. do Rady Miejskiej w Koronowie wpłynął wniosek Związku Nauczycielstwa Polskiego Zarządu Oddziału w Koronowie – wezwanie do usunięcia naruszenia prawa do jakiego, zdaniem wnioskujących, doszło przy uchwalaniu Uchwały Nr V/41/11 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 23 lutego 2011 r. w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej w Łąsku Wielkim. ZNP zarzuca, że projektu uchwały o zamiarze likwidacji, nie przedstawiano do zaopiniowania związkom zawodowym, a jest to oczywisty wymóg prawny wynikający z art. 19 ustawy o związkach zawodowych. Zarzuca się również, że uchwała nie zawiera w uzasadnieniu obowiązkowej informacji w sprawie zatrudnienia nauczycieli i pracowników niepedagogicznych z likwidowanej placówki.

Wniosek ZNP nie zasługuje na uwzględnienie, gdyż przy podejmowaniu przedmiotowej uchwały nie doszło do naruszenia prawa. uchwała Rady Miejskiej w sprawie zamiaru likwidacji szkoły podstawowej w Łąsku Wielkim jest zgodna z prawem, a brak konieczności jej opiniowania przez organizacje związkowe jest potwierdzone najnowszą uchwałą 7 sędziów Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 29 listopada 2010 r. sygn. I OPS 2/10.

Projekt uchwały w sprawie likwidacji szkoły podstawowej w Łąsku Wielkim zostanie skierowany do zaopiniowania przez organizacje związkowe w terminie do dnia 25 marca 2011 r., a uchwała w tej sprawie zostanie skierowana na sesję Rady Miejskiej zaplanowaną na dzień 27 kwietnia 2011 r.

Natomiast co do drugiego zarzutu w zakresie braku informacji o zatrudnieniu pracowników z likwidowanej placówki, zarówno przepisy art. 59 ust. 1 ustawy o systemie oświaty, jak i wskazane przez ZNP przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie zasad techniki prawodawczej, nie zawierają obowiązku zamieszczenia takiej informacji w uchwale o zamiarze likwidacji szkoły. Uzasadnienie przedmiotowej uchwały Rady Miejskiej wyjaśnia jednocześnie szczegółowe przyczyny zamiaru likwidacji, w tym wskazuje jednostki oświatowe mogące przejąć uczniów likwidowanej szkoły.

Ad. 2.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Maria Musiał - Do Urzędu Miejskiego w Koronowie wpłynęło bardzo dużo wniosków o zainstalowanie dodatkowych lamp na terenie miasta i gminy Koronowo.

Powołana przez Burmistrza Koronowa Komisja, która dokonała analizy w/w wniosków i oględzin w terenie wybrała część z nich do realizacji w 2010 r.

Dla części wniosków, które obejmowały nie tylko dowieszenie lamp na istniejących słupach, ale także montaż nowych słupów sporządzono w 2010 r. projekty budowlane tj. pkt 1,2,12,13,16 i 17 wykazu, który przekaże do protokołu jak załącznik.

Na pozostałe wybrane przez Komisję wnioski prowadzone były negocjacje z Firmą ENEOS. Przygotowana została umowa na powyższe przez firmę ENEOS.

Jednak radca prawny i skarbnik gminy uznali, że jest ona niezgodna z prawem.

W ślad za tym prowadzone były dalsze negocjacje i odbyły się spotkania celem uzgodnienia w/w umowy. Gmina nie może płacić za lampy, które do niej nie należą, nie będą stanowiły środka trwałego. Z kolei ENEA nie wyraża zgody na instalowanie lamp innym podmiotom na słupach będących ich własnością. a dzień dzisiejszy brak jest rozwiązania przedmiotowego tematu pod względem prawnym.

Przewodniczący Komisji Stanisław Sikorski odczytał wniosek z dnia 15.03.2011 r. skierowany do Rady Miejskiej w Koronowie przez Pana I. Ch. zam. z Bydgoszczy w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Pieczyskach. Wniosek załączono do protokołu jako załącznik nr 2.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Maria Musiał – Wniosek tej samej treści w/w skierował do Urzędu Miejskiego w Koronowie.

Dla tego terenu mamy opracowany miejscowy plan i plan ten jest ważny, żeby zmienić ten plan to trzeba przeprowadzić całą procedurę planistyczną. Jest bardzo pracochłonne, czasochłonne i i sporządzenie planu kosztuje. Ten Pan jeśli ma budynek przystosowany do zamieszkiwania przez cały rok to tu nie ma żadnych przeszkód, aby się w tym budynku zameldował. Tylko pewnie tu chodzi o podatek, za budynki letniskowe podatek jest wyższy od podatku za budynek mieszkalny.

Opinia Komisji dotycząca w/w wniosku – negatywna. Za wnioskiem głosowało 2 członków komisji, 6 zagłosowało „przeciw”.

