

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXI/361/09
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 25 marca 2009 r.

***PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
DZIEDZINEK***

GMINA KORONOWO

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Wieś Dziedzinek położona jest między Dziednem, Mąkowskim, Wilczem a Sitowcem. Odległość do tych wsi wynosi około 5 km. Nazwa wsi pochodzi od majątku, który był własnością dziedzica. Dziedzinek został założony przez zakonników, którzy byli skazani na odbycie kary za przewinienie. Przed 1939 r. ziemie położone na terenie wsi w 60 % należały do P. Myc, który był Niemcem, został on zamordowany przez Rosjan i pochowany w jeszcze istniejącym na terenie wsi „lasku brzozowym”. Pozostałe grunty należały do rodziny Weyna, Zywert, Rybka Januszewskich. Sołectwo Dziedzinek zajmuje 672,48 ha i liczy 163 mieszkańców.

Sołectwo położone jest na malowniczym dużym wzniesieniu, dzięki czemu wzrok mieszkańców Dziedzinka sięga bardzo daleko, widać okoliczne sołectwa. W dawnych czasach były wokół rozległe bagna, dlatego też ludzie osiedlili się na tym wzgórzu. Potem bagna osuszono, także pozostały tylko jeziora (dwa), laski, stawy.

Centralnym miejscem tej małej miejscowości jest plac tuż przy sklepie spożywczym. W tym miejscu zbiegają się 4 drogi z: Dziedna, Sitowca, Mąkowska, Wilcza. Ponadto znajduje się tablica ogłoszeń sołtysa, pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów – zgodnie z dyrektywą UE, natomiast krok dalej świetlica wiejska, niedaleko niej położony jest niezagospodarowany teren, gdzie planuje się utworzenie placu zabaw oraz boiska wiejskiego. Wspomniane miejsca to centrum życia miejscowości, gdyż mieszkańcy spotykają się tutaj przy okazji zakupów, czy odbywających się zebrań i festynów wiejskich.

Dziedzinek jest jednym z nielicznych sołectw, gdzie nie było tzw. parcelacji niemieckiej, stąd, z jednej strony zachowały się budynki pradawnych dużych gospodarstw, z drugiej zaś strony liczne domki tzw. „zaciążników” - maleńkie, niskie, ale murowane z surowej cegły. Zaciążnicy byli właścicielami tych domków oraz maleńkich działek gruntu. Ponadto dorabiali oni sobie u dużych gospodarzy. Domy „zaciążników” są prawdziwym unikatem w skali gminy.

Najnowszym akcentem są zupełnie nowe zabudowania, „piętrówki”, budynki powstałe w czasach tzw. gierkowskich.

Co wyróżnia miejscowość ?

- Oddalenie od głównych szlaków komunikacyjnych;
- Większość mieszkańców to emeryci, renciści, osoby bezrobotne.

Jakie pełni funkcje?

- Wieś Dziedzinek jest miejscem zamieszkiwania 163 osób;
- Część wsi stanowi osiedle po byłym RSP;
- Dziedzinek jest miejscem pracy i wypoczynku zamieszkujących tu osób.

Kim są mieszkańcy ?

- Byli pracownicy RSP;
- Większość osób prowadzi małe gospodarstwa rolne;
- Kilka osób zajmuje się usługami i handlem;
- Nieliczne osoby są pracownikami zakładów pracy na terenie gminy i poza nią.

Co daje utrzymanie ?

- Praca zarobkowa, na terenie gminy i poza nią;
- Świadczenia socjalne typu: renty, emerytury, zasiłki dla bezrobotnych;
- Praca we własnym indywidualnym gospodarstwie rolnym;
- Praca na własny rachunek w usługach lub handlu.

Jak są zorganizowani mieszkańcy ?

- Brak zorganizowania z wyjątkiem młodzieży szkolnej w ramach zajęć szkolnych lub pozalekcyjnych;
- Brak integracji społeczeństwa.

W jaki sposób rozwiązują problemy ?

- Występuje małe zainteresowanie rozwiązywaniem problemów we własnym zakresie;
- Organizowanie zebrań wiejskich;
- Organizowanie zebrań Rady Sołectkiej;
- Mediacje Sołtysa.

Jak wygląda nasza wieś ?

- Wieś położona w północno- zachodniej części gminy. Bardzo malowniczy i piękny krajobraz, różnicowanie ukształtowania terenu.

Jakie obyczaje i tradycje są pielęgnowane?

- Corocznie odprawia się nabożeństwa majowe przy grocie;
- Kulturowane są tradycje związane z odpustem św. Wawrzyńca;
- Tradycje dożynkowe.

Jak wyglądają mieszkania i obejścia?

- Wieś bardzo zróżnicowana pod względem dbałości o własne obejścia, jednakże zauważa się dużą dbałość mieszkańców (w miarę możliwości finansowych) o własne obejścia.

Jaki jest stan otoczenia i środowiska?

- Stan środowiska naturalnego można określić jako dobry. Prowadzi się selektywną zbiórkę odpadów. Bogata flora i fauna.

Jakie są powiązania komunikacyjne?

- Brak połączeń komunikacyjnych środkami komunikacji publicznej;
- Droga powiatowa do Sitowca;
- Droga powiatowa do Dzierżyna;
- Drogi gminne łączące Dzierżynę z Mąkowskiem, Wilczem i Sośnem.

Co proponujemy dzieciom i młodzieży?

Młodzież klas szkół podstawowych i ponadgimnazjalnych nie posiada możliwości zagospodarowania wolnego czasu- udostępniona została sala w remizie strażackiej.

Lokalizacja Dzierżyny

Województwo: Kujawsko-Pomorskie

Powiat: Bydgoski

Gmina: Koronowo

Pocztą: 86-013 Mąkowsko



województwo kujawsko-pomorskie



powiat bydgoski

INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

ZASOBY PRZYRODNICZE

Walory krajobrazowe

- Dziedzinek jest wsią o bardzo zróżnicowanym krajobrazie (wzgórza, obniżenia, jeziora, rozlewiska, bagna, lasy, torfowiska).

Walory przyrodnicze

- Bogata flora i fauna;
- Ukształtowanie terenu tworzy specyficzny mikroklimat;
- Wieś silnie zadrzewiona i zakrzewiona, pobocza dróg porośnięte bzem i lipą.

Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)

- Znajdują się dwa jeziora o pow. ok. 9 ha;
- Początek rzeki Lucimka;
- Ze względu na silne pofałdowanie terenu występują liczne oczka wodne, miejsca bezodpływowe i zastoiska.

Gleby

Bardzo zróżnicowane (od kompleksu pszennego dobrego do kompleksu zbożowo – pastewnego słabego).

Kopaliny

Żwirowisko bez większego znaczenia gospodarczego.

Formy ochrony przyrody: nie występują.

DZIEDZICTWO KULTUROWE

Walory architektury wiejskiej, zabytki, osobliwości kulturowe

- Dom nr 3 własność Weyna, drewniany z ok. poł. XIX w. wpisany do ewidencji zabytków.

OBIEKTY O WARTOŚCIACH RELIGIJNYCH I KULTURALNYCH

Miejsca, osoby i przedmioty kultu

- Za miejsca kultu można uznać kapliczkę i kamienną grootę, przy których odprawiane są nabożeństwa majowe.

Święta, odpusty, pielgrzymki

- Odpust św. Wawrzyńca w Mąkowarsku.

Tradycje, obrzędy, gwara

Brak.

Legends, podania i fakty historyczne

- Legenda o powstaniu Dziedzinka.

Ważne postacie historyczne

- Brak.

Specyficzne nazwy

- **Ukraina i Rybkowo** – nazwy przysiółków.

Obiekty i tereny

W Dziedzinku brak rynku w klasycznym tego słowa znaczeniu. Jego rolę jako centralnego miejsca spełnia wspomniany już plac obok sklepu. W Dziedzinku nie ma niestety chodników, parków, czy ścieżek rowerowych. W pełni daje się tutaj zauważyć smutny spadek minionego okresu. W Dziedzinku jest jednak dużo zieleni wokół budynków, a drogi są obsadzone drzewami.



Infrastruktura społeczna

Jedynym obiektem o znaczeniu kulturalnym naszej miejscowości jest świetlica wiejska. Powstała ona w 2005 r. w pomieszczeniu klasy w budynku byłej szkoły. W minionych latach mieszkańcy oraz gmina włożyli dużo środków w urządzenie naszej świetlicy. Od roku 2006 mamy świetlicową, która opiekuje się obiektem, organizuje zabawy oraz zajęcia dla dzieci. Świetlica czynna jest 3 dni w tygodniu.

Infrastruktura techniczna

Infrastruktura techniczna w Dziedzinku praktycznie nie istnieje. Większość mieszkańców ma dostęp do wodociągu. Wieś nie jest skanalizowana. We wsi brak komunalnego dostawcy ciepła, mieszkańcy ogrzewają swoje domy indywidualnymi piecami na paliwo stałe. Mieszkańcy mają zawarte umowy na odbiór odpadów stałych z odpowiednimi firmami.

GOSPODARKA, ROLNICTWO

Wieś żyje z rolnictwa, z tradycyjnych upraw zbóż i rzepaku.

Specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)

- Istnieje hodowla koni.

Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe

- Brak. Ma powstać hotel.

Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne

- Brak.

RUCH TRANZYTOWY

Drogi dojazdowe – krajowe

- Brak.

Drogi dojazdowe – wojewódzkie

- Brak.

Drogi dojazdowe – powiatowe

- Sitowiec – Dziedno.

Drogi dojazdowe – gminne

- Mąkowarsko;
- Sośno;
- Wilcze.

Przyjezdni i sezonowi

- Osoby odwiedzające swoje rodziny, byli właściciele z Niemiec.

KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI

Placówki opieki społecznej

Brak.

Szkoły

- Brak. Dzieci uczęszczają do szkół w Sitowcu, Mąkowarsku i Wierzchucinie Królewskim.

Domy kultury, świetlice

- Mamy świetlicę wiejską, powstałą przy współpracy Gminy i mieszkańców Dziedzina.

Inne placówki

- Budynek remizy, obecnie młodzież ma tam siłownię.

LUDZIE, ORGANIZACJE SPOŁECZNE

OSP- Brak.

KGW- Brak.

Aktywna jest Rada Sołecka.

SĄSIEDZI I PRZYJEZDNI

Korzystne i atrakcyjne sąsiedztwo i duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna

- Koronowo;
- Sępólno Krajeńskie;
- Bydgoszcz.

Atrakcje turystyczne i ciekawostki zlokalizowane na terenie sołectwa

- Stadnina koni.



Zbiorniki wodne

- Jeziora, oczka wodne, zastoiska.

Zabytkowe obiekty architektoniczne

- Dom nr 3 własność Weyna, drewniany z ok poł. XIX w.

Zabytkowe zespoły architektoniczne

- Brak.

Zabytki techniki – pozostałości dawnych linii kolejowych

- Brak.

Urządzenia wodne

- Brak.

Miejsca pamięci

- Brak.

OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI - ANALIZA SWOT

1. SILNE STRONY – ATUTY ROZWOJU

- Piękne krajobrazy;
- Dobry stan środowiska i otoczenia;
- Bogata flora i fauna.

2. SŁABE STRONY – CZYNNIKI OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ

- Słabe powiązania komunikacyjne;
- Ze względu na typowo rolniczy charakter miejscowości słabe możliwości współfinansowania inwestycji na terenie wsi.

3. SZANSE I OKAZJE – MOŻLIWOŚCI ROZWOJU SOŁECTWA WYNIKAJĄCE Z OTOCZENIA

- Rozwój sołectwa upatruje się w wykorzystaniu walorów przyrodniczych;
- Potencjalne możliwości rozwoju agroturystyki;
- Jako jedyne miejsce spotkań i rozwijania kontaktów międzyludzkich upatruje się świetlicę;
- Możliwość zagospodarowywania wolnego czasu przez młodzież o ile powstanie boisko i plac zabaw.

4. ZAGROŻENIA - CZYNNIKI NIESPRZYJAJĄCE WYNIKAJĄCE Z OTOCZENIA

- Słabe połączenia komunikacyjne;
- Duże bezrobocie;
- Brak infrastruktury;
- Brak możliwości rozwoju młodzieży.

