

Uchwała Nr XXV/306/2000
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 29 grudnia 2000 roku.

w sprawie : zwolnień podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9 poz. 31 z późn. zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późn. zmianami)

Rada Miejska
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zwalnia się – na zasadach określonych w uchwale – od podatku od nieruchomości, zwanego dalej „podatkiem”, nieruchomości lub ich części, na których dokonano inwestycji powodujących powstanie nowych miejsc pracy.
2. Zwolnienie od podatku przysługuje na okres kolejnych :
 - 1) 12 miesięcy - jeżeli utworzono do 5 nowych miejsc pracy,
 - 2) 2 lata - jeżeli utworzono 6 - 10 nowych miejsc pracy,
 - 3) 3 lata - jeżeli utworzono 11-20 nowych miejsc pracy,
 - 4) 4 lata - jeżeli utworzono 21-50 nowych miejsc pracy,
 - 5) 5 lat - jeżeli utworzono ponad 50 miejsc pracy.
3. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli inwestycja spowodowała u podatnika wzrost liczby zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy, w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia z okresu 6 miesięcy przed oddaniem inwestycji . Przy ustalaniu zatrudnienia uprawniającego do zwolnienia od podatku uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych i zamieszkałych, tj. zameldowanych na terenie gminy Koronowo.

4. Zwolnienie od podatku przysługuje podatnikowi, jeżeli zwiększony poziom zatrudnienia na terenie gminy Koronowo zostanie utrzymany przez cały okres zwolnienia.

§ 2

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 dotyczy:
 - a) nieruchomości, które nie stanowiły podstawy opodatkowania, podatkiem od nieruchomości przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały,
 - b) nieruchomości istniejących o powierzchni użytkowej powyżej 1000 m², w których dokonano inwestycji, w wyniku czego znajdzie zatrudnienie określona w § 1 ust.2 liczba osób i zostały nabyte przez podatnika.
2. W przypadku, gdy podatnik poszerza działalność o nową inwestycję, w której znajdzie zatrudnienie określona w § 1 ust 2 liczba osób, zwolnienie obejmuje tylko nowo powstałą inwestycję.

§ 3

1. Zwolnienie od podatku przyznaje się na udokumentowany wniosek podatnika.
2. Podatnik na początku każdego roku podatkowego, w czasie trwania zwolnienia, zobowiązany jest do składania najpóźniej do końca stycznia roku podatkowego, oświadczenia potwierdzającego uprawnienia do zastosowania zwolnienia od podatku. Do oświadczenia podatnik zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające jego uprawnienie do zastosowania zwolnienia.
3. Pracownicy Urzędu Miejskiego w Koronowie mają prawo kontroli spełnienia przez podatnika warunków uprawniających do zwolnienia od podatku.

§ 4

1. Podatnik jest zobowiązany zawiadomić pisemnie Urząd Miejski w Koronowie o utracie warunków do zwolnienia od podatku najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących utratę warunków do zwolnienia.

2. Podatnik, który w terminie określonym w ust. 1 zawiadomi Urząd Miejski w Koronowie o utracie warunków do zwolnienia od podatku, traci prawo do tego zwolnienia, poczynając od miesiąca w którym utracił te warunki.
3. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia Urzędu Miejskiego w Koronowie o utracie warunków do zwolnienia od podatku, traci prawo do tego zwolnienia poczynając od roku podatkowego, w którym utracił te warunki.
4. Podatnik, który wprowadził Urząd Miejski w Koronowie w błąd co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres zwolnienia.

§ 5

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Koronowie.
Zarząd po zakończeniu każdego roku podatkowego przedstawi informację z realizacji niniejszej uchwały.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2001 roku i wymaga ogłoszenia w sposób miejscowo przyjęty na terenie gminy Koronowo.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
w Koronowie
Czesław Olejnik