

UCHWAŁA NR XIII/132/99
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE
z dnia 27 października 1999 r.

w sprawie: protestu do projektu miejscowego zagospodarowania przestrzennego terenu przy ul. Dworcowej, I.Paderewskiego i W.Witosa w Koronowie wniesionego w trakcie wyłożenia do wglądu publicznego.

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r o zagospodarowaniu przestrzennym, / Dz. U. z 1999 r. Nr 15 , poz. 139 z późn. zm/ i art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U.z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm./

Rada Miejska
uchwala, co następuje:

§ 1. Odrzuca się protest wniesiony przez Firmę Wielobranżową Sylwester Neumann ul. Wodna 8 w Koronowie w zakresie działki nr 760 przy ul. Paderewskiego 27 dotyczący rozszerzenia zapisu tekstu planu o modernizację i rozbudowę istniejącego budynku handlowego.
Kopia protestu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Koronowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Koronowo

Przewodniczący Rady Miejskiej


Czesława Olejnik

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

Na działce nr 760 przy I.Paderewskiego 27 w Koronowie zlokalizowany jest pawilon handlowy. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje utrzymanie istniejącego budynku z możliwością jego modernizacji.

Pan Sylwester Neumann wniósł w trakcie wyłożenia projektu planu do wglądu publicznego o uzupełnienie zapisu ustaleń przewidującego możliwość rozbudowy budynku.

Działka nr 760 ma szerokość 7,0m i rozbudowa istniejącego budynku nie jest możliwa w świetle przepisów szczególnych tj Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 140/.

W świetle powyższego protest należy uznać jako bezzasadny.