PODSUMOWANIE

Szansą rozwoju jest pełne, zrównoważone wykorzystanie walorów przyrodniczych sołectwa. Największym zagrożeniem jest ucieczka młodych ludzi do większych miejscowości. Należy zainteresować młodzież sportem i kulturą, czemu ma służyć działalność świetlicy wiejskiej oraz postulowana budowa boiska i placu zabaw.

**OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ
LOKALNĄ NA LATA 2009 – 2016**

Projekt priorytetowy na 2009 rok

Utworzenie kompleksu sportowo-rekreacyjnego oraz jego wyposażenie

Zakres rzeczowy projektu

1. Ogrodzenie siatką terenu z bramą oraz furtką;
2. Boisko 20 m x 40 m wraz z wyposażeniem;
3. Plac zabaw wygrodzony z terenu zielenią np. żywopłotem, złożony z następujących urządzeń zabawowych:
 - piaskownica;
 - huśtawka wahadłowa podwójna;
 - huśtawka typu ważka;
 - huśtawki sprężynowe;
 - zestaw zabawowy z wieżą.
4. Zagospodarowanie terenu- ustawienie niezbędnych urządzeń m.in.:
 - ławki;
 - tablica regulaminowa;
 - kosze na śmieci;
 - stojak rowerowy;
 - pozostałe niezbędne elementy.

Szacunkowe koszty

1. Ogrodzenie z brama i furtką	39 000 zł
2. Boisko	45 000 zł
3. Plac zabaw	24 000 zł
4. Zagospodarowanie terenu	7 500 zł

Razem 115 500 zł brutto

Źródła finansowania

- 75 % środki unijne - Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
- 25% Gmina Koronowo

Harmonogram

Rozpoczęcie prac: jesień 2009 r.

Zakończenie prac: zima 2009 r.

Cel i przeznaczenie

Planowane przedsięwzięcie umożliwi pełną integrację wszystkich mieszkańców sołectwa. W szczególności najmłodszym mieszkańcom sołectwa da się alternatywę spędzania wolnego czasu m.in. poprzez organizację imprez sportowych- meczów, turniejów na bazie wybudowanego boiska - będą mogli rozwijać swoje umiejętności sportowe, ponadto będą mogli w bezpiecznych warunkach posprawdzać swoją kondycję fizyczną na placu zabaw.

Podsumowując planowana inwestycja jest odpowiedzią na potrzeby całej społeczności Diedzinka. Dzięki budowie kompleksu wieś wzbogaci się o w pełni bezpieczny teren do spotkań , w chwili obecnej jest on nieogrodzony – położony przy drodze powiatowej, mieszkańcy będą mogli bez obaw uczestniczyć w różnych festynach i imprezach organizowanych na w/w terenie.



teren pod inwestycje.....



tak spędzają dzieci czas wolny.....

Projekt na 2010 rok

Zakończenie wyposażenia świetlicy wiejskiej w Dziedzinku

Zakres rzeczowy projektu

1. Ogrodzenie terenu świetlicy wiejskiej – 50 mb.
2. Zakup stolików świetlicowych
3. Zakup krzeseł 30 sztuk
4. Zakup sprzętu audio – video
5. Zakup mebli do kuchni

Szacunkowe koszty

1. Zakup mebli do kuchni	2.000 zł
2. Ogrodzenie budynku świetlicy	5.000 zł
3. Zakup stolików świetlicowych 8 x 120.00 zł	960 zł
4. Zakup krzeseł 24 x 61.00 zł	1.464 zł
5. Zakup sprzętu audio – video	
- Heinkino	1.830 zł
- TV „29”	2.000 zł

Całkowity koszt przedsięwzięcia 13.254 brutto

Źródła finansowania

Gmina Koronowo poprzez Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Koronowie

Harmonogram

Rozpoczęcie i zakończenie prac jesień 2010 r.

Cel i przeznaczenie

Uatrakcyjnienie oferty świetlicy wiejskiej. Zwiększenie zainteresowania mieszkańców z różnych grup wiekowych uczęszczaniem do świetlicy.

Projekt na 2011 rok

Budowa sieci kanalizacyjnej we wsi Dziedzinek

Zakres rzeczowy projektu

- kanalizacja tłoczna
- przepompownie ścieków
- kanalizacja grawitacyjna

Kosztorys

Szacunkowy koszt projektu ok. 3 000 000,00 zł

Źródła finansowania

Gmina Koronowo przy zewnętrznym współudziale finansowym w ramach programów pomocowych z UE.

Harmonogram

Rozpoczęcie prac jesień 2011, zakończenie prac jesień 2012 r.

Cel i przeznaczenie

Poprawa stanu środowiska naturalnego oraz poprawa warunków bytowych mieszkańców sołectwa.

Projekt na 2012 rok

Budowa połączenia asfaltowego z miejscowością Dziedno

Zakres rzeczowy projektu

- droga o nawierzchni asfaltowej o długości ok. 1 km

Kosztorys

Szacunkowy koszt projektu ok. 2 000 000,00 zł

Źródła finansowania

Powiat Bydgoski

Harmonogram

Rozpoczęcie i zakończenie prac lato 2012 r.

Cel i przeznaczenie

Poprawa komunikacji z sąsiednią miejscowością Dziedno.

Projekt na 2013 rok

Budowa plaży przy jeziorze wiejskim

Zakres rzeczowy projektu

- przygotowanie terenu;
- nawiezenie piasku wiślanego;
- niezbędna infrastruktura towarzysząca.

Kosztorys

Szacunkowy koszt projektu ok. 100 000,00 zł

Źródła finansowania

Gmina Koronowo

Harmonogram

Rozpoczęcie i zakończenie prac wiosna 2013 r.

Cel i przeznaczenie

Poprawa walorów rekreacyjnych miejscowości.

Projekt na 2014 rok

Budowa remizy strażackiej

Zakres rzeczowy projektu

- budynek remizy strażacki wraz z infrastrukturą techniczną

Kosztorys

Szacunkowy koszt projektu ok. 300 000,00 zł

Źródła finansowania

Gmina Koronowo

Harmonogram

Rozpoczęcie i zakończenie prac lato 2014

Cel i przeznaczenie

Budowa bazy Ochotniczej Straży Pożarnej w Działoszynie, poprawa bezpieczeństwa.

Projekt na 2015 rok

Budowa połączenia asfaltowego z Mąkowskim

Zakres rzeczowy projektu

- droga o nawierzchni asfaltowej

Kosztorys

Szacunkowy koszt projektu ok. 3 000 000,00 zł

Źródła finansowania

Gmina Koronowo

Harmonogram

Rozpoczęcie i zakończenie prac lato 2015 r.

Cel i przeznaczenie

Poprawa połączenia komunikacyjnego z mieszkańcami sąsiednich sołectw.

Projekt na 2016 rok

Budowa chodnika w Dziejinku

Zakres rzeczowy projektu

- chodnik z kostki betonowej

Kosztorys

Szacunkowy koszt projektu ok. 1 000 000,00 zł

Źródła finansowania

Gmina Koronowo

Harmonogram

Rozpoczęcie i zakończenie prac lato 2016 r.

Cel i przeznaczenie

Poprawa jakości życia mieszkańców

Mieszkańcy mając na uwadze dobro ogólne przystąpili do opracowania Planu Odnowy Działek, powołując do tego specjalną grupę ludzi. W pracy nad nim szczególnie zaangażowała się cała Rada Sołecka na czele z sołtysem Janem Zamorą.

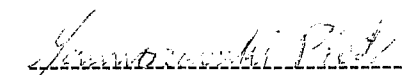
Skład Grupy:

- Urszula Kaczyńska
- Krystyna Ławicka
- Krystyna Kozłowska
- Henryka Musiał

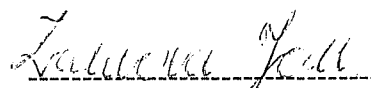
oraz

- Sławomir Marszelski

Projekt odnowy miejscowości Działek został odczytany i zatwierdzony na Zebraniu Wiejskim w dniu 1. marca 2009 r.,



Podpis Przewodniczącego Rady Sołeckiej



Podpis Przewodniczącego Zebrania Wiejskiego

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ


Grzegorz Myk