

Uchwała Nr XVIII/207/08
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 26 marca 2008 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki nr 94/5, 94/6, 94/7, 94/16 i część działki 94/19 położonych w Trzuszczynie gm. Koronowo

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm. z 2002r., Dz. U. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r., Dz. U. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568 z 2004r., Dz. U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759; z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Dz. U. Nr 175 poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz.1337; z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218), oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm. z 2004r. Nr 6 poz.41, Nr 141 poz. 1492; z 2005r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz. 1087; Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319, Dz. U. Nr 225 poz. 1635; z 2007r. Nr 127 poz. 880) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr 94/5, 94/6, 94/7, 94/16, i część działki 94/19, o pow. ok. 0.2000 ha, położonych w Trzuszczynie, gm. Koronowo.

§ 2.

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, o którym mowa w art. § 1 jest ustalenie przeznaczenia terenu pod funkcje związane z zabudową mieszkaniową, z dopuszczeniem usług nieuciążliwych oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy.

§ 3.

Teren objęty projektem planu, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i wymaga ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Koronowo.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk

Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w pobliżu drogi krajowej nr 25 w miejscowości Tryszczyn. Powyższa uchwała zwiększa teren do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla którego, wywołano uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu Nr XLVII/541/06 w dniu 27.10.2006 i uchwałą VII/73/07 z dnia 25 kwietnia 2007 r.

Podjęcie prac planistycznych dla wymienionych terenów jest realizacją uchwały Nr IV/38/2002 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30 grudnia 2002r. mówiącej o przystąpieniu do sporządzenia m.p.z.p. terenów zlokalizowanych przy głównych trasach komunikacyjnych na terenie miasta i gminy Koronowo i Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo. Ponadto podjęcie uchwały niezbędne jest dla prawidłowego rozwiązania komunikacji dla terenu objętego wcześniejszą uchwałą. Powyższe wyniknęło w toku uzgodnień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z GDDKiA i Zarządem Dróg Wojewódzkich.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk