

**Uchwała Nr XXX/351/09**  
**Rady Miejskiej w Koronowie**  
**z dnia 25 lutego 2009 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze krajowej nr 25 w Stopce-Okolu gmina Koronowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 zm. z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007r. Nr 127 poz. 880, z 2008 r. Nr 123 poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr 96/12 i 96/9 o pow. ok. 9 ha położone w Stopce – Okolu.

**§ 2.**

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, o którym mowa w § 1 jest ustalenie przeznaczenia terenu pod funkcje związane z zabudową mieszkaniową i usługami.

**§ 3.**

Granice obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 4.**

Traci moc Uchwała Nr XVII/189/08 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze krajowej nr 25 w Stopce-Okolu gmina Koronowo.

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i wymaga ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.



Przewodniczący  
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk

## Uzasadnienie

O przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały. Uchwała Rady Miejskiej w Koronowie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki o nr 96/12 i 96/9 położone w Stopce – Okolu rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzania planu stosownie do zapisów ustawy.

Projekt uchwały nie obejmuje przeznaczenia terenu pod handel (wielkopowierzchniowy obiekt handlowy) z uwagi na brak zgody właściciela gruntu na takie przeznaczenie. W związku z powyższym należało uchylić Uchwałę Nr XVII/189/08 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 lutego 2008 r.

Planowane przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Koronowo (uchwała nr XXXV/404/05 z dnia 28.09.2005 r.)

Przewodniczący  
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk