

**Protokół Nr 5/12
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 24 maja 2012 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie.**

W posiedzeniu Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie, któremu przewodniczył Pan Stanisław Sikorski – przewodniczący komisji udział wzięli członkowie komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji i po powitaniu członków komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 8 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 8 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia i poinformował, że porządek posiedzenia ulegnie zmianie bowiem jako punkt 1a. będzie rozpatrzenie skargi Rady Sołeckiej Łąska Małego na działalność Burmistrza Koronowa i w związku z tym zaprosił na posiedzenie komisji przedstawicieli Rady Sołeckiej Łąska Małego.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
- 1a. Rozpatrzenie skargi Rady Sołeckiej Łąsko Małe.
2. Informacja o przygotowaniu Gminy Koronowo do sezonu turystycznego pod względem: ppoż, bezpieczeństwa publicznego i utrzymania czystości.
3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Sprawy bieżące.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Ad. 1a.

Na posiedzenie komisji przybyli P. Zofia Lorenc sołtys Sołectwa Łąsko Małe oraz przewodnicząca Rady Sołeckiej P. Grażyna Nowak i członek Rady Sołeckiej P. Sławomir Fabiszak.

P. Grażyna Nowak poinformowała, że wszelkie uwagi dotyczące stanu drogi w Łąsku Małym zawarte zostały w piśmie z dnia 26.02.2012 r. skierowanym do Burmistrza Koronowa i przekazanym Wojewodzie Kujawsko-Pomorskiemu i odczytała treść pisma.

Ponadto dodała, że obecnie ta droga jest w miarę przejezdna, na drogę wywieziono gruz, który stwardniał i trudno obecnie po tej drodze się poruszać. Zabrano sołectwu środki funduszu sołeckiego na ten cel, nikogo nie pytając o to. Mieszkańcy dążą do tego, aby ta droga była przejezdna.

Za zły stan tej drogi odpowiedzialny jest Pan W. którego ciężki sprzęt, który porusza się tą drogą niszczy ją.

Sołtys P. Zofia Lorenc stwierdziła, że wywieziony na drogę gruz nie nadaje się drogi i jak

przyjdzie jesień, to sytuacja się powtórzy taka jaka była wiosną.

Faktycznie zły stan tej drogi spowodowany jest przez ten ciężki sprzęt, który porusza się tą drogą. Wskazała o zwrócenie uwagi na stan pobocza. Uważa, że Pan W. powinien pomóc finansowo gminie naprawić tą drogę. Jeżeli ta droga miałaby być remontowana gruntownie to my jako sołectwo jesteśmy w stanie wydać roczny nasz fundusz na ten

P. Sławomir Fabiszak poinformował, że dróg gminnych w Łąsku Małym jest ok. 12 km, my chcemy, żeby tylko te 2 km drogi były naprawione. Ta droga powinna być gruntownie naprawiona, raz a dobrze, najpierw odpowiednio przygotowane podłoże, następnie wyłożona grubym gruzem, na to drobnym.

Radny P. Leopold Kuskowski potwierdził, że to co przedstawiła P. Nowak zgadza się w stu procentach. Do ubiegłego roku ta droga była przejezdna do momentu jak tą drogę zaczęły poruszać się samochody o dużym tonażu Pana W.

W/w uważa, że należy dołożyć wszelkich starań, aby wymóc na Panu W. naprawienie spornej drogi w Łąsku Małym.

Przewodniczący Komisji P. Stanisław Sikorski stwierdził, że jak wniesiono skargę, to stan wszystkich dróg gruntowych w Gminie Koronowo był w fatalnym stanie. ze względu na aurę. Gmina robi wszystko w miarę posiadanych środków finansowych na ten cel, aby ich stan był jak najlepszy. Na rok 2012 w budżecie gminy nie ma zabezpieczonych środków na remont tej drogi.

P. Grażyna Nowak poinformowała, że od dwóch lat „bombarduje” burmistrza o naprawienie drogi. W związku z tym dlaczego burmistrz nie zaplanował w budżecie środków na jej remont.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Koronowie P. Ryszard Chrzanowski poinformował o działaniach zakładu w zakresie bieżącego utrzymania dróg gminnych na terenie Gminy Koronowo w tym spornej drogi.

Burmistrz Koronowa P. Stanisław Gliszczyński poinformował, że rozmowy z Panem W są prowadzone. Przepis ruchu drogowego nie pozwalają na to, żeby na drodze gruntowej postawić znaki drogowe min. ograniczające poruszanie się pojazdów o dużym tonażu.

Nie jest prawdą, że gruz, który został wywieziony na drogę w Łąsku Małym został zakupiony z funduszu sołectkiego, a z budżetu gminy.