Ad. 3.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami Ochrony Środowiska Barbara Piłat przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

- sprzedaży wolnego lokalu mieszkalnego.

P. Barbara Piłat – W tym projekcie uchwały w uzasadnieniu w drugim akapicie proszę skreślić „tych” i wpisać „tej”.

Ten projekt uchwały dotyczy wyrażenia przez radę zgody na sprzedaż w drodze przetargu wolnego lokalu mieszkalnego nr 9 o powierzchni użytkowej 47.57 m² znajdującego się w budynku mieszkalnym położonym we Wtelnie, przy ulicy Leona Wyczółkowskiego 9.

Członkowie komisji nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej będącej w użytkowaniu wieczystym.

P. Barbara Piłat – Tutaj chcemy poprosić Państwa radnych o wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo, położonej w Koronowie, oznaczonej nr działki 720 o pow. 0. 0662 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr 27460 dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu, czyli Gminnej Spółdzielni „SCH” w Koronowie, która jest właścicielem budynków posadowionych na tej nieruchomości.

Członkowie komisji nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

- sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo.

P. Barbara Piłat – Proszę w tym projekcie uchwały o wniesienie poprawek w paragrafie 1. jak również w uzasadnieniu zapis powinien być w liczbie pojedynczej, nie mnogiej, bo sprzedaż dotyczy jednej nieruchomości. Tutaj w tym projekcie uchwały zwracamy się z prośbą do rady o wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej znajdującej się w miejscowości Glinki udział w części 13335/43330 w działce nr 30/1 o pow. 0.1067 ha zapisanej w Księdze wieczystej Nr 124032.

Członkowie komisji nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

- nadania nazw ulicom w mieście Koronowo.

P. Barbara Piłat – Projekt tej uchwały dotyczy nowych ulic położonych w Koronowie na Tuszynach. Ustalenie nazw poszczególnych ulic nastąpiło na prośbę i propozycję nazw ulic mieszkańców tego terenu. Zasięgnięto również opinii Osiedlowego Komitetu Samorządu Mieszkańców Nr 3 w Koronowie.

Nadanie nazw ulicom umożliwi uporządkowanie danych adresowych mieszkańców.

Nowe ulice to:

- ulica Nefrytowa od ulicy Letniskowej w kierunku wschodnim,
- ulica Amarantowa od ulicy Nefrytowej do ulicy Osiedle Leśne,
- ulica Topazowa od ulicy Nefrytowej w kierunku wschodnim.

Członkowie komisji nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

- powierzenia Miastu Bydgoszcz zadań z zakresu zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom wyłapanym z terenu Gminy Koronowo.

P. Barbara Piłat – Proszę w uzasadnieniu tego projektu nanieść poprawki. W drugim zdaniu po „art. 74” wpisać „w/w”. W drugim akapicie w ostatnie zdanie powinno brzmieć „Wysokość dotacji na rok bieżący została uzgodniona z Miastem Bydgoszcz”. Proszę też wykreślić ostatnie zdanie z uzasadnienia o treści” Wysokość dotacji została uzgodniona z Miastem Bydgoszcz.”

Ten projekt uchwały dotyczy głównie psów. Podjęcie tej uchwały pozwoli na to, że Gmina Koronowo powierzy Miastu Bydgoszcz wykonanie zadań w zakresie zapewnienia opieki bezdomnym psom z terenu gminy Koronowo. Bezdomne zwierzęta będą przyjmowane przez Schronisko dla Zwierząt w Bydgoszczy. Gmina Koronowo zobowiązuje się partycypować w kosztach realizacji w/w zadań w formie dotacji, według następujących zasad:

- dotacja miesięczna stała: 1 200,00 zł,
- dotacja przekazywana na psa dostarczonego z terenu gminy Koronowo do schroniska dla Zwierząt w wysokości: pies dorosły: 400,00 zł, szczenię 200,00 zł.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym wykonywanie zadań publicznych może być realizowane w drodze współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego. Na podstawie tej samej ustawy gminy mogą zawierać porozumienia międzygminne w sprawie powierzenia jednej z nich określonych zadań publicznych z obowiązkiem pokrycia kosztów. Zgodnie z ustawą o ochronie zwierząt zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gminy. W związku z brakiem schroniska na terenie gminy Koronowo istnieje konieczność podjęcia przez Radę Miejską w Koronowie tej uchwały.

Członkowie komisji nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Koronowie Ryszard Chrzanowski oraz pracownik ZGKIM w Koronowie P. Karolina Napiontek przedstawili projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków stosowanej na terenie Gminy Koronowo.

