

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2009 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r., Nr 180, poz. 1111) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847 z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) zarządza co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Koronowo:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,70 zł**,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,90 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,25 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni;

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,60 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,80 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,85 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,84 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych – **5,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem:
  - garaży, dla których stawka wynosi **6,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - budynków letniskowych, dla których stawka wynosi **6,64 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności przez organizacje pożytku publicznego – **5,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:  
1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),  
2) Dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999)

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne. Zmiana dotyczy od 1 maja 2004 r. Dz. U. Z 2004 r. Nr 96, poz. 959)

3) Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XIII/118/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 24 października 2007 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Koronowa.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009 r .



Przewodniczący  
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk

## ***Uzasadnienie***

Rada Miejska na podstawie zawartych uprawnień w art. 5 ust 1-4, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych określiła wysokość stawek podatku od nieruchomości, różnicując je dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności rodzaj prowadzonej działalności, rodzaj zabudowy, przeznaczenie i sposób wykorzystania gruntów. Przy ustaleniu stawek podatkowych Rada Miejska odniosła się również do Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009 r.

Przewodniczący  
RADY MIEJSKIEJ

*Grzegorz Myk*