Nic burmistrzowi nie jest wiadome, że gruz wywieziony na drogę w Łąsku Małym nie nadaje się na drogi,. Taki sam gruz wywieziony został na inne drogi gminne i dotychczas nikt nie zgłosił żadnych uwag.

Burmistrz nie przypomina sobie, aby Pani Nowak „bombardowała „ telefonami o naprawienie drogi. Burmistrz nie zaplanował inwestycji remontu drogi w Łąsku Małym w budżecie gminy, bo to Rada Miejska w Koronowie decyduje o inwestycjach.

Sołectwo nie musi kupować gruzu od Pana G. może kupić gdziekolwiek, ale zgodnie z przepisami o zamówieniach publicznych.

Przewodniczący komisji P. Stanisław Sikorski stwierdził, że komisja wypracuje stanowisko w sprawie i przedłoży Radzie Miejskiej w Koronowie stosowny projekt uchwały na najbliższą sesję zaplanowaną na dzień 30 maja 2012 r. i projekt uchwały przekaże do wiadomości Rady Sołectkiej Łąsko Małe.

Radny P. Leopold Kuskowski postawił wniosek, aby skargę Rady Sołeckiej na działalność Burmistrza Koronowa uznać za bezzasadną i proszę pamiętać, że jest to jedyna droga dla mieszkańców sołectwa Łąsko Małe.

Radna P. Danuta Czarnotta zasugerowała, aby dokonać zmiany dróg w sołectwie pomiędzy Panem W a Gminą Koronowo.

Burmistrz Koronowa P. Stanisław Gliszczyński zobowiązał się przeprowadzić rozmowę w tej sprawie z Panem W. i poinformować członków komisji o wynikach rozmowy.

Stanowisko komisji w sprawie skargi Rady Sołeckiej i Sołtysa Łąsko Małe na działalność Burmistrza Koronowa. Komisja uznała jednogłośnie 8 głosami za skargę za bezzasadną.

Pismo Rady Sołeckiej Łąsko Małe z dnia 26 lutego 2012 r., przekazane przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego jako skarga na Burmistrza Koronowa, w znacznej części dotyczy wniosku o przeprowadzenie generalnego remontu drogi gminnej zlokalizowanej na działce nr 194 w Łąsku Małym i w tym zakresie nie podlega rozpatrzeniu w trybie skargowym. Zgodnie z art. 227 kodeksu postępowania administracyjnego, przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwianie spraw. Rozpatrując pismo Rady Sołeckiej w zakresie nienależytego wykonywania zadań przez Burmistrza Koronowa, wysłuchano na posiedzeniu Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie stanowiska Sołtysa i Rady Sołeckiej Łąska Małego oraz wyjaśnień Burmistrza Koronowa i Zastępcy Burmistrza Koronowa oraz dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie.

Ze złożonych wyjaśnień wynika, że Burmistrz Koronowa podejmował działania w celu utrzymania właściwego stanu przedmiotowej drogi w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych, jak również w celu naprawy drogi przez przedsiębiorcę, którego pojazdy dokonywała największych szkód. W budżecie Gminy Koronowo na rok 2012 brak jest natomiast środków na generalny remont czy przebudowę przedmiotowej drogi. Jednocześnie podjęto działania w celu ustalenia możliwości wyznaczenia nowej drogi z Łąska Małego w kierunku Wierzchucina Królewskiego. Działania Burmistrza zgodne były w tym zakresie z przepisami art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), który stanowi iż do zadań wójta (burmistrza, prezydenta miasta) należy gospodarowanie mieniem komunalnym i wykonywanie budżetu gminy.

Wobec powyższego skargę Rady Sołeckiej Łąsko Małe należy uznać, zgodnie z art. 238 kpa za niezasadną.

Ad.2.

Informację o przygotowaniu gminy do sezonu turystycznego pod względem bezpieczeństwa publicznego przedstawił inspektor UM w Koronowie P. Jarosław Stoba. Informacja na piśmie stanowi załącznik Nr 2 niniejszego protokołu.

Komendant Miejsko-Gminny OSP P. Jan Michalski poinformował, że Gmina Koronowo cały

rok jest przygotowana pod względem bezpieczeństwa ppoż. Na terenie gminy w tym w szczególności w okresie turystycznym.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie P. Ryszard Chrzanowski poinformował, że Gmina Koronowo jest przygotowana do okresu turystycznego pod względem utrzymania czystości.

Ad. 3.

P. Barbara Piłat kierownik Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Koronowie przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

1) wykupu gruntów na terenie gminy Koronowo.

Kierownik P. Barbara Piłat – Będziemy chcieli poprosić Państwa o zgodę na wykup przez Gminę następujących nieruchomości:

- Nowy Dwór –działka nr 77/4 o powierzchni 0.0230 ha i
- Mąkowarsko-działka nr 412 o powierzchni 0.0300 ha.

Na działce nr 77/4 położonej w Nowym Dworze umiejscowione są urządzenia służące do obsługi gminnej sieci wodociągowej przebiegającej z Nowego Dworu do Skarbiewa.

Działka nr 412 położona w Mąkowarsku zajęta jest pod część ulicy Ogrodowej.

Aby zlikwidować tzw. nie ciąg komunikacyjny należy przedmiotowy grunt przejąć do zasobów Gminy Koronowo.

Przejęcie tych nieruchomości przez Gminę Koronowo uzyskało pozytywną opinię Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady.

Opinia Komisji dotycząca w/w projektu uchwały pozytywna: jednogłośnie 8 głosów „za”.

2) zamiany gruntów na terenie gminy Koronowo.

Kierownik P. Barbara Piłat – Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Panem J. a Gminą Koronowo położonych na terenie gminy działek:

- w Mąkowarsku - działka o nr 337/1 o pow. 0.1322 ha,
- w Lucimiu - działka nr 47 o pow. 0.7300 ha stanowiąca własność Gminy Koronowo.

Właściciel działki w Mąkowarsku wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Koronowa o przeprowadzenie zamiany gruntów w celu uregulowania drogi - ulicy, która jest jego własnością. Jako ekwiwalent zamienny Pan J. otrzyma nieruchomość w Lucimiu, która stanowi zbędną drogę gminną i graniczy bezpośrednio z gruntami wnioskodawcy.

Opinia Komisji dotycząca w/w projektu uchwały pozytywna: jednogłośnie 8 głosów „za”.

3) nieodpłatnego przejęcia nieruchomości na terenie miasta i gminy Koronowo.

Kierownik P. Barbara Piłat – Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Koronowo działek:

- Koronowo działka o nr 2259 o pow. 0.4241 ha, działka o nr 2260 o pow. 0.1029 ha,
- działka o nr 176/9LP o pow. 1.3321 ha,

- Samociążek działka o nr 13317/3 o pow. 0.0744 ha, działka o nr 13317/4 o pow. 0.0083 ha stanowiące własność Skarbu Państwa, w Zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Różanna w Koronowie,

- Koronowo działka nr 63/1 o pow. 2.3370 ha stanowiąca własność Gminy Koronowo stanowiąca własność Gminy Koronowo.

Nadleśnictwo Różanna w Koronowie wystąpiło z wnioskiem do Urzędu Miejskiego o dokonanie zamiany gruntów w celu uregulowania sprawy dróg i terenów wykorzystywanych w części na zadania własne gminy.

Jako ekwiwalent zamienny Gmina Koronowo proponuje grunt zalesiony położony w Koronowie bezpośrednio przylegający do terenów leśnych stanowiących własność Nadleśnictwa.

Przy zamianie gruntów musi być dokonana ich wycena.

Opinia Komisji dotycząca w/w projektu uchwały pozytywna: jednogłośnie 8 głosów „za”.

4) nieodpłatnego przejęcia nieruchomości na terenie miasta i gminy Koronowo.

Kierownik P. Barbara Piłat – Z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie tych nieruchomości stanowiących drogi przez Gminę Koronowo wystąpiła Agencja Nieruchomości Rolnych, Oddział Terenowy w Bydgoszczy. Dotyczy to następujących nieruchomości: w Gościeradzu dz. nr 134/4 o pow. 0.0350 ha, dz. nr 131/9 o pow. 0.2013 ha, w Koronowie dz. nr 312/11 o pow. 0.1967 ha.

Proponowane do przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych, Oddział Terenowy w Bydgoszczy nieruchomości stanowią grunty, które są drogami dojazdowymi do pól i siedlisk rolniczych.

Opinia Komisji dotycząca w/w projektu uchwały pozytywna: „za” 5 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymało się” 2 głosy.

Posiedzenie komisji opuścił radny P. Olech Raddatz. Obecnych 7 członków komisji.

Dyrektor Miejsko-Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie P. Ewa Chytła przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjów oraz granic ich obwodów na terenie gminy Koronowo.

P. dyrektor Ewa Chytła – Proszę wnieść autopoprawkę do projektu uchwały.

W § 5. dotyczy to łąska proszę zmienić „Wielkie” na „Małe”. W 9. § łąsko Małe na łąsko Wielkie i w uzasadnieniu w obwodzie Szkoły Podstawowej w Sitowcu proszę skreślić „Małe” a wpisać „Wielkie” a w obwodzie Wierzchucina Królewskim skreślić „Wielkie” a wpisać „Małe. Uchwałą Nr XX/169/12 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej w łąsku Wielkim nastąpiła konieczność zmiany dotychczasowej sieci szkół na terenie gminy Koronowo, oraz granic ich obwodów. Zmiany polegają na usunięciu z listy szkół publicznych Szkoły Podstawowej w łąsku Wielkim i zmiany obwodów Szkoły Podstawowej w Sitowcu i Szkoły Podstawowej w Wierzchucinie Królewskim. Do obwodu Szkoły Podstawowej w Sitowcu należeć będzie łąsko Wielkie, a do obwodu Szkoły Podstawowej w Wierzchucinie Królewskim należeć będzie łąsko Małe.

Opinia Komisji dotycząca w/w projektu uchwały pozytywna: jednogłośnie 7 głosów „za”.

Podinspektor Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Koronowie P. Monika Majewska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przejęcia przez Miasto Bydgoszcz zadania własnego Gminy Koronowo z zakresu budowy, utrzymania i eksploatacji regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych.

Podinspektor P. Monika Majewska - Na podstawie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach gmina zobowiązana jest do zapewnienia budowy, utrzymania i eksploatacji własnej lub z innymi gminami regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych. Obecnie i w najbliższej przyszłości Gmina nie będzie dysponowała środkami niezbędnymi dla realizacji całości wskazanego wyżej zadania. Jednocześnie w związku z realizowaną inwestycją dot. budowy regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów Miasto Bydgoszcz zaproponowało naszej Gminie uczestniczenie w budowie, utrzymaniu i eksploatacji tej instalacji.

Stawki na odbiór odpadów komunalnych ustalone zostaną przez Miasto Bydgoszcz w porozumieniu z Gminą Koronowo.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Nowa ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminie obowiązuje, ale do dnia dzisiejszego nie ukazały się jeszcze żadne przepisy wykonawcze do tej ustawy. My należymy do piątego regionu do tego samego, co miasto Bydgoszcz. My do wyboru na dzień dzisiejszy mamy tylko Bydgoszcz. Do niedawna do regionu piątego należał Toruń, który jest teraz w innym regionie. Na początku województwo nasze podzielone zostało na 5 regionów, teraz jest ich już 7. O tym podziale na regiony decyduje Urząd Marszałkowski w Toruniu. Dla nas najważniejsze jest to, aby płacić jak najmniej za odpady komunalne.

To porozumienie, które mielibyśmy zawrzeć z Miastem Bydgoszcz można z odpowiednim terminem wypowiedzieć, ale na dzień dzisiejszy nie mamy innego wyjścia. Do 31.12.2012 r. mamy zawarte porozumienie na odbiór odpadów do Bładowa.

Treść tego porozumienia przesłanego nam przez Miasto Bydgoszcz musi zostać zmodyfikowane i będę w tej sprawie prowadził rozmowy. Po wczorajszym posiedzeniu Komisji Zdrowia uważamy, że należy przygotować projekt nr 2 tejże uchwały zmieniając zapis paragrafu 2., który prawdopodobnie będzie brzmiał: „Upoważnia Burmistrza Koronowa do zawarcia porozumienia regulującego zakres przejętych zadań, o których mowa w §1, szczegółowe warunki ich wykonania oraz prawa i obowiązki stron porozumienia.”. Zmianie też ulegnie w związku z tym uzasadnienie.

Ad. 4.

Członkowie Komisji 6 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali wydzierżawienie nieruchomości gminnej przy ul. Wąskotorowej w Koronowie przylegającej do własności Pani K.

Burmistrz Koronowa P. Stanisław Gliszczyński poinformował członków Komisji o:

- 1) potrzebie zmiany organizacji ruchu na ul. Okrężnej w Koronowie z uwagi na to, że użytkownicy i właściciele POD „Jarzębinka” szczególnie w dni wolne od pracy parkują samochody wzdłuż tej ulicy przez, co ta droga jest nieprzejezdna.
- 2) rozmowach w sprawie wykupu ok. 120 m² gruntu stanowiącego parking przy

- punkcie aptecznym we Wtelnie,
3) zamianie gruntu przy ul. Wąskotorowej w Koronowie pomiędzy Gminą Koronowo a Gminną Spółdzielnią „SCH” w Koronowie.

Członkowie komisji postanowili zlustrować w/w ad. 2 i 3 nieruchomości w związku z tym zwołane zostanie wyjazdowe posiedzenie komisji w dniu 11.06.2012 r.

Kierownik Referatu Programów Pomocowych, Promocji, Sportu i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi P. Rafał Gibas przedstawił prezentację multimedialną pn. " Polska Krajowa Sieć Miast Cittaslow" - przedstawienie idei Międzynarodowego Stowarzyszenia Miast "Cittaslow".

Ad.5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Stanisław Sikorski o godz. 12.30 zamknął posiedzenie Komisji.



Protokół sporządziła
Adela Rojek



Przewodniczący Komisji

Stanisław Sikorski