

OR-RM.0012.5.16.2012

**Protokół Nr 8/12**  
**z posiedzenia Komisji Zdrowia,**  
**Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miejskiej w Koronowie**  
**odbytego w dniu 22 sierpnia 2012 r.**  
**w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Posiedzenie Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Koronowie otworzyła Pani Teresa Wypych – przewodnicząca komisji.

W posiedzeniu wzięli udział członkowie komisji wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca komisji o godzinie 9.00 otworzyła posiedzenie komisji i po powitaniu członków komisji oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 7 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 7 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

W dalszej części przewodnicząca komisji przedstawiła porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
3. Sprawy bieżące komisji.
4. Około godz. 11.00 wyjazd komisji w teren – wizytacja Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Mąkowsku.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

**Ad. 2.**

Sekretarz Gminy P. Barbara Sosnowska poinformowała członków komisji o planowanym zmniejszeniu do 2 razy w miesiącu urzędowania punktu ZUS w Koronowie. Punkt poradnictwa będzie miał być otwarty w pierwszy i trzeci poniedziałek miesiąca.

Pani Justyna Skonieczna - Pryl przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia gminnego programu ochrony zdrowia psychicznego na lata 2011-2015. Nastąpiło uściślenie działań instytucji zajmujących się zdrowiem psychicznym. W porównaniu do poprzedniego programu w tym są szczegółowo wymienione zadania poszczególnych instytucji.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” opowiedzieli się za przedstawionym projektem uchwały.**

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Pani Barbara Piłat przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

- 1) sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Koronowo.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży znajduje się w miejscowości Okole i stanowi wolny lokal. Jest on zadłużony. Mieszkanie to jest zbyt duże dla osób czekających na lokal z przydziału, z tego względu proponujemy sprzedaż tej nieruchomości w drodze przetargu.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” opowiedzieli się za przedstawionym projektem uchwały.**

- 2) wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego służebności

przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo.

Przedmiotowa działka położona jest w obrębie miasta Koronowo (jest to teren oczyszczalni ścieków). ENEA Operator Spółka z o. o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności na działce położonej w Koronowie. Służebność ma zostać ustanowiona odpłatnie, koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej ma pokryć wnioskodawca.

**Członkowie Komisji 6 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” opowiedzieli się za przedstawionym projektem uchwały.**

3) nieodpłatnego nabycia nieruchomości na terenie miasta Koronowa.

Starosta Bydgoski zarządzający w imieniu Skarbu Państwa nieruchomością położoną w Koronowie przy ul. Bydgoskiej 24 zwrócił się o przyjęcie posiadanego udziału w nieruchomości zabudowanej, zamieszkałej przez mieszkańców Koronowa. Administrator budynku, którym jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie, popiera pomysł przyjęcia udziału w tej nieruchomości.

**Członkowie Komisji 6 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” opowiedzieli się za przedstawionym projektem uchwały.**

4) kupna udziału w nieruchomości na terenie Koronowa.

Współwłaściciele udziału w wysokości 1/3 udziału położonej w Koronowie przy ul. Bydgoskiej 24 zwrócili się do Burmistrza Koronowa o wykup posiadanego udziału w nieruchomości zabudowanej, w której mieszkają mieszkańcy Koronowa. Stan tego budynku nie jest zły, zarządca budynku ZGKiM popiera pomysł przejęcia udziałów.

Radny Krzysztof Holka zainteresował się tym czy wszystkie lokale są zajęte, jaka jest powierzchnia budynku, kto pobiera czynsz i czy właściciele nie będą upominać się o zwrot nienależnie pobranego czynszu.

Pani Barbara Piłat zobowiązała się do wyjaśnienia wszystkich kwestii i przedstawienia ich na kolejnych komisjach.

**Komisja wstrzymała się z opowiadaniem się w kwestii w/w projektu uchwały do czasu wyjaśnienia wskazanych wątpliwości.**

5) sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Koronowo

Do sprzedaży przeznaczamy nieruchomości ujęte w planie sprzedaży. W Osieku jest to grunt rolny (działka w części zalewana przez wodę). O wykup wnioskuje rolnik dzierżawiący grunt. Będziemy musieli przeprowadzić przetarg nieograniczony, ponieważ do gruntów jest droga dojazdowa. W Okolu do sprzedaży przeznaczamy wydzieloną część działki przy sklepie gminnej spółdzielni jako teren na powiększenie sąsiadującej działki. Wnioskował Prezes GS, który chce rozbudować istniejący sklep i zagospodarować wskazany teren. Komisja Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej opowiedziała się za wydzieleniem działki i za sprzedażą jej wnioskodawcy. Z uwagi, iż ma to być grunt na powiększenie istniejącej działki sprzedaż nastąpi bezprzetargowo. W Nowym Jasińcu grunt stanowi była droga obecnie niewykorzystywana. O wykup wnioskuje właściciele sąsiedniej działki, którzy chcą ten teren zagospodarować. Sprzedaż nastąpiłaby również bez przetargu (na powiększenie działki). Opinia komisji branżowej aby dokonać sprzedaży. W Trzszczyńcu teren znajduje się przy drodze, który nie może zostać przeznaczony pod zabudowę z uwagi na ukształtowanie terenu i znajdujące się tam 7 metrowe różnice poziomów. Teren ten obecnie generuje koszty, ponieważ jest miejscem częstego wyrzucania śmieci.

**Członkowie Komisji 4 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” opowiedzieli się za przedstawionym projektem uchwały.**

6) przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami w związku z zamiarem zmiany granic gminy polegającej na zmniejszeniu obszaru gminy Koronowo, w tym sołectwa Stary Jasiniec, a tym samym zwiększenia obszaru gminy Dobrcz, sołectwa Stronno oraz w sprawie ograniczenia zasięgu konsultacji do mieszkańców sołectwa Stary Jasiniec.

Pani Barbara Piłat poprosiła o dopisanie w podstawie prawnej w ostatnim wierszu na

końcu nawiasu słów „z 2012 r. poz. 567” oraz w uzasadnieniu ostatni wiersz słowo niezamieszkałego zmienić na „zamieszkałego”.

W związku z uwagą wskazaną przez GUS, która ujawniła się po przeprowadzeniu spisu powszechnego, dotyczącą 4 mieszkańców gminy Koronowo, którzy od 40 lat zameldowani są w Gminie Dobrcz o uregulowanie tej kwestii. Wójt gminy Dobrcz zwrócił się o zmianę granic gmin. Droga dojazdowa do nieruchomości w której zamieszkują w/w osoby utrzymywana jest przez gminę Dobrcz. W uchwale ujęty jest obszar ok. 56 ha. W większości jest to las, będący własnością Skarbu Państwa i administrowany przez Nadleśnictwo Różanna.

Radny P. Sławomir Marszelski zainteresował się kwestią dlaczego dopiero teraz konsultacje będą przeprowadzane w gminie Koronowo a w gminie Dobrcz odbyły się już dawno oraz jaka kwota podatku leśnego rocznie pobierana jest z tego terenu.

Burmistrz odpowiedział, że procedurę rozpoczęto w gminie Dobrcz. Tam też przeprowadzono konsultacje i podjęto uchwałę a my musimy się teraz do tego ustosunkować.

**Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie „za” oddano 2 głosy, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymał się” 3 głosy.**

Inspektor Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska ds. ochrony środowiska Pani Monika Majewska przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

- 1) odpierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

Jako omówienie projektu uchwały P. Majewska przedstawiła prezentację multimedialną.

Prezentację na piśmie dołączona do niniejszego protokołu jako załącznik nr 2.

**Po burzliwej dyskusji nie kończącej się wnioskami członkowie Komisji 4 głosami „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących się” opowiedzieli się przeciw przedstawionemu projektowi uchwały.**

- 2) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Jako omówienie projektu uchwały P. Majewska przedstawiła prezentację multimedialną.

Prezentację na piśmie dołączona do niniejszego protokołu jako załącznik nr 2.

**Po krótkiej dyskusji członkowie Komisji 5 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” opowiedzieli się za przedstawionym projektem uchwały.**

Pani Barbara Piłat omówiła skargę, której dotyczy projekt uchwały w sprawie zlecenia Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie zbadania zasadności skargi Pani Magdaleny Żmudzińskiej i Pana Mieczysława Torcz na działania Burmistrza Koronowa.

**Członkowie komisji nie wnieśli uwag do omówionego projektu uchwały.**

P. Barbara Piłat poprosiła o opinię komisji w sprawie wniosku, który wpłynął do Burmistrza Koronowa o wydzierżawienie gruntów (na dzierżawę których zawarto umowę po przeprowadzonym przetargu) na okres dłuższy niż 10 lat. Jest to potrzebne wnioskodawcy do uzyskania środków finansowych dla młodych rolników. Zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 9 lat wymaga zgody radnych w formie uchwały.

Radni stwierdzili, że jeżeli istnieje możliwość pomocy mieszkańcowi gminy w rozwoju to nie można zamykać mu do tego drogi.

**Członkowie komisji jednogłośnie 7 głosami „za” wyrazili zgodę na przygotowanie projektu uchwały o wydzierżawienie gruntów wnioskodawcy na okres 11 lat.**

**Członkowie komisji opowiedzieli się za utworzeniem jednego w gminie sektora przy odbieraniu odpadów.**

Posiedzenie komisji chwilowo opuścił radny Jerzy Szczepiński. Obecnych 6 członków

komisji.

Zastępca Kierownika Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Pan Zbigniew Szalski omówił projekty uchwał w sprawie:

- 1) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Przyrzecze I”, położonego w Koronowie.

Uchwałami Nr XVII/173/08 z 29 stycznia 2008 r. i Nr XVIII/208/08 z 28 marca 2008 r. Rada Miejska w Koronowie uchwaliła przystąpienie do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów określonych jako „Przyrzecze I”. Z uwagi na fakt, iż tereny objęte obydwoma uchwałami bezpośrednio do siebie przylegają zasadnym jest, aby dalsze prace dotyczące planu zagospodarowania przestrzennego prowadzone były łącznie, co zapewni ich spójność.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” opowiedzieli się za przedstawionym projektem uchwały.**

- 2) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Samociążek”, położonego w Samociążku, gmina Koronowo.

W obecnym planie zagospodarowania przestrzennego tereny objęte niniejszą uchwałą przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniowo – letniskową, letniskową i mieszkaniową. Z uwagi na bardzo małe zainteresowanie budownictwem letniskowym, brak możliwości otrzymania kredytów hipotecznych w przypadku budowy na działce letniskowej, chęć uatrakcyjnienia ujętego w planie obszaru i wykorzystania położonej w tym miejscu kanalizacji pragniemy przeznaczyć teren ten pod zabudowę mieszkaniową. Powiększamy również teren objęty planem.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” opowiedzieli się za przedstawionym projektem uchwały.**

Dyrektor Miejsko – Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie Pani Ewa Chytła przedstawiła projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

Wprowadzone zmiany podwyższają nauczycielom składniki wynagrodzenia w części dodatków funkcyjnych, za wychowawstwo i za opiekę nad stażem. Jest to podyktowane wypełnianiem przez organ prowadzący art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Zróżnicowanie dodatku za wychowawstwo w zależności od ilości uczniów w klasie podyktowane jest zróżnicowaniem liczebności klas w szkołach na terenie Koronowa i poza Koronowem. Podwyższenie przedziału w dodatkach funkcyjnych spowodowane jest osiągnięciem przez dyrektorów maksymalnych stawek dodatku funkcyjnego. Zmiany zostały uzgodnione ze związkami zawodowymi: ZNP i Solidarność „Oświata”. W uchwale jest zapis, że projekt został uzgodniony ze związkami, lecz uzgodnienia jeszcze nie mamy. Gdyby zdarzyło się, że do sesji nie uzyskamy odpowiedzi, projekt ten zostanie zdjęty z porządku obrad.

Na posiedzenie wrócił radny Jerzy Szczepiński. Obecnych 7 członków komisji.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” opowiedzieli się za przedstawionym projektem uchwały.**

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński poinformował członków komisji o sposobie zagospodarowania budynku po szkole w Łąsku Wielkim. Budynek ma zostać przeznaczony na świetlicę wiejską oraz na mieszkania komunalne. Takie przeznaczenie

budynku uzyskało akceptację Rady Sołeckiej.

**Członkowie komisji wyrazili wstępną akceptację na przeznaczenie budynku po byłej szkole w Łasku Wielkim.**

Skarbnik Gminy Tomasz Angielczyk omówił projekty uchwał:

- 1) w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

Spłata kredytu nastąpi w 24 kwartalnych ratach w latach 2014-2019, źródłem spłaty kredytu będą dochody z tytułu podatku od nieruchomości a formą zabezpieczenia weksel in blanco.

**Członkowie Komisji 3 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” opowiedzieli się za przedstawionym projektem uchwały.**

- 2) zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2012.

Skarbnik zapoznał członków komisji z planowanymi zmianami.

**Członkowie Komisji 1 głosami „za” przy 6 głosach „wstrzymujących się” opowiedzieli się za przedstawionym projektem uchwały.**

Projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Koronowie przedstawił Przewodniczący Rady Miejskiej w Koronowie Pan Włodzimierz Domek.

P. Włodzimierz Domek odczytał pismo Wojewody Kujawsko – Pomorskiego WNK - IV.4130.44.35.2012.BA z dnia 26 lipca 2012 r.

Pismo dołączono do protokołu jako załącznik nr 3.

Przewodniczący rady poinformował komisję, iż w omawianym projekcie zostały uwzględnione wszystkie uwagi wskazane w w/w piśmie.

Radny Sławomir Marszelski wniósł uwagę co do zapisu § 1 ustęp 2 pkt 8 „skazania prawomocnym wyrokiem sądy za przestępstwo lub przestępstwo skarbowe” czy zapis ten nie jest zbyt rygorystyczny lub czy nie jest niezgodny z obowiązującymi przepisami.

Przewodniczący zobowiązał się wyjaśnić tę kwestię.

**Członkowie Komisji 6 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” opowiedzieli się za przedstawionym projektem uchwały.**

**Ad. 3.**

Inspektor Referatu Programów Pomocowych, Promocji, Sportu i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi ds. programów pomocowych Pani Brygida Berkowicz – Wyrzykowska poinformowała członków komisji, iż w dniu wczorajszym złożony został na ręce Przewodniczącego Rady wniosek o wprowadzenie dwóch projektów uchwał pod obrady sesji. P. Berkowicz – Wyrzykowska omówiła projekty uchwał w sprawie:

- 1) zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Samociażek.

Plan Odnowy Miejscowości został opracowany przez grupę ludzi zainteresowanych podjęciem działań na rzecz rozwoju miejscowości Samociażek. Został zatwierdzony przez Zebranie wiejskie w dniu 16.08.2012 r. W ramach odnowy miejscowości ma zostać wykonane: boisko trawiaste do piłki nożnej oraz montaż piłkochwyłów, boisko do piłki siatkowej plażowej, ogrodzony plac zabaw, przyłącze wodociągowe, przyłącze energetyczne, oświetlenie terenu, ogrodzenie, utwardzenie terenu pod parking oraz zagospodarowanie terenu.

- 2) zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Nowy Jasiniec.

Plan Odnowy Miejscowości został opracowany przez grupę ludzi zainteresowanych podjęciem działań na rzecz rozwoju miejscowości Nowy Jasiniec. Został zatwierdzony przez Zebranie wiejskie w dniu 20.08.2012 r. W ramach odnowy miejscowości ma zostać:

wymieniona instalacja elektryczna, wymienione podłogi, wymieniona stolarka okienna, przebudowa systemu grzewczego, remont wszystkich pomieszczeń, wyposażenie świetlicy w meble kuchenne i okap, wymiana pokrycia dachu wiatrołapu, remont dojścia do świetlicy.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” opowiedzieli się za przedstawionymi projektami uchwał.**

Inspektor Wydziału Spraw Obywatelskich i Komunalnych ds. wojskowych i obywatelskich Pan Włodzimierz Gajewski poinformował członków komisji, iż zgodnie z wnioskiem komisji została przeprowadzona wstępne badania wody w jeziorze w Salnie.

Wyniki badań wraz z odpowiedzią na wniosek stanowią załącznik nr 4 do protokołu.

Inspektor Wydziału Spraw Obywatelskich i Komunalnych ds. obronnych, obrony cywilnej i zarządzania GCZK Pan Jarosław Stoba przedstawił członkom komisji informacje o kosztach jakie należałoby ponieść, aby utworzyć miejsce wykorzystywane do kąpieli w miejscowości Salno.

Informacja na piśmie stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

**Członkowie komisji jednogłośnie 7 głosami „za” opowiedzieli się aby ująć w budżecie na rok 2013 finansowanie zadania pn. „Utworzenie miejsca wykorzystywanego do kąpieli w Salnie”.**

Pan Jarosław Stoba przedstawił radnym propozycję dot. systemu powiadamiania sms-owego pn. Samorządowy Informator SMS.

Informacja na piśmie stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

**Komisja pozytywnie zaopiniowała propozycję przedstawioną przez P. Jarosława Stobę dot. systemu powiadamiania sms.**

Przewodnicząca Komisji P. Teresa Wypych odczytała pismo RGGiOŚ.603.3.2012 z dnia 31.05.2012 r. w sprawie wizytacji na wysypisku odpadów komunalnych w Srebrnicy.

Pismo stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński zapoznał członków komisji z wnioskiem jaki wpłynął odnośnie wydzierżawienia budynku w miejscowości Gogolin z przeznaczeniem na sklep. Wskazany budynek wymaga remontu. Rozważamy sprzedaż budynku.

#### **Ad. 4.**

Członkowie komisji zdecydowali o odwołaniu zaplanowanego wyjazdu, którego celem mała być wizytacji Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Mąkowarsku.

#### **Ad. 5.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodnicząca komisji P. Teresa Wypych o godz. 12.25 zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła

*M. Kłapczyńska*  
Maria Kłapczyńska

**Przewodnicząca Komisji**

*T. Wypych*  
**Teresa Wypych**