P. Karolina Napiontek – Nowe stawki obowiązywać będą od 1 maja 2011 r. do 30 kwietnia 2012 r.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Koronowie w dniu 16 lutego 2011 r. złożył wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wraz ze szczegółową kalkulacją cen i stawek opłat oraz aktualnym wieloletnim planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Wniosek dotyczy taryfy na okres od dnia 1 maja 2011 r. do dnia 30 kwietnia 2012 r. na terenie gminy Koronowo i złożony został w wymaganym terminie. W trakcie postępowania zatwierdzającego, w oparciu o art. 24 ust. 5 ustawy, na podstawie dostarczonej dokumentacji Burmistrz Koronowa ustalił, że Zakład opracował taryfę zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 23 ustawy oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

W szczególności taryfa zawiera określone zgodnie z ww. przepisami rodzaje i wysokości cen i stawek opłat wynikające z rodzajów prowadzonej działalności i taryfowych grup odbiorców usług a także warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe oraz warunki stosowania cen i stawek opłat. Ceny i

stawki opłat określone przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zostały skalkulowane na podstawie niezbędnych przychodów prowadzenia działalności zaplanowanych na rok obowiązywania taryf i których zróżnicowanie wynika z udokumentowanych różnic:

- kosztów związanych ze świadczeniem usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- zmian warunków ekonomicznych i wielkości usług oraz
- planowanych wydatków inwestycyjnych, określonych w zaktualizowanym planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych uchwalonym przez Radę Miejską w Koronowie Uchwałą Nr V/46/11 z dnia 23 lutego 2011r.

Przy ustalaniu taryf przyjęto zasadę ustalenia ich na optymalnie niskim poziomie dla odbiorców usług i równocześnie bezpiecznym dla prawidłowej działalności Zakładu.

W roku obowiązującym taryfę nie wprowadza się opłat z tytułu odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni.

Członkowie komisji nie wnieśli uwag do w/w projektu uchwały.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołectkiego w budżecie gminy.

Burmistrz Stanisław Gliszczyński – Do dnia 31 marca 2011 r. rada musi podjąć uchwałę w sprawie wyrażania zgody bądź nie na wyodrębnienie funduszu sołectkiego w budżecie gminy. Dotyczy funduszu sołectkiego na rok przyszły. W przypadku podjęcia przez radę uchwały w sprawie wyodrębnienia funduszu sołectkiego należy zabezpieczyć w budżecie gminy środki w wysokości od 400-500 tys. zł. Środki te mogą być wydatkowane przez poszczególne sołectwa tylko na zadania własne gminy wyartykułowane w ustawie o samorządzie gminnym i zgodnie ze strategią gminy.

Z organizowanych ostatnio zebrań wiejskich wynika, że zdania są podzielone, jedni są za utworzeniem funduszu sołectkiego, drudzy za dotychczasową formą dofinansowywania sołectw. Spróbujmy na 2012 rok wyodrębnić w budżecie środki tworząc fundusz sołectki, zobaczymy jak to będzie funkcjonować. Nie może być tak, że jedne sołectwa będą miały fundusz sołectki, a pozostali nie. Musi obowiązywać jedna forma. Ze środków funduszu sołectkiego nie będzie można tak jak dotychczas ze środków przekazanych sołectwom finansować Dnia Dziecka, festynu, czy innych okolicznościowych spotkań w sołectwie. Sołtysi wydatki te będą musieli kontrolować. Zadania, które będą finansowane z funduszu sołectkiego w danym sołectwie będą musiały być zaakceptowane przez mieszkańców na zebraniu wiejskim. Utworzenie funduszu sołectkiego będzie wiązało się z tym, że trzeba będzie utworzyć dodatkowy etat w Urzędzie Miejskim w Koronowie.

Członkowie komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Burmistrz Stanisław Gliszczyński – Zwróciłem się z wnioskiem do Pana Przewodniczącego Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie wprowadzenia do porządku obrad VI sesji dodatkowego punktu – rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Rady Miejskiej w Koronowie w metropolitalnym Związku Gmin Bydgoskich. Zaproponowałem Pana radnego Gordona, bo Pan radny był naszym przedstawicielem w poprzedniej kadencji rady.

Członkowie komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Radny Marian Wardyn – Mieszkańcy Nowego Dworu zgłaszali mnie, że coś dzieje się ze stawem w Nowym Dworze nic nie widać, a nieprzyjemnie pachnie, czuć fetor.

Burmistrz Stanisław Gliszczyński – Przekażę tę informację Burmistrzowi Czerkawskiemu, żeby zajął się tą sprawą.

Chciałbym też poinformować Państwa, że mamy ogromny problem z osunięciem się ziemi w Okolu przy moście kolejki wąskotorowej. PKP zaspawała wejście na most, nie można obecnie korzystać z tego przejścia, bo grozi niebezpieczeństwem.

Ad.4.

Spraw bieżących brak

Ad.5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Stanisław Sikorski o godz. 11.50 zamknął posiedzenie Komisji.



Protokół sporządziła
Adela Rcjek

Przewodniczący Komisji



Stanisław Sikorski