

**RADA MIEJSKA
w KORONOWIE**

**Uchwała Nr XIV/133/07
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 28 listopada 2007 r.**

w sprawie: „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2008 – 2012”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1475, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218) oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, zmiany z 2005 r., Dz. U. Nr 281, poz. 2783, Dz. U. Nr 281, poz. 2786, z 2006 r. Dz. U. Nr 86, poz. 602, Dz. U. Nr 94, poz. 657, Dz. U. Nr 167, poz. 1193, Dz. U. Nr 86, poz. 602, Dz. U. Nr 249, poz.1833, Dz. U. z 2007 r., Nr 128 poz. 902) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Przyjąć do realizacji „Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2008 – 2012”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Traci moc uchwała Nr XXXVIII/516/2002 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 12 czerwca 2002 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2003 – 2007 (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2002 r., Nr 98, poz. 2014); zmieniona uchwałą Nr XXVII/311/04 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie zmiany programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2003 – 2007 (Dz. Urz. Woj. Kuj – Pom. z 2005 r., Nr 9, poz. 138); zmieniona uchwałą Nr XXXVI/417/05 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 26 października 2005 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/516/2002 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 12 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2003 – 2007 r., (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2005r., Nr 124, poz.. 2101) i zmieniona uchwałą Nr XXXVIII/447/05 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie zmiany programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2003 – 2007 (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2006r., Nr 20, poz. 304).

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk

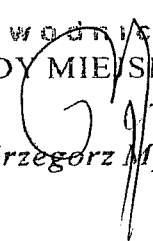
UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego w art. 21 ust.1 nakłada na Radę Gminy obowiązek uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

Poprzedni program obowiązywał w latach 2003 – 2007; w związku, z czym przedstawiony projekt uchwały obejmuje nowy program na lata 2008 – 2012.

Uchwalenie programu ma na celu prowadzenie prawidłowej i racjonalnej polityki w zakresie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Zadaniem przygotowanego programu jest przedstawienie podstawowych danych statystycznych i ekonomicznych charakteryzujących zasób mieszkaniowy. Program zawiera rozwiązania strategiczne prognozy dotyczące wielkości mieszkaniowego zasobu miasta i gminy Koronowo oraz jego stanu technicznego, potrzeb remontowych, polityki czynszowej, sprzedaży mieszkań, sposobu zarządzania posiadanymi zasobami, źródeł finansowania i wysokości wydatków w latach 2008 - 2012.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ


Grzegorz Myk